

Protocollo Generale

N° 74025 del 23/10/2023 10:26

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta ordinaria

Classificazione: 04/08

Oggetto: **GALLARATE - SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO - VIA TIRO A SEGNO - OFFERTA PER CENSIMENTO AMIANTO/FAV**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

GEOSAT SRL

CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
EDILIZIA COMUNALE E PATRIMONIO	23/10/2023	23/10/2023	EDILIZIA COMUNALE E PATRIMONIO	COMPETENZA
SEGRETERIA DEL SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO	23/10/2023		EDILIZIA COMUNALE E PATRIMONIO	COMPETENZA

Alla c.a. Arch. Luca Picco

Cernusco sul Naviglio 16/10/2023	Offerta 124/2023/REV01		Ns. rif. Int. 2455	Link. O.:
-------------------------------------	---------------------------	--	-----------------------	-----------

Società
Certificata
ISO 9001:2015
per l'attività di
Consulenza,
Progettazione,
Direzione Lavori
nei settori della:

Ingegneria Geotecnica,
Opere in sotterraneo,
Sismica, Sicurezza,
Geologia, Geotermia,
Geologia applicata,
Geotecnica, Topografia,
Ambiente

Oggetto: Gallarate – Scuola Secondaria di I grado – Via Tiro a Segno
Offerta per censimento amianto/FAV

Facendo seguito agli accordi intercorsi a seguito dell'effettuazione del recente sopralluogo eseguito presso la scuola secondaria di I grado di Gallarate – Via Tiro a Segno, abbiamo il piacere di sottoporre alla Vostra attenzione preventivo per lo svolgimento delle attività di censimento amianto/FAV presso detto plesso scolastico.



1. CENSIMENTO AMIANTO-FAV

Nel corso del sopralluogo si è notata la presenza di alcuni (ridotti per numero) manufatti con sospetta presenza di amianto/FAV (si specifica che non è stato possibile accedere alla centrale termica – tipologia di locale tecnico spesso caratterizzato da presenza di coibentazioni e rivestimenti spesso contenenti amianto/FAV - che andrà necessariamente ispezionata). In relazione a quanto visionato si fornisce di seguito descrizione delle attività da svolgersi:

1.1 Censimento manufatti sospetti e prelievo campioni

- 1.1.1 Effettuazione di rilievi e censimenti di materiali potenzialmente contenenti amianto/FAV da parte di Tecnico specializzato;
- 1.1.2 Effettuazione di campionamenti da parte di Tecnico specializzato in campionamenti ed indagini ambientali per il prelievo di campioni di materiali con potenziale presenza di amianto o FAV (il prelievo non comprende smontaggi di apparecchiature, dissaldature o scassi murari, né lavori in quota);
- 1.1.3 Imbustamento dei materiali prelevati in appositi contenitori stagni e immediata sigillatura dei punti di prelievo con idonei materiali di sigillatura e fissaggio delle fibre.

1.2 Analisi materiche per individuazione presenza amianto o FAV

- 1.2.1 Esecuzione analisi di laboratorio chimico per la determinazione della presenza di amianto nei campioni prelevati (presenza e tipologia di amianto);
- 1.2.2 Qualora il materiale analizzato come al punto 1.2.1 non risultasse presentare fibre di amianto, si effettuerà la determinazione della presenza e delle caratteristiche dimensionali delle fibre artificiali vetrose (tenore di ossidi alcalini e alcalino terrosi, diametro medio fibre minerali artificiali, diametro geometrico medio pesato su lunghezza) che sono anch'esse potenzialmente cancerogene e che, se rinvenute, possono richiedere sistemi di rimozione e smaltimento analoghi a quelli applicati per l'amianto;
- 1.2.3 Le risultanze delle indagini effettuate verranno sintetizzate in una relazione tecnica ove verrà riportata la mappatura dei manufatti sottoposti ad indagine con i relativi esiti (compresi i certificati di laboratorio di analisi);

GEOSAT s.r.l

Società di
Ingegneria

Viale Assunta, 16
20063 CERNUSCO s/N
Milano - Italy

Tel 02 92 59 0455
Fax 02 92 59 1619

geosat@geosat.org
www.geosat.org

P. IVA e Cod. Fisc.
04 212410965

Capitale Sociale
€ 50.000,00 i.v.

Registro Imprese
Milano n° 23635

R.E.A 1733188



- 1.2.4 Computo metrico: indicazione delle dimensioni stimate dei manufatti con presenza di amianto o FAV individuati e stima dei relativi costi di bonifica.

Tutte le attività di cui al punto 1.1 vengono effettuate da personale dotato degli opportuni dispositivi di protezione per l'effettuazione in piena sicurezza dei lavori indicati.



3. COMPENSI RICHIESTI

- 3.1 Censimento materiali amianto/fav
A corpo **Euro 1.600,00**
- 3.2 Analisi di laboratorio su campioni materici per verifica amianto/FAV
a) **Euro 130,00** a campione, qualora l'analisi identificasse presenza di amianto;
b) **Euro 260,00** a campione, qualora, non rilevandosi amianto, si dovesse procedere ad analisi per verifica FAV.
- 3.3 Relazione mappatura amianto fav, compreso computo metrico
A corpo **Euro 800,00**

In relazione alla tipologia di materiali individuati in fase di sopralluogo e ai campioni che si prevede di prelevare (in linea di massima si sono stimati n. 10 campioni, pur non avendo avuto accesso alla centrale termica che dovrà essere necessariamente ispezionata), si prevede di sottoporre ad analisi di laboratorio almeno n. 10 campioni; il costo delle analisi di laboratorio sui campioni da analizzare potrà variare, in relazione alla tipologia di analisi che verranno effettuate, da un importo di Euro 1.300,00 a Euro 3.900,00. Terminati i prelievi verrà comunque fornito un aggiornamento dei costi sulla base degli effettivi campionamenti effettuati.

Si specifica che le attività di mappatura esecutiva ed analisi dei manufatti sospetti presso Vs. edificio comunale di proprietà di via Tiro a Segno, verranno svolte su conferma e indicazione del Vs. personale tecnico incaricato, intervenendo presso lo stesso con il limite del raggiungimento di un importo complessivo di € 4.950,00 oltre IVA 22% contabilizzandolo secondo i prezzi unitari qui indicati.

4. CONDIZIONI GENERALI

4.1 **Inizio lavori:**

In genere entro 10 gg. dalla conferma d'ordine (salvo mese d'agosto e festività natalizie e di inizio anno).

4.2 **Durata dei lavori di campagna**

Per le attività in campo è prevista l'effettuazione dei lavori in un giorno.

4.3 **Consegna documenti tecnici**

La consegna dei documenti tecnici è prevista entro 20 gg. dal termine delle operazioni di campo e dalla conferma d'ordine (salvo mese d'agosto e festività natalizie e di inizio anno).

4.4 **Validità dell'offerta e invariabilità prezzi:**

La presente offerta ha validità sino al 31.12.2023

5. CONFERMA D'ORDINE E PAGAMENTI

5.1 **Pagamenti:**

Il pagamento avverrà a 30 gg. df fm dalla consegna degli esiti analitici, anche in forma tabellare, prevista una decina di giorni dopo l'ultimazione dei lavori di campo o dalla conferma d'ordine.

5.2 **Conferma d'ordine:**

La conferma d'ordine verrà inoltrata via mail (amministrazione@geosat.org) con indicazione dei **dati anagrafici e fiscali del soggetto cui intestare la fattura (ivi incluso il codice fiscale, Posta Elettronica Certificata e Codice Univoco per la fatturazione elettronica).**

GEOSAT s.r.l

Viale Assunta, 16
20063 CERNUSCO S/N
Milano - Italy

Tel 02 92 59 0455
Fax 02 92 59 16 19

geosat@geosat.org
www.geosat.org



6. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE – ESCLUSIONI - NOTE

6.1 A Vostro carico:

- permessi di accesso e stazionamento sui punti di lavoro;
- eventuali ripristini dei luoghi (pavimentazioni, manufatti, sottoservizi, ecc.), se ritenuti necessari;
- 4% di C.P. + I.V.A. di legge.

6.2 Esclusioni:

E' esclusa dal presente preventivo l'effettuazione di ogni qualsiasi altra attività non contemplata nella presente offerta.

Nel ringraziarVi per averci interpellato, cogliamo l'occasione per segnalarVi che la ns. società è attiva, oltre che nel settore della consulenza geoambientale anche in quello della **progettazione e consulenza geotecnica ed idrogeologica** e dei **rilievi topografici ed architettonici** (anche di interni sia con strumentazione tradizionale che con laser-scan).

Ulteriori informazioni circa le attività da noi svolte possono essere tratte dal ns. sito internet www.geosat.org.

Nel ringraziarVi per averci interpellato, si rimane a Vs. disposizione per qualsiasi chiarimento e, con l'occasione, si porgono i più distinti saluti.

GEOSAT srl

L' Amministratore unico


Dottor Geol. Giuseppe Baroni

GEOSAT s.r.l

Viale Assunta, 16
20063 CERNUSCO s/N
Milano - Italy

Tel 02 92 59 0455
Fax 02 92 59 1619

geosat@geosat.org
www.geosat.org