CONTRATTO DI SUBAPPALTO

TRA

La societa' S.A.I.M.P. s.r.l. con sede in Tradate (VA) via Beccaria n. 3 codice fiscale e partita iva 00756750121 in persona del legale rappresentante pro-tempore il Presidente sig.ra Vezzio Piera Isabella (APPALTATORE)

E

la societa' BORDIN s.r.l. con sede in Gallarate (Va) via Fratelli Bronzetti n° 38 codice fiscale e partita iva 00840420129 in persona del legale rappresentante pro-tempore sig. Bordin Valerio (SUBAPPALTATORE)

PREMESSO

- che l'APPALTATORE e' titolare del contratto di appalto per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA BOSCHINA" affidato con determinazione n. 168 in data 14/03/2022 (CIG n. 9110710BB9) con ribasso del **5,00%** per l'importo complessivo di € 75.991,63 comprensivo di € 3.754,23 per oneri della sicurezza;
- che l'APPALTATORE intende affidare in subappalto al SUBAPPALTATORE la realizzazione di parte delle opere riconducibili alla categoria OG3
- che il SUBAPPALTATORE garantisce di disporre capitali, capacità tecnica, maestranze, macchine ed attrezzature necessarie e sufficienti per garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere oggetto del presente contratto con esecuzione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari.
- che il SUBAPPALTATORE ha preso diretta ed accurata visione delle località ove devono essere realizzate le opere e conosce tutte le condizioni ambientali, generali e particolari, in cui i lavori dovranno svolgersi.
- che il SUBAPPALTATORE ha preso visione ed accetta i seguenti elaborati tecnici:
  - progetto generale delle opere;
  - piano di sicurezza generale e di coordinamento
  - capitolato speciale d'appalto per le OO.PP.
  - POS redatto dall'impresa subappaltante S.A.I.M.P. srl

Che il SUBAPPALTATORE dichiara di essere iscritta a :
- Camera di Commercio di VARESE al n. 00840420129 R.I.
- I.N.P.S. di VARESE con posizione n. 8704944813
- I.N.A.I.L. di GALLARATE con posizione n. 3647953
- CASSA EDILE di VARESE con posizione n. 1664

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 **– CONFERMA DELLE PREMESSE**
Le premesse e gli allegati debitamente firmati formano parte integrante e sostanziale della presente scrittura.

Art. 2 **– IMPORTO DEL CONTRATTO**
L'importo dei lavori sarà quello risultante applicando i prezzi unitari alle quantità realizzate. L'importo complessivo presunto dei lavori compresi nell' appalto è di € 37.900,00 =
(diconsi euro TRENTASETTEMILANOVECENTO/00) al netto dell'I.V.A., comprensivo di netti € 1700,00 per oneri di sicurezza.
Non sarà dovuto nessun compenso se non preliminarmente convenuto per iscritto

Art. 3 **– ELENCO PREZZI**
La valutazione delle prestazioni eseguite sarà desunta dall'applicazione dei seguenti prezzi unitari:
La liquidazione delle opere ordinate ed eseguite sarà effettuata a misura applicando i seguenti prezzi unitari:

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Vezzio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

1. Stesa di stabilizzato calcestre 0/30 per riempimenti e formazione sottofondi

€. 8,00 al mc.

2. Compressatura di stabilizzato di calcestre 0/30 per riempimenti e formazione sottofondi

€ 6,65 al mc.

3. Stesa e cilindratura di pavimentazione naturale in stabilizzato di calcestre 0/20, per uno spessore finito compresso di cm. 10

€ 15,00 al mq.

(Prezzi comprensivi degli oneri della sicurezza)
Per le lavorazioni non in elenco si applicherà ai prezzi dell'Elenco Prezzi allegato al progetto generale (che si intende integralmente trascritto) un ribasso del 10,00 % (DIECI/00 per cento).
Si dichiara che il ribasso applicato non è superiore al 20%, rispetto all'importo netto di aggiudicazione come stabilito dall'art. 105, decreto legislativo 50/2016.

Art. 4 **– CORRISPETTIVO E SISTEMA DI MISURAZIONE**
Il corrispettivo per la fornitura in opera oggetto del presente verrà determinato a misura sulla base dei prezzi riportati in precedenza e per eventuali lavorazioni non previste verranno preventivamente concordati nuovi prezzi in analogia a quelli pattuiti con il presente contratto.

Le parti convengono che eventuali revisioni del progetto comportanti variazioni in più o in meno delle quantità previste, non daranno luogo a variazioni ma solo al pagamento delle quantità effettivamente fornite e posate come da S.A.L. redatto in contraddittorio

I prezzi di cui al precedente art. 2 saranno applicati con gli stessi criteri illustrati nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto generale e sono fissi ed invariabili sino a termine lavori.

Lavori a misura: nel caso di lavori a misura, la misurazione dei lavori sarà effettuata periodicamente ed in contraddittorio dagli incaricati dall'appaltatore ed il Subappaltatore. Nell'ipotesi che le singole opere fossero in corso di realizzazione e quindi non ultimate, si procederà ad una contabilità parziale, applicando i prezzi unitari contrattuali a quantità di lavoro opportunamente stimato e rinviando ad una o più fasi successive la contabilità delle parti di lavoro ancora da realizzare. Le contabilità parziali saranno stimate per difetto, tenendo conto sia del ridotto valore che della ridotta utilità delle opere incomplete. Le misure eseguite durante il corso del lavoro potranno avere lo scopo di stabilire lo stato di avanzamento dei lavori ai fini dei pagamenti parziali. Le quantificazioni economiche saranno eseguite in funzione dei prezzi risultanti dall'Elenco Prezzi Unitari allegato all'ordine. La liquidazione finale che risulterà dal Certificato Finale (accettazione provvisoria) sarà in ogni caso subordinata all'effettuazione delle misure definitive le quali potranno anche modificare quelle precedentemente rilevate durante il corso dei lavori.

Art. 5 **– FATTURAZIONE E PAGAMENTI**
La contabilizzazione avverrà mediante redazione di Stato Avanzamento Lavori mensile a seguito di trasmissione da parte del subappaltatore della propria contabilità al tecnico contabile responsabile del cantiere, il quale procederà entro 15 giorni alla validazione/concordamento dell'importo da liquidarsi. Trascorso tale termine il Subappaltatore riceverà il relativo certificato di pagamento controfirmato dai responsabili dell'Appaltatore. Tale certificato dovrà essere controfirmato per accettazione dal Subappaltatore che avrà cura di ritrasmettere contestualmente alla fattura ed ai documenti previsti dal presente contratto e di seguito indicati.
Ogni fattura dovrà fare riferimento unicamente al singolo cantiere/commessa e non verranno accettate fatture cumulative riferite a più cantieri/commesse.
Le fatture dovranno essere emesse solo dopo l'emissione del S.A.L. e del relativo certificato di pagamento, per un importo al netto delle ritenute di garanzia del 10% (dieci per cento) e dovranno tassativamente riportare il numero di riferimento della Commessa relativa. Le fatture dovranno essere emesse con l'addebito dell'IVA se prevista dalle vigenti

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Tessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 796874 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

normative. Le stesse saranno emesse esclusivamente in formato elettronico, tramite la piattaforma di interscambio del MISE, utilizzando il seguente codice destinatario: M5UXCR1.
Copia della fattura potrà essere inviate esclusivamente e tempestivamente presso gli uffici di S.A.I.M.P. s.r.l. Via Beccaria 3 - 21049 Tradate (VA) - C.F e P. I.V.A. n.00756750121 – Tel. 0331/849613– Fax n. 0331/844498 o al seguente indirizzo di posta elettronica: contabilitasaimp@legalmail.it. Tale invio non sarà valido come documento per il pagamento ma solo come copia pro-forma.
La mancanza del certificato di pagamento controfirmato comporterà automaticamente la sospensione dei termini di pagamento della fattura stessa.
Il pagamento avverrà con B.B. entro 10 gg da incasso Ente
I termini di pagamento di cui al presente ordine sono stati concordemente definiti in deroga a quanto stabilito dal D. Lgs. 9 Novembre 2012 n. 192; in caso di ritardi nei pagamenti la corresponsione degli interessi di mora verrà concordata tra le parti.
L'emissione del SAL e del relativo certificato di pagamento è inoltre vincolato alla approvazione della contabilità dei lavori sviluppata secondo quanto previsto nel contratto tra la Committente Principale e l'Appaltatore, nulla sarà contabilizzato a favore del Subappaltatore se non preventivamente approvato e contabilizzato tra la Committente Principale e l'Appaltatore.
I pagamenti che saranno effettuati dall'Appaltatore a fronte degli Stati Avanzamento Lavori (S.A.L.), sono da considerarsi in acconto del corrispettivo finale che risulterà dal Conto Finale dei lavori sulla base del quale sarà emesso l'ultimo S.A.L.
Il pagamento delle scadenze relative al 31 agosto ed al 31 dicembre verrà automaticamente posticipato al mese successivo.

Il pagamento delle fatture è strettamente vincolato alla presentazione in tempo utile ed alla positiva verifica dei seguenti documenti:

- Contratto firmato;
- SAL e certificato di pagamento firmati;
- Elenco nominativo dei dipendenti che hanno prestato attività nel cantiere per il periodo coincidente con il periodo dello stato di avanzamento;
- Documentazione, da parte dei dipendenti che opereranno nel cantiere, dell'effettivo pagamento della retribuzione mensile, accompagnata del documento d'identità;
- DURC in corso di validità all'atto di pagamento della fattura;
- Dichiarazione di regolarità contributiva su fac-simile fornito dall'Impresa.
- Eventuale lettera di tracciabilità dei Flussi Finanziari di cui alla legge 13/08/2010 n° 136 e s.m.i.

In caso di rateizzazione da parte del Subappaltatore delle imposte/contributi e/o quant'altro, l'Appaltatore pagherà quanto dovuto al medesimo subappaltatore trattenendo, a cautela, un importo commisurato e proporzionato

E' fatto obbligo al Subappaltatore di trasmettere entro 10 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative; in difetto di ciò l'Appaltatore sospenderà i successivi pagamenti. Tali documenti devono essere necessariamente trasmessi all'indirizzo mail: contabilitasaimp@legalmail.it

La verifica con esito positivo della documentazione amministrativa e tecnica richiesta sarà condizione essenziale per procedere al pagamento di ogni singola fattura; tale verifica sarà eseguita in un tempo tecnico pari a 10gg lavorativi a partire dalla data di ricevimento dei documenti medesimi.

L'IVA applicata, se dovuta, sarà all'aliquota di legge salvo diverse indicazioni che vi dovranno pervenire in forma scritta. Le fatture difformi che non porteranno i riferimenti richiesti e l'eventuale documentazione da noi richiesta, non verranno evase fino alla loro completa regolarizzazione.

La documentazione di cui sopra sarà da presentarsi anche in occasione del pagamento delle ritenute di garanzia.

Nel caso venga riscontrata un'irregolarità nei versamenti da parte del Subappaltatore, l'Appaltatore tratterà il corrispettivo dovuto, sino alla dimostrazione dell'avvenuta regolarizzazione.

l'Appaltatore, inoltre, si riserva di quantificare eventuali danni che le dovessero derivare qualora il Committente dovesse procedere a sospensioni o ritardi nell'erogazione dei pagamenti o nella formalizzazione delle contabilità a causa della

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Vessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN s.r.l.

BORDIN S.R.L.
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 35 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 [illegible] - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00810420129

mancata regolarità contributiva del Subappaltatore o a causa di ritardata produzione della documentazione comprovante la regolarità dei versamenti delle ritenute fiscali e previdenziali.

Le ritenute di garanzia non potranno essere fatturate fino alla preventiva autorizzazione di svincolo con le modalità di cui sopra che avverrà, senza alcuna maggiorazione, a seguito del buon esito del collaudo finale.

***Art. 6*– RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE**
L'Appaltatore nomina altresì, a tutti gli effetti, come Direttore di Cantiere il Signor Bordin Mirko Alberto, a cui si dovrà fare riferimento per qualsiasi chiarimento relativo ai lavori oggetto del presente contratto Le registrazioni delle misure effettuate dal Direttore di Cantiere hanno valenza quale accertamento delle quantità eseguite nel rapporto di appalto.

***Art. 7*– RAPPRESENTANZA DEL SUBAPPALTATORE**
Il Subappaltatore nomina quale proprio
Responsabile del Cantiere Sig. Bordin Mirko
Responsabile della Sicurezza Sig. Milani Daniele

***Art. 8* – VARIAZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO**
Il Subappaltatore si impegna a non apportare alcuna variazione alle modalità convenute dei lavori, salvo autorizzazione ricevuta dalla persona incaricata di cui al precedente art. 6.

***Art. 9* – SORVEGLIANZA E VERIFICA DEI LAVORI**
Il Subappaltatore deve attenersi alle disposizioni della Direzione Lavori ed a quelle organizzative del Direttore di cantiere. Riconosce inoltre il potere di verifica dell'esecuzione dei lavori da parte dell'appaltatore, sia in corso d'opera ai sensi dell'art. 1662 del C.C., sia all'ultimazione dei lavori che saranno considerati regolari solo al momento dell'emissione del certificato di collaudo. Nel caso in cui il Direttore di Cantiere dovesse riscontrare difformità nell'esecuzione delle opere metterà in mora il subappaltatore assegnandole un termine per eliminare tale difformità. L' inottemperanza del subappaltatore potrà determinare la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti degli artt. 1454 e 1455 del c.c.

***Art. 10* – SOSPENSIONE DI LAVORI**
il Subappaltatore non potrà opporre alcuna obiezione ed eccezione per eventuali sospensioni e successive riprese dei lavori, anche delle singole lavorazioni connesse, che gli venissero ordinate dall' Appaltatore in relazione a sopravvenienti esigenze di carattere tecnico produttivo ed in dipendenza dell'esercizio di facoltà proprie della stessa nonché per esigenze di priorità ovvero coordinamento dei lavori di terza Impresa o ditta interessata alla complessiva esecuzione delle opere. Resta impregiudicato il diritto del Subappaltatore ad un'eventuale richiesta di congrua proroga del termine fissato per l'ultimazione lavori.

Art. 11 – DIVIETO DI SUBAPPALTO, DI CESSIONE DEL CREDITO E DI PATTI DI RISERVATO DOMINIO.
Il subappaltatore non potrà cedere o subappaltare a sua volta, neppure parzialmente o di fatto, le lavorazioni oggetto del presente contratto.
E' pure vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto se non autorizzata espressamente dall'appaltatore.
Il contratto medesimo, in caso di inosservanza dei divieti di cui ai commi precedenti, si intenderà risolto ipso iure, impregiudicato il diritto dell'appaltatore al risarcimento dei danni ad esso eventualmente derivanti da fatti illeciti che venissero posti in essere dal subappaltatore.
Il Subappaltatore non potrà stipulare con terzi e imprese fornitrici contratti nei quali sia inserita una clausola di riservato dominio del materiale fornito fino al pagamento della fornitura.
La stipula di simili contratti sarà motivo sufficiente per procedere alla risoluzione ipso iure del presente contratto e legittimerà l'appaltatore a corrispondere direttamente alle ditte fornitrici titolari della riservata proprietà gli importi ad esse dovuti dal subappaltatore decurtando corrispondenti importi dalle somme a qualunque titolo dovute al subappaltatore medesimo.

***Art. 12* – OSSERVAZIONI E RISERVE**
Il Subappaltatore è tenuto a rilevare per iscritto gli eventuali difetti o errori del progetto o di istruzione che possono compromettere il collaudo a condizione che si tratti di difetti od errori facilmente riconoscibili con l'uso della perizia e diligenza.

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Vessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

Eventuali riserve del Subappaltatore sia per quanto riguarda l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa che per l'applicazione dei prezzi unitari e la eventuale formazione di nuovi prezzi devono essere notificati all' Appaltatore entro dieci giorni dal verificarsi della causa.

Art. 13- **ONERI A CARICO DEL SUBAPPALTATORE**

Tutte le spese derivanti al subappaltatore per l'osservanza degli obblighi del presente contratto, nonché gli oneri in genere, nessuno escluso, che comunque potessero far capo all'Impresa stessa per l'organizzazione, in condizioni di autonomia, di tutti i mezzi necessari, tecnici ed amministrativi, per dare compiuti a regola d'arte i lavori oggetto del presente contratto, devono intendersi compresi nei prezzi convenuti, oltre a quelli relativi alle seguenti voci con ogni e qualsiasi spesa connessa:

- regolare esecuzione dei lavori in conformità alle norme vigenti, al contratto ed alle istruzioni del Direttore di Cantiere.
- organizzazione di impianto del cantiere;
- opere provvisionali;
- manutenzione dell'accesso al cantiere e dei relativi sbarramenti;
- custodia, protezione e vigilanza e responsabilità del proprio cantiere, materiali, mezzi e attrezzature estese anche ad impianti e materiali ricevuti in consegna dall'Appaltatore;
- sgombero e pulizia del cantiere, dell'area di realizzazione delle opere e delle vie di accesso, per quanto imputabile al Subappaltatore; carico e trasporto dei relativi detriti e rifiuti ai punti di discarica stabiliti dal Direttore di Cantiere ovvero alle PP.DD. con accollo dei relativi oneri e costi;
- impiego di personale idoneo alle proprie dipendenze e mantenimento della disciplina;
- osservanza delle norme previdenziali e assicurative.
- osservanza delle norme di sicurezza e tutela dei lavoratori nonché del piano della sicurezza ed igiene del lavoro;
- impiego di attrezzatura specialistica quali seghe circolari, vibratori, trapani, martelli demolitori, ecc.;
- impiego di adeguati mezzi in relazione all'entità delle opere nonché in buono stato di efficienza e manutenzione, riconoscendo all'Appaltatore e Committente il diritto di chiedere la sostituzione del macchinario a suo insindacabile giudizio.
- tutti i materiali necessari per casserature e quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;
-rilievi, misurazioni e tracciamenti relativi alle opere da eseguire; verifiche e saggi; prove e campioni; assistenza per il collaudo;
- ponteggi per l'esecuzione delle murature, limitato ai piani, da predisporre anche per il montaggio del ferro;
- carico e scarico dei materiali ed attrezzature compresa la movimentazione necessaria, lo sgombero a lavoro ultimato;
- di osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- di corrispondere conseguentemente ai lavoratori stessi un trattamento minimo inderogabile retributivo e di assicurare un trattamento normativo non inferiore a quelli previsti dai contratti collettivi di categoria vigenti nella provincia in cui opererà e delle altre norme da essi richiamate;
- di osservare ogni formalità o condizione accessoria del rapporto di lavoro subordinato prevista da Leggi, disposizioni ed accordi sindacali in vigore;
- di attenersi durante l'esecuzione delle prestazioni a tutte le disposizioni vigenti in materia di prevenzione infortuni sul lavoro e, in particolare, al D.lgs. n. 81/08 e successive norme integrative e speciali, norme tutte che attesta di ben conoscere, e comunque si impegna ad adottare nell' esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e cautele necessarie per garantire l'incolumità dei lavoratori e delle persone che siano comunque addette ai lavori.
- dichiara di essere titolare di una polizza "Responsabilità Civile" in corso di validità, con massimali adeguati alle opere da eseguire nonché di essere in regola con il versamento dei premi relativi
- il Subappaltatore si impegna a trasmetterne copia all'Appaltatore prima della firma del presente contratto.
- si impegna altresì a comunicare all'Appaltatore ogni attivazione della polizza nonché a tenerla informata al fine di prevenire ogni responsabilità della stessa. In ogni caso, il subappaltatore è tenuta a riparare tutte le opere danneggiate. Il Subappaltatore è tenuta a quanto disposto dall'art. 1669 C.C.
- di impegnarsi a trasmettere all'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori ed in seguito periodicamente documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile se richiesta, assicurativi ed antinfortunistici;
- di impegnarsi a comunicare eventuali rischi specifici delle lavorazioni oggetto del presente contratto di formulare eventuali proposte ed integrazioni in merito al Piano Generale di Sicurezza e Coordinamento ed al Piano Operativo di Sicurezza redatto dall'Appaltatore, di cui si dichiara aver ricevuto copia per presa visione e di accettarne le condizioni;
- di impegnarsi a fornire tutte le informazioni per l'aggiornamento del fascicolo tecnico.
- di predisporre e mettere a disposizione dell'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, il piano operativo delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- di utilizzare personale alle proprie dipendenze, iscritto agli istituti assicurativi, previdenziali ed antinfortunistici;

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Vessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDINI SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 795574 - 775259
E-mail: info@bordinisrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00540120129

- a richiesta dell'Appaltatore ovvero del Committente principale, di consentire alle medesime, ovvero a persone da esse designate, di prendere visione dei libri paga, dei libri matricola, dei nulla osta di avviamento al lavoro, delle ricevute dei versamenti effettuati agli Istituti previdenziali ed assicurativi ed alla cassa edile, nonché di tutti gli altri documenti occorrenti per un approfondito esame della sua regolarità nella corresponsione delle retribuzioni, nel versamento dei contributi ed in genere nella corretta, integrale esecuzione di tutti gli adempimenti di legge e contrattuali. L'Appaltatore ed il committente principale hanno facoltà di verificare l'adempimento degli obblighi previdenziali ed assicurativi e di sospendere i pagamenti del corrispettivo anche in via cautelare fino a quando non sarà dimostrata la regolarità dei pagamenti dovuti agli enti assistenziali e previdenziali;
- di non subappaltare, neppure parzialmente, le opere oggetto del presente contratto;
- di non cedere, neppure parzialmente i crediti derivanti dal presente contratto;
- di assumersi ogni responsabilità per tutti i danni ad essa imputabili alle opere in corso di esecuzione o già eseguite nonché ai beni e materiali a piè d'opera o in deposito, alle opere provvisionali, al macchinario ed attrezzatura in cantiere, alle persone ed alle cose, sia che si tratti del personale o delle cose della stessa, sia del personale o delle cose di terzi, che si dovessero verificare nel corso di dette prestazioni ogni qualvolta l'evento dannoso dipenda da dolo o da colpa di essa o del personale dipendente; Ogni responsabilità sia amministrativa sia civile che penale in caso di mancato rispetto delle norme a tutela della sicurezza e salute, antinfortunistiche e di igiene del lavoro o in caso di infortunio o di danni anche indiretti, comunque derivanti dalla esecuzione dei lavori, ricadrà sul Subappaltatore. Per le responsabilità a carico del Subappaltatore per le inadempienze di cui sopra, quest'ultima si obbliga ad affrancare l'Appaltatore ed il Committente impegnandosi ad assumere in via giudiziale o stragiudiziale qualsiasi onere di liti e/o pretese di terzi comprese le spese legali.
- di liberare l'Appaltatore da qualsiasi responsabilità civile o penale verso terzi, sia per i danni che possono derivare alle persone ed alle cose a seguito di furti, incendi o sinistri di qualsiasi natura verificatisi nelle proprie installazioni, sia per la conservazione dei materiali; In particolare, qualora in conseguenza della responsabilità di cui sopra, sorgessero azioni giudiziarie, il Subappaltatore, se citata direttamente, dovrà sostenerle preventivamente a sua cura e spese, salvo, ove occorresse, azione di regresso nei confronti della committente qualora sorgessero responsabilità concorrenti o esclusive di quest'ultima.
-manutenzione e riparazione delle attrezzature, dei mezzi d'opera e di tutti gli impianti costruiti dal Subappaltatore anche per usufruire delle "utilities" fornite dall'Appaltatore;
-mantenimento in efficienza e con la diligenza del buon padre di famiglia di tutte gli apprestamenti antinfortunistici ed attrezzature messe a disposizione da parte dell'Appaltatore e dalla Committente, rimanendo l'unico responsabile in caso di danneggiamenti o furti.
- di segnalare all'inizio dei lavori le eventuali mancanze del prezzo del lavoro da eseguire;
- a comunicare, tramite il servizio telematico "EDIL CONNECT" gestito dalle Casse Edili, le ore di lavoro della manodopera impiegata in cantiere.
Laddove si trattasse di opere di conglomerato cementizio armato, normale o precompresso Il Subappaltatore ha la responsabilità della rispondenza dell'opera al progetto, dell'osservanza delle prescrizioni di esecuzione del progetto, della qualità dei materiali impiegati, nonché per quanto riguarda gli elementi prefabbricati della posa in opera. Il Subappaltatore sarà inoltre responsabile del tempestivo adempimento di tutte le formalità (comunicazioni, denunce, prelievi etc.) che la normativa prescrive a suo carico.
-fornitura e posa di tutti i materiali di cui al presente ordine;
-fornire tutti i documenti di circolazione, omologazione e di tutta la documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i. delle macchine ed attrezzature; ogni mezzo ed attrezzatura richiesta e necessaria per l'esecuzione dei lavori, in caso di mezzi a noleggio il fornitore garantisce - la piena proprietà e/o disponibilità del mezzo e garantisce altresì la possibilità di noleggiare a terzi lo stesso ed a tal fine e pertanto esonera l'Appaltatore da ogni qualsivoglia responsabilità.
-il pieno e totale rispetto delle disposizioni particolari che regolano le attività in area gestita dalla Committente Principale;
-gli oneri e gli adempimenti relativi ai permessi di accesso rilasciati da Committente Principale;
-gli oneri conseguenti a restrizioni e difficoltà di varia natura che possano risultare dalla contemporanea attività di altre ditte nelle stesse aree di lavoro, e/o presenza di personale operativo;
-l'obbligo di accedere dai varchi autorizzati e di rispettare le strade che dovranno percorrere uomini e mezzi per raggiungere le aree di lavoro;
-la comunicazione alla Direzione di Cantiere di ogni infortunio occorso durante l'esecuzione dei lavori;
-oneri fiscali e tasse in genere con la sola esclusione dell'IVA;
-stipulazione di accordi e sviluppo delle procedure amministrative per l'acquisizione di diritti, permessi, licenze ed autorizzazioni di carattere provvisorio connessi alle necessità del cantiere e dei suoi accessi e pagamento delle tasse, dei diritti e degli oneri relativi;
-impianto e spianto proprio cantiere, manutenzione del cantiere e dell'area ad esso destinata dall'Appaltatore;

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Tessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN srl

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 796574 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00640420129

-sgombero della neve dal cantiere e dall'opera in costruzione, limitatamente alle necessità dei lavori;
-distribuzione di acqua, energia elettrica a valle dei punti di presa messa a disposizione;
-mezzi d'opera, attrezzatura e mano d'opera specializzata e comune occorrenti e necessarie per l'esecuzione dei lavori;
-trasporto al cantiere e dal cantiere di tutti i materiali, tutte le attrezzature e mezzi d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori compreso ogni costo di manutenzione ordinaria e straordinaria; n.b.: l'utilizzo dei macchinari e delle attrezzature deve essere attuato secondo quanto previsto dalle normative vigenti, dai manuali di uso e manutenzione ed i criteri della migliore tecnica moderna;
-campionature, prove ed esperimenti atti a determinare l'idoneità e la scelta dei materiali e manufatti, approvvigionati o da approvvigionare da parte del Subappaltatore, consegnando all'Appaltatore copia della documentazione relativa;
-segnalazione giornaliera della forza e dei mezzi d'opera presenti in cantiere;
-oneri e spese per i collaudi e prove richieste compreso la disponibilità di personale e la fornitura di attrezzature e mezzi d'opera e di quant'altro occorrente per l'esecuzione dei collaudi finali ed in corso d'opera;
-consegna tempestiva e comunque prima dell'ingresso in cantiere, di tutta la documentazione quale certificati di conformità e/o schede tecniche e/o schede di sicurezza, documenti attestanti marchiatura CE dei materiali impiegati nei casi previsti ecc. inerenti alle opere svolte dal Subappaltatore;
-demolizione ed il rifacimento a proprie spese, rischio e cura dei lavori da esso eseguiti che la Direzione del Cantiere riscontrerà eseguiti in contrasto con le regole dell'arte, con i documenti di progetto e le prescrizioni del presente ordine ovvero realizzati con materiali che siano per qualità, misura e peso diversi da quelli prescritti.
-l'amministrazione e la remunerazione del personale dipendente, nel senso più ampio del termine, comprendente, oltre a salari e stipendi, gli oneri per assicurazioni, previdenza, contributi, tasse e qualunque altro onere inerente, in conformità alle norme di legge ed a quelle previdenziali, antinfortunistiche e dei contratti collettivi di lavoro del settore di appartenenza; sono a carico del Subappaltatore e non danno diritto a compensi aggiuntivi tutte le maggiorazioni sui minimi di tariffe, gratifiche, premi, incentivi di produzione, rimborsi, trasferte in generale, qualsiasi intervento o provvidenze a favore del personale
-garantire, senza richiedere alcun compenso o indennizzo, la presenza delle proprie maestranze alle riunioni di sicurezza (formazione ed informazione) che si terranno con le modalità e le cadenze che verranno di volta in volta fissate ed organizzate da parte del Committente o dell'Appaltatore;
-garantire la presenza in cantiere di un proprio tecnico tecnicamente preparato; lo stesso dovrà presenziare, a semplice richiesta, alle riunioni tecniche, di coordinamento e di sicurezza che si terranno in cantiere;
-garantire il risarcimento del danno ovvero i necessari ripristini per danni alla proprietà del Committente, dell'Appaltatore od a terzi per suo fatto o colpa diretta o dei suoi dipendenti, fatti salvi naturalmente i maggiori di danni che dovessero verificarsi in conseguenza;
-dotare il proprio di un tesserino di riconoscimento (badge) che contenga la fotografia e le generalità del lavoratore, il nome del datore di lavoro e la data di assunzione, ed il numero di autorizzazione al Subappalto (in caso di subappalto) come da art. 18, comma 1, lettera u, del D.lgs. 81/2088 e da art. 5 della Legge 136 del 13/08/2010; in caso di lavoratori autonomi la tessera di riconoscimento dovrà contenere anche l'indicazione del Committente come da art. 21, comma 1, lettera c, del D.lgs. 81/2008 e da art. 5 della Legge 136 del 13/08/2010;
-provvedere all'allontanamento immediato e la sostituzione del proprio rappresentante in cantiere di suoi assistenti capi squadra ed operai qualora richiesto dalla Direzione dei Lavori o dalla Committente ovvero dall'Appaltatore senza che per tali sostituzioni si debba accordare una qualsiasi indennità all'interessato od al Subappaltatore, comunque non a carico dell'APPALTATORE;
-effettuare tutte quelle verifiche ordinate dai tecnici dell'Appaltatore nel caso che quest'ultimo ritenga che sussistano difetti di esecuzione;
-tutto quanto non chiaramente indicato ma che costituisce la logica e prevedibile esecuzione delle opere secondo le disposizioni di capitolato, computo metrico, disegni e le regole dell'arte e del buon costruire.

Art. 14 - ONERI A CARICO DEL APPALTATORE
-spese relative alla stesura ed alla eventuale registrazione dell'ordine, IVA (secondo le norme vigenti) o altre imposte che dovessero sostituirla;
-messa a disposizione dell'area, accessibile e praticabile, necessaria per l'installazione del cantiere del Subappaltatore (uffici, impianti, magazzini e servizi) e dell'area, accessibile, destinata alla realizzazione delle opere affidate;
-indicazione degli accessi all'area di installazione del cantiere del Subappaltatore ed all'area di realizzazione delle opere, nonché dei percorsi da seguire per raggiungerle;
-fornitura di energia elettrica per forza motrice, l'energia elettrica si intende resa dall'Appaltatore e/o dalla Committente in prossimità dell'area di esecuzione dei lavori affidati e dell'area del cantiere del Subappaltatore;
-fornitura di acqua per uso di cantiere resa alla normale pressione di rete, in prossimità dell'area di esecuzione dei lavori affidati e dell'area del cantiere del Subappaltatore;
-fornitura dei progetti delle opere da eseguire.

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.
Tessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00640420129

Art. 15 - **TRACCIABILITA' FINANZIARIA**
Con la sottoscrizione del presente documento il Subappaltatore, nell'ambito del contratto sottoscritto dall'Appaltatore con la propria Committente identificato con il CIG/CUP indicati in calce al presente ordine, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/08/2010 n° 136 e s.m.i.

In tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane e/o in contrasto con le previsioni della suddetta legge, si darà corso alla immediata risoluzione del contratto/ordine.
La presente clausola si configura come clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art, 1456 del Codice Civile.
A tal fine, il Subappaltatore comunica le seguenti coordinate bancarie riferite al conto corrente dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti:

- Banco B.P.M. S.p.a.
  Agenzia n° 111 di Gallarate
  Codice Iban: IT 12 O 05034 50245 000000026966

- Banca di Credito Cooperativo di Busto Garolfo e Buguggiate BCC
  Codice Iban: IT 19 E 08404 50240 000000001130

- Banca del Piemonte
  Agenzia di Borgomanero
  Codice Iban: IT 85 C 03048 45220 00000008233

- Unicredit S.p.a.
  Agenzia di Gallarate
  Codice Iban : IT 45 N 2008 50240 000004046564

All'uopo, dichiara inoltre che sul/i medesimo/i conto/i corrente/i possono operare i seguenti soggetti:

-**BORDIN VALERIO**, nato a Montagnana -Pd- il 23.04.1949 e residente a Gallarate -Varese- Via Fratelli Bronzetti n° 34, in qualità di Amministratore Unico, Legale Rappresentante e Direttore Tecnico (Cod. Fisc. BRDVLR49D23F394A);

-**BORDIN PAOLA**, nata a Busto Arsizio -Va- il 27.05.1975 e residente a Gallarate -Varese- Via Fratelli Bronzetti n° 34, in qualità di Procuratore Speciale e Direttore Tecnico (Cod. Fisc. BRDPLA75E67B300C);

Il Subappaltatore si impegna inoltre:
a - a comunicare all'Impresa subappaltante ogni variazione, relativa alle notizie fornite sopra entro sette giorni dal verificarsi dell'evento modificativo;
b – ad effettuare tutte le operazioni finanziarie relative al subappalto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità registrati sul conto corrente dedicato al subappalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG ed il CUP precedentemente indicati, nonché il numero interno all'Appaltatore del cantiere oggetto del presente contratto;
c – ad effettuare i pagamenti e le operazioni di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 3, legge n. 136/2010, con le modalità ivi previste;
d – ad inserire nei contratti con i propri subcontraenti la clausola di cui al comma 1, lettera a)
e - a riportare sui pagamenti stessi il CIG ed il CUP precedentemente indicati.
Le parti si obbligano a rendere tracciabili i flussi finanziari derivanti dal presente contratto di subappalto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 a pena di nullità assoluta e che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determinerà la risoluzione di diritto del contratto.
Le parti si impegnano inoltre a dare immediata comunicazione al Committente ed alla Prefettura della Provincia di Varese dell'eventuale inadempimento agli obblighi di cui al presente articolo delle proprie controparti, di cui abbiano avuto notizia.

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Vessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN S.R.L.
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

Art. 16 –**TEMPI DI ESECUZIONE**

L'impresa Subappaltatrice si impegna ad ultimare i lavori entro il termine indicato dal Direttore di cantiere, salvo eventuali sospensioni disposte dalla Committente Principale.

In tutti i casi l'Appaltatore si riserva la possibilità di comunicare eventuali modifiche dei tempi di ultimazione con anticipo di almeno 7 giorni.

L'appaltatore non risponde degli eventuali danni causati da interruzioni o sospensioni dei lavori e/o ritardi nell'esecuzione degli stessi non ad essa imputabili.

In caso di mancato rispetto dei termini di ultimazione lavori sia parziali che finali, l'appaltatore applicherà la penale prevista nel capitolato speciale d'appalto.

La medesima penale, sempre fatta salva la risarcibilità dell'eventuale maggior danno, verrà applicata anche in ipotesi di risoluzione dell'ordine/contratto per inadempimento del Subappaltatore, computandosi l'intero maggiore periodo di tempo, rispetto al termine contrattuale, che sarà risultato occorrente per il completamento delle opere, ovvero per il loro rifacimento a regola d'arte e di prescrizione contrattuale, mediante riappalto a terze ditte; e' fatto comunque salvo il risarcimento di ogni maggior danno.

Non costituiscono motivo di proroga dell'inizio dei lavori e/o motivo della loro mancata regolare continuativa conduzione secondo il programma dei lavori concordato ovvero ancora motivo della loro ritardata ultimazione:

-il tempo necessario per l'esecuzione di prove su campioni, analisi e altre prove assimilabili e richieste;

-il tempo necessario alla verifica da parte della Committente e dei tecnici dell'Appaltatore delle opere eseguite o in corso di esecuzione;

-i ritardi nell'approvvigionamento dei materiali da parte del Subappaltatore;

-le eventuali vertenze a carattere contabile tra il Subappaltatore e l'Appaltatore;

-le eventuali vertenze a carattere aziendale tra il Subappaltatore ed il proprio personale dipendente;

-le eventuali controversie tra il Subappaltatore ed i suoi fornitori;

-i ritardi o il differimento nell'esecuzione dei lavori dovuti alla tipicità ed alle esigenze proprie dell'attività dello stabilimento in cui si eseguiranno i lavori.

Il Subappaltatore si impegna a condurre i lavori con continuità sino all'ultimazione degli stessi;

Nel caso in cui il Direttore di Cantiere dovesse riscontrare un ritardo nell'esecuzione delle opere rispetto ai tempi di cui al programma lavori, tale da pregiudicare la consegna nei termini contrattualmente pattuiti provvederà a mettere in mora Il SUBAPPALTATORE assegnandole un termine per sanare il ritardo. Per il tempo e per la durata della mora l'Appaltatore avrà diritto a sospendere i pagamenti sino all'adempiuto raggiungimento delle scadenze pattuite. L'inottemperanza del Subappaltatore potrà determinare la risoluzione del contratto ai sensi degli art. 1454 e 1455 del C.C. , con ogni conseguenza di legge.

L' avvenuta ultimazione dei lavori deve essere comunicata dal SUBAPPALTATORE all' Appaltatore, il quale procederà entro sette giorni dalla comunicazione alla redazione del verbale di ultimazione.

Il Subappaltatore provvederà contestualmente alla consegna delle opere immettendo l'Appaltatore nel possesso delle stesse a mezzo redazione di apposito verbale. In tal caso le opere si intenderanno ricevute con riserva di collaudo.

Ogni onere connesso alla custodia, manutenzione del cantiere sarà posto a carico del Subappaltatore.

Le parti hanno la facoltà di concordare la totale o parziale consegna anticipata delle opere. Anche in tale caso le opere si intenderanno ricevute con riserva di collaudo.

Art. 17- **GARANZIA**

Il Subappaltatore garantisce tutte le opere per un periodo di un anno dal collaudo.

Pertanto, fino al termine di tale periodo Il Subappaltatore dovrà riparare tempestivamente a sue spese tutte le difformità o vizi verificatisi. In ogni caso il Subappaltatore è tenuto alla garanzia di cui agli articoli 1667, 1668 e 1669 c. c., esclusa quella per vizi occulti del suolo.

Sui materiali e le prestazioni fornite, il Subappaltatore presterà le garanzie di legge.

Il Subappaltatore si obbliga a sostituire entro 5 (cinque) giorni i materiali riscontrati difettosi ovvero a procedere ai rifacimenti ed alle sistemazioni necessarie ed opportune a fronte di montaggi male eseguiti; nel caso in cui il Subappaltatore non effettui tale sostituzione entro il termine assegnato, l'Appaltatore provvederà ad eseguire i lavori addebitando al Subappaltatore ogni spesa sostenuta.

Il Subappaltatore, in tutti i casi, si impegna alle riparazioni, qualunque ne sia la causa, senza attendere che sia determinato a chi comporterà il relativo onere. Tutti i materiali impiegati dovranno rispondere alle norme vigenti in materia (UNI-DIN ecc.).

Art. 18 DOCUMENTI MINIMI RICHIESTI DA CONSEGNARE AL DIRETTORE DI CANTIERE

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Tessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN srl

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

-Marcatura CE dei prodotti da costruzione integrata da Dichiarazione di Prestazione (D.O.P.) in ottemperanza a quanto prescritto dal Regolamento Europeo n° 305/2011 e D. Lgs. 106/2017
-Documento attestante la dichiarazione CE di conformità delle attrezzature impiegate compreso relativo manuale d'uso e manutenzione
-Schede tecniche;
-Schede di sicurezza;
-Piano dei controlli qualità da integrare con quello dell'Appaltatore;
-Dichiarazione di conoscere ed applicare il D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii.;
-Dichiarazione di accettare, conoscere ed applicare:
-DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze); PSC (Piano di sicurezza e coordinamento)
-P.O.S. (Piano Operativo di Sicurezza) completo dei contenuti minimi previsti all'allegato XV del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.
-Dichiarazione/certificazione di esecuzione lavori a regola d'arte e secondo le prescrizioni di progetto

Art. 19 - DISPOSIZIONI IN MERITO ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI
Ai sensi del D.Lgs. 152/06 e D.M. 161/2012 e s.m.i. il Subappaltatore viene riconosciuto ed identificato come produttore dei rifiuti pertanto avrà l'obbligo di prendere in carico i suddetti rifiuti ed assumersi tutti i conseguenti oneri e prescrizioni previsti dalla normativa; il Subappaltatore dovrà:

-procedere alle analisi del rifiuto nei casi previsti dalla legge; redigere il formulario di identificazione;
-fornire la documentazione inerente all'iscrizione all'Albo gestori ambientali per trasportatori;
-fornire autorizzazione regionale/provinciale per impianto di stoccaggio, recupero o discarica del destinatario del rifiuto;
-fornire dichiarazione di copia conforme e di validità dell'autorizzazioni/iscrizioni per destinatario e trasportatore.
La mancanza delle analisi e della quarta copia del Formulario (FIR) comporterà l'immediato blocco dei pagamenti relativi al presente ordine.

Art. 20 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO
Ai sensi dell'art. 1456 c. c. il contratto potrà essere automaticamente risolto di diritto su dichiarazione scritta dell'Appaltatore nei casi di cui al capitolato speciale d'appalto e comunque nei seguenti casi:
- quando il Collaudatore avesse indicato nella sua relazione che l'opera sia assolutamente inaccettabile per gravi e comprovate difformità;
- quando il Subappaltatore non adempisse agli obblighi concernenti i versamenti agli Enti Previdenziali, Assistenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici degli importi e dei contributi loro spettanti per legge o per contratto collettivo, sempre che la stessa a seguito di contestazione scritta dell'Appaltatore non provveda entro il termine improrogabile prefissato a sanare tali irregolarità;
- cessione anche parziale del presente contratto non preventivamente autorizzata per iscritto dall'Appaltatore;
- subappalto, anche parziale, dei lavori, senza autorizzazione scritta dell'Appaltatore.
- cessione anche parziale dei crediti derivanti dal presente contratto.
- mancata comunicazione al servizio telematico "EDIL CONNECT" gestito dalle Casse Edili;
- inoltre ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 13.08.2010 n. 136, il contratto sarà risolto di diritto qualora il Subappaltatore risulti inadempiente rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 medesima.
- rescissione unilaterale dell'Appaltatore con diritto al risarcimento dei danni, in misura pari al 10% dell'importo contrattuale residuo.

Art. 21 – RECESSO DAL CONTRATTO
Nel caso di risoluzione del contratto spetterà al Subappaltatore soltanto il pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, salvo il risarcimento dei danni che eventualmente l'Appaltatore dovesse subire per il completamento dei lavori, nonché per ogni altro titolo conseguente all'inadempienza del Subappaltatore.
In caso di risoluzione il Subappaltatore è obbligata a rilasciare entro sette giorni lavorativi il cantiere e a consegnare i lavori e le opere nello stato in cui si trovano. Decorso detto termine l'Appaltatore può direttamente provvedere allo sgombero restando a carico del Subappaltatore le spese di trasporto ricovero e custodia.
L'Appaltatore si riserva la facoltà di avvalersi della disposizione dell'art. 1671 del C.C.
Il Subappaltatore non ha comunque diritto di ritenzione sui beni dell'Appaltatore o del Committente che fossero in Suo possesso.

Art. 22 – COMUNICAZIONI
Ogni avviso, comunicazione o documento da inviarsi ad ognuna delle Parti del Contratto dovrà avvenire per iscritto,

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

IL SUBAPPALTATORE

BORDINI SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

salvo che sia altrimenti stabilito, e dovrà pervenire tramite lettera o fax (confermato dall'invio dell'originale via lettera) alla Parte interessata all'indirizzo indicato qui di seguito o ad ogni altro indirizzo successivamente comunicato per iscritto da ognuna delle Parti all'altra:

a) se all'Appaltatore: S.A.I.M.P. srl
Telefono: (+39) 0331 849613; Telefax: (+39) 0331 844498
E-mail: info@saimp.net; PEC: saimpsrl@secmail.it;
All'att.ne: Marco Speroni

b) se al Subappaltatore: BORDIN S.r.l.
Telefono: (+39) 0331 798674; Telefax: (+39) 0331 798674
E-mail: info@bordinsrl.it PEC: info@pec.bordinsrl.it
All'att.ne: Valerio Bordin

Fatte comunque salve le comunicazioni scritte consegnate al Rappresentante dell'Appaltatore o al Rappresentante del Subappaltatore e da questi controfirmate in copia per ricevuta per conto, rispettivamente, dell'Appaltatore e del Subappaltatore.

***Art. 23* – SOCIAL ACCOUNTABILITY 8000/2014 - RESPONSABILITA' SOCIALE**
L'Appaltatore informa che ha aderito pienamente al Social Accountability 8000/2014 (SA 8000/2014), uno standard, basato sulle norme internazionali sui diritti umani e sulla legislazione internazionale del lavoro, che definisce requisiti che i datori di lavoro devono rispettare, inclusi i diritti dei lavoratori e le condizioni del luogo di lavoro.
Lo standard SA 8000/2014, disponibile gratuitamente sul web all'indirizzo http://www.sa-intl.org/ si concentra sull'impegno al rispetto dei seguenti principi cardine della responsabilità sociale:
-non utilizzare o sostenere l'utilizzo di lavoro infantile;
-non favorire né sostenere il "lavoro forzato e obbligato";
-garantire un luogo di lavoro sicuro e salubre;
-rispettare il diritto dei lavoratori ad aderire alle Organizzazioni Sindacali;
-non effettuare alcun tipo di discriminazione;
-non utilizzare né sostenere pratiche disciplinari, quali punizioni corporali, coercizione fisica o mentale, abusi verbali;
-adeguare l'orario di lavoro alle leggi e agli accordi nazionali e locali;
-retribuire i dipendenti rispettando il contratto collettivo nazionale di lavoro.

Il Subappaltatore si impegna pertanto a prendere conoscenza dei requisiti previsti dallo standard e si impegna espressamente a conformarsi ad essi in relazione alle tipologie di attività / servizi erogati e si impegna pure ad estendere analogo impegno ai propri sub-fornitori.

Il Subappaltatore si rende pertanto disponibile a permettere all'Appaltatore di verificare, mediante visite specifiche, le modalità di applicazione di tali principi, di fornire a richiesta dell'Appaltatore i necessari chiarimenti e di ricevere le informazioni necessarie per il monitoraggio, e in particolare a fornire i riscontri riguardanti:

- Conformità alla legislazione locale in merito alla salute e sicurezza sul lavoro, incluse le misure organizzative, tecniche e gestionali a tal fine preposte;
- Regolarità nei pagamenti del salario, chiarezza della busta paga e correttezza della retribuzione;
- Erogazione ai lavoratori di informazioni riguardanti termini e condizioni dell'impiego in forma completa e nella loro lingua nativa;
- Disponibilità per tutto il personale di mezzi riservati per riferire non conformità a questo standard alla direzione aziendale e/o ai rappresentanti dei lavoratori senza alcuna ritorsione da parte del fornitore;
- Nel caso di utilizzo di lavoratori a domicilio, equivalenza del loro livello di protezione rispetto a quello garantito al personale impiegato direttamente;
- Evidenza delle eventuali azioni correttive e preventive indirizzate a risolvere ogni non conformità rilevata

Art. 24 – FORO COMPETENTE
Le parti eleggono domicilio nell' indirizzo specificato in epigrafe.
Ogni controversia tra l'Appaltatore e il Subappaltatore sarà affidata all'autorità giudiziaria, il Foro esclusivamente competente sarà quello di Varese, con esclusione di ogni altro foro, fatta eccezione per quanto previsto dal codice di procedura civile per i provvedimenti cautelari ed esecutivi.
Le parti sono tenute, a condizione di procedibilità della domanda giudiziale, ad esperire preliminarmente il procedimento di mediazione ai sensi dell'art. 5 del D. lgs n. 28 del 04/03/2010.

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.
Tessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

L'Organismo di mediazione convenzionalmente prescelto per vertenze tra l'Utilizzatore ed il Costruttore è il **Servizio di Conciliazione della Camera di commercio di Varese** è iscritto al **n. 399 del Registro degli Organismi di conciliazione** tenuto del Ministero della Giustizia e gestisce le procedure di mediazione civile e commerciale ai sensi del D.Lgs. 28/2010.

Il presente contratto rispecchia l'intero accordo fra le parti annullando e sostituendo ogni altro eventuale precedente accordo scritto o verbale.
Quanto disposto nel Capitolato Speciale d' Appalto costituisce parte integrante del presente contratto
Qualora si ravvisi incompatibilità tra le clausole riportate nei due documenti, le parti concordemente ritengono prevalenti quelle di cui al presente contratto.
Le modifiche e le integrazioni al presente contratto dovranno essere fatte obbligatoriamente per iscritto.
Il presente contratto non è cedibile, neppure in parte se non previo accordo scritto fra le parti.
Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto valgono in quanto applicabili e non derogate dal presente contratto, le norme di cui agli artt. 1655 e seguenti c. c., nonché le altre norme di legge fra le quali in particolare quelle citate nel capitolato speciale di appalto e quelle di cui al Capitolato Generale d'Appalto per le opere di competenza del Ministero dei LL. PP..
La eventuale nullità di una o più disposizioni non può invalidare il contratto nel suo complesso
Il presente contratto sarà efficace soltanto dopo l'avvenuta autorizzazione al subappalto da parte del COMMITTENTE.
Le parti richiamano inoltre, espressamente, i disposti dei vigenti contratti di lavoro nazionali e territoriali.
Il presente contratto sarà registrato soltanto in caso d'uso a spese della parte che, con la propria inadempienza lo avrà reso necessario.

Letto, approvato e sottoscritto.

Tradate, 30 maggio 2022

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Vessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN s.r.l.

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129

L'APPALTATORE

S.A.I.M.P. s.r.l.

Vessio Piera Isabella

IL SUBAPPALTATORE

BORDIN SRL
IMPRESA STRADALE
Via F.lli Bronzetti, 38 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 798674 - 775259
E-mail: info@bordinsrl.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00840420129