

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 583 DEL 19/10/2022

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA DI STABILI COMUNALI - OPERE DA VERNICIATORE - ANNO 2022/2023 - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'OPERATORE ECONOMICO EDIL RI.SANA SRL PER L'IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DI EURO 22.874,10 - CIGZ3F3802846

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 26, comma 3 della Legge 23/12/1999, n. 488;
- l'art. 1, comma 508 della Legge 28/12/2015, n.208;
- il D.P.C.M. 24/12/2015;
- l'art. 3, comma 5 della Legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art 1, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120 e l'art. 51, comma 1, punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n. 77 convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108;
- gli artt. 23, comma 7, 24,30,32,35,103,36 e 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 del "*Codice dei contratti pubblici*", con particolare riferimento alle due ultime disposizioni citate in merito alla fattispecie degli affidamenti diretti, come modificati dalle sopra richiamate disposizioni derogatorie;
- l'art. 1 comma 9, lett e) della Legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;
- le Linee Guida ANAC, n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate con deliberazione 26/10/2016, n. 1097 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e 10/07/2019, n. 636;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n. 54, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2022, 2023, 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale 27/04/2022, n. 24, efficace ai sensi legge, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.), relativo agli anni 2022-2024, che comprende il Piano dettagliato degli obiettivi individuali 2022 e il Piano della Performance organizzativa 2022-2024;

- la documentazione e gli elaborati della procedura di affidamento dei lavori *de quibus*, complessivamente predisposti dal R.U.P e allegati parte integrante alla presente determinazione sub. A);
- il *report* della procedura ID n. 160067597 effettuata sulla piattaforma di *e-procurement* della Regione Lombardia (SINTEL), allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. B);
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 17/10/2022 recante il numero 4766, predisposta dal Responsabile del Procedimento cui essa afferisce e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- si rende necessario procedere all'affidamento di un nuovo appalto di manutenzione di stabili ed impianti comunali limitatamente alle opere da verniciatore, operatività ritenuta indispensabile a garantire la corretta continuità di utilizzo degli ambienti e degli edifici comunali;
- costituisce oggetto delle prestazioni da fornirsi da parte dell'affidatario l'esecuzione di un insieme eterogeneo e discontinuo di interventi che non possono essere previsti a priori da effettuarsi presso istituti scolastici, uffici comunali ed altri stabili di proprietà comunale atte a garantirne la corretta continuità di utilizzo e funzionalità;
- con riguardo allo svolgimento delle sopra indicate attività di varia e diversificata natura, occorre pertanto individuare idoneo operatore economico in grado di svolgere e coordinare adeguatamente tali operatività;
- l'art. 1, comma 3 del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120, che introduce deroghe al Codice degli appalti volte a consentire una semplificazione delle modalità di scelta del contraente, in considerazione dell'esigenza di interventi di sostegno e rilancio al sistema economico – produttivo conseguenti all'emergenza sanitaria globale da COVID 19, dispone che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1 comma 2 , lett. a) di detto Decreto, *"possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti dall'art. 32, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;
- con riguardo agli interventi in oggetto, si intende quindi dare prontamente corso, attraverso l'adozione di un solo provvedimento che contiene gli elementi di cui all'art. 32, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, alle necessarie procedure volte all'assegnazione della commessa, mediante l'utilizzo della piattaforma di *e-Procurement* di Arca/Sintel della Regione Lombardia, con una richiesta di offerta rivolta a più operatori economici idonei allo svolgimento delle lavorazioni *de quibus*, da effettuarsi nelle forme semplificate di cui all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con le deroghe introdotte l'art 1, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120;
- alla data del presente provvedimento, per i lavori in oggetto non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della Legge 23/12/1999, n. 488, non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito nella Legge 23/06/2014, n. 89, non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della Legge 28/12/2015, n. 208 ma in relazione all'oggetto delle prestazioni della controparte contrattuale, sono presenti categorie merceologiche sul mercato elettronico;
- le Linee Guida ANAC, n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla Legge 07/08/1990 n. 241 e al fine di assicurare la massima trasparenza, da parte della stazione appaltante, in merito alla scelta dell'affidatario, al paragrafo 4.3.1., indica quale *best practice*, anche alla luce del principio di concorrenza, che l'affidamento della commessa avvenga previa consultazione di più operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione degli

affidamenti e degli inviti e degli altri principi enunciati dall'art.30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

- è pertanto conforme all'interesse dell'ente, all'economicità del procedimento amministrativo, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione, procedere con affidamento diretto con RDO, previa comparazione tra più offerte, utilizzando la piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia;

Considerato che:

- per lo svolgimento degli interventi oggetto del presente affidamento, è stata dunque svolta da parte del RUP una attività di predisposizione dei relativi elaborati amministrativi e tecnici, afferenti a tali prestazioni, per lavori a misura di importo inferiore a Euro 150.000,00, esclusa IVA, per un importo di complessivi Euro 39.900,00, oltre IVA, di cui €. 25.000,00 per lavori a base d'appalto, €.14.000,00 riconducibili a manodopera (importo soggetto a ribasso percentuale solo su utili e spese generali considerate nel 25% dell'importo di cui 15% per spese generali e 10% utile d'impresa) ed €. 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, importo inferiore alla soglia di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs.18/04/2016, n. 50, come modificata dalle deroghe introdotte dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120 e dall'art. 51, comma 1, punto 2.1 del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108;
- a tale scopo, è stata effettuata dal RUP, tramite piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA spa della Regione Lombardia, richiesta di offerta - ID procedura n. 160067597 interpellando i seguenti operatori economici qualificati:

*Ragione sociale Edil & Ripara di Lulaj Elton
Indirizzo e-mail edilripara@pec.libero.it
P. IVA / Cod. Istat 03741830123
Indirizzo PIAZZA ALESSANDRO MANZONI 12,
21052 BUSTO ARSIZIO (Italia)*

*Ragione sociale F.LLI RIZZI S.R.L.
Indirizzo e-mail rizzisrl@postecert.it
P. IVA / Cod. Istat 02619720127
Indirizzo VIA MONTE GRAPPA, 1,
21015 LONATE POZZOLO (Italia)*

*Ragione sociale EDIL RI.SANA SRL
Indirizzo e-mail info@pec.edilrisanasrl.it
P. IVA / Cod. Istat 11511450154
Indirizzo Via Sibilla Aleramo, 9,
20090 SEGRATE (Italia)*

- la richiesta di offerta indirizzata a tali operatori economici idoneamente qualificati e in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, è stata effettuata nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in coerenza con le Linee Guida ANAC, n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con deliberazione 26/10/2016, n. 1097 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e n. 636 del 10/07/2019;
- come rilevabile dal "report" della procedura, generato dal Sistema SINTEL e allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale sub. B), entro il termine indicato nella richiesta di presentazione mediante strumenti telematici dell'offerta da parte degli operatori interpellati, gli stessi hanno presentato la propria proposta economica con le seguenti risultanze:

*Id Offerta 1665482964870
Fornitore EDIL RI.SANA SRL*

Modalità di partecipazione Forma Singola
Data martedì 11 ottobre 2022 12.09.24 CEST
Sconto 59,74000 %

Id Offerta 1665440850425
Fornitore Edil & Ripara di Lulaj Elton
Modalità di partecipazione Forma Singola
Data martedì 11 ottobre 2022 0.27.30 CEST
Sconto 59,00000 %

Id Offerta 1665393060330
Fornitore F.LLI RIZZI S.R.L.
Modalità di partecipazione Forma Singola
Data lunedì 10 ottobre 2022 11.11.00 CEST
Sconto 57,35000 %

- dai ribassi offerti dagli operatori interpellati, l'offerta economica presentata dell'operatore economico EDIL RI.SANA SRL, P. IVA / Cod. Istat 11511450154, con sede legale in Via Sibilla Aleramo, 9, 20090 SEGRATE (Italia), risultata essere quella maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione comunale, è congrua nel prezzo, in rapporto alla qualità della prestazione, e risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare nonché al principio di rotazione di cui all'art. 36, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;
- occorre pertanto procedere all'assegnazione dei lavori in oggetto, nei confronti dell'operatore economico sopra indicato, per un importo contrattuale di 22.874,10 comprensivo di sconto sulla manodopera applicato solo a spese generali ed utili e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA al 22%, subordinando l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo delle verifiche previste dalla legge e meglio specificate dalle Linee guida Anac n. 4 approvate deliberazione 26/10/2016 n. 1097 e aggiornate con deliberazioni dell'Autorità 01/03/2018, n. 206 e n. 636 del 10/07/2019;
- sono estesi al contraente gli obblighi previsti dall'art. 1, comma 17 della Legge 06/11/2012, n. 190 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione;
- non è previsto per il presente affidamento l'applicabilità di clausole compromissorie ed il conseguente ricorso ad arbitrato per la risoluzione delle controversie ai sensi dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e della determinazione 18/12/2013, n. 6 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);
- il codice CIG è quello evidenziato in oggetto e che l'operatore economico si assume tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010, n.136 come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010, n.187 (c.d. legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari)
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-*bis*, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, integrato e modificato con deliberazione del 17/04/2019 , n. 40, entrambe efficaci ai sensi di legge, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n. 72 e delle deliberazioni della Giunta Comunale 01/02/2017, n.14 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017 – 2018*

e 2019. Approvazione" e 05/02/2018, n. 7, a oggetto "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2019-2020. Approvazione", 30/01/2019, n. 13, a oggetto "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2019-2020-2021 - Approvazione", n. 48 del 13/05/2020 a oggetto "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2020-2021-2022 - Approvazione definitiva", n. 41 del 13/04/2021 a oggetto "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2022-2023, e n. 25 del 27/04/2022 a oggetto: "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la trasparenza anni 2022-2023-2024, tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di affidare la commessa, di cui al presente atto, all'operatore economico e per l'importo contrattuale, tutti meglio evidenziati in preambolo e indicati in oggetto e alle condizioni tecniche e contrattuali riportate negli elaborati predisposti dal RUP, i quali, come specificamente individuati in premessa e in calce alla presente determinazione, costituiscono gli allegati tecnici dell'appalto relativo alle prestazioni in oggetto e si intendono, con il presente atto, formalmente approvati;
- di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali in capo al contraente, l'esecuzione anticipata dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120, subordinando comunque l'efficacia della presente determinazione e delle sue conseguenze contrattuali, all'esito positivo di dette verifiche;
- di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, l'impegno di spesa relativo all'importo dei lavori in oggetto per €.27.906,40 comprensivo di IVA al 22%, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale
 - Bilancio di previsione 2022
 - P.E.G.: capitolo 4715;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo qui richiamati in ogni loro parte quale contenuto determinativo dell'oggetto del presente provvedimento, che stabilisce:

- 1. di affidare** la commessa, di cui al presente atto, all'operatore economico e per l'importo contrattuale, tutti meglio evidenziati in preambolo e indicati in oggetto e alle condizioni tecniche e contrattuali riportate negli elaborati predisposti dal RUP, i quali elaborati, come specificamente individuati in premessa e in calce alla presente determinazione, costituiscono gli allegati tecnici dell'appalto relativo alle prestazioni in oggetto e si intendono, con il presente atto, formalmente approvati;
- 2. di disporre**, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali in capo al contraente, l'esecuzione anticipata dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.8, comma 1, lett. a) del D.L.16/07/2020, n.76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n.120, subordinando comunque l'efficacia della presente determinazione e delle sue conseguenze contrattuali, all'esito positivo di dette verifiche;
- 3. di assumere**, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, l'impegno di spesa relativo all'importo dei lavori in oggetto per €.27.906,40 comprensivo di IVA al 22%, con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati in ragione dell'esigibilità delle relative obbligazioni passive a carico dell'amministrazione comunale
 - Bilancio di previsione 2022

- P.E.G.: capitolo 4715;

Allegati:

- A) – elaborati tecnici dell'appalto (*lettera invito, Csa, Mod Domanda ammissione, autodichiarazione tracciabilità, copia patto di integrità, indicazione luoghi di lavoro*);
- B) - *Report* della procedura ID n. 160067597 effettuata sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL).

LP/GB/VERNICIATORE_MO 22-23_agg. Edil Risana

Gallarate, 19/10/2022

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)