



**Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA NEGOZIATA GESTITA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA  
REGIONALE SINTEL/ARIA**

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL  
COMUNE DI GALLARATE – ANNO 2022**

**Codice CIG: 9111179EC0**

**Codice CUP: E39E19001040004**

**LUOGO DI SVOLGIMENTO DEI LAVORI: GALLARATE (VA) - Codice NUTS: ITC41**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. LUCA PICCO**

**PROCEDURA NEGOZIATA** AI SENSI DEGLI ARTICOLI 1, COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. 16/07/2020, N.76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 11/09/2020 N. 120, 51, COMMA 1, PUNTO 2.2. DEL D.L. 31/05/2021, N. 77, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 29/07/2021, N. 108, E 36, COMMA 2 DEL D.LGS 18/04/2016, N.50 E S.M.I.

**SELEZIONE DELL'OFFERTA** : SECONDO IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 3 DEL D.L. 16/07/2020, N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 11/09/2020 N. 120 E DELL'ART. 36, COMMA 9 BIS DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I., CON ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE

**GARA TELEMATICA** ESPERITA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA E.PROCUREMENT ARIA-SINTEL DI REGIONE LOMBARDIA - URL: [WWW.ARCA.REGIONE.LOMBARDIA.IT](http://WWW.ARCA.REGIONE.LOMBARDIA.IT)

## **INDICE**

### **ART. 1 INTRODUZIONE**

1. Informazioni preliminari e documentazione di gara
2. Oggetto e ammontare dell'appalto
  - 2.1 Descrizione ed importi dei lavori
  - 2.2 Durata dell'affidamento
  - 2.3 Criterio di aggiudicazione
  - 2.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento – requisiti speciali di partecipazione
  - 2.5 Chiarimenti, comunicazioni e informazioni

### **ART. 2 ISTRUZIONI PER LA GARA TELEMATICA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA**

1. Indicazioni per la partecipazione alla gara telematica
2. Modalità di presentazione dell'offerta
  - 2.1 Dichiarazioni amministrative
  - 2.2 Garanzia provvisoria
  - 2.3 Contribuzione a favore dell'ANAC
  - 2.4 Documentazione relativa all'avvalimento
  - 2.5 Offerta economica
3. Affidabilità professionale

### **ART. 3 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

### **ART. 4 ALTRE INFORMAZIONI**

1. Tutela giurisdizionale
2. Luogo dell'esecuzione e sopralluogo
3. Elaborati di progetto
4. Subappalto
5. Tracciabilità dei pagamenti
6. Annullamento dell'aggiudicazione
7. Protezione dei dati personali

### **ART. 5 SVOLGIMENTO DELLA GARA**

1. Gara
2. Offerte uguali ed offerta unica
3. Offerte anomale
4. Controlli e verifiche
5. Graduatoria finale e aggiudicazione

### **ART. 6 ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL' AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO**

1. Garanzie
2. Stipula del contratto
3. Fallimento o risoluzione
4. Contenzioso in sede di esecuzione del contratto
5. Anticipazione del 20% sul valore contrattuale

### **ART. 7 ALLEGATI**

## **ARTICOLO 1 – INTRODUZIONE**

### **1.1 Informazioni preliminari e documentazione di gara**

Stazione appaltante: Comune di Gallarate – Via Verdi, 2 – 21013 – Gallarate (VA)

PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

Profilo committente: [www.comune.gallarate.va.it](http://www.comune.gallarate.va.it)

Servizio competente: Settore LL.PP. e Patrimonio

R.U.P. della procedura: Arch. Luca Picco - Responsabile del Servizio Edilizia Comunale e Patrimonio del Comune di Gallarate.

Il Comune di Gallarate intende procedere all'affidamento dei lavori di cui al punto 2.1, tramite **procedura negoziata** svolta con modalità **telematica**.

La documentazione di gara comprende:

1. lettera d'invito alla gara;
2. Disciplinare di gara;
3. Progetto definitivo/esecutivo;
4. Modelli per dichiarazioni amministrative: DGUE, Dichiarazione integrativa DGUE ("Modello A") e Dichiarazione unilaterale ("Modello B");
5. Patto di integrità del Comune di Gallarate, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 02/11/2015, n. 124

Il progetto definitivo/esecutivo è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) in vigore ai sensi dell'art. 34, D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi del Decreto Ministeriale 11 ottobre 2017.

## **2. Oggetto e ammontare dell'appalto**

### **2.1 Descrizione ed importi dei lavori**

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria presso alcuni edifici di proprietà del Comune di Gallarate; le opere da eseguire sono indicate sinteticamente all'articolo 1 del Capitolato speciale d'appalto.

Tali lavori sono soggetti ai criteri ambientali minimi (CAM) in vigore ai sensi dell'art. 34, D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi del Decreto Ministeriale 11 ottobre 2017.

CPV principale: 45262522 - Lavori edili

L'appalto è costituito da un unico lotto – Codice CIG: 9111179EC0 - Codice CUP: E39E19001040004

L'importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza) è pari a **Euro 750.000,00** al netto di IVA.

L'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta è pari a **Euro 7.500,00**, al netto di IVA

L'importo dei lavori per il quale viene offerto un ribasso [(esclusi oneri per la sicurezza), di seguito denominato importo dei lavori posto a base di gara, è: **Euro 742.500,00**, al netto di IVA.

L'appalto è finanziato con risorse comunali.

### **2.2 Durata dell'affidamento**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 190 (*centonovanta*) naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori.

### **2.3 Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato con corrispettivo da stipulare **a misura** con criterio del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120 e dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara.

La Stazione appaltante si avvarrà, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., laddove pervengano *almeno cinque* offerte valide (art. 1, comma 3, secondo periodo, del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120).

## **2.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento – criteri di selezione (requisiti speciali di partecipazione)**

**Categoria prevalente:** OG1 – Edifici civili e industriali - classifica III°;

**Categorie scorporabili e subappaltabili:** OS 6 – Finiture di opere generali - importo dei lavori: €. 187.500,00;

**Categorie subappaltabili:** OS 30 - impianti interni elettrici - per l'importo di Euro 46.875,00;

Le lavorazioni del presente appalto sono subappaltabili, secondo le modalità specificamente indicate negli articoli 4 e 47 del capitolato speciale d'appalto, senza limitazioni generali e predeterminate della quota subappaltabile dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 1 del Codice, nella riformulazione introdotta dall' art. 49, comma 2, del D.L. 31.05.2021, n. 77 convertito nella legge n. 108 del 2021 e dall'articolo 10, comma 1, della legge n. 238 del 2021.

► Costituisce causa di esclusione il mancato possesso dei requisiti secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.P.R. n. 207/2010 (art. 92), anche in relazione alla tipologia di raggruppamento orizzontale, verticale o misto.

La qualificazione in una categoria di lavoro di cui al D.P.R. n. 207/2010 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica secondo l'importo, incrementata di un quinto; nel caso di imprese costituite in raggruppamento temporaneo di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o in GEIE, la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara (art. 61, comma 2, D.P.R. n. 207/2010), nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

L'operatore economico singolo, ai sensi dell'art. 92 comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori.

## **2.5 Chiarimenti, comunicazioni e informazioni**

E' possibile ottenere informazioni complementari e/o chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, esclusivamente per mezzo della funzione "*Comunicazioni della procedura*" presente sulla piattaforma SINTEL o all'indirizzo: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it., entro e non oltre il quinto giorno precedente la scadenza dell'offerta. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **almeno 4 giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, attraverso lo stesso mezzo al richiedente, nonché pubblicate in forma anonima, qualora di interesse generale, sul profilo committente, all'indirizzo internet [http:// www.comune.gallarate.va.it](http://www.comune.gallarate.va.it)

È onere del partecipante verificare con costanza la presenza delle suddette comunicazioni presenti sul portale. Le comunicazioni verranno inoltre replicate agli indirizzi e-mail indicati.

Il concorrente s'impegna a comunicare eventuali cambiamenti d'indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione la Stazione appaltante e l'Amministratore del sistema non sono responsabili dell'avvenuta mancata comunicazione.

Per le finalità di cui all'art. 76, comma 6, D.Lgs. n. 50/2016, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

## **ARTICOLO 2 - ISTRUZIONI PER LA GARA TELEMATICA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

### **1. Indicazioni per la partecipazione alla gara telematica**

Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico SINTEL nello spazio relativo alla presente procedura.

Gli allegati messi a disposizione su SINTEL devono essere scaricati e compilati. I documenti compilati devono essere inseriti in formato PDF negli appositi campi del portale.

Gli altri documenti prescritti devono essere predisposti dal partecipante stesso ed inseriti in formato PDF nell'apposito campo del portale.

Tutti i file per i quali è richiesta la firma digitale, devono essere firmati digitalmente e caricati sul portale.

► Se nel corso della verifica telematica della documentazione si rilevasse che i file non sono firmati digitalmente, il partecipante verrà escluso dalla gara.

La piattaforma SINTEL genera in automatico l' "Offerta economica".

Per tutti i documenti, per i quali il portale richiede l'adempimento di oneri fiscali (marca da bollo), l'offerente deve adempiere a tale obbligo con le modalità richieste. I relativi documenti a riprova dell'adempimento devono essere muniti della data dell'offerta e tenuti ai fini fiscali presso la sede legale dell'operatore economico partecipante alla gara.

### **2. Modalità di presentazione dell'offerta**

Per partecipare alla gara, gli operatori economici dovranno far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta debitamente firmata digitalmente e consistente nella documentazione amministrativa e nell'offerta economica, entro e non oltre il termine indicato nel bando di gara esclusivamente in forma telematica mediante inserimento sul portale per l'e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma occorre fare riferimento ai documenti "Modalità Tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel" e "Manuale Generale Sintel – Fornitore" scaricabili dal sito internet "[www.arca.regionelombardia.it](http://www.arca.regionelombardia.it)".

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al concorrente del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

La Stazione appaltante e ARIA sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

Per la partecipazione alla gara dovranno essere compilati ed inseriti sulla piattaforma SINTEL, a pena d'esclusione, i seguenti documenti entro il termine perentorio previsto per la presentazione dell'offerta:

#### CONTENUTO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA

a) Devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, salva l'applicazione dell'art. 83 del codice dei contratti, i seguenti documenti:

- *Dichiarazione di accettazione termini e condizioni* (mediante modulo telematico SINTEL);
- *Dichiarazioni amministrative*:
  1. Documento di gara unico europeo (DGUE);
  2. Dichiarazione integrativa al DGUE attestante l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis), c ter), c-quater) e f bis), f ter) e delle altre circostanze soggettive in essa indicate (Modello A);
  3. Dichiarazione unilaterale, contenente le altre circostanze da autocertificarsi da parte del concorrente (Modello B);
- *Attestazione SOA*;
- *Certificazione del sistema di qualità* conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e, qualora posseduta, *certificazione ambientale*, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs n.50/2016;
- *Eventuale* documentazione ai fini dell'avvalimento;
- Codice PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP;
- Contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), deliberazione n. 1121 del 29 dicembre 2020;
- Dichiarazione di accettazione del Patto di integrità del Comune di Gallarate, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 02/11/2015, n. 124,
- Marca da bollo di Euro 16,00;

b) Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000. n. 445 e ss. mm. ii. in carta semplice con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

- potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

c) La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

d) Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

e) Le dichiarazioni dovranno essere redatte mediante DGUE e preferibilmente mediante i modelli messi a disposizione dalla stazione appaltante. Si precisa che è ammessa la facoltà ai concorrenti di non utilizzare i modelli proposti, a condizione che vengano comunicati tutti i dati tassativamente richiesti nei modelli.

f) Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 del Codice.

► g) Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 costituisce causa di esclusione. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

h) Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs.7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere redatta secondo il format della piattaforma SINTEL e sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

► È causa di esclusione non sanabile qualora, alla data in cui è presentata offerta la persona che sottoscrive l'offerta è priva dei poteri di rappresentanza dell'operatore economico concorrente.

► L'inserimento da parte del concorrente di documentazione contenente rilevanti elementi economici tra la documentazione amministrativa comporterà l'esclusione dalla gara stessa.

### **2.1 Dichiarazioni amministrative**

A. **Modello DGUE e le dichiarazioni integrative a tale modello ("Modello A", "Modello B")** da rendersi, in carta semplice - ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 - preferibilmente utilizzando l'apposita modulistica allegata al presente disciplinare, sottoscritti digitalmente, dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, le dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Con il Modello DGUE e le altre dichiarazioni integrative a tale modello il concorrente dovrà:

- indicare i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita) del dichiarante, l'indirizzo della sede legale, il Codice attività e la partita IVA del partecipante alla procedura di gara;

- indicare la forma con cui si intende partecipare alla procedura di gara tra quelle previste all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 (*impresa singola; consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro; consorzio stabile, costituito anche in forma di società consortile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro; consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, anche in forma di società consortili, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete; soggetto che abbia stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE)*); ovvero quale capogruppo - mandataria di Associazione Temporanea d'Imprese (A.T.I.) o del Consorzio o del GEIE, ovvero quale mandante di A.T.I. o del Consorzio e del GEIE, ovvero operatore economico, stabilito in altri Stati membri;

- indicare il domicilio eletto, il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica certificata, autorizzandone espressamente l'utilizzo per tutte le comunicazioni riferite al presente affidamento;

- dichiarare i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, ovvero indicare la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

- indicare, ai fini delle verifiche d'ufficio presso le Pubbliche Amministrazioni competenti, per ogni impresa, le posizioni previdenziali e assicurative presso INPS, INAIL, CASSA EDILE; il CCNL applicato; la dimensione aziendale con riferimento al numero di dipendenti; il Tribunale Fallimentare competente, l'Ufficio Locale dell'Agenzia delle Entrate competente, l'Ufficio Collocamento obbligatorio (L.68/99) competente;

- indicare la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;

- dichiarare di possedere attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che attesti la sua qualificazione in esecuzione, per la categoria e classifica adeguata ai lavori da appaltare;

- attestare di possedere certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e, qualora posseduta, certificazione ambientale, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs n.50/2016, documentando tale circostanza secondo le forme di legge;

-dichiarare di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso l'elenco dei prezzi unitari e l'elaborato di stima degli interventi, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle

condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

-dichiarare di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

-dichiarare di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

-dichiarare di accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 8, comma 1 lett.a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120;

-di accettare il patto di integrità, adottato dalla Stazione appaltante in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Gallarate in data 02/11/2015, n. 124, mediante sottoscrizione con firma digitale di copia dello stesso e sua allegazione alla documentazione di gara;

-dichiarare di osservare gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione dei lavori;

-dichiarare di accettare, senza riserve, le norme e le condizioni contenute nel capitolato speciale, nei suoi allegati e negli elaborati progettuali;

-dichiarare di impegnarsi ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale di appalto e dagli atti di gara;

-dichiarare le parti dell'appalto che si intendono eventualmente subappaltare;

- attestare di essere informato ai sensi del D.lgs. 196 del 2003, i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

- dichiarare di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 24, la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

**B. Dichiarazioni** sostitutive **concernente l'inesistenza di cause d'esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016** da rendersi in carta semplice - ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 - preferibilmente utilizzando gli appositi modelli allegati al presente disciplinare (**Modello DGUE, Modello A**) da parte di ogni soggetto interessato di cui all' art. 80, comma 3, del D.lgs 50/2016 e recante firma digitale dei soggetti sottoscrittori; le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte digitalmente, dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; le dichiarazioni potranno essere sottoscritte digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Con tali dichiarazioni il concorrente/soggetti interessati dovrà attestare:

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale (art. 80 comma 1, lett. a), b), b-bis, c), d), e), f), g) del Codice);

**oppure, se presenti condanne:**

- tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;

- che nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito non vi sono stati soggetti cessati delle cariche societarie di cui all'art 80, comma 3 del Codice;

**ovvero:**

- l'elenco degli eventuali soggetti cessati delle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito (indicare i nominativi, le esatte generalità e qualifiche);

- che, per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito, non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

**oppure, se presenti condanne:**

- tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei loro confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;

- che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011. n.159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84. Comma 4, del medesimo decreto (art.80, comma 2 del Codice);

- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito ai sensi dell'art. 80, comma 4. del Codice (*circa la definizione di violazioni gravi definitivamente accertate relative al pagamento di imposte e tasse e oneri previdenziali, si fa riferimento a quanto riportato al medesimo comma 4 dell'art. 80 del Codice*);

- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (art. 80, comma 5. lett. a), del Codice) e di non essere incorso in irregolarità che hanno impedito il rilascio, da parte della Cassa Edile territorialmente competente del *c.d. DURC di congruità dell'incidenza della manodopera* sull'opera complessiva richiesta dal Committente o dall'impresa affidataria, secondo le modalità indicate dal Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali del 25 giugno 2021 recante *"disposizioni in ordine alla congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili per i lavori pubblici e per quelli privati"*;

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 80, comma 5, lett. b), del Codice);

**oppure:**

-di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, ma di poter essere ammessa alla gara in quanto è nelle condizioni previste dall'art. 186-bis del R.D. 267/1942 che, a richiesta, può documentare.

- di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità quali: significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni (art. 80, comma 5. lett. c). del Codice);

- di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (art. 80, comma 5. lett. c - bis). del Codice);

- di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (art. 80, comma 5. lett. c - ter). del Codice);

- di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (art. 80, comma 5. lett. c - quater). del Codice);

- che la propria partecipazione, in qualità di operatore economico alla procedura di gara per la quale la presente dichiarazione viene resa, non determina in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile con misure meno intrusive (art. 80, comma 5, lett. d) del Codice);
- che, ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs n.50/2016, non esiste un proprio precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto da cui possa derivare una distorsione della concorrenza (art.80, comma 5, lett. e) del Codice);
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (art. 80 comma 5, lett. f) del Codice);
- di non aver presentato nella procedura in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere (art. 80 comma 5, lett. f bis) del Codice);
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (art. 80 comma 5, lett. f ter) del Codice);
- che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione (art. 80 comma 5, lett. g), del Codice);
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 s.m.i. o altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 80 comma 5, lett. h), del Codice);
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 (art. 80 comma 5, lett. i), del Codice);
- che nei propri confronti, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 213, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti (art. 80, comma 12 del Codice);
- di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 (art. 80 comma 5, lett. l) del Codice);

**oppure:**

- che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risulta aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689
- di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente (Art. 80, comma 5, lett. m) del Codice);

**oppure:**

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

**oppure:**

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

Inoltre sono da produrre, se del caso, i seguenti documenti ove non già allegati alle dichiarazioni precedenti:

A) ► la scansione della Procura speciale in caso di dichiarazione resa da Procuratore speciale.

B) Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- la scansione dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

C) Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

► la scansione del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

D) Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

► la scansione dell'atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

► dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio o GEIE e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati o dai singoli componenti del GEIE.

E) Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

► la dichiarazione resa da ciascun operatore economico che intende riunirsi in RTI o in consorzio ordinario o in un GEIE, attestante:

a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. la quota di partecipazione al raggruppamento al consorzio o al GEIE, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai rispettivi componenti.

Con riferimento al subappalto si precisa che l'erroneità e/o la mancanza della relativa dichiarazione preclude all'aggiudicataria il ricorso al subappalto, dovendo pertanto la stessa provvedere autonomamente all'esecuzione della prestazione.

L'offerente, in sede di eventuale diniego all'accesso, deve indicare espressamente e già in sede di gara i singoli documenti, o parti degli stessi, esclusi dal diritto di accesso ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016, fornendo motivata e comprovata dichiarazione. In caso contrario, la Stazione appaltante garantisce ai soggetti legittimati, senza ulteriore contraddittorio con l'offerente, l'accesso ai documenti.

## 2.2 Garanzia provvisoria

Ai sensi dell'art. 1 comma 4 del del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, per la partecipazione alla presente procedura di appalto non è richiesta al concorrente la prestazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice di Contratti.

## 2.3 Contribuzione a favore dell'ANAC

il concorrente dovrà altresì allegare alla documentazione di gara, a pena di esclusione, attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo di **Euro 70,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP) che dovrà avvenire secondo una delle seguenti modalità (Il codice identificativo della gara - CIG che identifica la presente procedura è il seguente: **CIG: 911179EC0** e dovrà essere indicato nella causale di versamento del contributo):

1. online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione", disponibile nell'area Servizi dell'Autorità all'indirizzo [www.anac.it](http://www.anac.it) e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare alla documentazione di gara, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione al nuovo "Servizio di Riscossione". La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione"

2. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione " presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale alla documentazione di gara.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara.

Per completezza di informazione vedasi comunque la delibera n. 1121 del 29 dicembre 2020 assunta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

## 2.4 Documentazione relativa all'avvalimento

Nel caso il soggetto concorrente intenda avvalersi dei requisiti di ordine speciale posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario", ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, devono essere allegati e firmati digitalmente i seguenti documenti, a pena di esclusione:

a) dichiarazione dell'impresa ausiliaria, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante, nella quale:

- attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - si obbliga verso il concorrente, verso la Stazione Appaltante committente a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente e di cui si avvale il concorrente;
  - attesta che non partecipa alla gara in proprio o in raggruppamento, consorzio o GEIE ai sensi dell'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti. In ogni caso il contratto deve indicare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.
- Esso deve contenere a pena di nullità la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.
- c) attestazione SOA dell'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni sottoscritte digitalmente dall'impresa ausiliaria dovranno contenere la seguente dicitura: "L'impresa è a conoscenza che i dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del documento a gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03, recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto." Tali documenti, firmati digitalmente, sono da inserire nella busta amministrativa predisposta su SINTEL in formato PDF.

In caso di presentazione di contratto di avvalimento con le modalità di cui sopra, è onere dell'operatore economico trasmettere alla stazione appaltante, a pena di esclusione, entro il termine perentorio di 10 giorni naturali e consecutivi, della ricezione della corrispondente richiesta, il contratto in originale o copia autentica.

In caso di soccorso istruttorio a causa della mancata allegazione del contratto di avvalimento è onere dell'operatore economico dimostrare con data certa ai sensi di legge che il contratto di avvalimento è stato stipulato in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 2.5 Offerta economica

► L'offerta economica dovrà essere formulata secondo il format della piattaforma SINTEL. Essa dovrà indicare il ribasso unico percentuale applicabile sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, offerto in cifre. Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.

► Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 l'operatore dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Nell'apposito campo "**Offerta economica**" presente sulla piattaforma SINTEL il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica espressa in un'unica percentuale di sconto da applicare all'**elenco prezzi posto a base di gara** facente parte della documentazione progettuale.

Nell'apposito campo "**costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico**" il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, il valore degli oneri della sicurezza pertinenti all'impresa.

Nell'apposito campo "**costi del personale**" il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, il valore del costo del personale.

Nell'apposito campo "**costi della sicurezza derivanti da interferenza**" il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, il valore degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato "pdf" che dovrà essere scaricato, tramite apposito pulsante, dal concorrente sul proprio terminale e sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Il Documento d'offerta così sottoscritto dovrà quindi essere ricaricato su Sintel tramite le funzioni "Sfoglia" e "Effettua il caricamento/upload del file selezionato".

► L'offerta economica dovrà, pena l'esclusione:

- essere sottoscritta, in forma digitale, dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'impresa concorrente;
- essere formulata a misura, in una percentuale di ribasso unitaria sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- indicare costi della sicurezza derivanti da interferenza (non inferiori a quelli indicati dalla stazione appaltante);
- indicare costi della sicurezza ordinari;
- indicare costi del personale.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione in forma digitale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida.

► Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

### **3. Affidabilità professionale**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale giacché, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità (ANAC), risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati anche da altre stazioni appaltanti.

### **ARTICOLO 3 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

► Alla gara possono partecipare i concorrenti indicati nell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, anche riuniti o che intendono riunirsi, o consorziati, che siano in possesso, all'atto della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, dei requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnica e professionale e di ordine speciale di cui all'art. 83, D.Lgs. n. 50/2016, dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e dei requisiti di idoneità tecnico professionale prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a), del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. Trovano applicazione gli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

Quale requisito di idoneità professionale è richiesto quanto segue:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per l'attività corrispondente all'oggetto dell'appalto.

Quale requisito di capacità tecnica e professionale è richiesto quanto segue:

- possesso, ai sensi dell'art. 84 comma 1 del D.Lgs 50/2016, di attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguate ai lavori da appaltare
- *Eventuale* possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ai sensi dell'art. 87 comma 1 del D.Lgs 50/2016.

La stazione appaltante provvederà alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario successivamente alla valutazione delle offerte.

#### Costituiscono causa di esclusione:

► la carenza dei requisiti di partecipazione indicati nel disciplinare (i requisiti devono essere posseduti al momento della presentazione dell'offerta o della domanda di partecipazione e della stipula del contratto: il mancato possesso o la perdita dei requisiti costituisce, pertanto, causa di esclusione dalla gara).

► Ai sensi dell'art. 48, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016, è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione.

► Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art. 48 è vietata, a pena di esclusione, qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ciò vale ai sensi dell'art. 48, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016 sia per i raggruppamenti che si costituiranno dopo la gara, per i quali è vincolante la composizione indicata in sede di offerta, sia per i raggruppamenti già costituiti per i quali è vincolante l'atto costitutivo presentato in sede di offerta.

► Ai sensi dell'art. 48, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e tutti i concorrenti interessati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata, a pena di esclusione, la partecipazione a più di un consorzio stabile.

È consentito, per le ragioni indicate all'art. 48 commi 17, 18 e 19, D.Lgs. n. 50/2016, o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs. n. 50/2016, di designare ai fini dell'esecuzione della prestazione un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata.

## **ARTICOLO 4 - ALTRE INFORMAZIONI**

### **1. Tutela giurisdizionale**

La lettera d'invito e gli atti connessi e consequenziali relativi alla procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

Trovano applicazione l'art. 204 D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (*Codice del processo amministrativo*).

Il ricorso deve essere proposto con il patrocinio di avvocato entro il termine di 30 giorni con le decorrenze di cui all'art. 120 del *Codice del processo amministrativo*.

Tribunale competente: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia

Indirizzo postale: via Filippo Corridoni, 39 – 20122 Milano

Posta elettronica: [mi\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.gacert.it](mailto:mi_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.gacert.it);

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/>

[TribunaliAmministrativeRegionali/milano/index.html](http://TribunaliAmministrativeRegionali/milano/index.html)

### **2. Luogo dell'esecuzione e sopralluogo**

Gallarate (VA), vari edifici di proprietà comunale di cui all'elenco degli stabili allegato alla documentazione progettuale.

In considerazione della natura manutentiva dell'appalto, non è previsto alcun sopralluogo obbligatorio, essendo i siti di intervento estesi sul territorio comunale. Le ditte potranno comunque effettuare, previo accordo con il RUP, a loro cura e spese, tutti i sopralluoghi ritenuti necessari al fine di accertare qualsiasi circostanza che possa influire sui prezzi di offerta e sulle modalità esecutive dei lavori.

### **3. Elaborati di progetto**

Le prescrizioni del presente disciplinare prevalgono su tutte le prescrizioni contrarie eventualmente presenti nella restante documentazione di gara e di progetto.

Si richiama l'attenzione sul fatto, che le norme DIN richiamate nelle descrizioni dell'elenco delle prestazioni e nei capitolati speciali hanno carattere solamente indicativo. Rimangono valide in ogni caso le specifiche norme UNI, UNI EN rispettivamente EN attualmente in vigore.

### **4. Subappalto**

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, dal presente disciplinare di gara e dal capitolato speciale d'oneri d'appalto.

In particolare, si evidenzia che, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria individuata come prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Il subappalto è consentito soltanto ove previamente indicato in fase di partecipazione e alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/16. In tal caso, la domanda di subappalto deve pervenire almeno 20 giorni prima la data stimata per l'inizio delle relative lavorazioni, completa dello schema di contratto, con l'indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare, idonea autocertificazione dell'impresa subappaltatrice circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore saranno disciplinati secondo le modalità previste nel Capitolato speciale d'appalto.

### **5. Tracciabilità dei pagamenti**

In base alla vigente normativa l'appaltatore si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Tutti i movimenti finanziari del presente contratto saranno registrati ed effettuati esclusivamente sui conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 c.c.. L'appaltatore si assume, inoltre, l'onere di inserire nei contratti di subappalto la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti:

1. *L'impresa (...) in qualità di sub-appaltatore/subcontraente dell'impresa (...) nell'ambito del contratto sottoscritto con (...), identificato con il CIG n. (...)/CUP n. (...) assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010 e successive modifiche.*

2. *L'impresa (...) in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...) si impegna a dare immediata comunicazione a (...) della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.*

3. *L'impresa (...) in qualità di subappaltatore/sub contraente dell'impresa (...) si impegna ad inviare copia del presente contratto a (...).*

L'Appaltatore si obbliga a comunicare all'ente committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Deve essere comunicata altresì ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

## **6. Annullamento dell'aggiudicazione**

L'aggiudicazione viene annullata e, se dovuta, incamerata contestualmente la cauzione provvisoria, qualora l'aggiudicatario:

- a. entro il termine fissato dall'amministrazione committente, non si presenti per la stipulazione del contratto d'appalto;
- b. non abbia costituito la cauzione definitiva;
- c. non abbia provveduto ad iscrivere alla Cassa edile di riferimento i propri lavoratori dipendenti ovvero soci lavoratori impiegati nella esecuzione dell'appalto;
- d. non abbia trasmesso i documenti richiesti;
- e. abbia reso false dichiarazioni in sede di gara ai sensi dell'art. 80 comma 5.

## **7. Protezione dei dati personali**

I dati raccolti nell'ambito della procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* e del Regolamento Europeo n.679/2016 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## **ARTICOLO 5 - SVOLGIMENTO DELLA GARA**

### **1. Gara**

La gara sarà aperta in seduta pubblica nel luogo e alla data indicati nella lettera d'invito.

Alle sedute pubbliche di gara potrà assistere il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente ovvero persone munite di specifica delega, i quali dovranno esibire fotocopia di un documento di identificazione con fotografia, nonché con l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale o della delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Il seggio di gara, nel giorno fissato per la seduta pubblica, nel corso della medesima, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, procederà a verificare la correttezza formale della documentazione e dei plichi contenenti le offerte. In caso di valutazione negativa procederà ad escludere i concorrenti dalla gara.

Dopo aver verificato che le offerte siano pervenute entro il termine previsto, nella seduta pubblica il seggio di gara aprirà le buste telematiche A, contenenti la documentazione amministrativa e prenderà atto dei documenti ivi contenuti, lasciando chiuse le buste riguardanti le offerte economiche.

Successivamente, il seggio di gara procederà, alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Per la verifica della documentazione amministrativa l'Autorità di gara si riserva di sospendere la prima seduta e di aggiornarla a data da destinarsi.

Il seggio di gara si riserva di richiedere ai concorrenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate con facoltà di assegnare un termine entro cui far pervenire i chiarimenti richiesti

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, D.Lgs. n. 50/2016 e dei modelli allegati, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine perentorio, non superiore a dieci giorni naturali e consecutivi, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

► Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

► Nel caso di inutile decorso del termine perentorio di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

Successivamente alla fase del controllo della documentazione amministrativa il seggio di gara comunicherà tramite il portale l'esito dei controlli della documentazione amministrativa.

Successivamente, sempre in seduta pubblica il seggio di gara aprirà le buste telematiche "B" contenenti le offerte economiche e leggerà l'importo complessivo o il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente.

La verifica ed eventuali esclusioni ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m) del D.Lgs. 50/2016 sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016, gli offerenti indicano, a pena di esclusione, nell'offerta economica i costi della manodopera.

Nei confronti dell'operatore economico risultato primo in graduatoria a seguito dell'apertura delle offerte economiche, anche in caso di mancato avvio del subprocedimento di anomalia, si procederà con riguardo ai costi della manodopera alla verifica ai sensi dell'art. 97, comma 5 lett. d), D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora la valutazione da parte del RUP dia esito negativo non si procederà alla proposta di aggiudicazione e seguirà l'esclusione dell'operatore economico.

In caso di attivazione del subprocedimento di anomalia la valutazione di cui sopra verrà svolta nell'ambito di detto subprocedimento.

## **2. Offerte uguali ed offerta unica**

La stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di offerte con medesimo ribasso percentuale si procederà per sorteggio.

## **3. Offerte anomale**

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 9 bis e 97, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016, è prevista l'esclusione automatica con individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2 bis D.Lgs. n. 50/2016.

Si procede con i metodi di calcolo della soglia di esclusione come previsto all'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d) e dall'art. 97, comma 2 bis, lettere a), b), c), d), e) del D.Lgs. n. 50/2016, qualora le offerte valide siano superiori o inferiori a 15; tale calcolo verrà effettuato attraverso l'apposita funzionalità presente sulla piattaforma telematica Sintel. In caso di anomalie di funzionamento che dovessero verificarsi su tale Piattaforma, tali da rendere non attendibile tale calcolo, allo stesso si procederà, in autonomia *off line* mediante apposito applicativo messo a disposizione dalla Stazione appaltante.

Nel caso in cui il numero di offerte ammesse sia inferiore a 5 ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3, secondo periodo, del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, non opera l'esclusione automatica.

In tal caso il RUP procede a valutare la congruità delle offerte: le offerte che appaiono anormalmente basse vengono assoggettate alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 1, 4, 5, 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Saranno richieste, pertanto, per iscritto entro un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta, alle imprese che hanno presentato offerta anomala, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni.

In tal caso la proposta di aggiudicazione è rinviata, fino al totale espletamento delle operazioni di verifica.

Le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte da trasmettere alla stazione appaltante deve essere firmata digitalmente.

Se gli elementi specificati nella spiegazione non giustificano sufficientemente il basso livello del prezzo o dei costi offerti, il RUP propone al seggio di gara l'esclusione dell'offerente.

#### **4. Controlli e verifiche**

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, verificherà il possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avverrà, ai sensi dell'art. 81 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi Contratti Pubblici AVPC Pass) secondo le istruzioni ivi contenute: il sistema rilascerà il codice denominato PassOE che l'operatore economico dovrà comunicare in sede di offerta, al fine di permettere alla Stazione appaltante di effettuare le verifiche d'ufficio in ordine ai requisiti soggettivi autodichiarati.

Qualora la prova del possesso dei requisiti di partecipazione non sia fornita o, comunque, in caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC ai sensi di legge.

La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Nel caso in cui nessuna verifica dia esito positivo, il RUP provvederà a dichiarare deserta la gara.

In ogni caso l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, sull'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'ente committente diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

#### **5. Graduatoria finale e aggiudicazione**

La proposta di aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 33, D.Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicazione definitiva verrà pertanto effettuata dalla stazione appaltante.

In seguito ad aggiudicazione definitiva, il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente o altra persona rappresentante del soggetto concorrente, registrata nel portale, può prendere visione, in modalità telematica, della graduatoria finale.

Al termine della procedura di gara la stazione appaltante procede entro 5 giorni alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 ss. D.Lgs. n. 50/2016.

L'accesso agli atti è ammesso a decorrere dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'accesso agli atti è garantito ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'offerente, in sede di eventuale diniego all'accesso, deve indicare espressamente i singoli documenti, o parti degli stessi, esclusi dal diritto di accesso ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016,

fornendo motivata e comprovata dichiarazione. In caso contrario, la Stazione appaltante garantisce ai soggetti legittimati, senza ulteriore contraddittorio con l'offerente, l'accesso ai documenti.

## **ARTICOLO 6 - ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL' AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO**

### **1. Garanzie**

La cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto è costituita nelle forme e secondo le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il soggetto aggiudicatario dell'appalto dovrà prestare prima della stipula del contratto, la polizza assicurativa prescritta dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 37 del Capitolato speciale d'appalto.

### **2. Stipula del contratto**

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, e nello specifico al rilascio della informativa liberatoria provvisoria, qualora rilasciabile dagli organi deputati, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, immediatamente conseguente alla consultazione della BDNA ed alle risultanze delle banche dati anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia tali situazioni preclusive alla stipulazione.

L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni e fatto salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

Qualora la documentazione, successivamente pervenuta, accerti la sussistenza di una delle cause interdittive, ai sensi del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, recede dal contratto d'appalto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dall'articolo 94, commi 3 e 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dall'articolo 32, comma 10, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge. 11 agosto 2014, n. 114.

Divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalla legge, la stipulazione del contratto dovrà avere luogo entro i successivi sessanta (60) giorni solari, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., salvi i casi di differimento dei termini consentiti ai sensi dell'art. 4 comma 1 lett. b), del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120.

Non costituisce giustificazione adeguata per la mancata stipulazione del contratto nel termine previsto, salvo quanto previsto dai commi 9 e 11 dell'art. 4 del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120, la pendenza di un ricorso giurisdizionale, nel cui ambito non sia stata disposta o inibita la stipulazione del contratto.

Il contratto di appalto non potrà comunque essere stipulato, ai sensi dell'art 32, comma 9 e 10 del D.Lgs n.50/2016, prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti (*c.d. periodo di "stand still"*).

Il contratto sarà stipulato nelle forme prescritte dall'art.32, comma 14 del D.Lgs 50/2016.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata alla presentazione, da parte dell'aggiudicatario della seguente documentazione:

- Se si tratta di un'impresa (in caso di RTI da parte di tutte le imprese e in caso di consorzio ordinario e artigiano da parte del consorzio e da parte dell'impresa consorziata che eseguirà i lavori) dovrà essere prodotta ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettere a) e b), D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sicurezza sul lavoro) la seguente documentazione:
  1. documento di valutazione dei rischi (DVR) di cui all'art. 17, comma 1, lettera a), D.Lgs. n. 81/2008, ai fini della verifica dell'idoneità tecnico-professionale, con le modalità di cui all'allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, per cantieri temporanei o mobili i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. n. n. 81/2008) e s.m.i.;

2. dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del presente decreto legislativo ai fini della verifica dell'idoneità tecnico-professionale, con le modalità di cui all'allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, per cantieri temporanei o mobili i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. n. n. 81/2008) e s.m.i.;
3. dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.
4. dichiarazione sostitutiva dell'impresa ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i." per cantieri temporanei o mobili i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. n. 81/2008) e s.m.i.

Se si tratta di un lavoratore autonomo senza dipendenti dovrà essere prodotta, ai fini della verifica dell'idoneità tecnico-professionale, con le modalità di cui all'allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, la seguente documentazione:

- specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008, di macchine, attrezzature e opere provvisorie;
- elenco dei dispositivi di protezione individuali in dotazione;
- attestati inerenti la propria formazione e la relativa idoneità sanitaria, ove espressamente previsti dal predetto decreto legislativo.

4. La cauzione definitiva intestata a favore all'ente committente, da costituire alle condizioni, nelle forme e con le modalità di cui agli articoli 103 e 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e fissate nell'art. 35 del Capitolato speciale d'appalto.

In particolare sarà da costituire tramite cauzione o garanzia bancaria o assicurativa. In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10%, la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

In caso di riunione temporanea di concorrenti la cauzione definitiva è prestata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i mandanti. La cauzione definitiva deve essere conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016.

L'importo della garanzia nei contratti relativi a lavori, è ridotto secondo le modalità indicate dall'articolo 93 comma 7 del Codice.

5. La garanzia assicurativa prescritta dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal Capitolato speciale d'appalto, mediante polizza assicurativa che tenga indenne l'ente committente da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

L'importo della somma da assicurare è fissato dall'articolo 37 del Capitolato speciale d'appalto. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di riunione temporanea di concorrenti la garanzia assicurativa è prestata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i mandanti.

6. In caso di RTI:

1. il mandato speciale con rappresentanza risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata o copia di esso autenticata;
2. la procura relativa al mandato, conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, o copia di essa autenticata.

7. La documentazione, per le mandanti facenti parte del raggruppamento temporaneo di imprese e per le imprese consorziate che eseguiranno i lavori in caso di consorzio ordinario e artigiano, che intendono assumere lavorazioni di importo pari o inferiore ad €. 150.000,00 e che non siano in possesso di attestazione di qualificazione SOA, ma dei soli requisiti tecnico-organizzativi di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010:

A dimostrazione dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data di invio della lettera d'invito, che presentino una correlazione tecnica oggettiva con quelli da eseguire, eseguiti direttamente e per un importo non inferiore a quello della prestazione da eseguire:

- elenco sottoscritto delle prestazioni prestate a favore di amministrazioni pubbliche con indicazione dell'ente committente, dell'ufficio competente, della persona di riferimento, dell'indirizzo, del RUP e dell'oggetto, importo, numero e data del contratto; per prestazioni effettuate a favore di privati dichiarazione degli stessi relativa all'effettuazione delle suddette prestazioni, o in mancanza, dello stesso concorrente.

A dimostrazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente (composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza) nel quinquennio antecedente alla data di invio della lettera d'invito:

- dichiarazione del commercialista, nella quale lo stesso attesta che dai bilanci o dalla dichiarazione dei redditi risulta che l'impresa ha sostenuto negli ultimi cinque esercizi un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti ed il costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti.

a) A dimostrazione della "adeguata" attrezzatura tecnica, di cui le imprese dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio:

- elenco dell'attrezzatura tecnica per la realizzazione dei lavori.

La documentazione a comprova del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 verrà richiesta direttamente dalla stazione appaltante agli enti competenti.

### **3. Fallimento o risoluzione**

La stazione appaltante, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto, ovvero di recesso dal contratto ai sensi della normativa vigente ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara. La consultazione avviene in base alla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

### **4. Contenzioso in sede di esecuzione del contratto**

In caso di contenzioso con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste, rispettivamente, dagli artt. 208 e 205 del D.Lgs. n. 50/2016, si specifica che nel contratto d'appalto dei lavori in oggetto verrà esclusa la competenza arbitrale prevista dagli artt. 209 e 210 del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno di esclusiva competenza del Giudice del Foro di Busto Arsizio. Tale disposizione prevale rispetto a quanto diversamente stabilito nel Capitolato speciale.

### **5. Anticipazione del 30% sul valore contrattuale**

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale.

L'anticipazione è subordinata, ai sensi del predetto art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori, che verrà richiesta direttamente dall'ente committente. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'ente committente.

## **ARTICOLO 7 - ALLEGATI**

Gli allegati al presente disciplinare di gara si considerano a tutti gli effetti parte integrante del disciplinare medesimo.

*Gli allegati al presente disciplinare di gara sono:*

2. Documento di gara unico europeo (DGUE);
3. Dichiarazione integrativa al DGUE (Modello A)
4. Dichiarazione unilaterale (Modello B);

5. Patto di integrità in materia di contratti pubblici del Comune di Gallarate approvato con deliberazione di Giunta Comunale 02/11/2015, n. 124.

Il responsabile del procedimento  
Arch. Luca Picco

Il Dirigente del Settore LL.PP.  
Ing. Cristiano Tenti

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. – Codice dell'Amministrazione digitale