

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 122 DEL 25/02/2022

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI COMUNALI - ANNO 2022 - PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - APPROVAZIONE - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPALTO - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE - ATTI CONSEQUENZIALI - CIG: 9111179EC0 - CUP: E39E19001040004

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- ☐ gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- ☐ gli art. 183, comma 1, 191 e 192 del D.Lgs.18/08/2000, n. 267, in relazione agli aspetti contabili;
- ☐ l'art. 1, comma 2, lett. b) e comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120;
- ☐ l'art. 51, comma 1, punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108;
- ☐ gli articoli 23, commi 7 e 8, 24, 26, 30, comma 1, 32, comma 2, 34, 36, comma 2, comma 9 bis, 37, comma 4, 42, 53 e 63 del D.Lgs.. 18/04/2016, n. 50, e s.m.i., in relazione agli aspetti progettuali e appaltistici;
- ☐ l'art. 1, comma 9, lett e) della Legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;
- ☐ le Linee Guida ANAC, n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e 10/07/2019 n. 636, per le parti applicabili;
- ☐ l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- ☐ l'articolo 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n. 54, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2022, 2023, 2024, che tra i suoi allegati ricomprende, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il Programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2022-2023-2024 nonché l'elenco annuale delle opere da realizzare, da parte del Comune stesso, per l'anno 2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale, 22/12/2021, n. 144, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022, 2023, 2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n.55, efficace ai sensi di legge, a oggetto *"Linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2021 - 2026"*;
- l'atto dirigenziale 18/02/2022, n. 278, efficace ai sensi di legge, con il quale è stato nominato il *Team* di progettazione e di svolgimento e conduzione degli interventi manutentivi *de quibus*;

- gli elaborati tecnici che compongono la progettazione definitiva/esecutiva delle opere in oggetto, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale sub A) - B) - C) – D), nonché l'ulteriore documentazione che compone tale progetto, contraddistinta con le lettere E), F), G), H), I), L) che costituisce anch'essa parte integrante della presente determinazione, anche se ad essa non materialmente allegata per motivazioni di mero carico informatico, il tutto come successivamente specificamente individuato nell'elenco riportato in calce al presente atto;
- la relazione di verifica del progetto sotto forma di verbale tecnico, redatta e predisposta in contraddittorio fra R.U.P. e dipendente verificatore, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.18/04/2016, n. 50;
- la lettera d'invito alla procedura negoziata, il disciplinare di gara e la relativa modulistica, finalizzati alla presentazione dell'offerta, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale subb. M), N), O);
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 23/02/2022 recante il numero 999, predisposta dal responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 7/12/2012, n.213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n. 54, efficace ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2022, 2023, 2024, che tra i suoi allegati ricomprende, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il Programma dei lavori pubblici riguardante il triennio 2022-2023-2024 nonché l'elenco annuale delle opere da realizzare, da parte del Comune stesso, per l'anno 2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale, 22/12/2021, n. 144, efficace ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022, 2023, 2024;
- nell'ambito dei richiamati documenti programmatori del bilancio pluriennale 2022 – 2023 - 2024, è stata indicata, con riguardo all'elenco annuale delle opere pubbliche per l'anno 2022, una previsione di spesa complessiva per l'esecuzione di opere riferite alla tipologia di lavori di manutenzione straordinaria di edifici scolastici, sportivi e comunali, pari a un' importo di €. 1.460.992,00;
- risulta pertanto necessario attivare un serie di operatività di manutenzione straordinaria di alcuni edifici scolastici e con finalità istituzionali, di proprietà comunale, che rivestono una particolare urgenza e necessità, come descritte e quantificate negli elaborati di progetto;
- secondo le vigenti disposizioni normative in materia (in particolare, art. 24, lett. A e 113 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.) e a quanto previsto dall'art. 3 del "Regolamento per la distribuzione degli incentivi", approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2017, n.156, efficace ai sensi di legge, con l'atto dirigenziale 18/02/2022, n. 278, efficace ai sensi di legge, si è proceduto alla nomina di specifico nucleo tecnico, individuato tra il personale del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio dell'Ente, incaricato della redazione della progettazione, degli atti di gara e dello svolgimento e conduzione delle opere in oggetto;
- in relazione agli interventi di cui trattasi, si intende pertanto dare corso, sulla piattaforma di *e-Procurement* di ARIA/Sintel della Regione Lombardia, a una gara a procedura negoziata nelle forme di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con le deroghe introdotte dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120 e dall'art. 51, comma 1 punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108, volte all'individuazione dell'operatore economico, previa consultazione di un congruo numero di soggetti idonei allo svolgimento delle lavorazioni *de quibus* ed in possesso delle necessarie qualifiche tecniche;

Considerato che:

- per la realizzazione degli interventi in oggetto è stata svolta una attività di predisposizione elaborati di gara, per una previsione di spesa complessiva pari a €. 936.932,50;
- si rende pertanto indispensabile effettuare un apposito appalto finalizzato all'esecuzione delle operatività sopra sommariamente descritte ed indicate in dettaglio negli elaborati di progetto, approvando a ogni fine di legge gli atti progettuali che consentono il dimensionamento tecnico ed economico delle opere e quindi di procedere all'appalto della commessa, avendo individuato *a latere creditoris* le prestazioni dedotte in obbligazione ex art. 1346 c.c.

- la progettazione definitiva/esecutiva degli interventi in oggetto, elaborata e predisposta nella sua completezza dal “Team” di progettazione incaricato, prevede, come sopra indicato, una spesa lorda e complessiva di Euro 936.932,50, articolata nei modi e nei termini di cui all’accluso allegato parte integrante e sostanziale sub D), che dà conto del quadro economico riepilogativo, voce per voce, dell’intervento in oggetto;
- il R.U.P. ha eseguito con risultato positivo la verifica del progetto “*de quo*”, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nelle forme richiamate in premessa;
- l’importo netto dei lavori a misura in oggetto, comprensivo di tutte le lavorazioni, ha un valore complessivo pari a Euro 750.000,00, di cui Euro 742.500,00, per lavori a base d’appalto e Euro 7.500,00 per oneri di sicurezza non suscettibili di ribasso, talché l’importo a base di gara è compreso tra la soglia di importo superiore a Euro 150.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00;
- l’art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con le deroghe apportate dall’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120 e dall’art. 51, comma 1, punto 2.2. del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108, prevede per l’affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 e inferiore ad Euro 1.000.000,00 l’espletamento di una procedura negoziata di cui all’art. 63 del Codice *“previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”*;
- dalla norma *de qua* emerge la volontà, da parte del legislatore, di introdurre la possibilità per le Stazioni appaltanti di dare corso, in deroga alla disciplina ordinaria prevista dall’articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e sino alla data del 30.06.2023, all’affidamento di lavori rientranti nell’ambito della soglia economica sopra indicata, mediante una procedura di tipo negoziale che preveda un confronto, nel rispetto dei principi generali della fonte di regolazione, con particolare riguardo al principio di rotazione dei concorrenti che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, di almeno cinque proposte economiche da parte di operatori idoneamente qualificati e operanti nello specifico mercato oggetto di affidamento, predeterminati dalla Stazione appaltante e individuati sulla base di indagini di mercato o attingendo da propri elenchi ufficiali di operatori economici;
- in forza di quanto sopra indicato, con riguardo all’appalto dei lavori “*de quibus*”, si intende pertanto dar corso ad una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 con le deroghe introdotte dall’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, e dall’art. 51, comma 1, punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108, mediante l’utilizzo del Sistema di intermediazione telematica del portale di ARIA spa di Regione Lombardia denominato SINTEL;
- risulta opportuno affidare i predetti lavori mediante la suindicata procedura negoziata, da svolgersi attraverso il Sistema di intermediazione telematica di ARIA Lombardia denominato SINTEL, in quanto si tratta di procedura ammessa dal citato articolo 36, come da ultimo modificato dalle deroghe introdotte dall’art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, e dall’art. 51, comma 1 punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108, che consente una semplificazione delle modalità procedurali di scelta del contraente, in considerazione dell’esigenza di interventi di sostegno e rilancio al sistema economico-produttivo conseguenti all’emergenza sanitaria globale da COVID 19, con una contrazione dei tempi di esecuzione e garantendo procedimenti più snelli ma altrettanto rigorosi, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, proporzionalità, non discriminazione, trasparenza, rotazione e di diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- l’appalto in oggetto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, e dell’art. 36, comma 9 *bis*, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, secondo i parametri di valutazione di cui alla lettera d’invito e suoi allegati, con particolare riguardo alla previsione dell’esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2, 2 bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, se le offerte ammesse sono *almeno pari a 5 (art. 1, comma 3, secondo periodo, del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120)*;
- Il criterio di aggiudicazione adottato, ovvero quello del prezzo più basso senza nessun ulteriore parametro di valutazione, è scelta che garantisce una maggiore economicità per l’Ente e risulta pienamente ammissibile al caso in specie, in virtù delle sopra richiamate disposizioni normative;

- ai sensi di quanto previsto dall'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dall'art.32, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, tutti gli elementi essenziali dell'appalto sono meglio descritti dal Capitolato Speciale d'onori e nello schema di contratto allegati al progetto definitivo/esecutivo di cui sopra;
- Il contratto di appalto sarà stipulato nelle forme di cui all'art.32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale 29/03/2017, n. 219, efficace ai sensi di legge, è stato approvato un avviso pubblico per la formazione di elenchi con validità triennale degli operatori economici per l'affidamento di lavori pubblici sotto la soglia di 1.000.000,00 di Euro, con finalità di semplificazione e qualificazione dell'azione amministrativa, per procedere alla formazione di elenchi degli operatori economici di natura aperta, per l'affidamento, di appalti di lavori pubblici di importo pari o superiore a Euro 40.000,00 ed al di sotto della soglia di Euro 1.000.000,00, da assegnare mediante procedura negoziata effettuata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione e delle Linee Guida n. 4, (punti da 5.1.6 a 5.1.11), attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con delibere del Consiglio della medesima Autorità n. 206 del 1/03/2018 e n. 636 del 10/07/2019;
- a partire dalla data del 29/03/2017 è stato pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Gallarate il suindicato avviso pubblico per la formazione di tali elenchi, al fine di consentire la presentazione da parte dei soggetti interessati delle richieste di iscrizione a detti elenchi per la successiva costituzione e aggiornamento degli stessi;
- con determinazioni dirigenziali 12.05.2020, n. 230 e 18.05.2021, n. 253, efficaci ai sensi di legge, in considerazione, dell'imminente scadenza della validità di tali elenchi e valutato positivamente, il loro utilizzo in termini di efficacia semplificativa dell'azione amministrativa, nonché di garanzia del rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, si è proceduto a successivi rinnovi di durata annuale di efficacia degli stessi, con la possibilità, in tale periodo di tempo, di conferma e integrazione delle richieste di iscrizione a tali elenchi;
- in merito allo svolgimento delle procedure negoziate di cui all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche ed integrazioni ed alle modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla gara, l'art. 10, 4° periodo, dell'Avviso pubblico per la formazione degli elenchi degli operatori economici del Comune di Gallarate per l'affidamento di lavori pubblici sotto la soglia d'importo di 1.000.000,00 di Euro" dispone che: *"l'atto di invito degli operatori economici sarà rivolto ad un numero di soggetti non inferiore al numero minimo previsto dal Codice selezionati mediante sorteggio pubblico di cui verrà dato avviso sul sito istituzionale del Comune di Gallarate"*;
- con riguardo alle sopra descritte modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla gara di cui trattasi, successivamente all'efficacia del presente atto di approvazione del progetto dei lavori *de quibus* e di avvio della relativa procedura negoziata, verranno effettuate, da parte del seggio di gara, le operazioni pubbliche di selezione di *n. 10 imprese* da invitare alla procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto, attraverso sistema elettronico di sorteggio anonimo da specifico elenco di operatori economici del Comune di Gallarate, in possesso di qualificazione per categoria di lavori e classifica di importo adeguati alla natura di tale appalto e nel rispetto dei principi di parità di trattamento, proporzionalità, non discriminazione, trasparenza, rotazione e della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, a dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2013, n. 174, convertito nella Legge 7/12/2013, n. 213;
- Il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, integrato e modificato con deliberazione del 17/04/2019 , n. 40, entrambe efficaci ai sensi di legge, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n. 72 e delle deliberazioni della Giunta Comunale 01/02/2017, n.14 a oggetto *"Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017 – 2018 e 2019. Approvazione"* e 05/02/2018, n. 7, a oggetto *"Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2019-2020. Approvazione"*, 30/01/2019, n. 13, a oggetto *"Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2019-2020-2021 – Approvazione"*, n. 48 del 13/05/2020 a oggetto *"Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza*

e l'integrità 2020-2021-2022 – Approvazione definitiva” e n. 41 del 13/04/2021 a oggetto “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2022-2023, tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di far propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di approvare gli elaborati tecnici, come specificatamente individuati nell'elenco degli allegati riportato in calce al presente atto, preordinati a formare parte integrante e sostanziale della presente, sebbene, alcuni di essi non vengono materialmente allegati, per motivazioni di mero carico informatico e sono comunque depositati agli atti ufficiali dell'Amministrazione comunale, che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo, nei quali sono contenuti le condizioni essenziali d'appalto e le caratteristiche tecniche delle prestazioni concernenti l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, redatti dal nucleo tecnico incaricato con l'atto dirigenziale 18/02/2022, n.278, Team di Progettazione), e il cui quadro economico riepilogativo risulta ivi esposto per ogni fine di annotazione contabile nell'elaborato, allegato materialmente parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sub. D);
- di assumere la prevista determinazione a contrattare, propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, con le deroghe introdotte dall'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n.76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n.120 e dall'art. 51, comma 1, punto 2.2 del D.L.31/05/2021, n.77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n.108, da effettuarsi ai sensi dell'art.1, comma 3 del D.L.16/07/2020 n.76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n.120 e dell'art.36, comma 9 bis, del D.Lgs.18/04/2016, n.50, con il criterio del prezzo più basso in termini di maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato SINTEL;
- di approvare lo schema di lettera d'invito a procedura negoziata, il disciplinare di gara e la sua modulistica di corredo, allegati parte integrante alla presente determinazione sub. M), N), O), nei quali sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;
- di dare atto che successivamente all'efficacia del presente atto di approvazione del progetto dei lavori *de quibus* e di avvio della relativa procedura negoziata, verranno effettuate, da parte del seggio di gara, le operazioni pubbliche di selezione di n.10 imprese da invitare alla procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto, attraverso sistema elettronico di sorteggio anonimo da specifico elenco di operatori economici del Comune di Gallarate, in possesso di qualificazione per categoria di lavori e classifica d'importo adeguati alla natura e all'entità economica di tale appalto e nel rispetto dei principi di parità di trattamento, proporzionalità, non discriminazione, trasparenza, rotazione e della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- di assumere ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs.18/08/2000, n.267 l'impegno di spesa per l'importo complessivo di €.936.932,50 compresa IVA al 22%, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Bilancio di previsione 2022;
 - P.E.G.: capitolo 62002;
- di dare atto che con riguardo all'importo contenuto nel quadro economico di €.375,00 relativo alla contribuzione prevista dalla delibera n.1121 del 29 dicembre 2020 di ANAC, il competente Settore Finanziario del Comune di Gallarate sarà autorizzato ad effettuare il relativo versamento secondo le modalità e i termini previsti da tale deliberazione;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

1. **di approvare** gli elaborati tecnici, come specificatamente individuati nell'elenco degli allegati riportato in calce al presente atto, preordinati a formare parte integrante e sostanziale della presente, sebbene, alcuni di essi non vengono materialmente allegati, per motivazioni di mero carico

informatico e sono comunque depositati agli atti ufficiali dell'Amministrazione comunale, che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo, nei quali sono contenuti le condizioni essenziali d'appalto e le caratteristiche tecniche delle prestazioni concernenti l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, redatti dal nucleo tecnico incaricato con l'atto dirigenziale 18/02/2022, n. 278, (*Team di Progettazione*), e il cui quadro economico riepilogativo risulta ivi esposto per ogni fine di annotazione contabile nell'elaborato, allegato materialmente parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sub. D);

2. **di assumere** la prevista determinazione a contrattare, propedeutica all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, con le deroghe introdotte dall'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n.76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n.120 e dall'art. 51, comma 1, punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n.77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108, da effettuarsi ai sensi dell'art.1, comma 3 del D.L.16/07/2020 n.76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n.120 e dell'art.36, comma 9 *bis*, del D.Lgs.18/04/2016, n.50, con il criterio del prezzo più basso in termini di maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato SINTEL;
3. **di approvare** lo schema di lettera d'invito a procedura negoziata, il disciplinare di gara e la sua modulistica di corredo, allegati parte integrante alla presente determinazione sub. M), N), O), nei quali sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;
4. **di dare atto** che successivamente all'efficacia del presente atto di approvazione del progetto dei lavori *de quibus* e di avvio della relativa procedura negoziata, verranno effettuate, da parte del seggio di gara, le operazioni pubbliche di selezione di *n.10 imprese* da invitare alla procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto, attraverso sistema elettronico di sorteggio anonimo da specifico elenco di operatori economici del Comune di Gallarate, in possesso di qualificazione per categoria di lavori e classifica d'importo adeguati alla natura e all'entità economica di tale appalto e nel rispetto dei principi di parità di trattamento, proporzionalità, non discriminazione, trasparenza, rotazione e della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
5. **di assumere** ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 l'impegno di spesa per l'importo complessivo di €936.932,50 compresa IVA al 22%, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale:
 - Bilancio di previsione 2022;
 - P.E.G.: capitolo 62002;
6. **di dare atto** che con riguardo all'importo contenuto nel quadro economico di €. 375,00 relativo alla contribuzione prevista dalla delibera n. 1121 del 29 dicembre 2020 di ANAC, il competente Settore Finanziario del Comune di Gallarate sarà autorizzato ad effettuare il relativo versamento secondo le modalità e i termini previsti da tale deliberazione.

Allegati:

- A) - Relazione illustrativa (***allegato materialmente***);
- B) - Capitolato Speciale d'appalto - Parte prima: "Definizione tecnica ed economica dell'appalto", (***allegato materialmente***);
- C) - Schema di contratto (***allegato materialmente***);
- D) - Quadro economico di progetto (***allegato materialmente***);
- E) - Deliberazione della Giunta Regione Lombardia N° XI / 3277 del 23/06/2020 a oggetto: "Approvazione Elenco misure per la sicurezza anti COVID-19 nei cantieri pubblici – addendum al Prezzario regionale delle opere pubbliche di Regione Lombardia", *da considerarsi parte integrante alla presente determinazione, benché ad essa non materialmente allegata*;
- F) - Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche – Edizione 2022 – Vol. 1.1 - "Opere compiute civili, urbanizzazione e difesa del suolo", redatto congiuntamente da Regione Lombardia, Provveditorato Interregionale per la Lombardia e l'Emilia Romagna e Comune di Milano, *da considerarsi parte integrante alla presente determinazione, benché ad essa non materialmente allegata per motivi di mero carico informatico*;

- G) - Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche – Edizione 2022 – Vol. 1.2 - *“Opere compiute Impianti elettrici e meccanici”*, redatto congiuntamente da Regione Lombardia, Provveditorato Interregionale per la Lombardia e l'Emilia Romagna e Comune di Milano, *da considerarsi parte integrante alla presente determinazione, benché ad essa non materialmente allegata per motivi di mero carico informatico*;
- H) - Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche – Edizione 2022 – Vol. 2.1 - *“Costi unitari e piccola manutenzione civili e urbanizzazioni”* redatto congiuntamente da Regione Lombardia, Provveditorato Interregionale per la Lombardia e l'Emilia Romagna e Comune di Milano, *da considerarsi parte integrante alla presente determinazione, benché ad essa non materialmente allegata per motivi di mero carico informatico*;
- I) - Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche – Edizione 2022 – Vol. 2.2 - *“Costi unitari e piccola manutenzione impianti elettrici e meccanici”* redatto congiuntamente da Regione Lombardia, Provveditorato Interregionale per la Lombardia e l'Emilia Romagna e Comune di Milano, *da considerarsi parte integrante alla presente determinazione, benché ad essa non materialmente allegata per motivi di mero carico informatico*;
- L) - Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche – Edizione 2022 – *“Volume specifiche tecniche - Edizione 2022”* - redatto congiuntamente da Regione Lombardia, Provveditorato Interregionale per la Lombardia e l'Emilia Romagna e Comune di Milano, *da considerarsi parte integrante alla presente determinazione, benché ad essa non materialmente allegata per motivi di mero carico informatico*;
- M) - Lettera d'invito **(allegata materialmente)**;
- N) - Disciplinare di gara **(allegato materialmente)**;
- O) - Modulistica di gara **(allegata materialmente)**.

LP/GB/MS EDIFICI 2022_app progetto-indizione gara

Gallarate, 25/02/2022

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)