

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 668 DEL 03/12/2021

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA DI STABILI COMUNALI LIMITATAMENTE ALLE OPERE DA VERNICIATORE - INTEGRAZIONE CONTRATTUALE - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'OPERATORE ECONOMICO MULTIMANUTENZIONE SRL PER L'IMPORTO CONTRATTUALE DI EURO 39.900,00 - CIG Z643324797

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 26, comma 3 della Legge 23/12/1999, n. 488;
- l'art. 1, comma 508 della Legge 28/12/2015, n.208;
- il D.P.C.M. 24/12/2015;
- l'art 1, comma 1, lett. a), e comma 8, lett. a) e l'art. 2, comma 4 del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120 e l'art. 51, comma 1, punto 2.2 del D.L. 31.05.2021, n. 77 convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108;
- gli artt. 30,32,35,103,36 e 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 del "*Codice dei contratti pubblici*", con particolare riferimento alle due ultime disposizioni citate in merito alla fattispecie degli affidamenti diretti, come modificate dalle sopra richiamate disposizioni derogatorie,;
- l'art. 3, comma 5 della Legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art. 1 comma 9, lett e) della Legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'articolo 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 21/12/2020, n. 40, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2021, 2022, 2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale,27/01/2021, n. 9, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021, 2022, 2023;
- la determinazione dirigenziale 7/12/2020 n.642 efficace ai sensi di legge, relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria di stabili e impianti comunali, limitatamente alle opere da verniciatore, all'operatore economico alla Ditta MULTI MANUTENZIONE SRL - Via Abele Merli, 10, 20095 Cusano Milanino (MI) - P.IVA. 10786530153 per un importo contrattuale di €. 17.419,02 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 600,00, oltre ad IVA al 22%;

- la documentazione tecnica contenente le condizioni di affidamento dei lavori, l'importo posto a base di offerta e le modalità per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub A);
- il report di affidamento dei lavori in oggetto con richiesta di offerta effettuata dal RUP sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) n. 144829753, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. B);
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 5566 recante il numero 03/12/2021 predisposta dal responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 7/12/2020 n.642 , efficace ai sensi di legge, si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.18/04/2016, n. 50, con le deroghe introdotte l'art 1, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120, mediante procedura comparativa tra più operatori economici, l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria per opere da verniciatore, avente quale valore economico a base di appalto l'importo di complessivi €. 39.900,00, comprensivo di €. 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla Ditta per un importo contrattuale di €. 17.419,02 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 600,00, oltre ad IVA al 22%;
- costituisce oggetto delle prestazioni da fornirsi da parte dell'affidatario, l'esecuzione di un insieme eterogeneo e discontinuo di interventi che non possono essere previsti a priori da effettuarsi presso istituti scolastici, uffici comunali ed altri stabili di proprietà comunale;

Considerato che:

- la disponibilità economica della sopra richiamata determinazione dirigenziale, a motivo dei numerosi, imprevedibili ed onerosi interventi effettuati nell'ambito operativo *de quo*, risulta in via di esaurimento ed è necessario garantire il prosieguo e il completamento di alcune attività relative alla commessa in oggetto, con particolare riguardo ad interventi di carattere urgente e indifferibile necessari a garantire la piena funzionalità e l'utilizzo di diversi immobili pubblici di proprietà comunale (*istituti scolastici comprensivi, uffici esterni, autorità occupanti immobili comunali*);
- stanti le circostanze di urgenza e indifferibilità evidenziate e la necessità di proseguire e completare alcuni interventi in corso di esecuzione, connessi strettamente alla necessità di garantire lo svolgimento di attività a servizio dell'utenza presso immobili di proprietà comunale, si è reso indispensabile effettuare una richiesta di offerta alla medesima Ditta attualmente operante nell'ambito di intervento oggetto del presente atto;
- il RUP ha pertanto determinato il corrispettivo da porre a base di offerta per lo svolgimento di tali operatività urgenti e indifferibili, così come previsto dall'art. 24, comma 8 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, in complessivi € 90.020,56 esclusa IVA, di cui € 88. 646,20 per importo lavori a base d'appalto ed € 1. 374,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- come da report della procedura, con richiesta di offerta effettuata dal RUP sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) n. 144829753, allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. B), tali lavori sono stati pertanto affidati direttamente alla Ditta MULTI MANUTENZIONE SRL - Via Abele Merli, 10, 20095 Cusano Milanino (MI) - P.IVA. 10786530153 con un'offerta in ribasso del 56,54% sull'importo dei lavori posto a base di offerta, pari a un importo contrattuale di €.39.900,00 oltre IVA, comprensivo di oneri della sicurezza ammontanti a Euro € 835,83;
- tale importo contrattuale, sommato a quello precedentemente impegnato con la determinazione richiamata in premessa di €. 17.419,02 (oltre IVA), non supera complessivamente la soglia di valore prevista dall'art. 36 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con le deroghe introdotte dall'art 1, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020,

- n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120 come modificato dall'art. 51, comma 1, punto 2.2 del D.L. 31.05.2021, n. 77 convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108, che trovano applicazione nella fattispecie, quale limite al di sotto del quale risulta possibile per le stazioni appaltanti affidare direttamente lavori a soggetto idoneamente qualificato (*soglia di valore inferiore all'importo di euro 150.000,00*);
- la suddetta offerta risulta congrua e vantaggiosa, in rapporto alla qualità delle prestazioni, e risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;
 - sono estesi al contraente gli obblighi previsti dall'art. 1, comma 17 della Legge 06/11/2012, n. 190 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione
 - il codice CIG è quello evidenziato in oggetto e che l'operatore economico si assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010, n.136 come modificato dall'art.7 del D.L. 12/11/2010, 187 (c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);
 - è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
 - la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la quale cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 7/12/2012, n. 213;
 - Il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, integrato e modificato con deliberazione del 17/04/2019 , n. 40, entrambe efficaci ai sensi di legge, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n. 72 e delle deliberazioni della Giunta Comunale 01/02/2017, n.14 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017 – 2018 e 2019. Approvazione*" e 05/02/2018, n. 7, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2019-2020. Approvazione*", 30/01/2019, n. 13, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2019-2020-2021 – Approvazione*", n. 48 del 13/05/2020 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2020-2021-2022 – Approvazione definitiva*" e n. 41 del 13/04/2021 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2022-2023*", tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di affidare i lavori, di cui al presente atto, all'operatore economico e alle condizioni tecniche e contrattuali riportate negli elaborati predisposti dal RUP, i quali vengono allegati parte integrante e sostanziale sub A) alla presente determinazione e con la stessa si intendono formalmente approvati e per l'importo tutti meglio evidenziati in preambolo e indicati in oggetto, subordinando l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo delle verifiche previste dalla e meglio specificate dalle Linee guida Anac n. 4, aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e n. 636 del 10/07/2019;
- di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali in capo al contraente, l'esecuzione anticipata dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120, subordinando comunque l'efficacia della presente determinazione e delle sue conseguenze contrattuali, all'esito positivo di dette verifiche;
- di assumere, ai sensi dell' art. 183, comma 3 del D.lgs 18/08/2000, n. 267, l'impegno di spesa per l'importo dei lavori complessivo di €. 48.678,00, comprensivo di IVA al 22%, con

imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Bilancio di previsione 2022
- P.E.G.: capitolo 4715 ;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. di affidare di affidare i lavori, di cui al presente atto, all'operatore economico e alle condizioni tecniche e contrattuali riportate negli elaborati predisposti dal RUP, i quali vengono allegati parte integrante e sostanziale sub A) alla presente determinazione e con la stessa si intendono formalmente approvati e per l'importo tutti meglio evidenziati in preambolo e indicati in oggetto, subordinando l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo delle verifiche previste dalla e meglio specificate dalle Linee guida Anac n. 4, aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e n. 636 del 10/07/2019;

2. di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali in capo al contraente, l'esecuzione anticipata dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120, subordinando comunque l'efficacia della presente determinazione e delle sue conseguenze contrattuali, all'esito positivo di dette verifiche;

3. di assumere, ai sensi dell' art. 183, comma 3 del D.lgs 18/08/2000, n. 267, l'impegno di spesa per l'importo dei lavori complessivo di €. 48.678,00, comprensivo di IVA al 22%, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:

- Bilancio di previsione 2022
- P.E.G.: capitolo 4715

Allegati:

- A) Documentazione tecnica di appalto;
- B) report di affidamento dei lavori in oggetto sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) n. 144829753.

LP/GB/m.o._stabili comunali_verniciatore_integraz._multimanutenzione

Gallarate, 03/12/2021

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)