



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 105 DEL 08/06/2026**

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA PUBBLICAZIONE DI AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "LE AZALEE"

L'anno **2026**, addì **08** del mese di **giugno** alle ore **12:30**, con continuazione, presso la Sala Giunta della sede Comunale di Palazzo Borghi, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco CASSANI ANDREA.

Sono intervenuti i Signori:

		Presenti/Assenti
CASSANI ANDREA	SINDACO	Presente
SIMEONI BELINDA	VICE SINDACO	Assente
ALLAI CHIARA MARIA	ASSESSORE	Presente
CANZIANI CORRADO	ASSESSORE	Presente
DALL'IGNA GERMANO	ASSESSORE	Presente
MAZZETTI CLAUDIA MARIA	ASSESSORE	Presente
PICCHETTI STEFANIA	ASSESSORE	Assente
RECH SANDRO	ASSESSORE	Assente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale SARNELLI GIACINTO.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- l'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 7 e 38 dello Statuto del Comune di Gallarate, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 18/12/2001, n.83, efficace ai sensi di legge;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2025, n. 49, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale 07/01/2026, n. 3, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 23/01/2026, n. 16, esecutiva, ad oggetto "PIANO INTEGRATO ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2026-2028. APPROVAZIONE.";

Premesso che:

- il Comune è proprietario dell'impianto sportivo denominato "Le Azalee", la cui concessione di gestione in corso ha scadenza prevista per il 31/8/2026;
- l'Amministrazione comunale intende procedere a nuova assegnazione in gestione del suddetto centro sportivo, ai sensi del D.Lgs. 38/2021, per il perseguimento delle seguenti finalità:
 - valorizzare la rilevanza sociale, educativa e aggregativa degli impianti sportivi quali presidi territoriali di interesse pubblico, promuovendo modelli gestionali orientati alla sostenibilità economica, alla valorizzazione delle strutture e allo sviluppo della pratica sportiva e dell'inclusione sociale;
 - garantire la presenza in città di strutture con disponibilità di un paniere di attività sportive ampio e vario, idoneo a soddisfare i diversi target, ad assicurare rappresentazione di molteplici discipline e ad introdurre innovazioni (strutturali, gestionali, tecnologiche ed organizzative);
 - nello specifico si persegue la realizzazione di dotazioni per le discipline dei lanci (giavellotto, disco, martello);

Considerato che:

- l'art. 5 del D.Lgs. 38/2021 prevede l'assegnazione in gestione per le finalità generali perseguite con il presente atto ad Associazioni e Società Sportive senza scopo di lucro, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità, assicurando la massima partecipazione e concorrenza;
- l'individuazione del gestore esplicitando l'iniziativa del Comune con il presente atto, si articolerà in due fasi: avviso per raccolta di manifestazioni qualificate di interesse e invito dei soggetti ammissibili alla presentazione di progetto con piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione, esplicitando la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile (ex art. 5 D.Lgs. 38/2021 e s.m.i.);
- la gestione gratuita dell'impianto avrà luogo per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni, decorrenti dalla data di stipula dell'atto di affidamento;

Ritenuto opportuno fornire indirizzo agli uffici competenti affinché predispongano e pubblichino un avviso pubblico e curino la conseguente procedura di individuazione dell'Associazione o Società sportiva senza scopo di lucro, in attuazione del presente indirizzo;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 sul presente atto non sono espressi pareri tecnici;

con voti unanimi, resi nei modi di legge ed in forma palese

DELIBERA

- 1. di esprimere indirizzo** affinché l'impianto sportivo "Le Azalee" sia affidato in gestione ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 38/2021 e s.m.i. ad Associazione o Società sportiva senza fini di lucro, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità, assicurando la massima partecipazione e concorrenza, per il perseguimento delle complessive finalità citate in premessa;
- 2. di stabilire** che la gestione dell'impianto sarà a titolo gratuito per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni;
- 3. di demandare agli uffici competenti** la predisposizione e la pubblicazione di un **avviso pubblico per manifestazione di interesse** che espliciti la previsione di un utilizzo teso a favorire anche l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile; tra le finalità specifiche deve essere prevista la realizzazione presso l'impianto delle dotazioni per lo svolgimento delle discipline dei lanci (giavellotto, disco, martello);
- 4. di demandare a successivi atti** dirigenziali la definizione degli atti per lo svolgimento della procedura ad inviti conseguente all'esito della manifestazione di interessi e la stipula della successiva convenzione.

INDI

con distinta e separata votazione, resa all'unanimità dei presenti, la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 stante la necessità di avviare le procedure.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
CASSANI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
SARNELLI GIACINTO