

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 741 DEL 06/12/2023

SETTORE: LL.PP. E PATRIMONIO

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTI 1.1 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREESISTENTE - CUP E31B22001110006 - PROCEDURA DI GARA APERTA INDETTA ED ASSEGNATA DA INVITALIA - LOTTO GEOGRAFICO 9 - LOMBARDIA - CIG: 9834626E1A - CUP E31B22001110006 - CLUSTER ASSEGNATO AQ - VARESE - B - CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A01BC32096 - PRESA D'ATTO SPECIFICAZIONI INVITALIA PER DETERMINAZIONE IMPORTO CONTRATTO SPECIFICO DA PARTE DEL SOGGETTO ATTUATORE



IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente «*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*»;
- gli artt.107, comma 3, lett. b), 183, 191 e 192 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e ss.mm.ii., recante «*Codice dell'amministrazione digitale*»;
- la legge 31 dicembre 2009, n. 196, e ss.mm.ii., recante «*Legge di contabilità e finanza pubblica*»;
- gli articoli 54 e 59 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112, concernente il «*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59*»;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e ss.mm.ii., recante «*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*»;
- la legge 30 dicembre 2018, 145, e ss.mm.ii., recante «*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*»;
- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, e ss.mm.ii., recante «*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*»;
- il decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante «*Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia*

scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica»;

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante *«Norme per l'edilizia scolastica»;*
- la legge 15 marzo 1997, n. 59, recante *«Norme in materia di autonomia delle istituzioni scolastiche»* e, in particolare, l'articolo 21;
- il regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia;
- il decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante *"Recepimento della direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia"*;
- il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *"Do no significant harm"*), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante *"Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"*;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "PNRR") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 2 *"Rivoluzione verde e transizione ecologica"* – Componente 3 *"Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici"* - Investimento 1.1 *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del PNRR (M2.C3-I1.1), che mira alla progressiva sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l'obiettivo di creare strutture moderne e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti, ii) l'aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi, iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l'obiettivo di influenzare positivamente l'insegnamento e l'apprendimento di docenti e studenti, iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante *«Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione»* e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale: *"Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1, che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso"*;
- la delibera del CIPE 26 novembre 2020, n. 63, che introduce la normativa attuativa della riforma del codice CUP;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;*
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;*
- in particolare, l'articolo 10, comma 6-quater, del D.L. n. 77/2021, così come modificato dall'articolo 14, co. 2, del D.L. n. 13/2023, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "INVITALIA") promuove la definizione e la stipulazione di appositi Accordi Quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell'articolo 54, comma 4, del Codice dei Contratti, per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle

- priorità trasversali previsti dal PNRR e ai quali i soggetti attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi, in quanto gli stessi sono posti a carico di apposite convenzioni di cui al comma 5 del predetto articolo 10;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*»;
 - il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 recante «*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*»;
 - in particolare, l'articolo 24 del citato D.L. n. 152/2021, il quale dispone che «*al fine di attuare le azioni del Piano nazionale di ripresa e resilienza relative alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico e strutturale, altamente sostenibili e con il massimo dell'efficienza energetica, inclusive e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici, anche attraverso un potenziamento delle infrastrutture per lo sport, è prevista l'indizione di un concorso di progettazione di cui al Titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Tale concorso è indetto dal Ministero dell'istruzione per le aree geografiche e gli enti locali individuati a seguito della procedura selettiva per l'attuazione delle misure della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1.*»;
 - il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, recante «*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*», e in particolare l'articolo 47;
 - il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante «*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*» e, in particolare l'articolo 24;
 - l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante «*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*», ai sensi del quale, con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze, sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
 - l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge n. 178/2020, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
 - il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, e ss.mm.ii., con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target e, segnatamente, le risorse in favore del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'investimento di cui trattasi;
 - i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
 - gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
 - il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2020 n. 166, recante «*Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dell'Istruzione*»;
 - il decreto del Ministro dello sviluppo economico, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro della salute, 26 giugno 2015, recante «*Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici*»;
 - il decreto del Ministro dell'istruzione del 2 dicembre 2021, n. 343, recante «*Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi*»;

- il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 21 settembre 2021, n. 284, di istituzione di una Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del PNRR a titolarità del Ministero dell'istruzione;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 30 novembre 2021, n. 341, che individua ulteriori uffici di livello dirigenziale non generale all'interno dell'Unità di missione per il PNRR;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 11 febbraio 2022, n. 26, recante modifiche al decreto del Ministro dell'istruzione 30 novembre 2021, n. 341;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 15 febbraio 2022, n. 31, con cui sono state assegnate le risorse finanziarie ai titolari dei centri di responsabilità amministrativa e, in particolare, l'articolo 7 e la tabella D), allegata allo stesso, relativa ai capitoli e ai piani gestionali, su cui insistono le risorse destinate agli interventi in essere previsti dal PNRR;
- le Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili e del Consiglio superiore dei lavori pubblici – luglio 2021;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante *"Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti"*, che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante *"Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR"*;
- la Circolare n. 4 del 18 gennaio 2022 del Ragioniere Generale dello Stato, recante *"Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1, del decreto-legge n. 80 del 2021– Indicazioni attuative"*;
- la Circolare n. 21 del 29 aprile 2022 del Ragioniere Generale dello Stato, recante *"Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementare – Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC"*;
- la Circolare n. 27 del 21 giugno 2022 del Ragioniere Generale dello Stato, recante *"Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR"*;
- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*;
- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante *"Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell'ambito della linea di investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia" della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza"*;
- Il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo

punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l'indicazione dei singoli punteggi e dell'importo richiesto da ciascun ente locale nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico e con evidenza in giallo dei punteggi e dei dati rettificati a seguito di istruttoria;

- il decreto del Ministro dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 – *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*;
- il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR prot. n. 14 del 5 maggio 2022, con il quale il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale del Comune di Gallarate, oggetto del presente;
- il Decreto Direttoriale 13 aprile 2023, n. 27, di approvazione delle graduatorie definitive dei vincitori del Concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale, e i progetti di fattibilità tecnico-economica redatti dagli stessi all'esito del predetto Concorso;
- il provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023 formalizzato da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, nonché il verbale di consegna dei lavori oggetto dell'Accordo Quadro in via d'urgenza, sottoscritto in data 10/10/2023;
- gli articoli 37, comma 7, lett. b), 38, 32, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 33, comma 1, del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- l'art. 225, comma 8, 226, comma 2 e 229, comma 2 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 recante *«Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022»*;
- l'art. 3, comma 5 della Legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2022, n. 61, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023, 2024, 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale 21/12/2022, n. 157, efficace ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale 01/03/2023, n. 38, efficace ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2024/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n.55, efficace ai sensi di legge, a oggetto *""Linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2021 -2026""*;
- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*;

- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante *"Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell'ambito della linea di investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia" della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza"*;
- Il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l'indicazione dei singoli punteggi e dell'importo richiesto da ciascun ente locale nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico e con evidenza in giallo dei punteggi e dei dati rettificati a seguito di istruttoria;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 – *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*;
- il Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi degli articoli 152 e ss. del Codice dei Contratti e dell'articolo 24 del citato D.L. n. 152/2021, indetto dall'Amministrazione titolare con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 2022/S 125-356124 in data 1° luglio 2022, finalizzato, nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del PNRR, all'individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle n. 212 aree individuate a seguito della procedura di cui all'Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;
- il Decreto Direttoriale 13 aprile 2023, n. 27, di approvazione delle graduatorie definitive dei vincitori del Concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale, e i progetti di fattibilità tecnico-economica redatti dagli stessi all'esito del predetto Concorso;
- la deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2023, n. 55, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la documentazione relativa al livello progettuale ex art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016, relativa alla fattibilità tecnica ed economica riferita alla *"costruzione di una nuova scuola secondaria di primo grado in Via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di Via Tiro a Segno - CUP E31B22001110006"*;
- la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione della procedura di interesse, per condivisione e presa d'atto del Comune di Gallarate, conservata agli atti d'ufficio;
- la determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 12/05/2023, n.305, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E*

RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTI 1.1. "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREEESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - CUP E31B22001110006 - DETERMINA E AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE INVITALIA QUALE CENTRALE DI COMMITTENZA PER INDIZIONE, GESTIONE E AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA RELATIVO AD ACCORDO QUADRO - PRESA DATTO ED APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA PREDISPOSTA E TRASMESSA DA INVITALIA";

- la deliberazione di Giunta Comunale 17/05/2023, n. 90, efficace ai sensi di legge, con la quale, con riguardo al progetto di fattibilità tecnica ed economica, di cui all' art. 23, commi 5 e 6 del D.lgs. n. 50/2016, approvato con la sopra richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/03/2023, riferito all'intervento in oggetto, si è proceduto alla riapprovazione dell'elaborato progettuale, riferito alle opere in oggetto, denominato "Quadro economico dell'opera - Marzo 2023 - Rev. 3", allegato all'atto, il quale dà contezza del costo complessivo di progetto, aggiornato a seguito degli extra costi determinati dall'incremento delle voci del quadro economico originario, derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati, relativamente alla voce "lavori" del quadro economico dell'intervento e del relativo costo dei materiali (*incremento medio dei costi variabile dal +20% al + 30%*) e di altre voci del medesimo quadro economico (*in particolare, spese progettuali e di Direzione lavori*) determinate in misura percentuale all'importo a base di gara, come desumibile dall'ulteriore elaborato denominato "Analisi incremento dei prezzi 2020- 2023 - Marzo 2023 - Rev. 1", allegato a tale atto, che ha determinato un incremento complessivo dell'importo di progetto, pari ad Euro 6.900.000,00, di cui Euro 5.351.975,12 quale importo totale dei lavori ed Euro 1.548.024,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la determina prot. n. 0104201 del 6 aprile 2023, adottata da INVITALIA di nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento delle attività in oggetto, (di seguito, "RUP");
- la Relazione prot. n. 0149219 del 19 maggio 2023, con la quale il RUP di Invitalia ha proposto l'avvio della procedura di gara in oggetto;
- la Determina n. 102/2023 del 19 maggio 2023, prot. n. 0149706, con la quale Invitalia, ha disposto l'avvio della menzionata procedura;
- il bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 maggio 2023 e pubblicato sul n. 2023/S 099-309603 del 24 maggio 2023 e, altresì, pubblicato, in pari data, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 59;
- la Determina n. 157/2023 prot. n. 0197711 del 6 luglio 2023, adottata da INVITALIA, di nomina delle Commissioni giudicatrici per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica), pervenute dagli operatori economici, individuate, per ciascun Lotto Geografico;
- i verbali delle operazioni di gara condotte dalle Commissioni giudicatrici ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- la proposta di aggiudicazione del 20 settembre 2023, formulata dal RUP di Invitalia, in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione, per come sopra riportato;
- Il Provvedimento di aggiudicazione con Prot.n. 0269742 del 22/09/2023, adottato da INVITALIA, relativo alla "PROCEDURA DI GARA APERTA INDETTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA INVITALIA QUALE CENTRALE DI COMMITTENZA, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - CIG: 9834626E1A - CUP E31B22001110006" che riguarda anche l'aggiudicazione del LOTTO GEOGRAFICO n. 9 - Lombardia, nel quale rientra anche l'intervento denominato "COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREEESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - CUP E31B22001110006" finanziato nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTI 1.1. "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU", trasmesso in data 22/09/2023 per l'eventuale presa d'atto da parte del Comune di Gallarate;
- la determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 29/09/2023, n.587, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 -

RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTI 1.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREESISTENTE - CUP E31B22001110006 - PROCEDURA DI GARA APERTA INDETTA DA INVITALIA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - LOTTO GEOGRAFICO 9 - LOMBARDIA - CIG: 9834626E1A - CUP E31B22001110006 - PRESA D'ATTO PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA" ;

- la determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 29/09/2023, n.588, efficace ai sensi di legge, ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" - NEXT GENERATION EU - CUP: B58H22001340001 - LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA DI GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - CUP: B58H22001340001 - CIG 9294651CA3 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";
- la nota trasmessa in data 11/10/2023 da INVITALIA, nella quale viene riportato quanto segue: " Si ricorda che, al momento dell'emissione dell'OdA e del relativo Contratto Specifico, dovrà essere indicato l'importo lavori, comprensivo di oneri della sicurezza, derivante dal progetto esecutivo approvato ed aggiornato al vigente prezzario regionale";
- gli schemi di Ordine di Attivazione e di contratto specifico trasmessi da INVITALIA per l'emissione di tali Ordini da parte dei soggetti esecutori dei singoli Cluster e per la stipulazione dei contratti specifici di pertinenza;
- le Linee guida per la compilazione dell'Ordine di Attivazione redatte da INVITALIA e trasmesse a ciascun soggetto esecutore per la corretta esecuzione di tale Ordine;
- il Verbale sottoscritto in data 10/10/2023, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e target/obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, con il quale è stata disposta dal RUP la consegna dei lavori in via d'urgenza, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, comprese eventuali opere provvisoriale;
- le FAQ INVITALIA - ACCORDI QUADRO M2C3 I1.2 , ed in particolare le Risposte ai quesiti n. 1 e n. 3, laddove, viene rispettivamente precisato: "Si specifica che, per quanto di competenza di Invitalia, la cifra dei lavori indicata ai fini dell'attivazione delle procedure di Accordo Quadro è un valore parametrico stimato sul presunto importo dei lavori dichiarato nella compilazione della scheda di progetto. Al momento dell'emissione dell'OdA, si dovrà indicare l'importo esatto del Contratto Specifico, fermo restando che dovranno comunque essere assicurati sia l'effettiva copertura finanziaria per l'intera esecuzione dell'intervento, e sia il possesso dei requisiti dell'Operatore economico che è risultato aggiudicatario" e ribadito che : "Per quanto di competenza di Invitalia, si chiarisce che, al fine dell'emissione dell'OdA e della stipula del relativo Contratto Specifico, l'importo contrattuale dovrà corrispondere all'importo complessivo dei lavori come da progetto esecutivo approvato, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'Operatore aggiudicatario del Cluster di competenza, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso";
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 05/12/2023 recante il numero 5673 predisposta dal Responsabile del Procedimento cui essa afferisce e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- la "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" è inserita, quale Investimento 1.1 (di seguito, "Investimento"), all'interno della Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "PNRR"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;

- l'Investimento mira a finanziare progetti volti alla progressiva sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico con l'obiettivo di creare strutture moderne e sostenibili, ovvero scuole innovative dal punto di vista architettonico, strutturale e impiantistico, altamente sostenibili e con il massimo grado dell'efficienza energetica, inclusive, accessibili e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici, anche attraverso un potenziamento delle infrastrutture per lo sport;
- in particolare, si prevede, entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026, la sostituzione edilizia di n. 195 edifici per un totale di almeno 410.000 m², con conseguente beneficio per circa 58.000 studentesse e studenti e una riduzione del consumo di energia finale di almeno il 50% (3,4 ktep/anno), che permetterà di raggiungere una riduzione delle emissioni annue di gas a effetto serra pari a circa 8.400 tCO₂;
- l'Investimento è gestito dal Ministero dell'Istruzione e del Merito (di seguito, "MIM") ed è realizzato mediante il coinvolgimento diretto dei Comuni, delle Province e delle Città Metropolitane, che hanno avuto accesso alla procedura selettiva per l'individuazione delle proposte progettuali da ammettere a finanziamento, e che condurranno la fase della realizzazione e gestione delle opere, in qualità di soggetti deputati all'attuazione dei relativi interventi;
- con decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al MIM con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 per la Missione 2 *"Rivoluzione verde e transizione ecologica"*, Componente 3 *"Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici"*, Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, pari a € 800.000.000,00;
- in attuazione del citato decreto ministeriale n. 343/2021, è stato pubblicato l'Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, destinato a tutti gli enti locali proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale, e finalizzato alla presentazione di candidature e proposte per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 *"Rivoluzione verde e transizione ecologica"*, Componente 3 *"Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici"*, Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*;
- con successivo decreto del Ministro dell'Istruzione 5 maggio 2022, n. 111 – al fine di fronteggiare l'aumento dei prezzi causati dalle emergenze in corso e consentire il finanziamento di tutte le candidature pervenute a seguito dell'Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, nel rispetto dei target e delle milestone del PNRR - sono state destinate ulteriori risorse nazionali all'attuazione dell'Investimento, per un ammontare complessivo di € 1.189.326.904,64, con il quale sono stati finanziati n. 216 interventi totali, di cui n. 189 di competenza dei Comuni e n. 27 di competenza delle Province e delle Città Metropolitane;
- a fronte di tale ulteriore stanziamento di risorse, con Decreto Direttoriale 5 maggio 2022, n. 14, sono state, pertanto, approvate le graduatorie dei n. 216 interventi ammessi in via definitiva a finanziamento nell'ambito del predetto Avviso pubblico, con l'indicazione delle relative aree territoriali;
- con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 2022/S 125-356124 in data 1° luglio 2022, il MIM ha indetto un Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi degli articoli 152 e ss. del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, finalizzato, nell'ambito della Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del PNRR, all'individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle aree selezionate a seguito della procedura di cui al citato Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, all'esito del quale sono stati redatti i relativi progetti di fattibilità tecnico-economica;
- i suddetti interventi, rientranti nell'ambito dell'Investimento 1.1 *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* della Missione 2 *"Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici"*, Componente 3 *"Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici"* del PNRR (di seguito, *"Interventi"*), sono riconducibili, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alla sostituzione edilizia di edifici scolastici con ricostruzione *in situ* o delocalizzazione, con eventuale demolizione anche parziale degli edifici stessi;

- in base a quanto previsto dagli Accordi Operativi (*Operational Arrangements*) tra l'Italia e la Commissione Europea del 22 dicembre 2021, la *milestone* da realizzare nell'ambito dell'Investimento 1.1 della Missione 2, Componente 3 del PNRR è quella della notifica dell'aggiudicazione entro il 30 settembre 2023 e detta *milestone* concorrerà al raggiungimento del *target* previsto per il medesimo Investimento, consistente nel completamento della costruzione di almeno 400.000 metri quadri di nuove scuole mediante sostituzione edilizia di edifici con un conseguente consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20% rispetto al requisito relativo agli edifici a energia quasi zero NZEB, entro il termine del 31 marzo 2026;
- il PNRR è, difatti, un programma *performance based*, non di spesa, e, pertanto, è condizionato al rispetto delle *milestone* e al conseguimento dei *target* entro le scadenze temporali previste, pena la perdita del finanziamento assegnato;
- in merito alla *governance*, il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 9 luglio 2021, adottato su proposta del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ha individuato nel MIM l'«*Amministrazione centrale titolare dell'investimento*», secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. l), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108 (di seguito «*Amministrazione Titolare*»);
- gli enti locali, tra cui Comuni, Province e Città Metropolitane, le cui proposte sono state ammesse in via definitiva a finanziamento, sono i soggetti responsabili dell'avvio e dell'attuazione degli Interventi e provvedono alla realizzazione dei medesimi Interventi (di seguito, «*Soggetti Attuatori*», così come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del citato D.L. n. 77/2021), in virtù dei relativi Accordi di concessione, con i quali sono assunti e regolati i rispettivi rapporti con l'Amministrazione Titolare;
- al fine di dare attuazione agli Interventi, l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico operativo prestato da Invitalia, ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021;
- in particolare, Invitalia, ai sensi dell'articolo 10, co. 6-quater, del menzionato D.L. n. 77/2021, così come modificato dall'articolo 14, co. 2, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, promuove la definizione e la stipulazione di appositi Accordi Quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell'articolo 54, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle priorità trasversali previsti dal PNRR e ai quali i Soggetti Attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi;
- Invitalia, pertanto, in considerazione della consistenza numerica degli Interventi e della loro dislocazione su tutto il territorio nazionale, nonché al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti, ha individuato nell'Accordo Quadro (di seguito, «*Accordo Quadro*»), declinato nelle modalità descritte nel Disciplinare Unico relativo alla procedura in oggetto (di seguito, «*Disciplinare Unico*») e negli atti allo stesso allegati, lo strumento più adeguato al raggiungimento dei *target* e delle *milestone* stabiliti dal PNRR, nell'ambito specifico della Missione M2C3I1.1;
- per quanto suesposto, Invitalia intende procedere alla conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici a favore dei Soggetti Attuatori affinché gli stessi possano ricorrervi per l'affidamento dei lavori;
- il Comune di Gallarate, beneficiario di un finanziamento rientrante nell'ambito del «*PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTI 1.1. "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU*», riguardante l'intervento denominato: «*COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO – CUP E31B22001110006*», ha proceduto a trasmettere ad INVITALIA le schede di progetto per la rilevazione dei propri fabbisogni in relazione all'intervento di cui sopra, ammesso a finanziamento;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2023, n. 55, efficace ai sensi di legge, è stata approvata la documentazione relativa al livello progettuale ex art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016, relativa alla fattibilità tecnica ed economica riferita alla «*costruzione*

di una nuova scuola secondaria di primo grado in Via Madonna in Campagna in Gallarate mediante sostituzione di edificio preesistente di Via Tiro a Segno - CUP E31B22001110006";

- con deliberazione di Giunta Comunale 17/05/2023, n. 90, efficace ai sensi di legge, con riguardo al progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all' art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016, approvato con la sopra richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/03/2023, riferito all'intervento in oggetto, si è proceduto alla riapprovazione dell'elaborato progettuale allegato all'atto medesimo, riferito alle opere in oggetto, denominato "*Quadro economico dell'opera – Marzo 2023 – Rev. 3*", il quale dà contezza del costo complessivo di progetto, aggiornato a seguito degli extra costi determinati dall'incremento delle voci del quadro economico originario, derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati, relativamente alla voce "lavori" del quadro economico dell'intervento e del relativo costo dei materiali (*incremento medio dei costi variabile dal +20% al +30%*) e di altre voci del medesimo quadro economico (*in particolare, spese progettuali e di Direzione lavori*) determinate in misura percentuale all'importo a base di gara, come desumibile dall'elaborato denominato "*Analisi incremento dei prezzi 2020- 2023 - Marzo 2023 – Rev. 1*", anch'esso allegato a tale atto, che ha determinato un incremento complessivo dell'importo di progetto, pari ad Euro 6.900.000,00, di cui Euro 5.351.975,12 quale importo totale dei lavori ed Euro 1.548.024,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale in data 12/05/2023, n. 305, , efficace ai sensi di legge, il Comune di Gallarate ha disposto di:
 - volersi avvalere di Invitalia quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D.lgs. n. 50/2016, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi, in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;
 - prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa ai Soggetti Attuatori da parte Invitalia, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni che hanno assunto con il MIM;
 - ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da Invitalia, una volta aggiudicati, al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli Interventi di propria competenza, salvo diversa determinazione, che dovrà essere espressamente motivata ed oggetto di previa formale comunicazione a Invitalia per le necessarie attività conseguenti;
- in ragione di quanto detto, la procedura di gara in oggetto è stata indetta, ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'aggiudicazione di più Accordi Quadro tra Invitalia e gli operatori aggiudicatari di ciascun Accordo Quadro a favore dei Soggetti Attuatori, affinché gli stessi possano ricorrervi per stipulare dei contratti specifici (di seguito, "*Contratti Specifici*") con i singoli aggiudicatari, a seguito dell'emissione di uno o più Ordini di Attivazione (di seguito, "OdA"), entro il periodo di vigenza degli Accordi Quadro medesimi;
- in ragione della differente dislocazione territoriale dei singoli Interventi, la procedura è stata articolata in 20 (venti) lotti geografici (di seguito, "*Lotti Geografici*");
- all'interno di ciascun Lotto Geografico, sono stati individuati dei «cluster» (di seguito, "*Cluster*"), costituiti ognuno da un Intervento;
- per ogni *Lotto Geografico*, quindi, sarà stipulato un *Accordo Quadro* con più aggiudicatari, avente ad oggetto l'affidamento di lavori relativi ad ognuno dei *Cluster* ed attivabili, da parte di ciascun Soggetto Attuatore, competente per il singolo *Cluster*, durante la vigenza dell'Accordo Quadro medesimo;
- con la Relazione prot. n. 0149219 del 19 maggio 2023, il RUP di Invitalia ha proposto l'avvio della procedura di gara in oggetto;
- con Determina n. 102/2023 del 19 maggio 2023, prot. n. 0149706, adottata Invitalia, è stato disposto l'avvio della menzionata procedura;

- il bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 maggio 2023 e pubblicato sul n. 2023/S 099-309603 del 24 maggio 2023 ed, altresì, pubblicato, in pari data, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 59;
- con Determina n. 157/2023 prot. n. 0197711 del 6 luglio 2023, adottata da INVITALIA, si è proceduta alla nomina delle Commissioni giudicatrici per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica), pervenute dagli operatori economici, individuate, per ciascun Lotto Geografico;
- a tale riguardo, a seguito dell'espletamento delle relative procedure, sono stati redatti i verbali delle operazioni di gara condotte dalle Commissioni giudicatrici ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- nel rispetto delle regole di assegnazione previste dall'articolo 16 del Disciplinare Unico, si è proceduto all'abbinamento dei Cluster, di cui si compongono i Lotti Geografici, ai Possibili Aggiudicatari qualificati nelle classifiche adeguate a poter svolgere contemporaneamente interventi per un valore complessivo stimato corrispondente a quello del Cluster da assegnare;
- conseguentemente, sulla base delle risultanze di tali verbali, è stata proposta e formulata dal RUP di Invitalia, in data 20 settembre 2023, l'aggiudicazione provvisoria in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;
- il Provvedimento di aggiudicazione con Prot.n. 0269742 del 22/09/2023, adottato da INVITALIA, relativo alla "PROCEDURA DI GARA APERTA INDETTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA INVITALIA QUALE CENTRALE DI COMMITTENZA, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - CIG: 9834626E1A - CUP E31B22001110006" che riguarda anche l'aggiudicazione del LOTTO GEOGRAFICO n. 9 - Lombardia - nel quale rientra anche l'intervento denominato "COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA MADONNA IN CAMPAGNA IN GALLARATE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO PREEESISTENTE DI VIA TIRO A SEGNO - CUP E31B22001110006" finanziato nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTI 1.1. "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU", è stato trasmesso in data 22/09/2023 per l'eventuale presa d'atto da parte del Comune di Gallarate;
- da tale provvedimento, si desume che, secondo il procedimento di assegnazione previsto dalla legge di gara, risultano possibili aggiudicatari gli assegnatari dei Cluster dei Lotti Geografici indicati in tale documentazione, tra i quali, per quanto riguarda il Comune di Gallarate, è risultato provvisoriamente aggiudicatario il seguente operatore economico partecipante alla procedura:

LOTTO GEOGRAFICO 9. Lombardia - CIG: 9834626E1A

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Gallarate	AQ - Varese - B	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) - B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA, CIRES SOCIETA' COOPERATIVA, CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A., KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L., ERIGENDA S.R.L. (consorziate esecutrici)	19,20000%

- con determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 29/09/2023, n.587, si è preso atto del risultato della procedura di cui ai precedenti capoversi, che ha portato all'individuazione, da parte di INVITALIA, del soggetto appaltatore dell'intervento riguardante il Comune di Gallarate;
- con determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 29/09/2023, n.588, è stato approvato, da parte dell'Amministrazione comunale di Gallarate, il progetto esecutivo inerente lo specifico intervento in oggetto, nel quale tra l'altro, è stato individuato, in via definitiva e non più presuntiva, l'importo complessivo dei lavori da

appaltare e la suddivisione e computazione delle categorie delle opere che compongono l'intervento;

Considerato che:

- nella nota trasmessa in data 11/10/2023 da INVITALIA, viene riportato quanto segue: "Si ricorda che, al momento dell'emissione dell'OdA e del relativo Contratto Specifico, dovrà essere indicato l'importo lavori, comprensivo di oneri della sicurezza, derivante dal progetto esecutivo approvato ed aggiornato al vigente prezzario regionale";
- nelle FAQ INVITALIA - ACCORDI QUADRO M2C3 I1.2, trasmessi da tale società appaltatrice, per conto del Comune di Gallarate, dell'intervento *de quo*, ed in particolare nelle Risposte ai quesiti n. 1 e n. 3, viene rispettivamente precisato: "Si specifica che, per quanto di competenza di Invitalia, la cifra dei lavori indicata ai fini dell'attivazione delle procedure di Accordo Quadro è un valore parametrico stimato sul presunto importo dei lavori dichiarato nella compilazione della scheda di progetto. Al momento dell'emissione dell'OdA, si dovrà indicare l'importo esatto del Contratto Specifico, fermo restando che dovranno comunque essere assicurati sia l'effettiva copertura finanziaria per l'intera esecuzione dell'intervento, e sia il possesso dei requisiti dell'Operatore economico che è risultato aggiudicatario" ed egualmente ribadito che : "Per quanto di competenza di Invitalia, si chiarisce che, al fine dell'emissione dell'OdA e della stipula del relativo Contratto Specifico, l'importo contrattuale dovrà corrispondere all'importo complessivo dei lavori come da progetto esecutivo approvato, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'Operatore aggiudicatario del Cluster di competenza, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso";
- pertanto, il Comune di Gallarate, per le attività di propria competenza, e nello specifico, per la predisposizione e compilazione dell'*Ordine di Attivazione* da trasmettere al soggetto appaltatore dello specifico intervento di competenza comunale, e per la successiva redazione e stipulazione del *Contratto Specifico* riguardante il medesimo intervento, dovrà tenere conto di tali indicazioni fornite da INVITALIA, al fine della corretta determinazione finale dell'importo dei lavori da contrattualizzare con il soggetto individuato quale appaltatore dell'intervento;
- nello specifico, il progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 29/09/2023, n.588, ha determinato, in via definitiva e non più presuntiva, l'importo complessivo dei lavori che compongono l'intervento *de quo* in € 5.370.298,72, di cui € 5.205.121,65 per importo dei lavori posto a base di appalto ed € 165.177,07, quale importo per l'attuazione dei piani di sicurezza; applicando all'importo dei lavori posto a base di appalto il ribasso del 19,20%, offerto dalla Ditta risultata appaltatrice dell'intervento, (come specificato dai citati chiarimenti nel merito, forniti da parte di INVITALIA) ne risulta un importo complessivo netto di €. 4.370.915,36, oltre a €. 165.177,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale di contratto pari ad Euro € 4.370.915,36, oltre IVA;
- risulta pertanto necessario, da parte del Comune, prendere formalmente ed esplicitamente atto di tale specificazione ed indicazione fornita da INVITALIA, negli atti di propria competenza, tra i quali il presente provvedimento che viene adottato per ogni fine di annotazione contabile di competenza del Settore Finanziario dell'Ente;
- è stato predisposto, firmato e conservato nel fascicolo di ufficio, l'atto interno a corredo dell'attività di assegnazione contratti ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera e) della legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10 comma 2 lettera a) del P.T.P.C.;
- la proposta di determinazione di cui è caso, predisposta dal Responsabile Unico del progetto cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, integrato e modificato con

deliberazione del 17/04/2019 , n. 40, entrambe efficaci ai sensi di legge, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n. 72 e delle deliberazioni della Giunta Comunale 01/02/2017, n.14 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017 – 2018 e 2019. Approvazione*" e 05/02/2018, n. 7, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2019-2020. Approvazione*" e 30/01/2019, n. 13, a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2019-2020-2021 – Approvazione*" tutte efficaci ai sensi di legge e n. 48 del 13/05/2020 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2020-2021-2022 – Approvazione definitiva*", n. 41 del 13/04/2021 a oggetto "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e programmazione triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2022-2023*", e n. 25 del 27/04/2022 a oggetto: "*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la trasparenza anni 2022-2023-2024*", e la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 01/03/2023, ad oggetto: "*Piano Integrato Attività e Organizzazione*" (P.I.A.O.) 2023-2024-2025. Approvazione", tutte efficaci ai sensi di legge;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che stabilisce:

- che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di prendere atto delle indicazioni e dei chiarimenti forniti da INVITALIA, al fine della corretta determinazione finale dell'importo dei lavori da contrattualizzare con il soggetto appaltatore, individuato da tale società, quale Centrale di Committenza, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D.lgs. n. 50/2016, ed in particolare della specificazione secondo la quale: "*al fine dell'emissione dell'OdA e della stipula del relativo Contratto Specifico, l'importo contrattuale dovrà corrispondere all'importo complessivo dei lavori come da progetto esecutivo approvato, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'Operatore aggiudicatario del Cluster di competenza, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*" (Risposta al quesito n. 3 contenuto nelle le FAQ INVITALIA – ACCORDI QUADRO M2C3 I1.2); nello specifico, il progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 29/09/2023, n.588, ha determinato, in via definitiva e non più presuntiva, l'importo complessivo dei lavori che compongono l'intervento *de quo* in € 5.370. 298,72, di cui € 5.205 121,65 per importo dei lavori posto a base di appalto ed € 165.177,07, quale importo per l'attuazione dei piani di sicurezza; applicando all'importo dei lavori posto a base di appalto il ribasso del 19,20%, offerto dalla Ditta risultata appaltatrice dell'intervento, (come specificato dai citati chiarimenti nel merito, forniti da parte di INVITALIA) ne risulta un importo complessivo netto di €. 4.370.915,36, oltre a €. 165.177,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale di contratto pari ad Euro € 4.370.915,36, oltre IVA;
- di trasmettere il presente atto al Settore Finanziario, Tributi, Fundraising, Logistica e Contratti per le eventuali annotazioni contabili di competenza;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo qui richiamati in ogni loro parte quale contenuto determinativo dell'oggetto del presente provvedimento, che stabilisce:

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di prendere atto** delle indicazioni e dei chiarimenti forniti da INVITALIA, al fine della corretta determinazione finale dell'importo dei lavori da contrattualizzare con il soggetto appaltatore, individuato da tale società, quale Centrale di Committenza, ai sensi degli

articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D.lgs. n. 50/2016, ed in particolare della specificazione secondo la quale: *"al fine dell'emissione dell'OdA e della stipula del relativo Contratto Specifico, l'importo contrattuale dovrà corrispondere all'importo complessivo dei lavori come da progetto esecutivo approvato, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'Operatore aggiudicatario del Cluster di competenza, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso"* (Risposta al quesito n. 3 contenuto nelle le FAQ INVITALIA – ACCORDI QUADRO M2C3 I1.2); nello specifico, il progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale del Comune di Gallarate in data 29/09/2023, n.588, ha determinato, in via definitiva e non più presuntiva, l'importo complessivo dei lavori che compongono l'intervento *de quo* in € 5.370. 298,72, di cui € 5.205 121,65 per importo dei lavori posto a base di appalto ed € 165.177,07, quale importo per l'attuazione dei piani di sicurezza; applicando all'importo dei lavori posto a base di appalto il ribasso del 19,20%, offerto dalla Ditta risultata appaltatrice dell'intervento, (come specificato dai citati chiarimenti nel merito, forniti da parte di INVITALIA) ne risulta un importo complessivo netto di €. 4.370.915,36, oltre a €. 165.177,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale di contratto pari ad Euro € 4.370.915,36, oltre IVA;

3. **di trasmettere** il presente atto al Settore Finanziario, Tributi, Fundraising, Logistica e Contratti per le eventuali annotazioni contabili di competenza.

GB/LP/PNRR_nuova scuola secondaria madonna in campagna_invitalia

Gallarate, 06/12/2023

Il Dirigente

TENTI CRISTIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)