



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 659 DEL 01/12/2021

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI COMUNALI - ANNO 2021 E INTEGRAZIONE LAVORI DISPOSTO AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, LETT.B DEL D.LGS 18/07/2016, N. 50 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E CONTO FINALE - SVINCOLO POLIZZE FIDEJUSSORIE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt. 107 comma 3, lett. b) e 109 comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 183, comma 1 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 199 e 200 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- l'art. 12 del D.M. 07/03/2018 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- l'art.1 comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 e s.m.i.;
- l'art.1, comma 9, lett. e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e l'art.10, comma 1, lett. a) del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione della Giunta Comunale 1/02/2017;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, efficace ai sensi di legge;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 21/12/2020, n. 40, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2021, 2022, 2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale, 27/01/2021, n. 9, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021, 2022, 2023;
- l'atto dirigenziale 17/12/2020, n.1722, efficace ai sensi di legge, con il quale è stato nominato il *Team* di progettazione e di svolgimento e conduzione degli interventi manutentivi *de quibus* e l'integrazione del medesimo, con atto dirigenziale 06/04/2021, n. 542;
- la determinazione dirigenziale 04.02.2021, n. 55, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, avviata la procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto ed approvato lo schema di lettera d'invito alla gara da esperire mediante la suindicata procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 con le deroghe introdotte dall'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120;
- la determinazione dirigenziale 25/03/201 n. 171, efficace ai sensi di legge, di aggiudicazione dell'appalto dei lavori *de quibus* all'operatore economico Ditta CREA.MI SRL con sede in Milano – Viale Tunisia,38 - CF/P.IVA 08287360963 - per un importo contrattuale di €. 543.626,25 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad €.7.500,00 al netto del ribasso offerto del 32,35% oltre ad IVA al 22%;
- la determinazione dirigenziale n.498 del 13/09/2021 ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI COMUNALI -ANNO 2021 - APPROVAZIONE PRESTAZIONI

SUPPLEMENTARI ART. 106, COMMA 2, LETT. B) D.LGS. 18/04/2016 N. 50 - CIG 8898658CE0", efficace ai sensi di legge, con la quale è stata autorizzata l'esecuzione di lavori per un importo integrativo di €. 54.000,00, oltre IVA;

- il Contratto in data 22/07/2021 n° 7 di rep. Interno di Settore Servizi al territorio;
- il Certificato di Regolare Esecuzione e il Conto Finale dei lavori in oggetto, firmati dalle parti in data 08/11/2021 allegati alla presente determinazione parte integrante sub A);
- le seguenti garanzie prestate dall'appaltatore per l'appalto in oggetto:
 - DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO:
Garanzia fideiussoria n. 1740355 Somma Garantita € 97.200,37
Net Insurance S.p.A. S Agenzia: 0022 ASSINVEST S.A.S. DI FABIO CAROTENUTO
 - GARANZIA A COPERTURA DEI RISCHI PER DANNI DI ESECUZIONE, PER RESPONSABILITÀ CIVILE TERZI E GARANZIA DI MANUTENZIONE;
n. PC3S6GK1 rilasciata Zurich Insurance Rif.to intermediario: BA005 – BARI
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 16/11/2021 recante il numero 5201 predisposta dal Responsabile del Procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L.10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 04.02.2021, n. 55, efficace ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i lavori in oggetto, di cui all'art. 23, commi 7 e 8 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50, redatto dal "Team" di progettazione incaricato, per un importo complessivo pari ad Euro 800.000,00, di cui Euro 792.500,00, per lavori a base d'appalto e Euro 7.500,00 per oneri di sicurezza non suscettibili di ribasso;
- con la medesima determinazione dirigenziale 04.02.2021, n. 55, è stata altresì avviata la procedura negoziata in oggetto e approvato lo schema di lettera d'invito alla gara da esperire mediante la suindicata procedura, con il criterio del prezzo più basso, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato SINTEL;
- con determinazione dirigenziale 25/03/201 n. 171, la procedura negoziata dei lavori *de quibus* è stata aggiudicata all'operatore economico Ditta CREA.MI SRL con sede in Milano – Viale Tunisia,38 - CF/P.IVA 08287360963 - con un ribasso percentuale del 32,35%, sull'importo dei lavori posto a base di gara, determinando perciò l'importo contrattuale di aggiudicazione in netti 543.626,25 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad €.7.500,00 al netto del ribasso offerto del 32,35% oltre ad IVA al 22%;
- in data 12/05/2021, è stato sottoscritto il relativo verbale di consegna anticipata in via di urgenza dei lavori in oggetto;
- in data 22/07/2021 è stato stipulato il Contratto al n° 7 di Rep. interno del Settore 3 Servizi al Territorio;
- con determinazione dirigenziale n.498 del 13/09/2021, efficace ai sensi di legge, relativamente alle opere in oggetto, è stata autorizzata l'esecuzione di prestazioni supplementari, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 – (CIG. ZF729F8C46) per un ulteriore importo di €. 54.000,00 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad €.745,00 al netto del ribasso offerto oltre ad IVA al 22%;

Considerato che:

- i lavori *de quibus* risultano regolarmente ultimati senza riserve, né ritardi ed eseguiti correttamente ed è stato redatto il Certificato di Regolare Esecuzione con il relativo conto finale delle opere eseguite, allegati alla presente determinazione parte integrante sub A);
- occorre pertanto procedere alla formale approvazione della documentazione redatta dal Direttore dei Lavori e verificata in contraddittorio con l'esecutore dei lavori;
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lett. a) del P.T.P.C.;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213;

- Il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, integrato e modificato con deliberazione del 17/04/2019, n. 40, entrambe efficaci ai sensi di legge, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n. 72 e delle deliberazioni della Giunta Comunale 01/02/2017, n.14 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017 – 2018 e 2019. Approvazione*" e 05/02/2018, n. 7, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2019-2020. Approvazione*", 30/01/2019, n. 13, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2019-2020-2021 – Approvazione*", n. 48 del 13/05/2020 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2020-2021-2022 – Approvazione definitiva*" e n. 41 del 13/04/2021 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2022-2023*", tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione e la relazione al conto finale dei lavori di cui in preambolo, allegati alla presente determinazione sub A), con le seguenti risultanze:

TOTALE PAGAMENTI AUTORIZZATI	
Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione N. 171 DEL 25/03/2021	CIG 8604380EFC
€. 543.626,25 oltre IVA 22%	
TOTALE PAGAMENTI AUTORIZZATI	
Determinazione dirigenziale di integrazione n. 498 del 13/09/2021	CIG 8898658CE0
€. 54.000,00 oltre IVA 22%	

CREDITO DELL'Impresa risultante da atti contabili:

RESTANO A CREDITO	
su appalto originario CIG 8604380EFC	€.3.042,40 oltre IVA 22%
	di cui €.2.718,13 per ritenute infortuni
su opere integrative CIG 8898658CE0	€.54.000,00
	di cui €.270,00 per ritenute infortuni

- di dare atto che i conseguenti crediti residui, da liquidare all'impresa risultano già impegnati agli strumenti contabili, nei termini indicati dalle determinazioni dirigenziali di aggiudicazione dei lavori, e di approvazione delle opere in integrazione, citate in preambolo;
- di autorizzare, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie prestate dall' affidataria a garanzia della correttezza dell'esecuzione dei lavori:
 - ☐ **DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO:**
Garanzia fideiussoria n. 1740355 Somma Garantita € 97.200,37
Net Insurance S.p.A. S Agenzia: 0022 ASSINVEST S.A.S. DI FABIO CAROTENUTO
 - ☐ **GARANZIA A COPERTURA DEI RISCHI PER DANNI DI ESECUZIONE, PER RESPONSABILITÀ CIVILE TERZI E GARANZIA DI MANUTENZIONE;**
n. PC3S6GK1 rilasciata Zurich Insurance Rif.to intermediario: BA005 – BARI

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione e la relazione al conto finale dei lavori di cui in preambolo, allegati alla presente determinazione sub B), con le seguenti risultanze:

TOTALE PAGAMENTI AUTORIZZATI	
Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione N. 171 DEL 25/03/2021	CIG 8604380EFC
€. 543.626,25 oltre IVA 22%	
TOTALE PAGAMENTI AUTORIZZATI	
Determinazione dirigenziale di integrazione n. 498 del 13/09/2021	CIG 8898658CE0
€. 54.000,00 oltre IVA 22%	

CREDITO DELL'Impresa risultante da atti contabili:

RESTANO A CREDITO	
su appalto originario CIG 8604380EFC	€.3.042,40 oltre IVA 22%
	di cui €.2.718,13 per ritenute infortuni
su opere integrative CIG 8898658CE0	€.54.000,00
	di cui €.270,00 per ritenute infortuni

2. **di dare atto** che il conseguente credito residuo di € 2.637,97, IVA compresa, da liquidare all'impresa, risulta già impegnato agli strumenti contabili, nei termini indicati dalle determinazioni dirigenziali di aggiudicazione dei lavori, e di approvazione delle opere di integrazione, citate in preambolo;
3. **di autorizzare**, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie prestate dall' affidataria a garanzia della correttezza dell'esecuzione dei lavori:
- ☐ **DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO:**
Garanzia fideiussoria n. 1740355 Somma Garantita € 97.200,37
Net Insurance S.p.A. S Agenzia: 0022 ASSINVEST S.A.S. DI FABIO CAROTENUTO
 - ☐ **GARANZIA A COPERTURA DEI RISCHI PER DANNI DI ESECUZIONE, PER RESPONSABILITÀ CIVILE TERZI E GARANZIA DI MANUTENZIONE;**
n. PC3S6GK1 rilasciata Zurich Insurance Rif.to intermediario: BA005 – BARI

Allegati:

A) – Certificato di regolare esecuzione - Relazione Conto finale

LP/GB/MS EDIFICI 2021_integrazione_cre

Gallarate, 01/12/2021

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)