



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 581 DEL 02/07/2026

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: GROW29 - "GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH"
- STRATEGIE DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE DA PROMUOVERE ATTRAVERSO FONDI STRUTTURALI E DI INVESTIMENTO EUROPEI PERIODO 2021-2027 (D.G.R.4151/2020) - CUP E31B21006030002 - FESR 14 - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI SAP IN VIA CURTATONE N. 55 - INCARICO RELATIVO ALLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIAGNOSI ENERGETICHE - AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO V2MZ ENGINEERING SRL PER L'IMPORTO NETTO DI EURO 37.667,64 - CUP E31B21006030002 - CIG BB5EE7CC9D



IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 26, comma 3, della legge 23/12/1999, n. 488;
- l'art. 1, comma 508 della legge 28/12/2015, n. 208;
- il d.p.c.m. 24/12/2015;
- gli artt. 1, 2 e 3, 16, 17, comma 2, 18, 48,, 49, commi 1 e 2, 50 comma 1 lett. b) 91, 94, 95, 100, comma 1, lett. a), 108, e 114 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i, (D.lgs 31/12/2024, n. 209, contenente "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36") ed i relativi Allegati ai quali tali disposizioni fanno esplicito rinvio, con particolare riferimento alle disposizioni citate in merito alla fattispecie degli affidamenti diretti (in particolare vedasi l'art.3 comma 1, lett .d) all'allegato I.1, quanto alla definizione di affidamento diretto);
- gli artt. 92 e 98 del D.Lgs. 81/2008;
- la delibera ANAC del 13/12/2023, n. 582;
- i Comunicati ANAC in data 12/01/2024 e 31.01.2024;
- l'art. 3, comma 5 della Legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art. 1 comma 9, lett. e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;

- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2025, n. 49, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 07/01/2026, n. 3, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2026-2028;
- la deliberazione della G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto *"Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028"*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n.55, efficace ai sensi di legge, a oggetto: *"Linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2021 -2026"*;
- la deliberazione di G.C. 17/03/2021, n. 31, efficace ai sensi di legge, con la quale il Comune di Gallarate ha aderito alla manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali per il periodo 2021-2027, bandita da Regione Lombardia, approvando il documento redatto dalla Società Trade Lab Srl denominato *"GROW29 Gallarate Redevelopment for Opportunity and urban Wealth"*, appositamente predisposto e presentando atto di adesione sul portale di Regione Lombardia Bandi On-Line entro la data prevista del 18/03/2021;
- la deliberazione di G.C. 25/08/2021, n. 98, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di *"Protocollo di Intesa per la coprogrammazione di strategie di sviluppo urbano sostenibile"*, trasmesso dalla Regione Lombardia, la cui finalità è quella di sviluppare, attraverso un percorso di coprogrammazione strategica, i contenuti della strategia preliminare di sviluppo urbano sostenibile integrato, da finanziare con i fondi dei Programmi Operativi Regionali POR FESR e POR FSE+ per il periodo di programmazione europeo 2021-2027, in coerenza con le disposizioni regolamentari della Commissione Europea, l'Accordo di Partenariato dello Stato italiano e le indicazioni di Regione Lombardia, Protocollo di Intesa successivamente sottoscritto tra le parti in data 27/09/2021;
- la deliberazione di G.C. 07/12/2022, n. 145, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: *"GROW29 -"GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH" - STRATEGIE DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE DA PROMUOVERE ATTRAVERSO FONDI STRUTTURALI E DI INVESTIMENTO EUROPEI PER IL PERIODO 2021-2027 (D.G.R.4151/2020) - CUP E31B21006030002 - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE E SUOI ALLEGATI DI CORREDO"*;
- la deliberazione di G.C. 03/07/2024, n. 126, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo *"schema dell'Atto aggiuntivo alla Convenzione, di cui alla DGR n. XI/6987/2022"*, tra il Comune di Gallarate e la Regione Lombardia, finalizzata a regolamentare i reciproci rapporti tra le parti e le modalità di erogazione dei contributi aggiuntivi assegnati da tale Ente regionale, *"per l'attuazione delle Strategie di sviluppo urbano sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027"*, riguardante l'aggiornamento della Strategia definitiva di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Gallarate, approvata con DD. n. 16768/2022;
- l'atto dirigenziale in data 20/12/2023, n.1664, efficace ai sensi di legge, con il quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.2 del Decreto medesimo, il Responsabile Unico di Progetto nella persona dell'Arch. Luca Picco, responsabile del servizio edilizia pubblica, Progettazione e Patrimonio, presso codesto Settore comunale;
- l'atto dirigenziale in data 24/01/2024, n 73, efficace ai sensi di legge, con il quale sono stati individuati, ai sensi dell'art. 15, e dell'allegato I.2 del D.lgs. 31 marzo 2023, nonché in conformità all'art. 45 e relativi Allegati I.2 e I.10 a tale Decreto, i Responsabili del procedimento delle singole fasi di progettazione/affidamento/esecuzione nonché gli altri componenti del "Team" di progettazione, esecuzione e sorveglianza dei lavori in oggetto;

- la determinazione dirigenziale 25/01/2024, n. 44, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento in oggetto, ammontante a complessivi Euro 451.000,00 di cui Euro 371.000,00 quale importo totale dei lavori ed Euro 80.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la determinazione dirigenziale 21/01/2025, n. 33, efficace ai sensi di legge, con la quale si è proceduto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, all'assegnazione dei servizi tecnico – professionali relativi alla redazione della progettazione esecutiva per la realizzazione delle opere in oggetto, all'operatore economico ARCHITETTO FABIO VANERIO - VIA XXV APRILE 2, 21040 VENEGONO SUPERIORE (VA)- P. IVA / Cod. Istat 03527010122 per un importo contrattuale di Euro 18.606,46, oltre IVA e oneri cassa previdenziale;
- la determinazione dirigenziale 14/02/2024, n.102, efficace ai sensi di legge, con la quale si è proceduto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, all'assegnazione, al medesimo professionista, dei servizi tecnico – professionali relativi alle attività di diagnosi energetiche dell'immobile in oggetto, compreso le attività di rilievo e calcolo digitale ed ulteriori attività eventuali di supporto al RUP per l'aggiornamento e la produzione di documentazione specifica di rendicontazione richiesta da Regione Lombardia, per complessivi Euro 4.300,00, oltre contributo integrativo ed IVA;
- la determinazione dirigenziale 07/11/2025, n.756, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la documentazione riguardante il livello progettuale ex art.41, comma 8 del D.lgs n. 36/2023 e del relativo Allegato I.7, relativa al progetto esecutivo, riferito ai lavori *de quibus*;
- la determinazione dirigenziale 04/12/2025, n 835, efficace ai sensi di legge ad oggetto: "GROW29 - "GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH" - STRATEGIE DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE DA PROMUOVERE ATTRAVERSO FONDI STRUTTURALI E DI INVESTIMENTO EUROPEI PERIODO 2021-2027 (D.G.R.4151/2020) - CUP E31B21006030002 - FESR 14 - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI SAP IN VIA CURTATONE N. 55, GALLARATE - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPALTO - DECISIONE A CONTRATTARE - ATTI CONSEGUENZIALI - CUP E31B21006030002 - CIG B94A0C0407";
- la determinazione dirigenziale 06/03/2026, n. 201, efficace ai sensi di legge con la quale, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai *lavori di riqualificazione energetica relativi al fabbricato S.A.P. (Servizi Abitativi Pubblici, riguardanti alloggi di proprietà pubblica concessi in affitto a canone calmierato a cittadini con disagio economico) di proprietà comunale, sito in Via Curtatone n. 55"* - nei confronti dell'IMPRESA CREA.MI con sede in Milano – Viale Tunisia 38 - CF/P.IVA 08287360963 - con un ribasso percentuale del 25,150 % sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, determinando perciò l'importo contrattuale di aggiudicazione di €.292.887,04, comprensivo di costo della manodopera dichiarata dall'offerente, e di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari rispettivamente ad €. 81 803,30 ed €.43.201,49, oltre ad IVA;
- lo "*schema di disciplinare di incarico*", riguardante le modalità di svolgimento delle prestazioni in oggetto e le "*Tabelle della determinazione dei corrispettivi*" relative al calcolo dell'importo complessivo dell'onorario posto a base di offerta, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) sub. B), sub. C), sub. D) ed E);
- il *report* di affidamento dei servizi tecnici *de quibus*, di cui alla procedura effettuata dal RUP sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) – ID 218263794, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. F);
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 02.07.2026 recante il numero 3215, predisposta dal Responsabile Unico del Progetto e Responsabile Unico del Procedimento cui essa afferisce e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 06/03/2026, n. 201, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai *lavori di riqualificazione energetica relativi al fabbricato S.A.P. (Servizi Abitativi Pubblici, riguardanti alloggi di proprietà pubblica concessi in affitto a canone calmierato a cittadini con disagio economico) di proprietà comunale, sito in Via Curtatone n. 55"* - nei confronti dell'IMPRESA CREA.MI con sede in Milano – Viale Tunisia 38 - CF/P.IVA 08287360963 - con un ribasso percentuale del 25,150 % sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, determinando perciò l'importo contrattuale di aggiudicazione di €.292.887,04, comprensivo di costo della manodopera dichiarata dall'offerente, e di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari rispettivamente ad €. 81 803,30 ed €.43.201,49, oltre ad IVA;
- per l'esecuzione dei lavori *de quibus*, di cui agli atti sopra richiamati, occorre procedere all'individuazione e all'affidamento ad idoneo operatore economico, esterno all'Ente, in possesso di adeguata esperienza e competenza professionale e dei necessari titoli abilitativi, per l'affidamento delle prestazioni, oggetto del presente atto, consistenti nei servizi tecnici, di supporto al RUP e al *Team* comunale, di cui all'atto dirigenziale in data 21/12/2023, n. 1664, relativi alla DIREZIONE LAVORI , IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIAGNOSI ENERGETICHE, riguardanti i lavori in oggetto, non risultando presenti nell'organico di questo Comune, considerata anche la complessità tecnica ed organizzativa dei lavori da eseguire, figure professionali pienamente idonee allo svolgimento delle prestazioni di cui sopra, tali da consentire all'Amministrazione di provvedere allo svolgimento di tali funzioni con proprio personale;
- risulta pertanto necessario ricorrere ad una collaborazione professionale esterna, in assenza di figure professionali interne idonee al pieno svolgimento delle suindicate funzioni, in considerazione anche del fatto che lo svolgimento dei lavori in argomento prevede e comporta la presenza contestuale di più imprese che opereranno con attività che necessitano di essere coordinate;
- trattandosi di appalto di servizi tecnici d'importo inferiore ad € 140.000, questa Amministrazione pubblica, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, intende procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, stabiliscono infatti che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti relativi a servizi tecnici di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre "*individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";
- per l'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture gli enti locali sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto (Soggetto Aggregatore Regionale) conformi al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;
- a tale fine, la Stazione appaltante, per il presente appalto di servizi tecnici, intende usufruire, in conformità ai Comunicati ANAC in data 10/01/2024, 12/01/2024 e 31.01.2024 ed alla determinazione dirigenziale in data 26/01/2024, n. 46, del Sistema di intermediazione telematica negoziale di ARIA spa Lombardia denominato SINTEL, piattaforma di supporto per gli Enti locali della Regione Lombardia, comunque certificata per lo svolgimento di procedure di affidamento di pubblici appalti, ai sensi degli articoli 22, comma 2, 25 e 26, comma 3 del Codice (utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate – PAD);
- risulta pertanto conforme all'interesse dell'Ente, all'economicità del procedimento amministrativo, vista la soglia cui è riconducibile l'importo delle prestazioni, procedere con *affidamento diretto a specifico ed idoneo operatore*, predeterminato dalla Stazione

appaltante, utilizzando la piattaforma di negoziazione telematica SINTEL di ARIA spa di Regione Lombardia;

Considerato che:

- come desumibile dagli allegati, parte integrante al presente atto, denominati: "*schema di disciplinare di incarico*" e "*Tabelle di calcolo delle prestazioni professionali*", il RUP ha stimato il corrispettivo complessivo per lo svolgimento dei servizi tecnici indicati in oggetto, così come previsto dall'art. 17, comma 2 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, pari ad un importo di €. 37.667,64, oltre ad eventuali oneri accessori e IVA, importo di valore inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del sopra richiamato Decreto;
- la regolamentazione del rapporto tra le parti avverrà in base alle disposizioni contenute nello *schema di disciplinare d'incarico* predisposto dalla Stazione appaltante, allegato parte integrante alla presente determinazione sub A), dal quale, ai fini di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., e dall'art 17, comma 2 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, sono evincibili il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, l'importo delle prestazioni, la forma e le clausole essenziali dello stesso;
- a tale scopo, è stata effettuata dal RUP, tramite piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA spa della Regione Lombardia, richiesta di offerta per *affidamento diretto* (ID. procedura n. 218263794), ai sensi della sopra richiamata normativa, sulla base dello schema di disciplinare d'oneri, allegato parte integrante sub A) alla presente determinazione, interpellando il seguente operatore economico qualificato e in possesso, ai sensi dell'art. 100, comma 1 lett. a) del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 e degli artt. 92 e 98 del D.Lgs. 81/2008, dei necessari titoli abilitativi professionali per lo svolgimento di parte delle funzioni oggetto del presente affidamento:

- *Ragione sociale: V2MZ ENGINEERING SRL*

P. IVA / Cod. Istat 04015990122

Indirizzo: CORSO SEMPIONE 11 - 21013 - GALLARATE (VA)

- la consultazione di tale operatore economico, idoneamente qualificato e professionalmente abilitato ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, come richiesto dal sopra richiamato art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, viene effettuata nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all' art. 49, commi 1 e 2 del sopra citato Decreto e degli ulteriori principi generali enunciati dallo stesso, ed in particolare in conformità ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza ed ai principi fondamentali di fiduciarità, efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato, di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023;
- entro il termine prescritto, l'operatore economico interpellato ha presentato la propria migliore offerta, con le risultanze esplicitate nel *report* della procedura, allegato alla presente parte integrante sub. F), ovvero:

Id Offerta 1777558266196

Fornitore V2MZ ENGINEERING SRL

Forma singola

Data giovedì 30 aprile 2026 16.11.06 CEST

Prezzo offerto: €37.667,64 EURO, oltre IVA e oneri previdenziali;

- l'offerta presentata da tale operatore economico è da considerarsi congrua in relazione all'ammontare delle prestazioni, alla tariffazione professionale vigente e risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;
- ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62, ai collaboratori del contraente suddetto a qualsiasi titolo, che intervengono nel contratto, sono estesi gli obblighi di condotta previsti dal codice approvato con la medesima norma;
- sono estesi al contraente gli obblighi previsti dall'art.1, comma 17 della Legge 06/11/2012, n. 190 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione;

- il codice CIG è quello evidenziato in oggetto e che l'operatore economico si assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 136 della Legge 13/08/2010, n. 136 come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, 187 (*c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari*);
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile Unico del Progetto e Responsabile Unico del Procedimento cui essa afferisce, e viene inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169 e ss. mm. ii., in attuazione della delibera di Consiglio Comunale 12/12/2016, n. 72 di approvazione delle linee guida per il Piano di prevenzione della corruzione e, da ultima, con la deliberazione di G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto "*Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028*", tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di affidare, per le ragioni espresse in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, i servizi tecnico - professionali in oggetto, all'operatore economico V2MZ ENGINEERING SRL con sede in CORSO SEMPIONE 11 - 21013 - GALLARATE (VA) - P. IVA / Cod. Istat 04015990122, per un importo contrattuale di €.37.667,64, oltre IVA e oneri cassa previdenziale, alle condizioni di cui allo schema di disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione parte integrante sub. A) dal quale, ai fini di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., e dall'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 sono evincibili il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, l'importo delle prestazioni, la forma e le clausole essenziali dello stesso;
- di dare atto che, con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per lo svolgimento del servizio oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall'art. 99 del summenzionato Decreto;
- di dare atto che la stipulazione del disciplinare - contratto avverrà, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario e dell'allegato schema di disciplinare - contratto;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, pari a **€. 47.792,71**, compresi oneri cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%, trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico di progetto dei lavori in oggetto, approvato con determinazione dirigenziale 18/12/2025, n. 915, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Bilancio di previsione 2026;
- P.E.G.: capitolo 202;
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 15, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco Responsabile del servizio Progettazione Edilizia Pubblica e Patrimonio presso il Settore LL.PP;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di affidare**, per le ragioni espresse in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, i servizi tecnico - professionali in oggetto, all'operatore economico V2MZ ENGINEERING SRL con sede in CORSO SEMPIONE 11 - 21013 - GALLARATE (VA) - P. IVA / Cod. Istat 04015990122, per un importo contrattuale di €.37.667,64, oltre IVA e oneri cassa previdenziale, alle condizioni di cui allo schema di disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione parte integrante sub. A) dal quale, ai fini di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., e dall'art 17, comma 2 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 sono evincibili il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, l'importo delle prestazioni, la forma e le clausole essenziali dello stesso;
2. **di dare atto** con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per lo svolgimento del servizio oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall' art. 99 del summenzionato Decreto;
3. **di dare atto** che la stipulazione del disciplinare - contratto avverrà, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023, in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario e dell'allegato schema di disciplinare - contratto;
4. **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, pari a **€ 47.792,71**, compresi oneri cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%, trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico di progetto dei lavori in oggetto, approvato con determinazione dirigenziale 18/12/2025, n 915, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Bilancio di previsione 2026;
 - P.E.G.: capitolo 202;
5. **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 15, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco Responsabile del servizio Progettazione Edilizia Pubblica e Patrimonio presso il Settore LL.PP.

Allegati:

- A) - Schema di disciplinare di incarico;
- B), C), D), E) - Tabelle della determinazione dei corrispettivi;
- F) - Report di aggiudicazione della procedura effettuata sulla piattaforma di *e-procurement* della Regione Lombardia (SINTEL) id n. 218263794.

CT/LP/GB GROW29-V2MZ alloggi SAP

Gallarate, 02/07/2026

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 581 DEL 02/07/2026

SETTORE FINANZIARIO

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Atto di Accertamento dell'entrata
(art. 179 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visto l'atto di riferimento

- esprime visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
S	393/2024 Sub-Impegno 466/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	RIQUAL. ENERGETICA ALLOGGI IN VIA CURTATONE 55-DIREZ.LAV.- COORD.SICUREZZA-DIAGNOSI ENERG.	COD.33858-V2MZ ENGINEERING SRL	750,00
S	388/2024 Sub-Impegno 467/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	RIQUAL. ENERGETICA ALLOGGI IN VIA CURTATONE 55-DIREZ.LAV.- COORD.SICUREZZA-DIAGNOSI ENERG.	COD.33858-V2MZ ENGINEERING SRL	4.244,00
S	390/2024 Sub-Impegno 468/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	RIQUAL. ENERGETICA ALLOGGI IN VIA CURTATONE 55-DIREZ.LAV.- COORD.SICUREZZA-DIAGNOSI ENERG.	COD.33858-V2MZ ENGINEERING SRL	11.367,20
S	387/2024 Sub-Impegno 469/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	RIQUAL. ENERGETICA ALLOGGI IN VIA CURTATONE 55-DIREZ.LAV.- COORD.SICUREZZA-DIAGNOSI ENERG.	COD.33858-V2MZ ENGINEERING SRL	31.431,51

Note:

Q.E. di cui alla Det.756/2025

Gallarate, 08/07/2026

IL DIRIGENTE

COLOMBO MICHELE ANTONIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)