

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INIZIATIVA GOVERNATIVA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA: Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione digitale Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"

COMUNE DI GALLARATE

COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA DI GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PRESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO

CUP: E31B22001110006

Progetto Fattibilità Tecnico Economica (PFTE)

Quadro economico dell'opera

Progettista:

OPERASTUDIO Magni Paci Architetti

Arch. Camillo Massimo Alberto Magni

Via Angiolo Maffucci 40 - 20158 Milano MI | O/Fax +39 0236557854

Responsabile del Procedimento:

Arch. Luca Picco

(firmato digitalmente)

Data: Marzo 2023
Rev. 02

Quadro economico dell'opera

Sommario

1	Quadro economico	2
---	------------------------	---

1	Quadro economico	
---	------------------	--

QUADRO ECONOMICO

A) STIMA DEI LAVORI

A.1) STIMA DEI LAVORI:

Descrizione	Euro
a.1.1 OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI	2.837.125,00
a.1.2 OPERE IMPIANTISTICHE	1.163.250,00
a.1.3 OPERE DI RESTAURO	0,00
a.1.4 OPERE RELATIVE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	0,00
a.1.5 OPERE BONIFICA AMIANTO	0,00
TOTALE - A.1)	4.000.375,00

A.2) ONERI PER LA SICUREZZA:

Descrizione	Euro
a.2.1 ONERI PER LA SICUREZZA EVENTUALI SOMME A DISPOSIZIONE PER ONERI PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	116.010,88
TOTALE - A.2)	116.010,88

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA

4.000.375,00

TOTALE LAVORI - A)

4.116.385,88

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Descrizione	Euro
b1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
b2 Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
b3 Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
b4 Imprevisti	137,54
b5 Acquisizione aree e immobili	0,00
b6 Accantonamento di cui all'art. 106 c. 1 lettera a del D.Lgs. 50/2016	0,00
b7 Spese tecniche relative a:	
b7.1 Assicurazione dei dipendenti -art. 24 c.4 D. Lgs. 50/2016 - non soggetto ad I.V.A.	0,00
b7.2 Spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione - art. 23 c. 11bis D.Lgs.50/2016 e s.m.i.	0,00
b7.3 progettazione (compreso di sconto 20% ai sensi art 6.1 del disciplinare di gara):	
b7.3.1 Progettazione Definitiva	158.005,55
b7.3.2 Progettazione Esecutiva compreso coordinamento sicurezza in fase di Progettazione	102.564,96
b7.6 Conferenze dei servizi	0,00
b7.7 Direzione dei lavori	131.134,65
b7.8 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	67.743,83
b7.9 Assistenza giornaliera e contabilità	0,00
b7.10.1 Accantonamento di cui all'art. 113, c.3 D. Lgs. 50/2016 - non soggetto ad I.V.A.	65.862,17
b8 Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP e di verifica e validazione	0,00
b9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici e commissione CTS per appalti sopra 5 mil.	0,00
b10 Spese per pubblicità	2.469,83
b11 Contributo art, 1 c 1 DL n. 80/2021	
b11.1 Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, omma 1, DL n. 80/2021	0,00
b12 altre spese previste dal Capitolato Speciale (senza sconto 20%)	
b12.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00
b12.2 Collaudo tecnico amministrativo	
b12.3 Collaudo statico	
b12.4 Altri eventuali collaudi specialistici	0,00
b13 Contributo a favore dell'A.N.A.C. - non soggetto ad I.V.A.	0,00
b14 altro	
b14.1 Adeguamento impianti I.P. e semaforici	0,00
b14.2 CNPAIA 4% sulle voci (b2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.6 - b7.8 - b7.9 - b.8 - b11.2 - b11.3 - b11.4)	18.377,96
b15 I.V.A.	
b15.1 IVA 10 % sulle voci (a1.1 - a1.2 - a.1.5 - a2.1 - b4 - b6)	411.652,34
b15.2 IVA10% sulle voci (a1.3)	0,00
b15.3 IVA 4% sulle voci (a1.4)	0,00
b15.4 IVA 22% sulle voci (b1.2 - b2 - b3 - b5 - b7.2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.6 - b7.7 - b7.8 -b7.9 - b8 - b9 - b10 - b11.1 - b11.2 - b11.3 - b11.4 - b13.1 - b13.2)	105.665,29
TOTALE - B)	1.063.614,13
TOTALE PROGETTO A) + B)	5.180.000,00