

COMUNE DI GALLARATE



“MANUTENZIONE DI ALCUNI DEI FILARI ALBERATI STRADALI DI GALLARATE”

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO



**RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA
(ALLEGATO 1)**

INDICE

1. PREMESSA: IL PROGETTO	pag. 3
2. ZONE DI INTERVENTO	pag. 3
3. SINTESI DEGLI INTERVENTI PREVISTI	pag. 4
4. RIMOZIONE CEPPAIE VIA TORINO	pag. 5
5. SMALTIMENTO RISULTE VEGETALI	pag. 6
6. PREZZI E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	pag. 6
7. PREVISIONE E SUDDIVISIONE DEI COSTI	pag. 6
8. PERIODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DURATA	pag. 7
9. PERIODO DI GARANZIA E MANUTENZIONE	pag. 7
10. MATERIALE VEGETALE ED AGRARIO DA FORNIRE	pag. 8

1. PREMESSA: IL PROGETTO

Il progetto e i lavori inerenti la “Manutenzione di alcuni dei filari alberati stradali di Gallarate” nasce dall’esigenza di salvaguardare adeguatamente il patrimonio arboreo cittadino lungo le strade che negli ultimi anni non è stato soggetto di interventi di arboricoltura oppure che richiede la ripresa-correzione di interventi già eseguiti.

Gli interventi sono volti al ripristino delle migliori condizioni di sicurezza al fine di ridurre la possibilità di sbrancamenti di porzioni della chioma e di ribaltamenti della zolla radicale, con tutto quello che ne può comportare ai fini della pubblica incolumità nonché della circolazione stradale.

I filari oggetto di intervento e gli eventuali esemplari singoli comunque posti lungo strade sono stati individuati in seguito ad una prima serie di sopralluoghi condotti sul territorio comunale nel corso del 2021 volti ad accertare, seppur speditivamente, le condizioni dello stato di fatto fitopatologico e di stabilità di una parte del patrimonio arboreo.

2: ZONE DI INTERVENTO

Le zone oggetto di intervento, meglio identificate con la tavola n. 1 da considerarsi quale parte integrante della presente relazione, risultano essere 13 ed in particolare :

- via Torino,
- via Forni,
- via Guido Rossa,
- via Del Seprio,
- via Praderio,
- via S. Agostino,
- via Schiaparelli,
- rotatoria di via Gramsci ang. Monte Leone,
- corso Leonardo da Vinci,
- via Valle Nuova,
- via Mameli,
- via Don Piloni,
- via Monte Santo.

Le alberate e le alberature singole situate nell'ambito delle zone di intervento sopra indicate risultano essere di proprietà comunale ed in piena disponibilità.

La natura degli interventi previsti, di cui alla sezione successiva, non necessita di preventiva acquisizione dell'autorizzazione/parere da parte degli Enti competenti per il territorio di Gallarate, fatta salva la sola via Torino come meglio evidenziata nell'apposita sezione 4 del presente elaborato. Sarà in ogni caso cura ed onere dell'Appaltatore provvedere alla predisposizione ed inoltro di ogni istanza di autorizzazione necessaria volta all'occupazione del suolo pubblico, modifiche alla circolazione stradale e all'istituzione di divieti di sosta temporanei.

3: SINTESI DEGLI INTERVENTI PREVISTI

Nell'ambito delle diverse zone di intervento sono previste le seguenti lavorazioni specialistiche a carico delle alberature d'alto fusto, come specificate all'interno dell'allegato computo metrico estimativo che risulta essere parte integrante e sostanziale della presente relazione :

- spalcatura,
- rimonda del secco,
- potatura (*con modalità che saranno impartite in sede di D.L. a seguito di esecuzione di 'pianta campione' per ciascun singolo contesto*),
- consolidamento con tiranti statici/dinamici,
- abbattimento alberi irrimediabilmente compromessi, deperienti e morti,
- rimozione ceppaie,
- fornitura nuovi alberi,
- messa a dimora nuovi alberi,
- manutenzione biennale nuovi alberi,
- garanzia biennale d'attecchimento nuovi alberi,
- raccolta e carico risulte,
- smaltimento delle risulte.

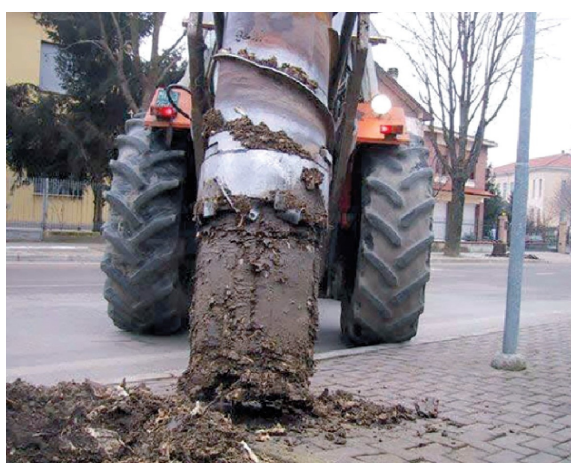
Si tiene a precisare che non tutte le lavorazioni e forniture di cui sopra dovranno necessariamente essere svolte nell'ambito di ciascuna zona d'intervento e che in corso d'opera, per mutate esigenze, nuove zone ed interventi potranno essere aggiunte dal D.L. così come alcune lavorazioni e/o forniture inizialmente previste nel computo metrico estimativo potranno invece essere stralciate.

4: RIMOZIONE CEPPEAIE VIA TORINO

Lungo la via Torino, sul solo lato a numerazione dispari, sono presenti ceppaie di esemplari adulti di *Quercus rubra* per lo più abbattuti in passato e, in minima parte, nel corso del 2021.

Adiacente alle ceppaie da rimuovere risulta essere presente un metanodotto Snam, il cui gestore detterà una serie di prescrizioni cui l'Appaltatore da designarsi dovrà necessariamente attenersi ai fini della salvaguardia della linea interrata a servizio di più Comuni.

Per tale ragione, ad integrazione di ogni prescrizione che il gestore della rete gas metano vorrà emanare prima dell'avvio dei lavori, tutte le ceppaie dovranno necessariamente essere rimosse mediante 'cavaceppi a cilindro', rifinendo l'operazione con miniescavatore ed operatore a mano secondo necessità e sotto l'attenta supervisione, per tutta la durata della presente lavorazione, del Direttore Tecnico dell'Appaltatore mediante il solo impiego di personale formato e specializzato.



Esempio di attrezzatura cavaceppi a cilindro da impiegarsi, dove non sono presenti ali taglienti eccessivamente sporgenti all'esterno del cilindro

5: SMALTIMENTO RISULTE VEGETALI

Le risulite vegetali derivanti dagli abbattimenti e dalle potature (di qualunque tipologia esse siano) diverse, quindi, da quelle derivanti dalla rimozione delle ceppaie all'interno di ciascun sito di intervento divengono di proprietà dell'Appaltatore. Quest'ultimo, pertanto, se ne assumerà ogni onere di smaltimento in seguito al carico ed alla raccolta oppure alla cippatura in loco secondo la modalità che, discrezionalmente, vorrà mettere in atto e da concordarsi prima dell'inizio dei lavori.

6: PREZZI E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A tutte le lavorazioni da eseguirsi verranno applicati i prezzi desunti dal prezziario Assoverde ed. 2019-2021, fatta eccezione per le eventuali opere prettamente stradali cui sarà applicato il prezziario opere pubbliche Regione Lombardia ed. 2020.

Ove sui prezziari non siano riportate una o più voci occorrenti in fase di esecuzione e liquidazione dei lavori si procederà con opportune analisi prezzi.

Nell'ambito del computo metrico estimativo di progetto vi è riportato il dettaglio delle singole lavorazioni ed i relativi prezzi applicati sulla base dei prezziari di cui sopra individuati.

7: PREVISIONE E SUDDIVISIONE DEI COSTI

L'impegno di spesa per il Comune per la realizzazione del progetto descritto, interamente autofinanziato, ammonta ad Euro 130.000,00 così come risultante dal quadro economico allegato.

L'importo lavori a base d'asta, al netto dell'iva e come da computo metrico estimativo allegato, ammonta ad Euro 92.055,00 oltre ad Euro 3.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva è stata eseguita dai Tecnici interni al Comune ai quali spetterà anche la fase di Direzione Lavori, misura e contabilità ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione. Solo il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/08, sarà affidato ad un Professionista abilitato esterno all'Ente.

8: PERIODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DURATA

I lavori previsti in progetto esecutivo, avranno luogo a partire dalla prossima stagione invernale.

Per quanto riguarda la durata dei lavori è stato stimato un numero massimo di giorni pari a 120 naturali e consecutivi, precisando che i soli interventi di potatura dovranno inderogabilmente terminare entro e non oltre il giorno 28.02.2022.

Decorso il termine dei 120 giorni partirà il periodo di garanzia e manutenzione dei nuovi alberi trapiantati il quale terminerà una volta decorse due annualità (due stagioni vegetative) dopo l'avvenuta messa a dimora.

9: PERIODO DI GARANZIA E MANUTENZIONE

In seguito all'avvenuta messa a dimora dei giovani alberi sono previste due stagioni vegetative, come da precedente art. 8, nell'ambito del quale il soggetto che realizzerà i lavori principali sarà tenuto, per ciascuna annualità, ad eseguire i seguenti interventi di manutenzione su ciascun albero volti al migliore attecchimento e sviluppo degli stessi in seguito al trapianto:

- n. 12 (dodici) bagnature di soccorso distribuite nel periodo che va, indicativamente in funzione del reale andamento climatico, da aprile ad ottobre, con contestuale pulizia e scerbatura delle griglie di protezione, saturazione degli eventuali assestamenti, concimazioni e trattamenti fitoiatrici.

Ulteriori bagnature ed interventi verranno riconosciuti, previo concordamento con la D.L., solo in caso di andamento climatico eccezionalmente caldo e siccitoso nel corso del periodo estivo al fine di non compromettere l'attecchimento dei giovani alberi.

Sarà onere e cura dell'Appaltatore documentare adeguatamente ciascun intervento manutentivo eseguito così come la sostituzione in garanzia dei soggetti non vegeti al termine di ciascuna annualità di cui si compone il periodo di garanzia e manutenzione.

10: MATERIALE VEGETALE ED AGRARIO DA FORNIRE

Tutti i materiali vegetali ed agrari da fornirsi saranno soggetti a preventiva autorizzazione delle loro caratteristiche e qualità ad insindacabile giudizio da parte del D.L. all'arrivo in cantiere e prima del loro impiego.

In particolare il terreno di coltivo dovrà, inoltre, essere dotato delle opportune analisi mentre gli alberi da mettere a dimora dovranno essere accompagnati dai relativi passaporti fitosanitari e cartellinature identificative. Gli alberi da fornirsi dovranno essere di prima qualità vivaistica, esenti da imperfezioni, danni, urti, patologie e dovranno essere allevati con impalcatura tale da risultare idonea per specifici impieghi stradali.

Gallarate, 10 novembre 2021

Il Progettista

Dott. Stefano Monti, Agronomo

