



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 619 DEL 16/07/2026

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: GROW29 – “GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH”
- AZIONE 1 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO SCOLASTICO – SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA DI VIA CURTATONE DI GALLARATE - FORNITURA E POSA DI ARREDI SCUOLA - LOTTO 2 - ASSEGNAZIONE DELL'APPALTO ALL'OPERATORE ECONOMICO MADEFORM SRL PER L'IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DI EURO € 56.739,30 - CUP E31B21006030002 – CIG BC366E1128



IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 26, comma 3, della legge 23/12/1999, n. 488;
- l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 1, comma 508 della legge 28/12/2015, n. 208;
- il d.p.c.m. 24/12/2015;
- l'art. 3, comma 5 della legge 13/08/2010, n. 136;
- gli artt. 1, 2, 3, 17, commi 2, 8 e 9 18, 49, commi 1 e 2, 50 comma 1 lett. b), 94, 95, 100, comma 1, 108, comma 2, lett. b) del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i, (D.lgs 31/12/2024, n. 209, contenente "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36") ed i relativi Allegati ai quali tali disposizioni fanno esplicito rinvio, con particolare riferimento alle disposizioni citate in merito alla fattispecie degli affidamenti diretti (in particolare vedasi l'art.3 comma 1, lett .d) all'allegato I.1, quanto alla definizione di affidamento diretto);
- la delibera ANAC del 13/12/2023, n. 582;
- I Comunicati ANAC in data 10/01/2024, 12/01/2024 e 31.01.2024;
- l'art. 1 comma 9, lett. e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2025, n. 49, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 07/01/2026, n. 3, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2026-2028;
- la deliberazione della G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto *"Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028"*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n.55, efficace ai sensi di legge, a oggetto: *"Linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2021 -2026"*;
- la determinazione dirigenziale 20/06/2024, n. 417, efficace ai sensi di legge con la quale, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di *"Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)"* riguardanti il 1° Lotto funzionale dei lavori - *edificio principale - parte architettonica e strutturale e parte impiantistica* nei confronti della Ditta IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL con sede legale in Via Resistenza n° 34 – 24035 – Curno (BG)- CF/P.IVA 00989900162 con un ribasso percentuale del 11,671 % sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 4.778.392,70, oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale 25/06/2024, n. 423, efficace ai sensi di legge con la quale, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di *"Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone ,Gallarate ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)"* riguardanti il 2° Lotto funzionale dei lavori - *spazi pertinenziali e urbanizzazioni ed opere esterne - finiture specialistiche*, nei confronti della Raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) tra impresa RANA s.a.s. Lavori Edili di Rana Fabio & C, con sede legale in Via Trieste , 107 – Limbiate (MB) - CF/P.IVA 05074220962 – Capogruppo – Mandataria e impresa CO.RA Global Service srl con sede legale in Via 8 marzo 160 - Limbiate (MB) - CF/P.IVA 08233900961 – Mandante - con un ribasso percentuale del 17,710% sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 1.001.827,13, oltre IVA;
- l'atto dirigenziale 09/07/2026 n.845, efficace ai sensi di legge, a oggetto: *"Appalti relativi alla fornitura e posa in opera di arredi - L1 e L2 (GROW 29 – AZIONE 1 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO - COSTRUZIONE SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA DI VIA CURTATONE DI GALLARATE) e rifacimento parziale spogliatoi di via Sottocosta - Lotto 2 - Individuazione responsabile unico progettazione e dei responsabili del procedimento per le fasi di progettazione, affidamento e di esecuzione degli appalti - nomina gruppi di lavoro per lo svolgimento delle funzioni tecniche"*;
- la determinazione dirigenziale n. 610 del 14/07/2026 ad oggetto: *"GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH" - AZIONE 1 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO SCOLASTICO – SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA DI VIA CURTATONE DI GALLARATE - FORNITURA E POSA DI ARREDI SCUOLA - LOTTO 1 - ASSEGNAZIONE DELL'APPALTO ALL'OPERATORE ECONOMICO GAM GONZAGARREDI MONTESSORI SRL PER L'IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DI EURO €. 63.269,80 - CUP E31B21006030002 – CIG BC362EEED6*
- il *"Foglio di Patti e Condizioni di appalto"* e l'elaborato di *"Stima economica della fornitura"* in oggetto allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);
- il *report* di affidamento delle prestazioni in oggetto, di cui alla procedura effettuata dal RUP sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) – ID 221461762 - allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. C);

- la proposta di determinazione dirigenziale in data 16.07.2026 recante il numero 3499 predisposta dal Responsabile Unico del Progetto cui essa afferisce e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 20/06/2024, n. 417, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di *"Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)"* riguardanti il 1° Lotto funzionale dei lavori - *edificio principale - parte architettonica e strutturale e parte impiantistica* nei confronti della Ditta IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL con sede legale in Via Resistenza n° 34 - 24035 - Curno (BG)- CF/P.IVA 00989900162 con un ribasso percentuale del 11,671 % sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 4.778.392,70, oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale 25/06/2024, n. 423, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di *"Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)"* riguardanti il 2° Lotto funzionale dei lavori - *spazi pertinenziali e urbanizzazioni ed opere esterne - finiture specialistiche*, nei confronti della Raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) tra impresa RANA s.a.s. Lavori Edili di Rana Fabio & C, con sede legale in Via Trieste, 107 - Limbiate (MB) - CF/P.IVA 05074220962 - Capogruppo - Mandataria e impresa CO.RA Global Service srl con sede legale in Via 8 marzo 160 - Limbiate (MB) - CF/P.IVA 08233900961 - Mandante - con un ribasso percentuale del 17,710% sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 1.001.827,13, oltre IVA;
- con la determinazione dirigenziale n. 610 del 14/07/2026 ad oggetto: "GALLARATE REDEVELOPMENT FOR OPPORTUNITY AND URBAN WEALTH" - AZIONE 1 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA DI VIA CURTATONE DI GALLARATE - FORNITURA E POSA DI ARREDI SCUOLA - LOTTO 1 - ASSEGNAZIONE DELL'APPALTO ALL'OPERATORE ECONOMICO GAM GONZAGARREDI MONTESSORI SRL PER L'IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DI EURO €. 63.269,80 - CUP E31B21006030002 - CIG BC362EEED6 si è provveduto ad aggiudicazione di una prima parte degli arredi necessari all'attivazione didattica della scuola in oggetto, individuando un operatore economico qualificato idoneo ed opportuno in relazione alla specificità delle componenti poste a base di gara;
- nell'ambito dello svolgimento dei lavori di costruzione del nuovo polo scolastico di cui sopra, risulta necessario procedere alla *"fornitura e posa in opera di arredi riguardanti la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA) - Lotto 2"*;
- nello specifico, la fornitura da eseguirsi da parte del Comune di Gallarate è, nel dettaglio, riconducibile alle specifiche prestazioni enumerate e descritte nel documento denominato *"Stima economica della fornitura"*, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. B);
- risulta pertanto necessario dare corso a tale fornitura, finalizzata a garantire il corretto utilizzo e funzionalità dell'edificio scolastico in oggetto, secondo le modalità tecniche ed economiche specificatamente individuate nel *"Foglio di Patti e Condizioni di appalto"* e nella ulteriore documentazione progettuale (*"Stima economica della fornitura"*), redatti in conformità ai sopra individuati e allegati sub. A) e sub. B) alla presente determinazione, la quale documentazione si intende con il presente atto formalmente approvata;

- occorre pertanto procedere ad affidare l'appalto relativo alla *"fornitura e posa in opera di arredi riguardanti la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA) 2° Lotto"* per l'importo complessivo di Euro € 56.739,30, oltre IVA, di cui Euro 51.779,30 per importo esecuzione prestazioni, Euro 3.960,00 per importo stimato manodopera ed Euro 1.000,00, per oneri relativi all'attuazione delle misure di sicurezza;
- trattandosi di appalto di fornitura in opera, d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione pubblica, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, intende procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti relativi a forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre *"individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- per l'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture gli enti locali sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto (Soggetto Aggregatore Regionale) conformi al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;
- a tale fine, la Stazione appaltante, per il presente appalto, intende usufruire, in conformità ai Comunicati ANAC in data 10/01/2024, 12/01/2024 e 31.01.2024, del Sistema di intermediazione telematica negoziale di ARIA spa Lombardia denominato SINTEL, piattaforma di supporto per gli Enti locali della Regione Lombardia, comunque certificata per lo svolgimento di procedure di affidamento di pubblici appalti, ai sensi degli articoli 22, comma 2, 25 e 26, comma 3 del Codice (*utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate – PAD*);
- risulta pertanto conforme all'interesse dell'Ente, all'economicità del procedimento amministrativo, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione, nonché all'urgenza con la quale occorre effettuare le operatività sopra riassunte, procedere con *affidamento diretto previa richiesta di preventivo a specifico e idoneo operatore predeterminato dalla Stazione appaltante, utilizzando la piattaforma SINTEL di ARIA spa di Regione Lombardia*;

Considerato che:

- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "fornitura e posa in opera di arredi riguardanti la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA) Lotto 2"*;
 - *Importo complessivo delle prestazioni: Euro 56.739,30, oltre IVA;*
 - *Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
 - *Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;*
 - *Contratto collettivo applicabile: ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in*

- conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato 1.01 del Codice, è il seguente CCNL *Legno/Arredo (codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del Decreto-legge n. 76/2020 e codice CNEL: F051), codice Ateco 31.00.15*; con riguardo a tale CCNL di maggior tutela individuato dal RUP, l'operatore economico partecipante potrà applicare un CCNL equivalente nelle tutele assicurate a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto, in applicazione della presunzione di cui all'art. 3 dell'allegato I. 01 al Codice oppure valutato equivalente in applicazione dei criteri di cui all'art. 4d dell'allegato 1.01 al Codice;
- *Clausole ritenute essenziali*: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione progettuale della procedura di affidamento;
 - l'esecuzione degli interventi deve svolgersi nel rispetto della normativa CAM (Criteri Ambientali Minimi): per *"la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni"* (approvati con DM 11 gennaio 2017 ed aggiornati dal DM 3 luglio 2019);
 - le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
 - al fine di garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, ai sensi dell'art. 58, comma 1 del Dlgs n.36/2023, l'appalto in oggetto, facente parte di un progetto complessivo, suddiviso, all'origine, in più lotti prestazionali, risulta essere, nel suo complesso, un appalto di fornitura in opera aggiudicabile separatamente, anche in funzione della diversa e specifica tipologia dei beni da fornire;
 - ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
 - la documentazione tecnica dell'appalto in oggetto, predisposta dal RUP è composta dai seguenti elaborati: *"Foglio di Patti e Condizioni di appalto"* e *"Elaborato di stima della fornitura"* in oggetto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);
 - a tale scopo, è stata effettuata dal RUP, tramite piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA spa della Regione Lombardia, richiesta di offerta per *affidamento diretto* (ID. procedura n. 221461762), ai sensi della sopra richiamata normativa, interpellando il seguente operatore economico qualificato e specializzato nel settore merceologico oggetto di appalto, individuato in base alle motivazioni più sotto descritte:

*Ragione sociale MADEFORM SRL
P. IVA / Cod. Istat 14448320961
Indirizzo Via Stelvio n. 18 - VAREDO (MB)*

- la richiesta di offerta indirizzata a tale operatore economico, ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, come richiesto dal sopra richiamato art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, viene effettuata nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all' art. 49, commi 1 e 2 del sopra citato Decreto e degli ulteriori principi generali enunciati dallo stesso, ed in particolare in conformità ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza ed ai principi fondamentali di fiduciarità, efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- come rilevabile dal *"report"* della procedura, generato dal Sistema SINTEL e allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. C), entro il termine indicato nella richiesta di presentazione mediante strumenti telematici dell'offerta da parte dell'operatore interpellato, lo stesso ha presentato la propria migliore proposta economica con le seguenti risultanze:

Id Offerta:

Fornitore: MADEFORM SRL

Modalità di partecipazione: Forma Singola

Data lunedì 9 luglio 2026

Prezzo offerto: 56.739,30 EURO, oltre IVA, comprensivo di costi della manodopera ed Euro 1.000,00, per oneri relativi all'attuazione delle misure di sicurezza;

- la suddetta offerta è da considerarsi congrua nel prezzo, in rapporto alla tipologia e qualità delle prestazioni e al costo della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'affidatario e risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;
- occorre pertanto procedere all'assegnazione delle operatività in oggetto, nei confronti dell'operatore economico sopra indicato, per un importo contrattuale di **€ 56.739,30**, oltre ad IVA al 22%, comprensivi di importo per l'esecuzione di prestazioni, di costi della manodopera e di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 1.000,00;
- nello svolgimento delle prestazioni, oggetto del presente affidamento, non sussistono rischi specifici da interferenza derivanti dall'esecuzione delle stesse, in quanto tali prestazioni saranno eseguite previsionalmente in assenza di altre imprese operanti nel cantiere oggetto di appalto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione de rischi da interferenza (DUVRI);
- sono estesi al contraente gli obblighi previsti dall'art. 1, comma 17 della Legge 06/11/2012, n. 190 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione;
- il codice CIG è quello evidenziato in oggetto e che l'operatore economico si assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 136 della Legge 13/08/2010, n. 136 come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, 187 (c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lett. a) del P.T.P.C.;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile Unico del progetto e Responsabile del procedimento di affidamento ed esecuzione delle prestazioni cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169 e ss. mm. ii., in attuazione della delibera di Consiglio Comunale 12/12/2016, n. 72 di approvazione delle linee guida per il Piano di prevenzione della corruzione e, da ultima, con la deliberazione di G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto *"Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028"*, tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di stabilire, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "fornitura e posa in opera di arredi riguardanti la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA) Lotto 2";*
 - *Importo complessivo delle prestazioni: Euro 56.739,30, oltre IVA;*
 - *Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*

- *Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;*
- *Contratto collettivo applicabile:* ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato 1.01 del Codice, è il seguente *CCNL Legno/Arredo (codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del Decreto-legge n. 76/2020 e codice CNEL: F051), codice Ateco 31.00.15*; con riguardo a tale CCNL di maggior tutela individuato dal RUP, l'operatore economico partecipante potrà applicare un CCNL equivalente nelle tutele assicurate a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto, in applicazione della presunzione di cui all'art. 3 dell'allegato I. 01 al Codice oppure valutato equivalente in applicazione dei criteri di cui all'art. 4d dell'allegato 1.01 al Codice;
- *Clausole ritenute essenziali:* quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione progettuale della procedura di affidamento;
- di approvare la documentazione tecnica dell'appalto in oggetto, predisposta dal RUP e composta dai seguenti elaborati: *Foglio di Patti e Condizioni di appalto e Elaborato di stima della fornitura in opera* in oggetto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);
- di affidare, per le ragioni espresse in premessa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.lgs. n. 36/2023, la fornitura in oggetto, all'operatore economico *MADEFORM SRL* con sede legale in *Via Stelvio n. 18, VAREDO (MB) - P. IVA / Cod. Istat 14448320961*- per un importo contrattuale di **€ 56.739,30**, oltre IVA, alle condizioni di cui agli elaborati tecnici ed al relativo *report* allegato alla presente parte integrante sub C);
- di dare atto che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, ed al fine di potere garantire il rispetto del cronoprogramma prescritto da Regione Lombardia per la realizzazione dell'opera *de quo* e la concessione del relativo finanziamento, si procederà, anche in carenza della verifica di alcuni requisiti generali dell'affidatario, all'avvio in via anticipata di alcune prestazioni relative al presente appalto, mediante redazione del relativo verbale di consegna in via d'urgenza dell'appalto, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del Dlgs n. 36/2023; con riguardo al presente affidamento, l'operatore economico ha comunque attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per lo svolgimento dei lavori oggetto di affidamento e con riguardo ad essi, la Stazione appaltante sta comunque procedendo, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, ad accertare e verificare la veridicità di tali dichiarazioni;
- di dare atto altresì che previa acquisizione della restante documentazione richiesta, ai fini della piena efficacia della presente aggiudicazione, come precisato nel punto precedente, la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;
- di prevedere che a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti, l'aggiudicataria è tenuta, ai sensi dell'art. 117, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, al versamento di un deposito cauzionale pari al 5,00% del valore dell'appalto, da effettuarsi nelle forme ammesse dalla richiamata disposizione; a tale garanzia definitiva, non potranno essere applicate le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8 e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 (art. 53, comma 4 bis del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.).
- di prendere atto che l'affidataria ha indicato la volontà di non subappaltare parte della fornitura oggetto dell'appalto, nei limiti di legge, in conformità a quanto disposto dall'art. 119, del D.Lgs n. 36/2023 e dall'art. 19 del Foglio di Patti e Condizioni d'appalto;
- di prendere atto che in relazione all'avvenuta aggiudicazione dei lavori di cui sopra, il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento dei lavori in oggetto, pari a Euro 69.221,95

comprensiva di IVA al 22%, oltre all'importo presunto di € 1.134,79 relativo all'incentivo spettante per lo svolgimento delle funzioni tecniche da parte del nucleo interno, individuato con atto dirigenziale 09/07/2026 n.845, ed all'importo di €. 35,00 per contributo gare pubbliche ad ANAC, per un totale di Euro 70.391,74 è imputata sugli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Bilancio di previsione 2026;
- P.E.G.: capitolo 202;
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco – Responsabile del servizio Progettazione, manutenzioni e patrimonio, presso il Settore LL.PP;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di stabilire**, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "fornitura e posa in opera di arredi riguardanti la nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone, Gallarate, in fase di realizzazione ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA) Lotto 2";*
 - *Importo complessivo delle prestazioni: Euro 56.739,30 oltre IVA;*
 - *Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
 - *Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;*
 - *Contratto collettivo applicabile: ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato 1.01 del Codice, è il seguente CCNL Legno/Arredo (codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del Decreto-legge n. 76/2020 e codice CNEL: F051), codice Ateco 31.00.15; con riguardo a tale CCNL di maggior tutela individuato dal RUP, l'operatore economico partecipante potrà applicare un CCNL equivalente nelle tutele assicurate a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto, in applicazione della presunzione di cui all'art. 3 dell'allegato I. 01 al Codice oppure valutato equivalente in applicazione dei criteri di cui all'art. 4d dell'allegato 1.01 al Codice;*
 - *Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione progettuale della procedura di affidamento;*
2. **di approvare** la documentazione tecnica dell'appalto in oggetto, predisposta dal RUP e composta dai seguenti elaborati: *Foglio di Patti e Condizioni di appalto e Elaborato di stima della fornitura in opera* in oggetto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A) e sub. B);
3. **di affidare**, per le ragioni espresse in premessa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.lgs. n. 36/2023, la fornitura in oggetto, all'operatore economico *MEDIAFORM SRL* con sede legale in *Via Stelvio n. 18 – VAREDO (MB) - P. IVA / Cod. Istat 14448320961* - per un importo contrattuale di **€ 56.739,30**, oltre IVA, alle condizioni di cui agli elaborati tecnici ed al relativo *report* allegato alla presente parte integrante sub C);

4. **di dare atto** che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, ed al fine di potere garantire il rispetto del cronoprogramma prescritto da Regione Lombardia per la realizzazione dell'opera *de quo* e la concessione del relativo finanziamento, si procederà, anche in carenza della verifica di alcuni requisiti generali dell'affidatario, all'avvio in via anticipata di alcune prestazioni relative al presente appalto, mediante redazione del relativo verbale di consegna in via d'urgenza dell'appalto, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del Dlgs n. 36/2023; con riguardo al presente affidamento, l'operatore economico ha comunque attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per lo svolgimento dei lavori oggetto di affidamento e con riguardo ad essi, la Stazione appaltante sta comunque procedendo, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, ad accertare e verificare la veridicità di tali dichiarazioni;
5. **di dare atto** altresì che previa acquisizione della restante documentazione richiesta, ai fini della piena efficacia della presente aggiudicazione, come precisato nel punto precedente, la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;
6. **di prevedere** che a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti, l'aggiudicataria è tenuta, ai sensi dell'art. 117, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, al versamento di un deposito cauzionale pari al 5,00% del valore dell'appalto, da effettuarsi nelle forme ammesse dalla richiamata disposizione; a tale garanzia definitiva, non potranno essere applicate le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8 e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 (art. 53, comma 4 bis del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.).
7. **di prendere atto** che l'affidataria ha indicato la volontà di non subappaltare parte della fornitura oggetto dell'appalto, nei limiti di legge, in conformità a quanto disposto dall'art. 119, del D.Lgs n. 36/2023 e dall'art. 19 del Foglio di Patti e Condizioni d'appalto;
8. **di prendere atto** che in relazione all'avvenuta aggiudicazione dei lavori di cui sopra, il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023
9. **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, l'importo complessivo che scaturisce dall'affidamento dei lavori in oggetto, pari a Euro 69.221,95 comprensiva di IVA al 22%, oltre all'importo presunto di € 1.134,79 relativo all'incentivo spettante per lo svolgimento delle funzioni tecniche da parte del nucleo interno, individuato con atto dirigenziale 09/07/2026 n.845, ed all'importo di €. 35,00 per contributo gare pubbliche ad ANAC, per un totale di Euro 70.391,74 è imputata sugli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Bilancio di previsione 2026;
 - P.E.G.: capitolo 202;
10. **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Luca Picco – Responsabile del servizio Progettazione, manutenzioni e patrimonio, presso il Settore LL.PP;

Allegati:

- A. Foglio Patti e condizioni di appalto;
- B. Elaborato di computazione della fornitura in opera (Stima) in oggetto;
- C. *Report* di aggiudicazione della procedura effettuata sulla piattaforma di *e-procurement* della Regione Lombardia (SINTEL) id n. 221461762.

CT/LP GROW29-MADEFORM scuola v Curtatone-arredi

Gallarate, 16/07/2026

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 619 DEL 16/07/2026

SETTORE FINANZIARIO

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Atto di Accertamento dell'entrata
(art. 179 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visto l'atto di riferimento

- esprime visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
S	470/2026 Sub-Impegno 494/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	FORNITURA E POSA ARREDI- LOTTO 2-SCUOLA VIA CURTATONE	COD.33872-MADEFORM SRL	43.782,27
S	471/2026 Sub-Impegno 495/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	FORNITURA E POSA ARREDI- LOTTO 2-SCUOLA VIA CURTATONE	COD.33872-MADEFORM SRL	25.439,68
S	471/2026 Sub-Impegno 496/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	NUCLEO DI PROGETTAZIONE ATTO DIR.845/2026	COD.1257-DIPENDENTI DIVERSI	1.134,79
S	471/2026 Sub-Impegno 497/2026	202/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASCINETTA-CAJELLO INIZIATIVE DI INVESTIMENTO	CONTRIBUTO ANAC	COD.21775-ANAC- AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	35,00

Note:

Gallarate, 20/07/2026

IL DIRIGENTE

COLOMBO MICHELE ANTONIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)