



Firmato digitalmente da:

Colombo Adelio

Firmato il 27/07/2026 16:27

Seriale Certificato: 1868953

Valido dal 09/09/2025 al 09/09/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

UFFICIO INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

OPERE di: REALIZZAZIONE DI UN ATTRAVERSAMENTO PEDONALE RIALZATO IN VIA MADONNA
IN CAMPAGNA- CIG B9ADE7081A

OPERATORE: OLONA STRADE s.r.l. con sede in Gorla Maggiore (VA) – Via Petrarca, 2 - CF/P.IVA
"Dati disponibili e conservati presso il fascicolo dell'Ente"

ATTO AFFIDAMENTO: Determinazione Dirigenziale n. 942 del 29/12/2025 e contratto sottoscritto tra le
parti con prot. n. 9090/2026 del 05/20/2026

IMPORTO contrattuale: Euro 35.581,04 oltre IVA - Ribasso offerto 2,50%

ATTO TECNICO DI SOTTOMISSIONE E MODIFICA CONTRATTUALE

(art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023)

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **VENTIDUE** del mese di **LUGLIO** in Gallarate,

PREMESSO:

Che nel corso dello svolgimento delle prestazioni richiamate in oggetto, si è riscontrato che la rete per lo smaltimento delle acque meteoriche posta lungo il parcheggio del civ. 37, presenta evidenti difficoltà nello smaltimento delle acque meteoriche a causa di ostruzioni non meglio individuabili anche a seguito dell'esecuzione di una serie di attività di spurgo dei tratti che risultano in parte interrotti per probabili interventi delle reti dei sottoservizi che hanno interrotto o schiacciato la sezione esistente.

Tale situazione inficia anche il corretto funzionamento di una delle nuove caditoie con conseguente creazione di una vasca in corrispondenza proprio del parcheggio e degli accessi pedonali.

In applicazione del principio di separazione delle acque meteoriche dalla rete fognaria e di invarianza idraulica, al fine di ridurre il carico di reflujo da smaltire presso il depuratore, si ritiene che la soluzione maggiormente efficace e meno onerosa consista nella realizzazione di un pozzo perdente nell'area a parcheggio con collegamento delle caditoie esistenti, che permetta di smaltire la quantità d'acqua derivante da un evento piovoso della durata di 30 minuti (rispetto al parametro di riferimento di 15 minuti) in ragione delle condizioni meteorologiche che negli anni si stanno intensificando con concentrazioni puntuali di elevate quantità di acqua in tempi ristretti, con allungamento delle modalità di regimazione delle acque maggiormente dilatate nel periodo.

Si rende necessario garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche in ragione della necessità di non arrecare problematiche al nuovo attraversamento pedonale rialzato e garantire il corretto utilizzo dell'area a parcheggio;

Rilevato che le prestazioni sono riconducibili alle tematiche dell'appalto in essere per lavorazioni e modalità esecutive in quanto finalizzate a garantire il miglioramento delle condizioni della rete di smaltimento delle acque meteoriche e a sgravare la rete fognaria da ulteriori apporti di reflui di difficile gestione;

che la spesa per l'esecuzione di ulteriori interventi è quantificabile in un importo lordo di €. 6.808,05 oltre iva per l'estensione dell'appalto, per una spesa complessiva lorda pari ad €. 42.953,45 da assoggettare a ribasso d'asta e compreso IVA;

Comune di Gallarate

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)

www.comune.gallarate.va.it

protocollo@pec.comune.gallarate.va.it

C.F./P.Iva 00560180127

che sulla base di valutazioni tecniche (medesimo operatore presente in cantiere, riduzione dei costi e dei tempi di realizzazione, nessuna interferenza in sede di esecuzione, stesse prescrizioni in materia di sicurezza), si ritiene di estendere il contratto all'affidamento diretto delle prestazioni supplementari sopra descritte, avvalendosi della medesima impresa esecutrice dell'appalto originario, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 del 31/03/2023;

che tale estensione contrattuale trova copertura finanziaria nei capitoli di disponibilità dell'Ente e finanziato con fondi propri sul Capitolo 29770/0 *Manutenzione Ordinaria Strade e Marciapiedi*;

TUTTO CIO' PREMESSO

La ditta OLONA STRADE s.r.l. con sede in Gorla Maggiore (VA) – Via Petrarca, 2 (cod. fisc. e P. IVA "Dati disponibili e conservati presso il fascicolo dell'Ente"), nella qualità dell'Amministratore e socio unico del sig. Colombo Adelio, previa visione del presente documento,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Art. 1

L'operatore accetta l'estensione dell'importo contrattuale e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta le prestazioni necessarie al raggiungimento degli obiettivi di cui in premessa, agli stessi prezzi, patti e condizioni delle Determinazioni n. 942 del 29/12/2025 e del contratto sottoscritto tra le parti in data 05/20/2026 con prot. n. 9090/2026, per l'ulteriore importo netto a misura di €. 6.678,60 oltre IVA, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni della determinazione di aggiudicazione e del disciplinare d'incarico di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto "per relationem".

Art. 2

Le prestazioni oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal Foglio Patti e Condizioni.

Art. 3

Le prestazioni relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa complessivo di netti € 6.678,60 oltre IVA rispetto a quelli contrattuali, pari ad un incremento percentuale del 18,77 % contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

	A) - AGGIUDICAZIONE	B) – OPERE MIGLIORATIVE	%		art. 120 c.9
LAVORI	€. 35.581,04	€. 6.678,60	18,77 %	<	20,00%
IVA	€. 7.827,83	€. 1.469,29			
Sommano	€. 43.408,87	€. 8.147,89			

	COMPLESSIVO
LAVORI A)+B)	€. 42.259,64
IVA	€. 9.297,12
Impegno complessivo	€. 51.556,76

Art. 4

Ai sensi della normativa vigente e alle indicazioni di cui all'art. 4 del Foglio Patti e Condizioni, non risulta necessario definire nuovi prezzi in quanto per tipologia di prestazioni sono utilizzabili quelli contenuti nell'elenco prezzi unitari contrattuale della documentazione progettuale approvata.

Art. 5

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori comprensivo delle nuove operatività, viene stabilito in 15 giorni. La penale pecuniaria per ritardata esecuzione delle prestazioni resta stabilita nella misura dell'1‰ (unpermille) così come stabilito dal Foglio Patti e Condizioni, ma con riferimento al nuovo importo netto delle prestazioni di € 42.259,64.

Art. 6

In considerazione dell'importo del presente atto e delle condizioni contenute nel Foglio Patti e Condizioni, l'impresa non è tenuta ad integrare la cauzione definitiva prestata in quanto l'aumento della spesa è contenuto nel quinto dell'importo originario.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'operatore, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

LA DIREZIONE DEI LAVORI: *Geom. Alessandro Vernocchi*



L'OPERATORE: OLONA STRADE s.r.l.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

Visto **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Geom. Alessandro Vernocchi

