



ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELLE AREE DELL'ATTUALE OSPEDALE S. ANTONIO ABATE DI GALLARATE. AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

L'AUTORITA PROCEDENTE

Visti:

- la L.R. 11.03.2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e in particolare l'art. 4 relativo alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei piani e dei programmi e s.m.i.;
- il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e in particolare la Parte II – Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e s.m.i.;
- la Deliberazione di Consiglio Regionale (D.C.R.) 13.03.2007, n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (art. 4, comma 1 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12)";
- la Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) 10.11.2010, n. IX/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione della D.G.R. 27 dicembre 2007, n.8/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971";
- il Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Allegato 1m - Programmi Integrati di Intervento di rilevanza regionale e Accordi di Programma promossi da Enti Locali con adesione regionale, comportante variante urbanistica;
- il Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 15/03/2011, n. 28 efficace a far data dal 18/05/2011 con la pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 20, così come modificato dalla Variante Generale approvata con Deliberazioni di Consiglio Comunale 03/06/2015, n. 29 e 04/06/2015, n. 30, pubblicata sul B.U.R.L., serie Avvisi e Concorsi 22/07/2015, n. 30, efficace ai sensi di legge;

RENDE NOTO CHE

con Deliberazione della Giunta Comunale del **/**/2026, n. ** avente ad oggetto "ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELLE AREE DELL'ATTUALE OSPEDALE S. ANTONIO ABATE DI GALLARATE. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA PROMOZIONE", efficace ai sensi di legge, è stato tra l'altro dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), come previsto dalla sopra richiamata normativa in materia.

Col medesimo atto:

- sono stati individuati l'Autorità Proponente e Procedente per la VAS, nella figura del Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimiteriali, del Comune di Gallarate - Arch. Marta Cundari, nonché l'Autorità Competente per la VAS, nella figura del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, del Comune di Gallarate - Ing. Cristiano Tenti;
- sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati secondo il Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - *Allegato 1m* - Programmi Integrati di Intervento di rilevanza regionale e Accordi di Programma promossi da Enti

Comune di Gallarate

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)

www.comune.gallarate.va.it

protocollo@pec.comune.gallarate.va.it

C.F./P.Iva 00560180127



Città di
GALLARATE

SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, COMMERCIO,
ARTIGIANATO E ATTIVITÀ CIMITERIALI
UFFICIO URBANISTICA

ALLEGATO A

Locali con adesione regionale, comportante variante urbanistica, come di seguito indicati:

Soggetti competenti in materia ambientale

- ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Como e Varese;
- ATS Insubria - Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Sondrio e Varese;
- Parco Lombardo della Valle del Ticino;

Enti territorialmente interessati

- Regione Lombardia;
- Provincia di Varese;
- Comuni confinanti (Busto Arsizio, Cassano Magnago, Cavarina con Premezzo, Besnate, Arsago Seprio, Casorate Sempione, Cardano al Campo, Samarate);
- Ente Nazionale Aviazione Civile (ENAC);
- Ente Nazionale per l'Assistenza al Volo (ENAV);
- Istituzioni militari sul territorio;

Settori del pubblico interessati all'iter decisionale

- Associazioni di categoria (agricoltori, industriali, artigiani, costruttori edili, commercianti, esercenti, ecc.);
 - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale;
 - Enti del Terzo Settore;
 - Associazioni culturali, sociali e sportive locali;
 - Associazioni, gruppi e/o comitati di cittadini portatori di interessi diffusi;
 - Rappresentanti dei lavoratori e Sindacati;
 - Ordini e Collegi professionali;
 - Gestori dei Servizi di Rete operanti sul territorio;
- è stata istituita la Conferenza di Valutazione di cui alla D.G.R. 10/11/2010, n. IX/761 – "Modello metodologico procedurale e organizzativo - Allegato 1m" - punto 4, al fine di acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, specificamente per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile e ad acquisire i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale, del pubblico e degli enti territorialmente limitrofi o comunque interessati alle ricadute derivanti dalle scelte dell'Accordo di Programma in oggetto;

COMUNICA CHE

- 1) per garantire la trasparenza del procedimento si metterà a disposizione, presso l'Ufficio Urbanistica e mediante pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Gallarate www.comune.gallarate.va.it, nonché sulla specifica piattaforma web regionale SIVAS www.sivas.servizirl.it/sivas, tutta la documentazione prevista dalla vigente legislazione in merito al procedimento di VAS;
- 2) chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà partecipare al processo di VAS nelle forme previste dalla normativa vigente.

Gallarate, **/**/2026

L'Autorità Procedente
Il Dirigente del Settore
Arch. Marta Cundari
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005)

Comune di Gallarate

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)
www.comune.gallarate.va.it
protocollo@pec.comune.gallarate.va.it
C.F./P.Iva 00560180127