



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 323 DEL 19/05/2023

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E ADEGUAMENTO DELLA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO (C.P.I.) DI VIA XX SETTEMBRE IN GALLARATE - CUP J59J21004310001- - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS 18/04/2016, N. 50 E S.M.I., ALLA DITTA CREA.MI SRL.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b) e f) 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 105 comma 2° del D.lgs. n. 18/04/2016 n. 50, come modificato dall'art. 49, comma 2, del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito nella legge n. 108 del 2021 e dall'art. 10, comma 1, della legge 23/12/2021, n. 238;
- l' art.67 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159
- l'art. 3 della Legge 13/08/2010, n.136 e s.m.i.;
- l'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i.;
- l'art. 1 comma 9, lett e) della legge 06/11/2012, n.190 e art. 10 comma 2, lett. a) del P.T.P.C.;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n. 54, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2022, 2023, 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale 27/04/2022, n. 24, efficace ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano integrato della Performance e l'assegnazione degli obiettivi e comportamenti organizzativi 2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale 17/10/2022, n. 43, efficace ai sensi di Legge, con la quale è stata approvata la variazione n. 2 del bilancio di previsione 2022 -2024, con aggiornamenti al programma triennale delle opere pubbliche 2022 -2024 e dell'elenco annuale dei lavori – anno 2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2022, n. 61, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023, 2024, 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale 21/12/2022, n. 157, efficace ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025; la determinazione n. 1189 del 04/07/2022, adottata dalla Provincia di Varese – Area sviluppo e sicurezza - Settore Lavoro, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: "POTENZIAMENTO CENTRI PER L'IMPIEGO. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL COMUNE DI GALLARATE PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E ADEGUAMENTO DELLA SEDE C.P.I. DI GALLARATE -

CUP J59J21004310001" con la quale si è preso atto del Decreto della Direzione Regionale n. 16379 del 26/11/2021 che ha approvato l'intervento in oggetto e si è proceduto ad effettuare i relativi impegni di spesa nei confronti del Comune di Gallarate, proprietario dell'edificio e preposto, per quanto concordato in Convenzione, ad effettuare i lavori a regola d'arte concernenti il potenziamento della sede del CPI di Gallarate posto presso l'edificio di cui sopra;

- la determinazione dirigenziale 07/02/2023, n. 94, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori *de quibus* e si è proceduto all'avvio della relativa gara a procedura negoziata, approvando lo schema di lettera d'invito alla gara e i suoi allegati, da trasmettere agli operatori economici da individuarsi attraverso sistema elettronico di sorteggio anonimo da specifico elenco di operatori economici del Comune di Gallarate, in possesso di qualificazione per categoria di lavori e classifica d'importo adeguati alla natura e all'entità economica di tale appalto;
- la determinazione dirigenziale 27/03/2023, n. 213, efficace ai sensi di legge, con la quale si è preso atto delle risultanze del verbale di diserzione in data 23/03/2023, relativo alla procedura negoziata, indetta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale 07/02/2023, n. 94, in quanto entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte (giorno 22/03/2023 - ore 13,00) indicato nella lettera d'invito e sulla piattaforma telematica di SINTEL/Aria spa di Regione Lombardia, non risulta pervenuta alcuna offerta valida da parte degli operatori economici invitati alla gara;
- la medesima determinazione dirigenziale 27/03/2023, n. 213, con la quale si è dato altresì atto che, con riguardo a tale appalto di lavori, conseguentemente alla diserzione della procedura avviata con la sopra richiamata determinazione dirigenziale 07/02/2023, n. 94, si è inteso dato corso, sulla piattaforma di *e-Procurement* di ARIA spa/Sintel della Regione Lombardia, a una nuova gara a procedura negoziata nelle forme di cui all'art. 36 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50, con le deroghe introdotte dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n. 120 e dall'art. 51, comma 1 punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n. 108, per l'individuazione di un operatore economico, previa consultazione di un congruo numero di soggetti idonei allo svolgimento delle lavorazioni *de quibus* e in possesso delle necessarie qualifiche tecniche, individuati attingendo da elenchi ufficiali di operatori economici del Comune di Gallarate, nel rispetto dei principi generali del Codice, con particolare riguardo al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 30, comma 1 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- la determinazione dirigenziale 03/05/2023 n. 279, efficace ai sensi di legge, con la quale, a seguito dell'espletamento della suindicata gara a procedura negoziata, i lavori *de quibus* sono stati affidati alla Ditta B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI con sede in Via Dell'Industria 11-11/A - Veggiano (PD) - CF/P.IVA 02654520283 - con un ribasso percentuale del 21,500% sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, determinando perciò l'importo contrattuale di aggiudicazione in netti €. 298.346,25, comprensivo di importo complessivo per manodopera e di sconto applicato solo a spese generali ed utili dell'impresa considerate dall'Amministrazione, per i presenti lavori, pari complessivamente al 25%, di cui 15% per spese generali e 10% per utile dell'impresa (art. 3 del capitolato speciale d'appalto) e di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad €.10.000,00, oltre IVA;
- la richiesta di subappalto trasmessa dalla ditta affidataria in data 05/05/2023 - Protocollo Generale n.32506 - per opere rientranti nella categoria OS28 e OG1 (*opere edili ed impianti meccanici*) per un importo complessivo di €.55.000,00 a favore dell'impresa CREA.MI srl con sede in Milano, Viale Tunisia, 38 C.F. / P.IVA - 08287360963, allegata parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sub A);
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 18/05/2023 recante il numero 2474, predisposta dal Responsabile del procedimento sottoscrittore cui essa afferisce, e inserita da personale del proprio servizio nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L 10/10/2013, n. 174, convertito nella legge 7/12/2013, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 03/05/2023 n.279, a seguito dell'espletamento di gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 del d.lgs.18/04/2016, n.50, con le deroghe introdotte dall'art.1, comma 2, lett.b) del D.L. 16/07/2020 n.76, convertito, con modificazioni, nella Legge 11/09/2020, n.120 e dall'art.51, comma 1 punto 2.2 del D.L. 31/05/2021, n.77, convertito, con modificazioni, nella Legge 29/07/2021, n.108, i lavori *de quibus* sono stati affidati alla Ditta B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI con sede in Via Dell'Industria 11-11/A – Veggiano (PD) - CF/P.IVA 02654520283 - con un ribasso percentuale del 21,500% sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, determinando perciò l'importo contrattuale di aggiudicazione in netti €. 298.346,25, comprensivo di importo complessivo per manodopera e di sconto applicato solo a spese generali ed utili dell'impresa considerate dall'Amministrazione, per i presenti lavori, pari complessivamente al 25%, di cui 15% per spese generali e 10% per utile dell'impresa (art. 3 del capitolato speciale d'appalto) e di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad €.10.000,00, oltre IVA;

Considerato che:

- con comunicazione in data 05/05/2023 – Protocollo Generale n.32506 -, allegata parte integrante e sostanziale sub A) alla presente determinazione, presentata dall'impresa B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI con sede in Via Dell'Industria 11-11/A – Veggiano (PD) - CF/P.IVA 02654520283 - aggiudicataria dei lavori in oggetto, è stato richiesto di subappaltare, ai sensi dell'art.105 del 18/04/2016 n. 50, parte delle lavorazioni consistenti in opere rientranti nella categoria OS28 e OG1 (*opere edili ed impianti meccanici*) per un importo complessivo di €.55.000,00 a favore dell'impresa CREA.MI srl con sede in Milano, Viale Tunisia, 38 C.F. / P.IVA - 08287360963;
- l'art. 105 comma 2° del D.lgs. n.18/04/2016 n. 50, con le modifiche introdotte dall'art. 49, comma 2, del D.L. 31/05/2021, n.77, convertito nella legge n. 108 del 2021, dall'art.10, comma 1, della legge 23/12/2021, n.238 e l'art.47 del Capitolato speciale d'appalto, consentono l'affidamento di lavori in subappalto, senza limitazioni generali e predeterminate della quota subappaltabile, alle seguenti condizioni:
 - che non venga subappaltata la totalità dei lavori o delle prestazioni oggetto del contratto di appalto;
 - che non venga subappaltata la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente dei lavori, come individuata dal Capitolato Speciale d'appalto;
 - che non venga subappaltata la prevalente esecuzione dei contratti ad alta intensità di manodopera;
 - che il concorrente, all'atto dell'offerta, abbia indicato le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo;
 - che venga dimostrata l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - che si provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
 - che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante venga altresì trasmessa la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016;
- ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dall'art.105 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 come modificato dall'art.49, comma 2, del D.L.n.77 convertito nella legge n.108 del 2021, dall'art.10, comma 1, della legge 23/12/2021, n.238 e dall'art.47 del Capitolato speciale d'appalto;
- l'impresa aggiudicataria della commessa, nelle richieste di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente, con nota acquisita al protocollo in data 05/05/2023 –al n.32506, allegata parte integrante e sostanziale sub A) alla presente determinazione;

- il Responsabile unico del procedimento ha esaminato la documentazione relativa alla ditta proposta e ne ha riscontrato la regolarità rispetto alla normativa vigente;
- risulta opportuno manifestare esplicitamente l'autorizzazione al subappalto in esame in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria della pratica, in quanto ne ricorrono le condizioni;
- non sussistono motivi per negare l'autorizzazione richiesta in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. n.18/04/2016 n.50;
- questa Stazione appaltante revocherà l'autorizzazione al subappalto, nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lg.18/04/2016 n.50 non risultasse positiva;
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo d'ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della legge 06/11/2012, n.190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt.6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art.147-bis, comma 1 del D.lgs.18/8/2000, n.267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 7/12/2012, n.213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art.20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, integrato e modificato con deliberazione del 17/04/2019 , n.40, entrambe efficaci ai sensi di legge, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n.72 e delle deliberazioni della Giunta Comunale 01/02/2017, n.14 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017 – 2018 e 2019. Approvazione*" e 05/02/2018, n. 7, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2019-2020. Approvazione*" e 30/01/2019, n.13, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2019-2020-2021 – Approvazione*" tutte efficaci ai sensi di legge e n.48 del 13/05/2020 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2020-2021-2022 – Approvazione definitiva*", n.41 del 13/04/2021 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programmazione triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2022-2023*", e n.25 del 27/04/2022 a oggetto: "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la trasparenza anni 2022-2023-2024*", tutte efficaci ai sensi di legge e deliberazione di Giunta Comunale n.38 del 01/03/2023, ad oggetto: "*Piano Integrato Attività e Organizzazione*" (P.I.A.O.) 2023-2024-2025. Approvazione";

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- di autorizzare l'impresa affidataria dei lavori in oggetto, indicata in preambolo, a subappaltare opere riconducibili alle categorie di appalto OS28 e OG1 (*opere edili ed impianti meccanici*) per un importo complessivo di €.55.000,00 (di cui €.1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) suddiviso equamente tra le due categorie, a favore dell'impresa CREA.MI srl con sede in Milano, Viale Tunisia, 38 C.F./P.IVA – 08287360963, nei limiti di valore ammissibile dalla vigente normativa;
- di prevedere che l'impresa appaltatrice dovrà trasmettere copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi effettuati, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;

- di dare atto che le modalità esecutive dell'opera, a seguito del subappalto, richiesto non vengono alterate, cosicché l'impresa Appaltatrice resta responsabile dell'opera secondo i patti contrattuali e del Capitolato speciale d'appalto;
- di prevedere che l'appaltatrice dovrà trasmettere al RUP ed al Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori, nominato dalla Stazione appaltante, prima dell'ingresso in cantiere del subappaltatore, il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza) dell'impresa subappaltatrice, ai sensi dell'art.105 comma 9 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50;
- di prevedere che l'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, cottimista e/o fornitore dei lavori, l'importo dovuto per le prestazioni eseguite, nei termini e secondo le modalità previste dal contratto di subappalto;
- di dare atto che l'appaltatore principale sarà obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro venti giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento;
- di trasmettere il presente provvedimento all'Impresa appaltatrice, alla Direzione Lavori e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in corso di nomina;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- 1. di autorizzare** l'impresa affidataria dei lavori in oggetto, indicata in preambolo, a subappaltare opere riconducibili alle categorie di appalto OS28 e OG1 (*opere edili ed impianti meccanici*) per un importo complessivo di €.55.000,00 (di cui €.1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a favore dell'impresa CREA.MI srl con sede in Milano, Viale Tunisia, 38 C.F./P.IVA – 08287360963, nei limiti di valore ammissibile dalla vigente normativa;
- 2. di prevedere** che l'impresa appaltatrice dovrà trasmettere copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi effettuati, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
- 3. di dare atto** che le modalità esecutive dell'opera a seguito del subappalto richiesto non vengono alterate, cosicché l'impresa Appaltatrice resta responsabile dell'opera secondo i patti contrattuali e del Capitolato speciale d'appalto;
- 4. di prevedere** che l'appaltatrice dovrà trasmettere al RUP ed al Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori nominato dalla Stazione appaltante, prima dell'ingresso in cantiere del subappaltatore, il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza) dell'impresa subappaltatrice, ai sensi dell'art. 105 comma 9 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- 5. di prevedere** che l'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, cottimista e/o fornitore dei lavori, l'importo dovuto per le prestazioni eseguite, nei termini e secondo le modalità previste dal contratto di subappalto;
- 6. di dare atto** che l'appaltatore principale sarà obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro venti giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento;
- 7. di trasmettere** il presente provvedimento all'Impresa appaltatrice, alla Direzione Lavori e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Allegati:

A) - Richiesta autorizzazione al subappalto in data 05/05/2023 – Protocollo Generale n.32506.

LP/GB/CENTRO PER L'IMPIEGO_RIQUALIFICAZIONE/Subapp.CREAMI

Gallarate, 19/05/2023

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)