



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 37 DEL 25/05/2022**

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA ATTUALE SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO (CPI) DI GALLARATE PRESSO L'EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI GALLARATE, IN VIA XX SETTEMBRE 6/A - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GALLARATE E LA PROVINCIA DI VARESE

L'anno **2022**, addì **25** del mese di **maggio** alle ore **14:43**, con continuazione, presso la Sala Giunta della sede Comunale di Palazzo Borghi, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco CASSANI ANDREA.

Sono intervenuti i Signori:

		Presenti/Assenti
CASSANI ANDREA	SINDACO	Presente
LONGOBARDI ROCCO	VICE SINDACO	Presente
ALLAI CHIARA MARIA	ASSESSORE	Presente
CANZIANI CORRADO	ASSESSORE	Presente
CARUSO FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
MAZZETTI CLAUDIA MARIA	ASSESSORE	Presente
PICCHETTI STEFANIA	ASSESSORE	Presente
RECH SANDRO	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale BONANATA FRANCESCHINA.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- l'art. 48, comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;
- l'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"* che prevede la possibilità per gli Enti locali di stipulare apposite Convenzioni per svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati;
- Il D.Lgs 14/09/2015, n. 150, recante *"Disposizioni per il riordino della normativa in materia di servizi per il lavoro e di politiche attive, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della Legge 10 dicembre 2014, n. 183"* e successive modificazioni;
- la Legge 27/12/2017 n. 205 recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020"*, e, in particolare, l'art. 1, commi 794, 797 e 807;
- l'art.12, comma 8-bis del D.L. 28/01/2019, n. 4, convertito con modificazioni dalla L. 28/03/2019, n. 26;
- Il Decreto 28/06/2019, n. 74 del Ministero del Lavoro e politiche sociali a oggetto: *"Adozione del Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego (C.P.I.) e delle politiche attive del lavoro"*;
- l'art 36, comma 11 *bis*, della Legge Regionale 28/09/2006, n. 22, come modificato dalla Legge Regionale 04/07/2018, n. 9. che prevede il sostegno regionale a Province e Città Metropolitane per lo svolgimento delle funzioni delegate in materia di servizi al lavoro;
- il Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro, approvato dall'Intesa della Conferenza Stato-Regioni nella seduta del 17/04/2019;
- la D.G.R. 11/11/2019, n.XI/2389 a oggetto: *"Approvazione del piano regionale di potenziamento dei centri per l'impiego"*;
- la DGR 17/11/2020, n.XI/3837 a oggetto: *"Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego - aggiornamento della DGR 2389 dell'11 novembre 2019"*;
- l'art. 18 dello Statuto del Comune di Gallarate;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n. 54, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2022, 2023, 2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27/04/2022, n. 24, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024, il Piano Integrato della Performance, gli obiettivi 2022 e i comportamenti organizzativi;
- la Legge 28/02/1987 n. 56 relativa a: *"Norme sull'organizzazione del mercato del lavoro"*;
- Il D.Lgs 14/09/2015, n. 150, recante *"Disposizioni per il riordino della normativa in materia di servizi per il lavoro e di politiche attive, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della Legge 10 dicembre 2014, n. 183"* e successive modificazioni;
- la Legge 27/12/2017 n. 205 recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020"*, e, in particolare, l'art. 1, commi 794, 797 e 807;
- l'art.12, comma 8-bis del D.L. 28/01/2019, n. 4, convertito con modificazioni dalla L. 28/03/2019, n. 26;

- Il Decreto 28/06/2019, n. 74 del Ministero del Lavoro e politiche sociali a oggetto: *"Adozione del Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego (C.P.I.) e delle politiche attive del lavoro"*;
- l'art 36, comma 11 *bis*, della Legge Regionale 28/09/2006, n. 22, come modificato dalla Legge Regionale 04/07/2018, n. 9. che prevede il sostegno regionale a Province e Città Metropolitane per lo svolgimento delle funzioni delegate in materia di servizi al lavoro;
- il Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro, approvato dall'Intesa della Conferenza Stato-Regioni nella seduta del 17/04/2019;
- la D.G.R. 11/11/2019, n.XI/2389 a oggetto: *"Approvazione del piano regionale di potenziamento dei centri per l'impiego"*;
- la DGR 17/11/2020, n.XI/3837 a oggetto: *"Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego - aggiornamento della DGR 2389 dell'11 novembre 2019"*;
- il contratto di concessione in uso, stipulato in data 10.10.2007, Rep. d'ordine n.7296, con il quale sono stati assegnati gli uffici siti nell'immobile (piano terra e piano primo) di proprietà comunale denominato *"Ex Scuderie Martignoni"*, avente ingresso da via XX Settembre n.6/A per lo svolgimento delle funzioni istituzionali da parte del locale Centro per l'Impiego;
- la comunicazione della Provincia di Varese, trasmessa al Comune di Gallarate, a mezzo PEC con Prot. N° 32112 del 25/08/2020;
- la comunicazione della Provincia di Varese, trasmessa al Comune di Gallarate a mezzo PEC con Prot. N° 24952 del 18/05/2021;
- la comunicazione trasmessa a mezzo PEC dal Comune di Gallarate alla Provincia di Varese con Prot. n. 26917 in data 28.05.2021;
- la comunicazione trasmessa a mezzo PEC dalla Provincia di Varese alla Regione Lombardia in data 13/07/2021 con Prot. n. 33696;
- il Decreto n. 16379 del 26/11/2021 della Regione Lombardia di assenso circa l'esecuzione e il finanziamento dell'intervento di cui trattasi;
- lo schema di convenzione tra Comune di Gallarate e la Provincia di riguardante l'intervento a oggetto: *"lavori di adeguamento della attuale sede del Centro per l'impiego (CPI) di Gallarate presso l'edificio di proprietà del Comune di Gallarate, in via XX Settembre 6/a"* allegato parte integrante alla presente deliberazione sub. A);

Premesso che:

- presso un edificio di proprietà del Comune di Gallarate, posto nell'area delle *"ex scuderie Martignoni"*, con ingresso da Via XX Settembre 6/a, in forza del contratto di concessione in uso, stipulato in data 10.10.2007, Rep. d'ordine n.7296, sono stati assegnati dei locali posti al piano terra e piano primo per lo svolgimento delle funzioni istituzionali da parte del locale Centro per l'Impiego (C.P.I.);
- gli uffici ivi istituiti erogano servizi alla popolazione residente e/o domiciliata in città e nei Comuni limitrofi, garantendo, in primis, la raggiungibilità con mezzi di trasporto pubblici, l'accessibilità alle strutture e la disponibilità di adeguati spazi che tengano conto della necessità di riservatezza;
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 28/02/1987 n. 56 e come riportato nel Piano regionale di potenziamento, approvato con la D.G.R. 11/11/2019, n.XI/2389: *"è in capo ai Comuni l'onere della fornitura dei locali necessari per il funzionamento dei CPI"* e che pertanto la disciplina ordinaria impone di verificare preliminarmente la possibilità di rendere disponibili, da parte dei Comuni, adeguati immobili da adibire a sedi dei *centri per l'impiego (C.P.I.)*, indicando le specifiche caratteristiche di cui i locali stessi dovranno essere dotati;
- tale Piano regionale prevede che le risorse possano essere destinate ai Comuni, che provvederanno in autonomia, ovvero essere utilizzate direttamente dalla Regione o

- dalle Province, sempre in accordo con il Comune ed eventualmente per conto del medesimo, fermo restando in ogni caso il vincolo di destinazione per le sedi individuate;
- a fronte della dimostrata ed accertata indisponibilità espressa dal Comune, individuato quale sede per il CPI, di locali idonei sufficienti al potenziamento dell'organico previsto, le Province potranno:
 - destinare le risorse per l'adeguamento o la ristrutturazione di immobili che siano già nella propria disponibilità e che vengano individuati come idonei ad accogliere la sede dei CPI;
 - effettuare interventi per arredi e attrezzature, incluse in particolare quelle informatiche, sia per nuove sedi CPI che per quelle attuali, garantendone il decoro;
 - acquisire nuove sedi apponendo specifico vincolo di destinazione;
 - gli interventi, sia sulle sedi attuali che sulle nuove, potranno riguardare la manutenzione anche straordinaria e che, a tal proposito, saranno ammessi i costi per interventi manutentivi, anche a carattere straordinario, su immobili nella disponibilità dei Comuni e destinati a sede dei CPI;
 - con comunicazione della Provincia di Varese, trasmessa al Comune di Gallarate, a mezzo PEC con Prot. N° 32112 del 25/08/2020 la stessa segnalava al Comune di Gallarate le problematiche inerenti lo stato di attuale manutenzione in cui versa il Centro per l'impiego (C.P.I.) istituito presso il medesimo Comune, presso un edificio di proprietà comunale posto nell'area delle "ex scuderie Martignoni" di Via XX Settembre 6/a, Gallarate;
 - con comunicazione della Provincia di Varese, trasmessa al Comune di Gallarate a mezzo PEC con Prot. N° 24952 del 18/05/2021, veniva richiesto al Comune di Gallarate la disponibilità ad effettuare lavori di adeguamento manutentivo di natura straordinaria della sede del Centro per l'impiego di cui sopra; tale richiesta trovava giustificazione nella previsto incremento dell'organico da collocare in tale sede, e, in tal senso, al Comune medesimo, è stata resa nota l'approvazione di un piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'impiego stanziante risorse economiche per l'adeguamento delle sedi, riferite anche all'esecuzione di interventi manutentivi a carattere straordinario su immobili nella disponibilità dei Comuni;
 - con comunicazione trasmessa a mezzo PEC dal Comune di Gallarate alla Provincia di Varese con Prot. n. 26917 in data 28.05.2021, il Comune riscontrava positivamente l'opportunità di poter effettuare lavori di potenziamento, precisando l'indisponibilità di ulteriori sedi presso il complesso a valenza storica denominato "Scuderie Martignoni" in cui è situato il Centro per l'impiego, ma prospettando la possibilità di definire, tramite un'apposita convenzione, eventuali utilizzi straordinari della sala pubblica omonima ivi situata;
 - con comunicazione trasmessa a mezzo PEC in data 13/07/2021 con Prot. n. 33696, la Provincia di Varese ha trasmesso a Regione Lombardia la scheda tecnica di intervento del progetto di adeguamento del CPI di Gallarate, allegando la relazione di fattibilità con descrizione sintetica del progetto di ristrutturazione, il quadro economico e la planimetria del CPI;
 - Regione Lombardia ha espresso il parere di coerenza dell'intervento rispetto agli obiettivi del Piano e con Decreto n. 16379 del 26/11/2021 ha proceduto alla sua approvazione e al suo finanziamento per una cifra pari ad euro 400.000,00;
 - la Provincia di Varese, in data 04/01/2022, ha trasmesso al Comune di Gallarate le proprie indicazioni sulla nuova disposizione delle postazioni negli spazi oggetto di lavori di adeguamento mediante specifico layout tecnico;

Considerato che:

- con riguardo a quanto descritto in premessa, occorre definire tra il Comune di Gallarate e la Provincia di Varese, un protocollo operativo, tramite la stipulazione di specifico accordo convenzionale, finalizzato a garantire la piena adeguatezza e l'idoneità degli

spazi destinati ad ospitare il potenziato Centro per Impiego presso il Comune medesimo, posto nell'area di proprietà comunale, denominata "ex scuderie Martignoni" di Via XX Settembre 6/a;

- relativamente alla regolamentazione dei rapporti tra il Comune di Gallarate e la Provincia di Varese, in ragione della necessità di effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria sopra evidenziati, autorizzati e finanziati da Regione Lombardia con Decreto n. 16379 del 26/11/2021, risulta pertanto necessario procedere all'approvazione dello schema di Convenzione tra le parti riguardante l'intervento a oggetto: *"lavori di adeguamento della attuale sede del Centro per l'impiego (CPI) di Gallarate presso l'edificio di proprietà del Comune di Gallarate, in via XX Settembre 6/a", allegato parte integrante alla presente deliberazione sub. A);*

Ritenuto:

- di approvare, per le motivazioni espresse in preambolo e con specifico riguardo all'intervento in oggetto, lo schema di accordo convenzionale con la Provincia di Varese, finalizzato a regolamentare i reciproci rapporti tra le parti per l'attuazione di tale intervento e per la regolazione delle modalità di erogazione dei contributi assegnati da Regione Lombardia con Decreto n. 16379 del 26/11/2021, convenzione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto sub A);
- di mandare il Dirigente del Lavori Pubblici e Patrimonio la sottoscrizione della Convenzione di cui al punto precedente e ogni adempimento necessario al fine di dare corso alla stessa;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsti dall'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, espressi, rispettivamente, dal:

- Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- Responsabile del Settore Finanziario, Tributi, Fundraising, Logistica e Contratti;

Acquisito, altresì, sulla proposta di deliberazione il parere di legittimità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 6, comma, 3 lett. f) del vigente Regolamento di organizzazione e gestione del personale;

a voti unanimi, resi nei modi di legge ed in forma palese

DELIBERA

- 1. di approvare**, per le motivazioni espresse in preambolo e con specifico riguardo all'intervento in oggetto, lo schema di accordo convenzionale con la Provincia di Varese, finalizzato a regolamentare i reciproci rapporti tra le parti per l'attuazione di tale intervento e per la regolazione delle modalità di erogazione dei contributi assegnati da Regione Lombardia con Decreto n. 16379 del 26/11/2021, convenzione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto sub A);
- 2. di mandare** il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio la sottoscrizione della Convenzione di cui al punto precedente e ogni adempimento necessario al fine di dare corso alla stessa;

INDI

con distinta e separata votazione, resa all'unanimità dei presenti, la Giunta comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, stante la necessità di dover procedere celermente alla sottoscrizione della Convenzione in oggetto, finalizzata all'esecuzione dei lavori di adeguamento di cui trattasi.

Allegati:

A) Schema di convenzione tra Comune di Gallarate e la Provincia di Varese riguardante l'intervento a oggetto: *""lavori di adeguamento della attuale sede del Centro per l'impiego (CPI) di Gallarate presso l'edificio di proprietà del Comune di Gallarate, in via XX Settembre 6/a".*

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
CASSANI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
BONANATA FRANCESCHINA