



Città di **GALLARATE**

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

via Cavour n. 2. telefono 0331-754215/279 telefax 0331-770820 e-mail tecnico@comune.gallarate.va.it

**BANDO A FAVORE DEI DISTRETTI URBANI DEL
COMMERCIO – DUC. 2026 – PROGETTO DENOMINATO
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELL'AREA MERCATO, ANGOLO VIA
TORINO VIA 2 GIUGNO, GALLARATE (VÁ)"**

CUP E38F26000000002

QUADRO ECONOMICO

Allegato:

F

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AREA MERCATO UBICATA IN VIA 2 GIUGNO ANGOLO VIA TORINO A GALLARATE

A)	IMPORTO LAVORI (soggetti a ribasso)		€ 420.215,15
A.1	LAVORAZIONI A MISURA		
	OG 1 - EDIFICI	€ 16.175,50	
	OG 3 - STRADE	€ 325.801,11	
	OS 30 - IMPIANTI ELETTRICI	€ 75.366,14	
	OS 10 - SEGNALETICA	€ 7.117,00	
	IMPORTO MANODOPERA		
MdO	di cui Costo della Manodopera determinato dalla Stazione Appaltante		
		€ 119.761,32	
B)	ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 11.177,53
B.1	DIRETTI (ricompresi nelle voci di elenco prezzi)	€ 4.244,60	
B.2	SPECIALI (da stima oneri sicurezza)	€ 6.932,93	
B.3	IN ECONOMIA	€ 0,00	
	IMPORTO LAVORI (A+B)		€ 431.392,68
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 128.607,32
C.1	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura dei progettisti		€ 0,00
C.1.1	INDAGINI GEOLOGICHE	€ 0,00	
C.1.2	RILIEVI DEL SITO	€ 0,00	
C.1.3	ALTRO (VIDEOISPEZIONI)	€ 0,00	
C.2	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		€ 2.933,47
C.2.1	ALLA RETE DI ENERGIA ELETTRICA	€ 2.156,96	
C.2.2	ALLA RETE TELEFONICA/FIBRA OTTICA	€ 776,51	
C.2.3	ALL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 0,00	
C.2.4	ALLA RETE DI APPROVVIGIONAMENTO GAS	€ 0,00	
C.2.5	ALLA RETE ACQUEDOTTO	€ 0,00	
C.3	IMPREVISTI (art. 5 comma 2 allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023)		€ 4.370,21
C.4	ACCANTONAMENTO		€ 6.470,89
C.4.1	in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 "revisione prezzi" e 120 "modifiche ai contratti in corso di esecuzione", comma 1, lettera a) del codice	€ 6.470,89	
C.5	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, ATTIVITA' PRELIMINARI E MONITORAGGIO		€ 8.500,00
C.5.1	PROGETTAZIONE	€ 0,00	
C.5.2	COORDINAMENTO SICUREZZA IN PROGETTAZIONE - CSP	€ 0,00	
C.5.3	DIREZIONE LAVORI	€ 0,00	
C.5.4	COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE - CSE	€ 8.500,00	determinato secondo All.I.13
C.5.5	COORDINATORE SICUREZZA (C.S.E.)	€ 0,00	
C.5.6	ASSISTENZA GIORNALIERA E CONTABILITA'	€ 0,00	
C.5.7	CALCOLO STRUTTURE E IMPIANTI	€ 0,00	
C.5.8	ALTRE (CERTIFICATO REGOLA ESECUZIONE)	€ 0,00	
C.5.9	CONFERENZE DEI SERVIZI	€ 0,00	
C.5.10	FRAZIONAMENTI	€ 0,00	
C.5.11	ATTIVITA' DI MONITORAGGIO	€ 0,00	
C.5.12	SUPPORTO SOPRINTENDENZA	€ 0,00	
C.6	INCENTIVI PROGETTAZIONE (art. 45 e Allegato I.10 del D.Lgs 36/2023)		€ 8.627,85
C.6.1	FONDO INNOVAZIONE - 20% della risorsa	€ 1.725,57	
C.6.2	FUNZIONI TECNICHE - 80% della risorsa	€ 6.902,28	
C.7	SPESE ATTIVITA' STRUMENTALI CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE		€ 0,00
C.7.1	VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTO (art. 42 del codice)	ricompresi nella voce "Incentivi alla progettazione"	
C.8	SPESE PER PUBBLICITA'		€ 410,00
C.8.1	ANAC	€ 410,00	
C.8.2	PUBBLICITA' E TRASPARENZA	€ 0,00	
C.9	IVA ED ALTRE IMPOSTE		€ 97.294,89
C.9.1	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI SPESE TECNICHE 5 %	€ 425,00	
C.9.2	IVA SU PRESTAZIONI TECNICHE E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI 22%	€ 1.963,50	
C.9.3	IVA SUI LAVORI 10% - URBANIZZAZIONE	€ 0,00	
C.9.4	IVA SUI LAVORI 22%	€ 94.906,39	
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)		€ 560.000,00