

COMUNE DI GALLARATE



**“MANUTENZIONE DI FILARI ALBERATI STRADALI DI
GALLARATE”**

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO



**RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA
(ALLEGATO 1)**

INDICE

1. PREMESSA: IL PROGETTO	pag. 3
2. ZONE DI INTERVENTO	pag. 3
3. SINTESI DEGLI INTERVENTI PREVISTI	pag. 4
4. RIMOZIONE CEPPAIE	pag. 5
5. SMALTIMENTO RISULTE VEGETALI	pag. 6
6. PREZZI E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	pag. 6
7. PREVISIONE E SUDDIVISIONE DEI COSTI	pag. 6
8. PERIODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DURATA	pag. 7
9. PERIODO DI GARANZIA E MANUTENZIONE	pag. 7
10. MATERIALE VEGETALE ED AGRARIO DA FORNIRE	pag. 8
11. RILIEVO FOTOGRAFICO	pag. 8

1. PREMESSA: IL PROGETTO

Gli interventi ed i lavori inerenti la manutenzione dei filari alberati stradali di Gallarate sono necessari in virtù dell'esigenza di salvaguardare adeguatamente il patrimonio arboreo cittadino lungo le strade, secondo una attività ciclica che annualmente interessa una parte dei viali ove sono presenti alberature, stante la vastità del patrimonio arboreo cittadino. Con questo progetto si intende intervenire lungo le strade dove negli ultimi anni non si sono svolti interventi di arboricoltura, oppure si sono manifestate esigenze legate alla necessità di ripresa e/o correzione di interventi già eseguiti.

Detti interventi sono volti al ripristino delle migliori condizioni di sicurezza, ed in particolare a ridurre il rischio di sbrancamenti di porzioni della chioma e di ribaltamenti della zolla radicale, con ciò che può comportare ai fini della pubblica incolumità e della circolazione stradale.

I filari oggetto di intervento e gli eventuali esemplari singoli comunque posti lungo strade sono stati individuati in seguito ad una prima serie di sopralluoghi condotti sul territorio comunale nel corso del 2022 volti ad accertare, seppur speditivamente, le condizioni dello stato di fatto fitopatologico e di stabilità di una parte del patrimonio arboreo.

2. ZONE DI INTERVENTO

Le zone oggetto di intervento, meglio identificate con la tavola n. 1 da considerarsi quale parte integrante della presente relazione, risultano essere 10 ed in particolare:

- via Checchi;
- via Tiro a Segno;
- via Monte Cervino;
- via Gonzaga;
- via Nascimbene;
- via Curioni;
- via XXIV Maggio;
- Via Trombini;
- Via Micca;
- Via Mameli;

- Via XXV Aprile.

In corso d'opera potranno essere apportate modifiche qual ora subentrino particolari necessità, nello specifico potrebbero variare le zone di intervento ed alcune quantità, mantenendo tuttavia invariato l'importo affidato e le caratteristiche generali delle operatività richieste. Le alberate e le alberature singole situate nell'ambito delle zone di intervento sopra indicate risultano essere di proprietà comunale ed in piena disponibilità. La natura degli interventi previsti, di cui alla sezione successiva, non necessita di preventiva acquisizione dell'autorizzazione/parere da parte degli Enti competenti per il territorio di Gallarate. Sarà in ogni caso cura ed onere dell'Appaltatore provvedere alla predisposizione ed inoltro di ogni istanza di autorizzazione necessaria volta all'occupazione del suolo pubblico, modifiche alla circolazione stradale e all'istituzione di divieti di sosta temporanei.

3. SINTESI DEGLI INTERVENTI PREVISTI

Nell'ambito delle diverse zone di intervento sono in generale previste le seguenti lavorazioni specialistiche a carico delle alberature d'alto fusto, come specificate all'interno dell'allegato computo metrico estimativo che risulta essere parte integrante e sostanziale della presente relazione:

- spalcatura;
- rimonda del secco;
- potatura (*con modalità che saranno impartite in sede di D.L. a seguito di esecuzione di 'pianta campione' per ciascun singolo contesto*);
- abbattimento alberi irrimediabilmente compromessi, deperienti e morti;
- rimozione ceppaie;
- fornitura nuovi alberi e loro messa a dimora;
- manutenzione annuale nuovi alberi;
- garanzia annuale d'attecchimento nuovi alberi;
- raccolta e carico risulte;
- smaltimento delle risulte;
- eventuale consolidamento con tiranti statici/dinamici (se richiesto).

Si deve precisare che non tutte le lavorazioni e forniture di cui sopra dovranno necessariamente essere svolte nell'ambito di ciascuna zona d'intervento e che in corso d'opera, per mutate esigenze, nuove zone ed interventi potranno essere aggiunte o modificate dal D.L. così come alcune lavorazioni e/o forniture inizialmente previste nel computo metrico estimativo potranno invece essere stralciate.

4. RIMOZIONE CEPPE

Per l'eventuale rimozione delle ceppaie risultanti dall'abbattimento di alberi compromessi, deperienti o morti, oppure presenti nelle aree di intervento o laddove si intendano porre a dimora nuovi alberi al fine dell'integrazione o ricomposizione dei filari alberati, dovranno essere utilizzati mezzi idonei al contesto. Nel caso in cui vengano impiegati cavaceppi a cilindro, le operazioni dovranno essere rifinite con miniscavatore ed operatore a mano secondo necessità e sotto l'attenta supervisione, per tutta la durata della lavorazione, del Direttore Tecnico dell'Appaltatore mediante il solo impiego di personale formato e specializzato.



Esempio di attrezzatura cavaceppi a cilindro da impiegarsi, dove non sono presenti ali taglienti eccessivamente sporgenti all'esterno del cilindro

5. SMALTIMENTO RISULTE VEGETALI

Le risulite vegetali derivanti da spalcatore, rimonde, potature o abbattimenti, quindi diverse da quelle derivanti dalla rimozione delle ceppaie all'interno di ciascun sito di intervento divengono di proprietà dell'Appaltatore. Quest'ultimo, pertanto, se ne assumerà ogni onere di smaltimento in seguito al carico ed alla raccolta oppure alla cippatura in loco secondo la modalità che, discrezionalmente, vorrà mettere in atto e da concordarsi prima dell'inizio dei lavori.

I materiali di risulta dei lavori di rimozione delle ceppaie di cui al precedente art. 4 dovranno essere smaltiti dall'Appaltatore secondo normativa vigente, in apposito centro autorizzato.

6. PREZZI E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A tutte le lavorazioni da eseguirsi verranno applicati i prezzi desunti dal prezziario Assoverde ed. 2019-2021, fatta eccezione per le eventuali opere prettamente stradali cui sarà applicato il prezziario opere pubbliche Regione Lombardia ed. 2022.

Ove sui prezziari non siano riportate una o più voci occorrenti in fase di esecuzione e liquidazione dei lavori si procederà con opportune analisi prezzi.

Nell'ambito del computo metrico estimativo di progetto vi è riportato il dettaglio delle singole lavorazioni ed i relativi prezzi applicati sulla base dei prezziari di cui sopra individuati con rispettiva specifica del luogo di intervento.

7. PREVISIONE E SUDDIVISIONE DEI COSTI

L'impegno di spesa per il Comune per la realizzazione del progetto descritto, interamente autofinanziato, ammonta ad Euro 70.000,00 così come risultante dal quadro economico allegato.

L'importo lavori a base d'asta, al netto dell'iva e come da computo metrico estimativo allegato, ammonta ad Euro 52.129,03 oltre ad Euro 1.579,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva è stata eseguita dai Tecnici interni al Comune ai quali spetterà anche la fase di Direzione Lavori, misura e contabilità ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione. Solo il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/08, sarà affidato ad un soggetto esterno all'Ente ed a carico della Ditta.

8. PERIODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DURATA

I lavori previsti in progetto esecutivo avranno luogo nella stagione invernale 2022-2023

Per quanto riguarda la durata dei lavori è stato stimato un numero massimo di giorni pari a 120 naturali e consecutivi, precisando che i soli interventi di potatura dovranno inderogabilmente terminare entro e non oltre il giorno 28.02.2023 (marzo 2023 per i nuovi impianti).

Decorso il termine dei 120 giorni partirà il periodo di garanzia e manutenzione dei nuovi alberi trapiantati il quale terminerà una volta decorsa una annualità (una stagione vegetativa) dopo l'avvenuta messa a dimora.

9. PERIODO DI GARANZIA E MANUTENZIONE

In seguito all'avvenuta messa a dimora dei giovani alberi è prevista una stagione vegetativa, come da precedente art. 8, nell'ambito del quale il soggetto che realizzerà i lavori principali sarà tenuto ad eseguire i seguenti interventi di manutenzione su ciascun albero volti al migliore attecchimento e sviluppo degli stessi in seguito al trapianto:

- n. 12 (dodici) bagnature di soccorso distribuite nel periodo che va, indicativamente in funzione del reale andamento climatico, da aprile ad ottobre, con contestuale pulizia e scerbatura delle griglie di protezione, saturazione degli eventuali assestamenti, concimazioni e trattamenti fitoiatrici.

L'impresa è tenuta a segnalare tempestivamente alla D.L. eventuali problematiche relative all'efficacia delle bagnature, in relazione a periodi particolarmente siccitosi, al fine di individuare soluzioni idonee

Sarà onere e cura dell'Appaltatore documentare adeguatamente ciascun intervento manutentivo eseguito così come la sostituzione in garanzia dei soggetti non vegeti al termine dell'annualità di cui si compone il periodo di garanzia e manutenzione.

10. MATERIALE VEGETALE ED AGRARIO DA FORNIRE

Tutti i materiali vegetali ed agrari da fornirsi saranno soggetti a preventiva autorizzazione delle loro caratteristiche e qualità ad insindacabile giudizio da parte della D.L. all'arrivo in cantiere e prima del loro impiego.

In particolare, il terreno di coltivo dovrà, inoltre, essere dotato delle opportune analisi mentre gli alberi da mettere a dimora dovranno essere accompagnati dai relativi passaporti fitosanitari e cartellinature identificative. Gli alberi da fornirsi dovranno essere di prima qualità vivaistica, esenti da imperfezioni, danni, urti, patologie e dovranno essere allevati con impalcatura tale da risultare idonea per specifici impieghi stradali.

11. RILIEVO FOTOGRAFICO

Di seguito vengono riportati a scopo rappresentativo di alcuni alberi dei viali oggetto di intervento.



Via Montecervino - potatura



Via Checchi (rami che interferiscono con scuole)



Via Tiro a segno (solo rami interferenti con edificio)



via Gonzaga (Spalcature)



Gelso via Mameli - potatura



Via Curioni (rami che interferiscono con lampioni)



Via XXIV Marzo - rami interferenti con una abitazione



Piazza Repubblica (abbattimento betulla)

Gallarate, 14 Dicembre 2022

Il Progettista