
Report della Procedura INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge ... n. 161796996 effettuata da Comune di Gallarate

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Riepilogo Offerte	5
Proposta di Aggiudicazione	5
Registro di controllo	6
Comunicazioni di Procedura	9

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	161796996
<i>Nome Procedura</i>	INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i. e Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022 – “Copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza”). Incarico professionale di servizio tecnico multidisciplinare e di supporto al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva - Parte energetica impiantistica e sicurezza antincendio - CUP E34H22000020007 - CIG 9503513306

Descrizione Procedura

<i>Codice Gara</i>	9503513306
--------------------	------------

Destinatari

Codice CIG 9503513306

No

Num. Protocollo 2947750

Num. Protocollo Ente Non protocollata

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 71300000-1 - Servizi di ingegneria

Codici categorie Professioni Regolate PRO.06.04.03.01.IA02 - IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, TRATTAMENTO DELL'ARIA - IMPIANTI MECCANICI DI DISTRIBUZIONE FLUIDI - IMPIANTO SOLARE TERMICO; PRO.06.09.04 - VERIFICA PROGETTUALE; PRO.06.09.06 - DIAGNOSI ENERGETICA (ENERGY AUDIT); PRO.06.04.03.02.IA04 - IMPIANTI ELETTRICI IN GENERE, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, TELEFONICI, DI SICUREZZA , DI RIVELAZIONE INCENDI, FOTOVOLTAICI, A CORREDO DI EDIFICI E COSTRUZIONI COMPLESSI - CABLAGGI STRUTTURATI - IMPIANTI IN FIBRA OTTICA - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA DI TIPO COMPLESSO; PRO.04.15 - CERTIFICATORE ENERGETICO; PRO.06.09.15 - INDAGINI E RELAZIONI IDROLOGICHE, IDROGEOLOGICHE, GEOLOGICHE, GEOTECNICHE E IDRALULICHE; PRO.06.09.14 - PRATICHE PREVENZIONE INCENDI.

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Responsabile Unico del Procedimento LUCA PICCO

Nome Ente Comune di Gallarate

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto previa richiesta di preventivi

Somministrazione -

Modalità offerta economica? Valore economico

Base dell'asta 138.900,00000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione -

Mesi modalità di acquisizione -

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 22 novembre 2022 13.56.28 CET

Termine ultimo per la presentazione delle offerte mercoledì 14 dicembre 2022 10.30.00 CET

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Mod A domanda ammissione	Mod A domanda ammissione	Amministrativo	Libero		Allegato	
Mod B DGUE	Mod B DGUE, caricare firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Mod C disciplinare	Mod C disciplinare, caricare firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Mod D relazione descrittiva	Mod D relazione descrittiva del Cluster di azione_firmare digitalmente per presa visione	Amministrativo	Libero		Allegato	
marca da bollo	caricare copia marca da bollo invalidata con scrittura dell'oggetto di gara	Amministrativo	Libero		Allegato	
mod F informativa privacy	mod F informativa privacy -caricare COPIA DOC IN OGGETTO	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
mod G patto integrità	Mod G patto integrità caricare file e firmarlo digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	
allegato E Tracciabilità	allegato E Tracciabilità - caricare doc firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Global Assistance Development Srl
<i>Login</i>	user_122381
<i>Indirizzo e-mail</i>	gadsrl@lamiappec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07706680969
<i>Indirizzo</i>	via maurizio quadrio 12, 20154 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0229005672
<i>Ragione sociale</i>	United Consulting srl
<i>Login</i>	user_139445
<i>Indirizzo e-mail</i>	pec@pec.unitedconsulting.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09083780966
<i>Indirizzo</i>	via G. Thaon di Revel 21, 20159 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0245397370
<i>Ragione sociale</i>	DIGIERRE3
<i>Login</i>	user_65857
<i>Indirizzo e-mail</i>	digierre3@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03111210161

<i>Indirizzo</i>	VIA BORGO PALAZZO, 31, 20125 BERGAMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035302921

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1671005115946
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	United Consulting srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2022 9.05.15 CET
<i>Prezzo offerto</i>	131.955,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	PICCO LUCA
<i>Login</i>	user_98190
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Gallarate (00560180127)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.gallarate.va.it
<i>Num. telefono</i>	0331754274

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	United Consulting srl
<i>Login</i>	user_139445
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	United Consulting srl (09083780966)

<i>Indirizzo email</i>	pec@pec.unitedconsulting.it
<i>Num. telefono</i>	0245397370
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	procedura temporaneamente affidata a United Consulting srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 20 dicembre 2022 12.16.44 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i. e Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022 – “Copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza”). Incarico professionale di servizio tecnico multidisciplinare e di supporto al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva - Parte energetica impiantistica e sicurezza antincendio - CUP E34H22000020007 - CIG 9503513306 (ID 161796996) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 20 dicembre 2022 12.15.51 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i. e Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022 – “Copertura della spesa di progettazione definiti-

Report della Procedura INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge ... n. 161796996 effettuata da Comune di Gallarate

Data	Oggetto	Testo
		va ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza"). Incarico professionale di servizio tecnico multidisciplinare e di supporto al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva - Parte energetica impiantistica e sicurezza antincendio - CUP E34H22000020007 - CIG 9503513306 (ID 161796996) è iniziata.
martedì 20 dicembre 2022 12.15.49 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1671005115946) della Procedura INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i. e Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022 – “Copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza”). Incarico professionale di servizio tecnico multidisciplinare e di supporto al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva - Parte energetica impiantistica e sicurezza antincendio - CUP E34H22000020007 - CIG 9503513306 (ID 161796996) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 20 dicembre 2022 12.15.28 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_139445 sulla Procedura con ID 161796996 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 dicembre 2022 10.30.00 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i. e

Report della Procedura INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge ... n. 161796996 effettuata da Comune di Gallarate

Data	Oggetto	Testo
		Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022 – “Copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza”). Incarico professionale di servizio tecnico multidisciplinare e di supporto al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva - Parte energetica impiantistica e sicurezza antincendio - CUP E34H22000020007 - CIG 9503513306 (ID 161796996).
mercoledì 14 dicembre 2022 9.05.15 CET	Invio Offerta	L'offerente United Consulting srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i. e Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022 – “Copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza”). Incarico professionale di servizio tecnico multidisciplinare e di supporto al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva - Parte energetica impiantistica e sicurezza antincendio - CUP E34H22000020007 - CIG 9503513306 (ID 161796996).
martedì 22 novembre 2022 13.56.38 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI RECUPERO, DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA VERDI E VIA CAVOUR 2, GALLARATE - (Articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i. e Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022 – “Copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza

Data	Oggetto	Testo
		za”). Incarico professionale di servizio tecnico multidisciplinare e di supporto al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva - Parte energetica impiantistica e sicurezza antincendio - CUP E34H22000020007 - CIG 9503513306 (ID 161796996).
martedì 22 novembre 2022 13.56.29 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 161796996). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	162003645
<i>Data di invio</i>	venerdì 25 novembre 2022 16.01.12 CET
<i>Mittente</i>	United Consulting srl (United Consulting srl)
<i>Destinatari</i>	PICCO LUCA (PICCO LUCA), ricevuto in data lunedì 28 novembre 2022 17.56.43 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richieste di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Quesito 1: si conferma che, come da oggetto del disciplinare ricevuto, l'incarico prospettato riguarda unicamente la progettazione definitiva ed esecutiva della disciplina impiantistica e di Prevenzione incendi? Escludendo dunque quanto non esplicitamente indicato nelle attività sopra, a titolo esemplificativo: progettazione preliminare impianti, progettazione architettonica e strutturale, vulnerabilità sismica e sicurezza strutturale, indagini geologiche e geotecniche, Direzione Lavori, acustica, diagnosi e certificazioni energetiche, restauro, CSP e CSE? Quesito 2: si conferma che, secondo quanto al punto 1 sono altresì esclusi dalla presente richiesta di offerta rilievi dei manufatti, relazione paesaggistica, diagnosi energetica? Quesito 3: si conferma che l'importo a base di gara è stato calcolato a partire dall'importo opere relativo alla disciplina impiantistica (e per quanto concerne la Prevenzione Incendi in relazione all'importo complessivo dei lavori) e che dunque non subirà modifiche in relazione ai quesiti 1 e 2?
<i>Id Messaggio</i>	162074434
<i>Data di invio</i>	lunedì 28 novembre 2022 17.56.34 CET

<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	United Consulting srl (United Consulting srl), ricevuto in data martedì 29 novembre 2022 11.03.56 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richieste di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Quesito 1: si conferma che, come da oggetto del disciplinare ricevuto, l'incarico prospettato riguarda unicamente la progettazione definitiva ed esecutiva della disciplina impiantistica e di Prevenzione incendi? No vi è analisi e progettazione parte di efficientamento energetico. Escludendo dunque quanto non esplicitamente indicato nelle attività sopra, a titolo esemplificativo: progettazione preliminare impianti, progettazione architettonica e strutturale, vulnerabilità sismica e sicurezza strutturale, indagini geologiche e geotecniche, Direzione Lavori, acustica, diagnosi e certificazioni energetiche, restauro, CSP e CSE? No. Acustica, diagnosi e certificazioni energetiche sono incluse. Quesito 2: si conferma che, secondo quanto al punto 1 sono altresì esclusi dalla presente richiesta di offerta rilievi dei manufatti, relazione paesaggistica, diagnosi energetica? No. Rilievi, relazione paesaggistica e diagnosi energetiche sono inclusi. Quesito 3: si conferma che l'importo a base di gara è stato calcolato a partire dall'importo opere relativo alla disciplina impiantistica (e per quanto concerne la Prevenzione Incendi in relazione all'importo complessivo dei lavori) e che dunque non subirà modifiche in relazione ai quesiti 1 e 2? No. L'importo a base di progettazione è stato calcolato sull'insieme delle opere da progettare. Le prestazioni sono state attribuite in quota parte. Le aliquote di attribuzione sono ricavabili ed indicate nel disciplinare. Saluti
<i>Id Messaggio</i>	162095435
<i>Data di invio</i>	martedì 29 novembre 2022 10.03.07 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	Global Assistance Development Srl (Global Assistance Development Srl), non ricevuto; DIGIERRE3 (DIGIERRE3), non ricevuto; United Consulting srl (United Consulting srl), ricevuto in data martedì 29 novembre 2022 11.03.50 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Quesiti pervenuti di interesse generale
<i>Testo del Messaggio</i>	Sono pervenuti i seguenti quesiti, per il quale il RUP ritiene di voler condividere con altri concorrenti la risposta. si richiedono i seguenti chiarimenti: 1) nel portale non è prevista la partecipazione in RTP in quanto la spunta prevede solo la partecipazione come singolo. 2) i documenti amministrativi forniti non coincidono con quelli richiesti per l'inserimento sul portale ed in particolare: non è presente il format per la domanda di partecipazione (al suo posto c'è solo la dichiarazione integrativa); il modello D "relazione descrittiva" coincide

con la tracciabilità dei flussi finanziari (si chiede pertanto se va presentata una relazione descrittiva) la lettera di invito richiede il passoe attraverso il FVOE ma non è presente, sul portale, lo spazio dedicato all'inserimento. Risposta Si rilevano effettivamente delle discrepanze tra i documenti a disposizione dei concorrenti per la compilazione ed il caricamento e l'effettiva attribuzione delle lettere nelle fasi di caricamento di fatto contiene dei rimandi errati. Tuttavia altresì in considerazione dell'urgenza della procedura, derivante da finanziamento con tempi ristrettissimi, si ritiene che la documentazione fornita e richiesta, relativamente limitata all'essenziale, non costituisca un ostacolo alla comprensione della procedura di gara. 1) nel portale non è prevista la partecipazione in RTP in quanto la spunta prevede solo la partecipazione come singolo. La tipologia di gara prevista ed utilizzata per il caricamento della procedura sul portale di e procurement, è di affidamento diretto previa richiesta di preventivi. Qualora il concorrente invitato, necessariamente mandatario, voglia presentarsi in RTP è sufficiente che lo espliciti nel disciplinare di gara da caricare digitalmente firmato. Sottoscrivendolo con la mandante. In questo caso gli ulteriori documenti richiesti per la parte amministrativa vanno firmati digitalmente ognuno per propria parte. Successivamente si chiede di creare un file compresso zip o rar che a sua volta sia firmato digitalmente dalla mandataria. 2) i documenti amministrativi forniti non coincidono con quelli richiesti per l'inserimento sul portale ed in particolare: non è presente il format per la domanda di partecipazione (al suo posto c'è solo la dichiarazione integrativa); Il modello A da caricare nella procedura è la domanda di ammissione costituita dalle DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A CORREDO DELL'OFFERTA. E' documento sufficiente ed esaustivo nei contenuti per quanto concerne il punto relativo alla domanda di partecipazione. il modello D "relazione descrittiva" coincide con la tracciabilità dei flussi finanziari (si chiede pertanto se va presentata una relazione descrittiva) La voce relazione descrittiva costituisce errore materiale. Si chiede cortesemente di caricare proprio curriculum e referenze utilizzate per i requisiti di partecipazione, firmati digitalmente. Si ringrazia La lettera di invito richiede il passoe attraverso il FVOE ma non è presente, sul portale, lo spazio dedicato all'inserimento. E' una rilevazione corretta, cortesemente si chiede di caricare il report Passoe generato, unitamente a copia della marca da bollo invalidata, utilizzando la specifica voce di caricamento. Si ringrazia per la collaborazione