



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 571 DEL 01/07/2026

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: GROW29 – “GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH”
- AZIONE 1 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO SCOLASTICO – SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA DI VIA CURTATONE DI GALLARATE - FORNITURA E POSA DI TENDE SOLARI PER ESTERNI - AFFIDAMENTO DIRETTO PRESTAZIONI SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 9 DEL D.LGS. 31/03/2023, N. 36 PER UN IMPORTO DI NETTI EURO 9.887,00 - CUP E31B21006030002 - CIG BA108B55FC



IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 120, comma 9 del D.Lgs 31/03/2023, n.36;
- l'art. 3, comma 5 della Legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art. 1 comma 9, lett e) della Legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'articolo 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2025, n. 49, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 07/01/2026, n. 3, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2026- 2028;
- la deliberazione della G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto “Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028”;
- l'atto dirigenziale 27/01/2026 n. 71 efficace ai sensi di legge, a oggetto: “APPALTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI FORNITURA E POSA DI DIVERSA NATURA E TIPOLOGIA - INDIVIDUAZIONE RESPONSABILE UNICO PROGETTAZIONE E DEI RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO PER LE FASI DI PROGETTAZIONE, AFFIDAMENTO E DI ESECUZIONE DEI LAVORI - NOMINA GRUPPI DI LAVORO PER LO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI TECNICHE”;

- la determinazione dirigenziale 20/06/2024, n. 417, efficace ai sensi di legge, con la quale, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di "Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)" riguardanti il 1° Lotto funzionale dei lavori - edificio principale - parte architettonica e strutturale e parte impiantistica" nei confronti della Ditta IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL con sede legale in Via Resistenza n° 34 - 24035 - Curno (BG)- CF/P.IVA 00989900162 con un ribasso percentuale del 11,671 % sull' importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 4.778.392,70, oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale 25/06/2024, n. 423, efficace ai sensi di legge con la quale, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di "Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)" riguardanti il 2° Lotto funzionale dei lavori - spazi pertinenziali e urbanizzazioni ed opere esterne - finiture specialistiche, nei confronti della Raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) tra impresa RANA s.a.s. Lavori Edili di Rana Fabio & C, con sede legale in Via Trieste , 107 - Limbiate (MB) - CF/P.IVA 05074220962 - Capogruppo - Mandataria e impresa CO.RA Global Service srl con sede legale in Via 8 marzo 160 - Limbiate (MB) - CF/P.IVA 08233900961 - Mandante - con un ribasso percentuale del 17,710% sull' importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 1.001.827,13, oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026 ad oggetto : GROW29 - "GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH" - AZIONE 1 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA DI VIA CURTATONE DI GALLARATE - FORNITURA E POSA DI TENDE SOLARI PER ESTERNI - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'APPALTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS N. 36/2023 - ASSEGNAZIONE DELL'APPALTO ALL'OPERATORE ECONOMICO SERISOLAR SRL PER L'IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DI EURO €.57.846,67 - CUP E31B21006030002 - CIG BA108B55FC";
- il preventivo offerta ad integrazione dell'importo della fornitura, affidata con determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026, con protocollo N. 45734/2026 del 29/06/2026, allegato parte integrante alla presente sub. A) alla presente determinazione;
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 01.07.2026 recante il numero 3189, predisposta dal responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 7/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs n. 36/2023 dell'appalto relativo alla: *"Fornitura e posa in opera di tende solari per esterni presso la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)" all'operatore economico Serisolar Srl - P. IVA/Cod. Istat 01765260227 - Via Kempton, 28, - Trento (TN)* per un importo contrattuale di €. 57.846,67 oltre IVA;

Considerato che:

- durante l'esecuzione di tale appalto, allo scopo di fare fronte ad alcune urgenti problematiche riscontrate in corso d'opera e al fine di garantire un più corretto utilizzo, funzionalità e confort ambientale dell'immobile scolastico comunale de quo si è ravvisata la necessità di procedere

ad una fornitura aggiuntiva a quella inizialmente prevista, integrando pertanto l'importo contrattuale affidato con determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026;

- tali prestazioni supplementari, strettamente connesse all'appalto principale, resesi necessarie a seguito delle situazioni riscontrate nel corso di esecuzione delle operatività in oggetto, sono quantificabili in netti € 9.887,00, oltre IVA;
- sulla base di valutazioni tecniche (medesima ditta presente in cantiere, riduzione dei costi e dei tempi di realizzazione, nessuna interferenza in sede di esecuzione, stesse prescrizioni in materia di sicurezza), si ritiene di procedere all'affidamento diretto delle prestazioni supplementari sopra descritte, avvalendosi della medesima impresa esecutrice dell'appalto originario, nell'ambito e nei limiti di valore economico previsti dall'art. 120, comma 9, D.lgs. 31/03/2023, n. 36, ai sensi del quale la "la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione (del contratto) si renda necessario un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto d'obbligo, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario";
- la descrizione e la valorizzazione delle prestazioni supplementari oggetto del presente atto, ritenuta economicamente congrua ai valori di appalto, è contenuta nel preventivo offerta, allegato parte integrante alla presente determinazione, sub. A);
- la suindicata Ditta, affidataria della fornitura in oggetto, ha accettato l'esecuzione delle prestazioni supplementari sopradescritte, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento originario ed alle medesime condizioni di esecuzione contenute nei documenti di appalto;
- l'Impresa sopraindicata è in possesso delle qualifiche necessarie allo svolgimento delle ulteriori prestazioni richieste nonché dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 accertati in sede di aggiudicazione di cui alla determinazione dirigenziale 04/06/2025, n. 396;
- sono estesi al contraente gli obblighi previsti dall'art. 1, comma 17, della Legge 06/11/2012, n. 190 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione;
- il codice CIG è quello evidenziato in oggetto e che l'operatore economico si assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art.3 della Legge 13/08/2010, n.136 come modificato dall'art.7 del D.L. 12/11/2010, 187 (c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lett. e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10, comma 2, lett. a), del P.T.P.C.;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Dirigente sottoscrittore cui essa afferisce, e inserita da personale del proprio servizio nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 7/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169 e ss.mm.ii., in attuazione della delibera di Consiglio Comunale 12/12/2016, n. 72 di approvazione delle linee guida per il Piano di prevenzione della corruzione e, da ultima, con la deliberazione di G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028", tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di approvare il preventivo offerta ad integrazione dell'importo della fornitura, affidata con determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026, con protocollo N. 45734/2026 del 29/06/2026, allegato parte integrante alla presente sub. A) alla presente determinazione, per l'importo di complessivi €. € 9.887,00, oltre IVA;

- di affidare direttamente le prestazioni supplementari, di cui al punto precedente, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, alla Ditta Serisolar Srl - P. IVA/Cod. Istat 01765260227 - Via Kempten, 28, - Trento (TN), affidataria dell'appalto relativo alla: "Fornitura e posa in opera di tende solari per esterni presso la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)" di cui alla determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026;
- di dare atto che, con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per lo svolgimento del servizio oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall' art. 99 del summenzionato Decreto;
- di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento in oggetto, pari a Euro 12.062,14, comprensiva di IVA al 22%, è imputata sugli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Bilancio di previsione 2026;
 - P.E.G.: capitolo 202;
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco – Responsabile del servizio Progettazione, manutenzioni e patrimonio, presso il Settore LL.PP;

D E T E R M I N A

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di approvare** il preventivo offerta ad integrazione dell'importo della fornitura, affidata con determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026, con protocollo N. 45734/2026 del 29/06/2026, allegato parte integrante alla presente sub. A) alla presente determinazione, per l'importo di complessivi €. €.9.887,00, oltre IVA;
2. **di affidare** direttamente le prestazioni supplementari, di cui al punto precedente, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, alla Ditta *Serisolar Srl - P. IVA/Cod. Istat 01765260227 - Via Kempten, 28, - Trento (TN)*, affidataria dell'appalto relativo alla: "Fornitura e posa in opera di tende solari per esterni presso la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)" di cui alla determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026;
3. **di dare atto** che, con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per lo svolgimento del servizio oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall' art. 99 del summenzionato Decreto;
4. **di dare atto** che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

5. **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento in oggetto, pari a **Euro 12.062,14**, comprensiva di IVA al 22%, è imputata sugli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
- Bilancio di previsione 2026;
 - P.E.G.: capitolo 202;
6. **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco – Responsabile del servizio Progettazione, manutenzioni e patrimonio, presso il Settore LL.PP.

Allegati:

- A) - Preventivo offerta ad integrazione dell'importo della fornitura, affidata con determinazione dirigenziale n.115 del 09/02/2026, con protocollo N. 45734/2026 del 29/06/2026.

CT/LP/GB SERISOLAR tende scuola Cajello Cascinetta

Gallarate, 01/07/2026

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)