

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 586 DEL 06/07/2026

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTO 1.1: “COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI” – NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA DI GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PRESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - CUP E31B22001110006 - CIG A01BC32096 – FORNITURA E POSA IN OPERA DI LISTE IN ABETE PIALATE – AFFIDAMENTO DIRETTO ALL’OPERATORE ECONOMICO FALEGNAMERIA SALANDINI DAVIDE PER L’IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DI €.18.594,35 CIG BC2B78C0E2



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l’art. 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l’art. 26, comma 3, della legge 23/12/1999, n. 488;
- l’art. 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l’art. 1, comma 508 della legge 28/12/2015, n. 208;
- il d.p.c.m. 24/12/2015;
- l’art. 3, comma 5 della legge 13/08/2010, n. 136;
- gli artt. 1, 2, 3, 10, 11 comma 2, 15, comma 2, ultimo periodo, 17, commi 2, 8 e 9 18, 22, comma 2, 25, 26, 41, commi 5, 8, 14, 48, comma 2, 49, commi 1 e 2, 50 comma 1, lett. a), 91, comma 5, 94, 95, 100, comma 1, 102, 108, comma 9 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i, (D.lgs 31/12/2024, n. 209, contenente “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”) ed i relativi Allegati ai quali tali disposizioni fanno esplicito rinvio, con particolare riferimento alle disposizioni citate in merito alla fattispecie degli affidamenti diretti (*in particolare vedasi l’art.3 comma 1, lett .d) all’allegato I.1, quanto alla definizione di affidamento diretto*);
- la delibera ANAC del 13/12/2023, n. 582;
- I Comunicati ANAC in data 10/01/2024, 12/01/2024 e 31.01.2024;
- l’art. 1 comma 9, lett. e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;

- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2025, n. 49, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 07/01/2026, n. 3, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2026-2028;
- la deliberazione della G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028";
- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";
- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante: "Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell'ambito della linea di investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia" della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza";
- Il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l'indicazione dei singoli punteggi e dell'importo richiesto da ciascun ente locale nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico e con evidenza in giallo dei punteggi e dei dati rettificati a seguito di istruttoria;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 – *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";
- il Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi degli articoli 152 e ss. del Codice dei Contratti e dell'articolo 24 del citato D.L. n. 152/2021, indetto dall'Amministrazione titolare con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 2022/S 125-

356124 in data 1° luglio 2022, finalizzato, nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del PNRR, all'individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle n. 212 aree individuate a seguito della procedura di cui all'Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;

- il Decreto Direttoriale 13 aprile 2023, n. 27, di approvazione delle graduatorie definitive dei vincitori del Concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale, e i progetti di fattibilità tecnico-economica redatti dagli stessi all'esito del predetto Concorso;
- la deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2023, n. 55, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la documentazione relativa al livello progettuale ex art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016, relativa alla fattibilità tecnica ed economica riferita alla *"costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in Via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di Via Tiro a Segno - CUP E31B22001110006"*;
- la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione della procedura di interesse, per condivisione e presa d'atto del Comune di Gallarate, conservata agli atti d'ufficio;
- la determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 12/05/2023, n.305, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimenti 1.1. "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" – finanziato dall'unione europea - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 – Costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di via Tiro a Segno – CUP E31B22001110006 – determina e autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA quale centrale di committenza per indizione, gestione e aggiudicazione della procedura relativo ad accordo quadro – Presa d'atto ed approvazione documentazione di gara predisposta e trasmessa da INVITALIA"*;
- la deliberazione di Giunta Comunale 17/05/2023, n. 90, efficace ai sensi di legge, con la quale, con riguardo al progetto di fattibilità tecnica ed economica, di cui all' art. 23, commi 5 e 6 del D.lgs. n. 50/2016, approvato con la sopra richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/03/2023, riferito all'intervento in oggetto, si è proceduto alla riapprovazione dell'elaborato progettuale, riferito alle opere in oggetto, denominato *"Quadro economico dell'opera – Marzo 2023 – Rev. 3"*, allegato all'atto, il quale dà contezza del costo complessivo di progetto, aggiornato a seguito degli extra costi determinati dall'incremento delle voci del quadro economico originario, derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati, relativamente alla voce *"lavori"* del quadro economico dell'intervento e del relativo costo dei materiali (incremento medio dei costi variabile dal +20% al + 30%) e di altre voci del medesimo quadro economico (in particolare, spese progettuali e di Direzione lavori) determinate in misura percentuale all'importo a base di gara, come desumibile dall'ulteriore elaborato denominato *"Analisi incremento dei prezzi 2020- 2023 - Marzo 2023 – Rev. 1"*, allegato a tale atto, che ha determinato un incremento complessivo dell'importo di progetto, pari ad Euro 6.900.000,00, di cui Euro 5.351.975,12 quale importo totale dei lavori ed Euro 1.548.024,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la determina prot. n. 0104201 del 6 aprile 2023, adottata da INVITALIA, di nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento delle attività in oggetto, (di seguito, *"RUP"*);
- la Relazione prot. n. 0149219 del 19 maggio 2023, con la quale il RUP di Invitalia ha proposto l'avvio della procedura di gara in oggetto;
- la Determina n. 102/2023 del 19 maggio 2023, prot. n. 0149706, con la quale Invitalia, ha disposto l'avvio della menzionata procedura;
- il bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 maggio 2023 e pubblicato sul n. 2023/S 099-309603 del 24 maggio 2023 e, altresì, pubblicato, in pari data, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 59;

- la Determina n. 157/2023 prot. n. 0197711 del 6 luglio 2023, adottata da INVITALIA, di nomina delle Commissioni giudicatrici per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica), pervenute dagli operatori economici, individuate, per ciascun Lotto Geografico;
- i verbali delle operazioni di gara condotte dalle Commissioni giudicatrici ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- la proposta di aggiudicazione del 20 settembre 2023, formulata dal RUP di Invitalia, in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione, per come sopra riportato;
- Il Provvedimento di aggiudicazione con Prot.n. 0269742 del 22/09/2023, adottato da INVITALIA, relativo alla "Procedura di gara aperta indetta, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs n. 50/2016, da INVITALIA quale centrale di committenza, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici - CIG: 9834626E1A – CUP E31B22001110006" che riguarda anche l'aggiudicazione del lotto geografico n. 9 – Lombardia, nel quale rientra anche l'intervento denominato "– Costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di via Tiro a Segno – CUP E31B22001110006" finanziato nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 2 - rivoluzione verde e transizione digitale – componente 3 – efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – investimenti 1.1. "costruzione di nuove scuole mediante *sostituzione di edifici*" – *finanziato dall'unione europea* - NEXT GENERATION EU", trasmesso in data 22/09/2023 per l'eventuale presa d'atto da parte del Comune di Gallarate;
- la determinazione dirigenziale 29/09/2023, n. 587, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimenti 1.1. "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" – finanziato dall'unione europea - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 – Costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di via Tiro a Segno – CUP E31B22001110006 – procedura di gara aperta indetta da invitalia per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici - LOTTO GEOGRAFICO 9 – LOMBARDIA - CIG: 9834626E1A – CUP E31B22001110006 – Presa d'atto provvedimento di aggiudicazione della procedura";
- l'ODA n. 01 del 16/11/2023, accettato al prot. 80161 del 16/11/2023 dall' Impresa CNS a seguito di gara, con ribasso del 19,20 % sul costo previsto a base d'asta;
- il contratto sottoscritto in data 06/12/2023, trasmesso con Prot.n. 85208 del 06/12/2023;
- Il verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 3 dell'All. II 14 del D.Lgs n. 36/2023;
- il "Foglio di Patti e Condizioni di appalto" e l'elaborato di computazione della fornitura in opera in oggetto ("Elaborato di stima economica"), allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);
- il report di affidamento delle prestazioni in oggetto, di cui alla procedura effettuata dal RUP sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) – ID - 221283369, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. C);
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 03.07.2026 recante il numero 3246 predisposta dal Responsabile Unico del Progetto cui essa afferisce e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-*bis*, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- a seguito dell'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto e dell'esecuzione della relativa opera, di cui agli atti precedentemente richiamati, al fine di dare corso allo svolgimento di detti lavori, risulta necessario procedere, presso il cantiere in oggetto, alla fornitura e posa in opera di liste in abete piallate riconducibile alle specifiche caratteristiche tecniche descritte nel documento denominato "Elaborato di stima economica", allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. B);
- occorre pertanto procedere ad affidare l'appalto relativo alla "FORNITURA E POSA DI LISTE IN ABETE PIALATE" presso l'area di cantiere nel quale sono in corso di esecuzione i lavori per la Costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di via Tiro a Segno in territorio comunale di Gallarate, per l'importo complessivo di Euro 18.710,00, oltre IVA, di cui Euro 9.350,00 per importo esecuzione prestazioni a corpo, Euro 8.860,00 per importo stimato manodopera ed Euro 500,00 per oneri relativi all'attuazione delle misure di sicurezza;
- trattandosi di appalto di fornitura in opera (lavori), d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione pubblica, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, intende procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti relativi a *forniture in opera (lavori)* di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre "individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- per l'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture gli enti locali sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto (Soggetto Aggregatore Regionale) conformi al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;
- a tale fine, la Stazione appaltante, per il presente appalto, intende usufruire, in conformità ai Comunicati ANAC in data 10/01/2024, 12/01/2024 e 31.01.2024, del Sistema di intermediazione telematica negoziale di ARIA spa Lombardia denominato SINTEL, piattaforma di supporto per gli Enti locali della Regione Lombardia, comunque certificata per lo svolgimento di procedure di affidamento di pubblici appalti, ai sensi degli articoli 22, comma 2, 25 e 26, comma 3 del Codice (utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate - PAD);
- risulta pertanto conforme all'interesse dell'Ente, all'economicità del procedimento amministrativo, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione, nonché all'urgenza con la quale occorre affidare le prestazioni sopra riassunte, procedere con affidamento diretto a specifico ed idoneo operatore, predeterminato dalla Stazione appaltante, utilizzando la piattaforma di negoziazione telematica SINTEL di ARIA spa di Regione Lombardia;

Considerato che:

- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:* "fornitura e posa in opera di liste in abete piallate" presso l'area di cantiere nel quale sono in corso di esecuzione i lavori per la *Costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di via Tiro a Segno* in territorio comunale di Gallarate

- *Importo dei lavori posto a base di appalto:* Euro 18.710,00, oltre IVA;
- *Forma del contratto:* ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- *Modalità di scelta del contraente:* affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 tramite piattaforma telematica di negoziazione regionale Sintel di Aria spa;
- *Contratto collettivo applicabile:* ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato 1.01 del Codice, è il seguente: CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (F012); con riguardo a tale CCNL di maggior tutela individuato dal RUP, gli operatori economici partecipanti potranno applicare un CCNL equivalente nelle tutele assicurate a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto, in applicazione della presunzione di cui all'art. 3 dell'allegato I. 01 al Codice oppure valutato equivalente in applicazione dei criteri di cui all'art. 4d dell'allegato 1.01 al Codice;
- *Clausole ritenute essenziali:* quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione progettuale della procedura di affidamento;
- l'esecuzione degli interventi deve svolgersi nel rispetto della normativa CAM (Criteri Ambientali Minimi): per "Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi" (approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022 come aggiornato con Decreto 5/08/2024);
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio di risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- la documentazione tecnica dell'appalto in oggetto, predisposta dal RUP e dal Team all'uopo individuato, è composta dai seguenti elaborati: Foglio di Patti e Condizioni di appalto" e l'"Elaborato di stima economica", delle opere in oggetto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);
- a tale scopo, è stata effettuata dal RUP, tramite piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA spa della Regione Lombardia, richiesta di offerta per affidamento diretto (ID. procedura n. 221283369), ai sensi della sopra richiamata normativa, interpellando il seguente operatore economico qualificato per lo svolgimento delle opere oggetto di affidamento:

*Ragione sociale Falegnameria Salandini Davide
P. IVA / Cod. Istat 02059770020
Indirizzo Via Olona 137, 21013 GALLARATE*

la consultazione di tale operatore economico, idoneamente qualificato e abilitato ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, come richiesto dal sopra richiamato art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, viene effettuata nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all' art. 49, commi 1 e 2 del sopra citato Decreto e degli ulteriori principi generali enunciati dallo stesso, ed in particolare in conformità ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza ed ai principi fondamentali di fiduciarità, efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

- entro il termine prescritto, l'operatore economico interpellato ha presentato la propria migliore offerta, con le risultanze esplicitate nel *report* della procedura, allegato alla presente parte integrante sub. C), ovvero:

Id Offerta 1782720982752

Fornitore Falegnameria Salandini Davide

Modalità di partecipazione Forma Singola

Data lunedì 29 giugno 2026 10.16.22 CEST

Sconto 1,00000 % pari ad un importo contrattuale di €18.594,35 EURO, oltre IVA, comprensivo di Euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- l'offerta presentata da tale operatore economico può comunque essere considerata economicamente congrua anche per quanto riguarda il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario e corrispondente al principio di adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62, ai collaboratori del contraente suddetto a qualsiasi titolo, che intervengono nel contratto, sono estesi gli obblighi di condotta previsti dal codice approvato con la medesima norma;
- sono estesi al contraente gli obblighi previsti dall'art. 1, comma 17 della Legge 06/11/2012, n. 190 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione;
- il codice CIG è quello evidenziato in oggetto e che l'operatore economico si assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, 187 (c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile Unico del progetto cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169 e ss.mm.ii., in attuazione della delibera di Consiglio Comunale 12/12/2016, n. 72 di approvazione delle linee guida per il Piano di prevenzione della corruzione e, da ultima, con la deliberazione di G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto "*Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028*", tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di stabilire, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:* "fornitura e posa in opera di liste in abete piallate" presso l'area di cantiere nel quale sono in corso di esecuzione i lavori per la *Costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in*

via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di via Tiro a Segno in territorio comunale di Gallarate

- *Importo dei lavori posto a base di appalto: Euro 18.710,00, oltre IVA;*
- *Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
- *Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 tramite piattaforma telematica di negoziazione regionale Sintel di Aria spa;*
- *Contratto collettivo applicabile: ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato 1.01 del Codice, è il seguente: CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (F012); con riguardo a tale CCNL di maggior tutela individuato dal RUP, gli operatori economici partecipanti potranno applicare un CCNL equivalente nelle tutele assicurate a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto, in applicazione della presunzione di cui all'art. 3 dell'allegato I. 01 al Codice oppure valutato equivalente in applicazione dei criteri di cui all'art. 4d dell'allegato 1.01 al Codice;*
- *Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione progettuale della procedura di affidamento;*
- di approvare la documentazione tecnica dell'appalto in oggetto, predisposta dal RUP e dal Team all'uopo individuato, composta dai seguenti elaborati: Foglio di Patti e Condizioni di appalto" e l'"Elaborato di stima economica" della fornitura in opera in oggetto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);
- di affidare, per le ragioni espresse in premessa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023, la fornitura in opera in oggetto, all'operatore economico Falegnameria Salandini Davide - P. IVA/Cod. Istat 02059770020 - Via Olona 137, 21013 GALLARATE - per un importo contrattuale di €. 18.594,35 oltre IVA, alle condizioni di cui agli elaborati tecnici ed al relativo report allegato alla presente sub C);
- di dare atto che, con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per lo svolgimento della fornitura oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall' art. 99 del summenzionato Decreto;
- di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento in oggetto, pari a Euro 22.685,11, comprensiva di IVA al 22%, è imputata sugli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
Bilancio di previsione 2026;
P.E.G.: - P.E.G.: capitolo 10001;
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco – Responsabile del servizio Progettazione, manutenzioni e patrimonio, presso il Settore LL.PP;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo qui richiamati in ogni loro parte quale contenuto determinativo dell'oggetto del presente provvedimento, che stabilisce:

1. **di stabilire**, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto*: "fornitura e posa in opera di liste in abete piallate" presso l'area di cantiere nel quale sono in corso di esecuzione i lavori per la *Costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di via Tiro a Segno* in territorio comunale di Gallarate
 - *Importo dei lavori posto a base di appalto*: Euro 18.710,00, oltre IVA;
 - *Forma del contratto*: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - *Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 tramite piattaforma telematica di negoziazione regionale Sintel di Aria spa;
 - *Contratto collettivo applicabile*: ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato 1.01 del Codice, è il seguente: CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (F012); con riguardo a tale CCNL di maggior tutela individuato dal RUP, gli operatori economici partecipanti potranno applicare un CCNL equivalente nelle tutele assicurate a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto, in applicazione della presunzione di cui all'art. 3 dell'allegato I. 01 al Codice oppure valutato equivalente in applicazione dei criteri di cui all'art. 4d dell'allegato 1.01 al Codice;
 - *Clausole ritenute essenziali*: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione progettuale della procedura di affidamento;

2. di approvare la documentazione tecnica dell'appalto in oggetto, predisposta dal RUP e dal Team all'uopo individuato, composta dai seguenti elaborati: *Foglio di Patti e Condizioni di appalto* e l'*"Elaborato di stima economica"* della fornitura in opera in oggetto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);

3. di affidare, per le ragioni espresse in premessa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023, la fornitura in opera in oggetto, all'operatore economico *Falegnameria Salandini Davide - P. IVA/Cod. Istat 02059770020 - Via Olona 137, 21013 GALLARATE* - per un importo contrattuale di €. 18.594,35 oltre IVA, alle condizioni di cui agli elaborati tecnici ed al relativo report allegato alla presente sub C);

4. di dare atto che, con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per lo svolgimento della fornitura oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall' art. 99 del summenzionato Decreto;

5. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

6. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento in oggetto, pari a **Euro 22.685,11**, comprensiva di IVA al 22%, è imputata sugli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Bilancio di previsione 2026;
- P.E.G.: - P.E.G.: capitolo 10001;

7. di rendere noto, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco – Responsabile del servizio Progettazione, manutenzioni e patrimonio, presso il Settore LL.PP.

Allegati:

- A. *"Foglio Patti e condizioni di appalto"*;
- B. *"Elaborato di stima economica"* della fornitura in opera in oggetto;
- C. *Report* di aggiudicazione della procedura effettuata sulla piattaforma di *e-procurement* della Regione Lombardia (SINTEL) id n. 221283369.

CT/LP/GB SALANDINI scuola MIC

Gallarate, 06/07/2026

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)