

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 730 DEL 07/09/2026

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: INTERVENTO DI ABBATTIMENTO N.1 ESEMPLARE DI CEDRUS DEODARA E INTERVENTO SU N.2 ESEMPLARI DI ACERO CADUTI A SEGUITO DI EVENTI METEOROLOGICI AVVERSI PRESSO IL CANTIERE DELLA NUOVA SCUOLA DI VIA CURTATONE A GALLARATE - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'OPERATORE ECONOMICO MALPENSA LEGNAMI SRL SOCIETÀ AGRICOLA PER L'IMPORTO NETTO DI EURO 4.750,00 - CIG: BCD6F07EBE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 26, comma 3, della legge 23/12/1999, n. 488;
- l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 1, comma 508 della legge 28/12/2015, n. 208;
- il d.p.c.m. 24/12/2015;
- l'art. 3, comma 5 della legge 13/08/2010, n. 136;
- gli artt. 90 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- gli artt. 1, 2, 3, 17, commi 2, 8 e 9 18, 49, commi 1 e 2, 50 comma 1 lett. b), 94, 95, 100, comma 1, 108, comma 2, lett. b) del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i, (D.lgs 31/12/2024, n. 209, contenente "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*" ed i relativi Allegati ai quali tali disposizioni fanno esplicito rinvio, con particolare riferimento alle disposizioni citate in merito alla fattispecie degli affidamenti diretti (in particolare vedasi l'art.3 comma 1, lett .d) all'allegato I.1, quanto alla definizione di affidamento diretto);
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30/12/2018, n.145, che prevede la facoltà, da parte delle Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro di procedere al loro affidamento senza fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- Il Comunicato del Presidente di ANAC in data 10/01/2023, ad oggetto: "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro";
- Il Comunicato del Presidente di ANAC in data 18/12/2024, ad oggetto: "Prolungamento fino al 30 giugno 2025 dell'utilizzo dell'interfaccia web disponibile sulla piattaforma PCP dell'Anac del provvedimento di proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024";

- l'art. 1 comma 9, lett. e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2025, n. 49, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 07/01/2026, n. 3, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2026-2028;
- la deliberazione della G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto *"Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028"*;
- la determinazione dirigenziale 20/06/2024, n. 417, efficace ai sensi di legge con la quale, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di *"Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone di Gallarate (NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)"* riguardanti il 1° Lotto funzionale dei lavori - edificio principale - parte architettonica e strutturale e parte impiantistica" nei confronti della Ditta IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL con sede legale in Via Resistenza n° 34 - 24035 - Curno (BG)-CF/P.IVA 00989900162 con un ribasso percentuale del 11,671 % sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 4.778.392,70, oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale 25/06/2024, n. 423, efficace ai sensi di legge con la quale, a seguito di gara a procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di *"Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone di Gallarate (NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)"* riguardanti il 2° Lotto funzionale dei lavori - spazi pertinenziali e urbanizzazioni ed opere esterne - finiture specialistiche, nei confronti della Raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) tra impresa RANA s.a.s. Lavori Edili di Rana Fabio & C, con sede legale in Via Trieste , 107 - Limbiate (MB) - CF/P.IVA 05074220962 - Capogruppo - Mandataria e impresa CO.RA Global Service srl con sede legale in Via 8 marzo 160 - Limbiate (MB) - CF/P.IVA 08233900961 - Mandante - con un ribasso percentuale del 17,710% sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per l'importo contrattuale di aggiudicazione di €. 1.001.827,13, oltre IVA;
- il preventivo con Prot. N. 60139 in data 31/08/2026, costituente offerta economica delle prestazioni di cui all'oggetto, prodotto dall'operatore economico Ditta MALPENSA LEGNAMI SRL SOCIETÀ AGRICOLA con sede legale in Via VIGONI 10 - 20122 Milano - PIVA.14150070960, allegato parte integrante alla presente determinazione sub A);
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 03/09/2026 recante il numero 4141, predisposta dal Responsabile del procedimento di affidamento ed esecuzione delle prestazioni, cui essa afferisce e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- in data 24/08/2026, il territorio del basso Varesotto è stato interessato da un violento evento temporalesco accompagnato da forti raffiche di vento, che ha causato danni al patrimonio arboreo e alle infrastrutture presenti nel quartiere di Caiello presso il Comune di Gallarate, richiedendo altresì l'intervento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;

- a seguito dei sopralluoghi effettuati, presso il cantiere di Via Curtatone di n. 1 , presso il quale sono in corso di esecuzione i lavori di "Realizzazione di una nuova scuola di infanzia e primaria in via Curtatone di Gallarate ("NUOVO POLO SCOLASTICO - SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA DI CAJELLO CASCINETTA)" è stata accertata la presenza di un esemplare di Cedrus deodara e n. 2 esemplari di acero, gravemente compromessi sotto il profilo statico e fitosanitario, tali da costituire un concreto pericolo per la pubblica incolumità;
- su tale situazione, è stata acquisita, da parte dell'Ente, relazione agronomica in data 02/09/2026;
- il permanere di tali condizioni di rischio potrebbe determinare ulteriori cedimenti e danni a persone, veicoli, edifici e infrastrutture, rendendo necessario un intervento immediato di messa in sicurezza dell'area;
- risulta pertanto indispensabile procedere senza indugio all'esecuzione del servizio di abbattimento delle alberature pericolanti e al successivo smaltimento del materiale di risulta, al fine di eliminare le situazioni di pericolo e ripristinare le condizioni di sicurezza del sito;
- alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della Legge 23/12/1999, n. 488, non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito nella Legge 23/06/2014, n. 89, non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508, della Legge 28/12/2015, n. 208 e il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015 e, in relazione all'oggetto delle prestazioni della controparte contrattuale, non sono presenti categorie merceologiche sul mercato elettronico;
- è conforme all'interesse dell'ente, all'economicità del procedimento amministrativo, vista la soglia cui è riconducibile l'importo delle prestazioni, procedere all'affidamento diretto di tale servizio, ad idoneo operatore, previamente individuato dalla Stazione appaltante;

Considerato che:

- ai fini di cui in premessa, per lo svolgimento delle attività sopra descritte, si è proceduto all'acquisizione dell'offerta economica da parte di un unico operatore, individuato nella Ditta MALPENSA LEGNAMI SRL SOCIETÀ AGRICOLA con sede legale in Via VIGONI 10 - 20122 Milano -PIVA.14150070960, in quanto soggetto qualificato e in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e quindi tecnicamente pienamente idoneo ad effettuare le prestazioni *de quibus*, nel rispetto dei principi generali enunciati dal D.lgs. 31/03/2023, n. 36 ed in particolare in conformità ai principi di fiduciarietà, efficacia, economicità, tempestività e rotazione degli affidamenti;
- relativamente al servizio indicato in preambolo, l'operatore economico interpellato ha presentato la propria migliore offerta, come da preventivo con Prot. N. 60139 del 31/08/2026, allegato parte integrante alla presente determinazione sub A), per complessivi Euro 4.750,00 oltre IVA, importo inferiore alla soglia di cui all'art. l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 nonché a quanto previsto dall'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30/12/2018, n.145;
- la suddetta offerta è da considerarsi congrua nel prezzo, in rapporto alla tipologia e qualità delle prestazioni, e risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;
- sono estesi al contraente gli obblighi previsti dall'art. 1, comma 17 della Legge 06/11/2012, n. 190 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione;
- ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, ai collaboratori del contraente suddetto a qualsiasi titolo, che intervengono nel contratto di servizio, sono estesi gli obblighi di condotta previsti dal codice approvato con la medesima norma;
- il codice CIG è quello evidenziato in oggetto e che l'operatore economico si assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010, n.136 come modificato dall'art.7 del D.L. 12 novembre 2010, 187 (c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);

- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lett. a) del P.T.P.C.;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento di affidamento ed esecuzione delle prestazioni cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169 e ss.mm.ii., in attuazione della delibera di Consiglio Comunale 12/12/2016, n. 72 di approvazione delle linee guida per il Piano di prevenzione della corruzione e, da ultima, con la deliberazione di G.C. n. 16 del 23/01/2026, efficace ai sensi di legge, ad oggetto "*Approvazione del Piano integrato attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028*", tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di procedere all'affidamento diretto del servizio di cui in preambolo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 nonché in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30/12/2018, n.145, all'operatore economico Ditta MALPENSA LEGNAMI SRL SOCIETÀ AGRICOLA con sede legale in Via VIGONI 10 - 20122 Milano -PIVA.14150070960, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente con Prot. N.60139 del 31/08/2026 che prevede l'importo di spesa di euro 4.750,00, oltre Iva al 22 %;
- di dare atto che, con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per lo svolgimento dei servizi tecnici oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall' art. 99 del summenzionato Decreto;
- di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;
- di assumere ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 5.795,00 compresa IVA al 22% con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Bilancio di previsione 2026;
 - P.E.G.: capitolo 29770

DETERMINA

1. **di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge** la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo qui richiamati in ogni loro parte quale contenuto determinativo dell'oggetto del presente provvedimento, che stabilisce:
2. **di procedere** all'affidamento diretto del servizio di cui in preambolo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 nonché in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30/12/2018, n.145, all'operatore economico Ditta MALPENSA LEGNAMI SRL SOCIETÀ AGRICOLA con sede legale in Via VIGONI 10 - 20122 Milano -

PIVA.14150070960, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente con Prot. N.60139 del 31/08/2026 che prevede l'importo di spesa di euro 4.750,00, oltre Iva al 22 %;

3. **di dare atto** che, con riguardo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023, n.36, l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, prodotta insieme all'offerta economica, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per lo svolgimento dei servizi tecnici oggetto di affidamento, e che la Stazione appaltante, con riguardo a quanto dichiarato dall'affidatario, potrà successivamente procedere alla verifica della veridicità di tale dichiarazione, nelle forme e secondo le modalità prescritte dall' art. 99 del summenzionato Decreto;
4. **di dare atto** che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;
5. **di assumere** ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 5.795,00, compresa IVA al 22% con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Bilancio di previsione 2026;
 - P.E.G.: capitolo 29770.

Allegati

- A) – Preventivo con Prot. N. 60139/2026 del 31/08/2026, costituente offerta economica del servizio di cui all'oggetto;

CT/LP/GB_CEDRUS DEODARA – intervento abbattimento

Gallarate, 07/09/2026

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)