



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 671 DEL 07/08/2026

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" – NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA DI GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PRESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - SUBAPPALTO A FAVORE DELL'IMPRESA NORKOS IMP. S.R.L. – AUTORIZZAZIONE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e f) 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 105 comma 2° del D.lgs. n. 18/04/2016 n. 50, come modificato dall'art. 49, comma 2, del D.L. 31.05.2021, n. 77, convertito nella legge n. 108 del 2021 e dall'art. 10, comma 1, della legge 23/12/2021, n. 238;
- gli artt. 225, comma 8 e 226, comma 2 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 recante «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022»;
- l' art.67 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159
- l'art. 3 della Legge 13/08/2010, n.136 e s.m.i.;
- l'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i.;
- l'art. 1 comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2025, n. 49, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 07/01/2026, n. 3, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2026-2028;
- la deliberazione della G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: "Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028";
- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati

- gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;
- l’avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
 - il decreto del Ministro dell’istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante “Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell’ambito della linea di investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia” della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza”;
 - Il decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, con l’indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all’articolo 9, comma 1, dell’avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l’indicazione dei singoli punteggi e dell’importo richiesto da ciascun ente locale nei limiti dei costi parametrici indicati nell’avviso pubblico e con evidenza in giallo dei punteggi e dei dati rettificati a seguito di istruttoria;
 - il decreto del Ministro dell’istruzione 5 maggio 2022, n. 111, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l’attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 – “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
 - il decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all’approvazione delle graduatorie e all’ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell’ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;
 - il Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi degli articoli 152 e ss. del Codice dei Contratti e dell’articolo 24 del citato D.L. n. 152/2021, indetto dall’Amministrazione titolare con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea 2022/S 125-356124 in data 1° luglio 2022, finalizzato, nell’ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” del PNRR, all’individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle n. 212 aree individuate a seguito della procedura di cui all’Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;
 - il Decreto Direttoriale 13 aprile 2023, n. 27, di approvazione delle graduatorie definitive dei vincitori del Concorso di progettazione, primi classificati all’interno di ciascuna area territoriale, e i progetti di fattibilità tecnico-economica redatti dagli stessi all’esito del predetto Concorso;
 - la deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2023, n. 55, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la documentazione relativa al livello progettuale ex art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016, relativa alla fattibilità tecnica ed economica riferita alla *“costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in Via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di Via Tiro a Segno - CUP E31B22001110006”*;

- la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione della procedura di interesse, per condivisione e presa d'atto del Comune di Gallarate, conservata agli atti d'ufficio;
- la determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 12/05/2023, n.305, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTI 1.1. "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREEESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - CUP E31B22001110006 - DETERMINA E AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE INVITALIA QUALE CENTRALE DI COMMITTENZA PER INDIZIONE, GESTIONE E AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA RELATIVO AD ACCORDO QUADRO - PRESA DATTO ED APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA PREDISPOSTA E TRASMESSA DA INVITALIA"*;
- la deliberazione di Giunta Comunale 17/05/2023, n. 90, efficace ai sensi di legge, con la quale, con riguardo al progetto di fattibilità tecnica ed economica, di cui all' art. 23, commi 5 e 6 del D.lgs. n. 50/2016, approvato con la sopra richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/03/2023, riferito all'intervento in oggetto, si è proceduto alla riapprovazione dell'elaborato progettuale, riferito alle opere in oggetto, denominato "Quadro economico dell'opera - Marzo 2023 - Rev. 3", allegato all'atto, il quale dà contezza del costo complessivo di progetto, aggiornato a seguito degli extra costi determinati dall'incremento delle voci del quadro economico originario, derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati, relativamente alla voce "lavori" del quadro economico dell'intervento e del relativo costo dei materiali (incremento medio dei costi variabile dal +20% al + 30%) e di altre voci del medesimo quadro economico (in particolare, spese progettuali e di Direzione lavori) determinate in misura percentuale all'importo a base di gara, come desumibile dall'ulteriore elaborato denominato "Analisi incremento dei prezzi 2020- 2023 - Marzo 2023 - Rev. 1", allegato a tale atto, che ha determinato un incremento complessivo dell'importo di progetto, pari ad Euro 6.900.000,00, di cui Euro 5.351.975,12 quale importo totale dei lavori ed Euro 1.548.024,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la determina prot. n. 0104201 del 6 aprile 2023, adottata da INVITALIA; di nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento delle attività in oggetto, (di seguito, "RUP");
- la Relazione prot. n. 0149219 del 19 maggio 2023, con la quale il RUP di Invitalia ha proposto l'avvio della procedura di gara in oggetto;
- la Determina n. 102/2023 del 19 maggio 2023, prot. n. 0149706, con la quale Invitalia, ha disposto l'avvio della menzionata procedura;
- il bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 maggio 2023 e pubblicato sul n. 2023/S 099-309603 del 24 maggio 2023 e, altresì, pubblicato, in pari data, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 59;
- la Determina n. 157/2023 prot. n. 0197711 del 6 luglio 2023, adottata da INVITALIA, di nomina delle Commissioni giudicatrici per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica), pervenute dagli operatori economici, individuate, per ciascun Lotto Geografico;
- i verbali delle operazioni di gara condotte dalle Commissioni giudicatrici ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- la proposta di aggiudicazione del 20 settembre 2023, formulata dal RUP di Invitalia, in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione, per come sopra riportato;
- Il Provvedimento di aggiudicazione con Prot.n. 0269742 del 22/09/2023, adottato da INVITALIA, relativo alla *"PROCEDURA DI GARA APERTA INDETTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA INVITALIA QUALE CENTRALE DI COMMITTENZA, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - CIG: 9834626E1A - CUP E31B22001110006"* che riguarda anche l'aggiudicazione del LOTTO GEOGRAFICO n. 9 - Lombardia, nel quale rientra anche l'intervento denominato *"COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREEESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - CUP E31B22001110006"* finanziato nell'ambito del *PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 -*

RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTI 1.1. "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU", trasmesso in data 22/09/2023 per l'eventuale presa d'atto da parte del Comune di Gallarate;

- la determinazione dirigenziale 29/09/2023, n. 587, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTI 1.1 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 – COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREESISTENTE – CUP E31B22001110006 – PROCEDURA DI GARA APERTA INDETTA DA INVITALIA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - LOTTO GEOGRAFICO 9 – LOMBARDIA - CIG: 9834626E1A – CUP E31B22001110006 – PRESA D'ATTO PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA";
- l'ODA n. 01 del 16/11/2023, accettato al prot. 80161 del 16/11/2023 dall' Impresa CNS a seguito di gara, con ribasso del 19,20 % sul costo previsto a base d'asta;
- il contratto sottoscritto in data 06/12/2023, trasmesso con Prot.n. 85208 del 06/12/2023;
- Il verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 3 dell'All. II 14 del D.Lgs n. 36/2023;
- la richiesta di subappalto trasmessa dalla ditta affidataria in data 28/07/2026 – Protocollo Generale n. 53273 per opere riferite alla seguente lavorazioni di appalto: "*lavori di impermeabilizzazione come meglio specificato nel relativo contratto di subappalto – Cat. OS 28*" per l'importo di complessivi €.106.128,34 inclusi oneri per la sicurezza, a favore dell'impresa NORKOS IMP. S.R.L. con sede in 20146 Milano (MI) Via Gattamelata n. 41 C.F. e P.I. 03058700984 - allegata parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sub A);
- la proposta di determinazione dirigenziale in datarecante il numero di Prot....., predisposta dal Responsabile Unico del Progetto e del Procedimento cui essa afferisce e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- a seguito dell'esecuzione dei "LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA DI GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO", l'aggiudicataria dell'appalto in oggetto, CNS Consorzio Nazionale Servizi, ha trasmesso richiesta di subappalto in data 28/07/2026 – Protocollo Generale n. 53273, - allegata parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sub A) per opere riferite alla seguente lavorazioni di appalto: "*lavori di impermeabilizzazione come meglio specificato nel relativo contratto di subappalto – Cat. OS 28*" per l'importo di complessivi €.106.128,34 inclusi oneri per la sicurezza, a favore dell'impresa NORKOS IMP. S.R.L. con sede in 20146 Milano (MI) Via Gattamelata n. 41 C.F. e P.I. 03058700984;

Considerato che:

- l'art. 105 comma 2° del D.Lgs. n. 18/04/2016 n. 50, con le modifiche introdotte dall'art. 49, comma 2, del D.L. 31.05.2021, n. 77, convertito nella Legge n. 108 del 2021, dall'art. 10, comma 1, della Legge 23/12/2021, n. 238 e l'art. 2.33 del Capitolato speciale d'appalto consentono l'affidamento di lavori in subappalto, senza limitazioni generali e predeterminate della quota subappaltabile, alle seguenti condizioni:
 - che non venga subappaltata la totalità dei lavori o delle prestazioni oggetto del contratto di appalto;
 - che non venga subappaltata la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente dei lavori, come individuata dal Capitolato Speciale d'appalto;
 - che non venga subappaltata la prevalente esecuzione dei contratti ad alta intensità di manodopera;
 - che il concorrente, all'atto dell'offerta, abbia indicato le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo;

- che venga dimostrata l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che si provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante venga altresì trasmessa la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 come modificato dall'art. 49, comma 2, del D.L. 31.05.2021, n. 77, convertito nella Legge n. 108 del 2021, dall'art. 10, comma 1, della Legge 23/12/2021, n. 238 e dall'art. 2.33 del Capitolato speciale d'appalto;
- l'impresa aggiudicataria della commessa, nell'istanza di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente, con nota acquisita al protocollo in data 28/07/2026 – Protocollo Generale n. 53273, allegata parte integrante e sostanziale sub A) alla presente determinazione;
- il Responsabile unico del procedimento ha esaminato la documentazione relativa alla ditta proposta e ne ha riscontrato la regolarità rispetto alla normativa vigente;
- risulta opportuno manifestare esplicitamente l'autorizzazione al subappalto in esame in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria della pratica, in quanto ne ricorrono le condizioni;
- non sussistono motivi per negare l'autorizzazione richiesta in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato e documentato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lg. n. 18/04/2016 n. 50;
- questa Stazione appaltante revocherà l'autorizzazione al subappalto, nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lg. 18/04/2016 n. 50 non risultasse positiva;
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo d'ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 7/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169 e ss.mm.ii., in attuazione della delibera di Consiglio Comunale 12/12/2016, n. 72 di approvazione delle linee guida per il Piano di prevenzione della corruzione e, da ultima, con la deliberazione di G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto *"Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028"*, tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di autorizzare l'impresa affidataria dei lavori in oggetto, indicata in preambolo, a subappaltare opere riferite alla seguente lavorazioni di appalto: *"lavori di impermeabilizzazione come meglio specificato nel relativo contratto di subappalto – Cat. OS 28"* per l'importo di complessivi €106.128,34 inclusi oneri per la sicurezza, a favore

dell'impresa NORKOS IMP. S.R.L. con sede in 20146 Milano (MI) Via Gattamelata n. 41 C.F. e P.I. 03058700984, nei limiti di valore ammissibile dalla vigente normativa, come da richiesta in data 28/07/2026 – Protocollo Generale n. 53273, allegata parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sub A);

- di prevedere che l'impresa appaltatrice dovrà trasmettere copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi effettuati, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
- di dare atto che le modalità esecutive dell'opera, a seguito del subappalto, richiesto non vengono alterate, cosicché l'impresa Appaltatrice resta responsabile dell'opera secondo i patti contrattuali e del Capitolato speciale d'appalto;
- di prevedere che l'appaltatrice dovrà trasmettere al RUP ed al Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori, nominato dalla Stazione appaltante, prima dell'ingresso in cantiere del subappaltatore, il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza) dell'impresa subappaltatrice, ai sensi dell'art. 105 comma 9 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- di dare atto che l'Amministrazione non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, cottimista e/o fornitore dei lavori, l'importo dovuto per le prestazioni eseguite, ma l'importo degli stati di avanzamento verranno corrisposti esclusivamente alla ditta appaltatrice, nei termini e secondo le modalità previste dal contratto di appalto in applicazione alla dichiarazione di rinuncia inserita nel contratto di subappalto alla "*parte B, Art. 3*" ed ai sensi della relativa dichiarazione di rinuncia fornita da parte del subappaltatore, facente parte della documentazione prodotta;
- di dare atto che l'appaltatore principale sarà obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro venti giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento;
- di trasmettere il presente provvedimento all'Impresa appaltatrice, alla Direzione Lavori e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in corso di nomina;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di autorizzare** l'impresa affidataria dei lavori in oggetto, indicata in preambolo, a subappaltare opere riferite alla seguente lavorazioni di appalto: "*lavori di impermeabilizzazione come meglio specificato nel relativo contratto di subappalto – Cat. OS 28*" per l'importo di complessivi €.106.128,34 inclusi oneri per la sicurezza, a favore dell'impresa NORKOS IMP. S.R.L. con sede in 20146 Milano (MI) Via Gattamelata n. 41 C.F. e P.I. 03058700984, nei limiti di valore ammissibile dalla vigente normativa, come da richiesta in data 28/07/2026 – Protocollo Generale n. 53273, allegata parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sub A);
2. **di prevedere** che l'impresa appaltatrice dovrà trasmettere copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi effettuati, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
3. **di dare atto** che le modalità esecutive dell'opera a seguito del subappalto richiesto non vengono alterate, cosicché l'impresa Appaltatrice resta responsabile dell'opera secondo i patti contrattuali e del Capitolato speciale d'appalto;
4. **di prevedere** che l'appaltatrice dovrà trasmettere al RUP ed al Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori nominato dalla Stazione appaltante, prima dell'ingresso in cantiere del subappaltatore, il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza) dell'impresa subappaltatrice, ai sensi dell'art. 105 comma 9 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

5. **di dare atto** che l'Amministrazione non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, cottimista e/o fornitore dei lavori, l'importo dovuto per le prestazioni eseguite, ma l'importo degli stati di avanzamento verranno corrisposti esclusivamente alla ditta appaltatrice, nei termini e secondo le modalità previste dal contratto di appalto in applicazione alla dichiarazione di rinuncia inserita nel contratto di subappalto alla "*parte B, Art. 3*" ed ai sensi della relativa dichiarazione di rinuncia fornita da parte del subappaltatore, facente parte della documentazione prodotta;
6. **di dare atto** che l'appaltatore principale sarà obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro venti giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Impresa appaltatrice, alla Direzione Lavori e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Allegati:

A) - Richiesta autorizzazione in data 28/07/2026 – Protocollo Generale n. 53273.

CT/LP/GB NORKOS subappalto scuola MIC

Gallarate, 07/08/2026

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



Città di
GALLARATE

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
UFFICIO SEGRETERIA



ATTO INTERNO A CORREDO DELL'ATTIVITA' DI ASSEGNAZIONE DI CONTRATTI, ADOZIONE DI PROVVEDIMENTI DI AUTORIZZAZIONE, CONCESSIONE ED EROGAZIONE DI VANTAGGI ECONOMICI DI QUALUNQUE GENERE (art. 1, comma 9, lett. e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10, comma 2, lettera a) del PTPC

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" – NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA DI GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PRESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - SUBAPPALTO A FAVORE DELL'IMPRESA NORKOS IMP. S.R.L. – AUTORIZZAZIONE

All'esito dei riscontri effettuati in relazione alla pratica in oggetto, si dichiara:

☒ non sussiste

☐ sussiste

situazione di parentela o affinità entro il secondo grado fra i dipendenti di quest'Amministrazione comunale, che hanno preso parte nei termini con poteri decisori nei termini sottoindicati al procedimento/attività in oggetto, ed i titolari, soci, amministratori e dipendenti del contraente/destinatario/beneficiario che hanno agito in analogo modo

☐ Autorizzazione

☐ Concessione

☒ Contratto

☐ Vantaggio economico comunque denominato

I dati del contraente/destinatario/beneficiario sono stati desunti da atti comunque formati da pubbliche amministrazioni, da atti dotati di pubblica fede (es: statuti, atti costitutivi formati per notaio,), dalla sottoscrizione di atti con poteri decisori rivolti a quest'Amministrazione, o da altra fonte di conoscenza diretta.

I soggetti del Comune di Gallarate che hanno preso parte al procedimento/attività in oggetto **con poteri decisori finali** o di **proposta di decisione formalizzata** sono i seguenti:

1 Ing. Cristiano Tenti
(Dirigente di Settore)

2 F.to Arch. Luca Picco
(Responsabile di Servizio)

3. F.to Arch. Luca Picco
(Responsabile unico del progetto)

4 F.to Dott. Giovanni Bernasconi
(Incaricato dell'istruttoria senza poteri decisionali)

Gallarate, 06.08.2026

Il Dirigente

Ing. Cristiano Tenti

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

Comune di Gallarate

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)

www.comune.gallarate.va.it

protocollo@pec.comune.gallarate.va.it

C.F./P.Iva 00560180127

copia informatica per consultazione

Protocollo Generale - 2026 / 53273 del 28/07/2026

09:37:21



Modalità: ARRIVO

Oggetto: SUBAPPALTO NORKOS - CIRES

Classificazione: 06/05 - Fascicolo: /

Mittente/Destinataro:

CNS consorzio nazionale servizi

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Alla Stazione Appaltante:
Comune di Gallarate

PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it

OGGETTO: *COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREESISTENTE - INVITALIA*

Importo netto contrattuale: € 4.370.915,36 + IVA (appalto principale).

Il sottoscritto Guido Tacchi Venturi, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di Procuratore di CNS Consorzio Nazionale Servizi, con sede legale in Bologna Via della Cooperazione 3 - Cap 40129 – Codice Fiscale 02884150588 e Partita Iva 03609840370,

Aggiudicatario/o dei lavori di cui all'oggetto

COMUNICA in nome e per conto della propria consorziata CIREs Società Cooperativa e per la sua consorziata XBUILD S.c.a.l.

ai sensi dell'articolo **art. 105 - D.Lgs. N. 50/2016**,

che la stessa ha affidato all'impresa NORKOS IMP. S.R.L. con sede in 20146 Milano (MI) Via Gattamelata n. 41 C.F. e P.I. 03058700984

- LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COME MEGLIO SPECIFICATO NEL CONTRATTO

Categoria: OS28

Periodo: fino alla fine appalto

importo del subcontratto € 106.128,34 inclusi oneri per la sicurezza

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R.28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000:

- che nel relativo subcontratto è stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale il subcontraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136;

Bologna, 27.07.2026

Il Procuratore Guido Tacchi Venturi

Alla presente dichiarazione si allega copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante (art.38, comma 3 del D.P.R.445/2000).



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 671 DEL 07/08/2026

SETTORE FINANZIARIO

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Atto di Accertamento dell'entrata
(art. 179 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visto l'atto di riferimento

- esprime visto favorevole in ordine alla regolarità contabile .

Gallarate, 10/08/2026

IL DIRIGENTE

CAPPELLANO SIMONE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)