



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 750 DEL 07/12/2023

SETTORE: FINANZIARIO, TRIBUTI, FUNDRAISING, LOGISTICA E CONTRATTI
SERVIZIO: CONTRATTI, CONTENZIOSO E SERVIZI INTERNI
UFFICIO: SERVIZIO CONTRATTI E CONTENZIOSO

OGGETTO: PROCEDURA APERTA - SERVIZIO ASSICURATIVO RELATIVO ALLA POLIZZA ALL RISKS PATRIMONIO IMMOBILIARE E MOBILIARE ED ELETTRONICA - PERIODO DALLE ORE 24:00 DEL 31.12.2023 ALLE ORE 24:00 DEL 31.12.2026 - GARA DESERTA - PROROGA TECNICA FINO AL 30.06.2024 (CIG 8323118640).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b-c-d) e 109, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in materia di impegno di spesa e di relative regole per l'assunzione;
- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
- l'art. 26, comma 6, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di congruità del costo del lavoro;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2022, n. 61, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 21/12/2022, n. 157, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 06.12.2023 recante il numero 5710, predisposta dal responsabile del procedimento cui essa afferisce, dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente - la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 - e i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- con determinazione 14/09/2020 n. 444 venivano affidati per gli anni 2021 – 2022 – 2023, con possibilità di rinnovo e proroga tecnica per gli anni 2024 – 2025 – 2026, a seguito di gara con procedura aperta, i servizi assicurativi relativi a n. 7 lotti fra i quali il lotto n. 5 – Polizza AR Property – CIG 8323118640 – aggiudicato alla SACE BT SPA;
- con nota Prot. G. n. 54156/2023 del 26/07/2023 la SACE BT SPA comunicava la disdetta del contratto n. 1697.00.13.13583105 - POLIZZA ALL RISKS PROPERTY - CIG 8323118640

alla scadenza annua del 31/12/2023, con la disponibilità a prorogare la validità della polizza di 180 gg come previsto in polizza;

- con determinazione dirigenziale in data 17/10/2023 n. 613:
 - è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da espletare in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL di Aria S.p.A., per l'acquisizione del servizio di assicurazione relativo alla polizza All Risks patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica, a tutela del Comune di Gallarate, per il periodo 31/12/2023 – 31/12/2026, con possibilità di rinnovo triennale e proroga tecnica – CIG A01DA72721;
 - sono stati approvati i documenti di gara (il capitolato-disciplinare di gara e relativi allegati) predisposti in collaborazione con il Broker;
- alla procedura è stata data pubblicità:
 - con inserzione del relativo bando sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 2023/S 204-640566 dalle ore 9 del 23/10/2023;
 - con inserzione del relativo bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale- Contratti Pubblici n. 123 del 23/10/2023;
 - con pubblicazione in data 26/10/2023 sui seguenti quotidiani a diffusione nazionale (Avvenire, Italia Oggi) e a diffusione locale (Il Giorno e Il Giornale);
 - con pubblicazione in Amministrazione Trasparente dell'Ente in data 23/10/2023;
 - con pubblicazione all'Albo Pretorio On line in data 24.10.2023;
 - con pubblicazione su Osservatorio regionale Contratti Pubblici in data 23/10/2023;
- la procedura in questione è stata classificata e svolta sulla piattaforma Sintel con il seguente identificativo: 175466267;
- entro il termine perentorio del 30/11/2023 ore 12:00 prescritto dal bando di gara, non sono pervenute offerte e, pertanto, il RUP, nel constatare tale circostanza, ha preso atto della diserzione della gara;
- appare necessario, considerata l'imminente scadenza del 31/12/2023 della vigente polizza ALL RISKS PROPERTY, prorogare per 180 giorni fino al 30/06/2024 la validità della suddetta polizza n. 1697.00.13.13583105 con la Società SACE BT SPA, come previsto nei documenti della gara espletata nel 2020, nella polizza stessa e come da disponibilità manifestata dalla Società stessa con nota Prot. G. n. 54156/2023 del 26/07/2023, garantendo così la continuità della relativa copertura assicurativa per l'Ente;

Considerato che:

- la presente proroga viene svolta ai sensi degli articoli 1, 14 commi 4 e 7 e 120 comma 1 lettera a) e comma 11 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;
- l'importo complessivo stimato dell'appalto dei servizi assicurativi di cui alla determinazione n. 258 del 03/06/2020 è stato quantificato al momento dell'indizione della procedura aperta di gara tenendo conto di eventuali rinnovi per gli anni 2024, 2025 e 2026 e proroghe tecniche per 180 giorni del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara, ai sensi dell'art. 14 commi 4 e 7;
- i documenti di gara (disciplinare di gara: "Oggetto appalto" e "Durata dell'appalto, opzioni e rinnovi") infatti, prevedono esplicitamente che:
 - l'importo a base di gara è comprensivo del rinnovo 31/12/2023- 31/12/2026 oltre che di proroga tecnica 180 giorni (Importo compreso di rinnovo €. 2.178.000,00, importo proroga tecnica 180 giorni €. 181.500,00 – Valore stimato dell'appalto €. 2.359.500,00 comprensivo di eventuali rinnovi e proroghe tecniche);
 - la Stazione appaltante si è riservata la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo dei servizi assicurativi oggetto della procedura, alle medesime condizioni normative ed economiche, per un ulteriore triennio (31/12/2023-31/12/2026), oltre che consentire di prorogare il contratto/i per il periodo previsto in ogni capitolato speciale (proroghe tecniche contrattuali);
- la vigente polizza ALL RISKS PROPERTY prevede espressamente all'art. 3 "Durata del contratto – Recesso annuale" che: *"E' facoltà della Contraente, entro la naturale scadenza, richiedere alla Società, la proroga della presente assicurazione, fino al completo*

espletamento delle procedure d'aggiudicazione della nuova assicurazione e comunque per un periodo massimo di 180 (centottanta) giorni.";

- nella comunicazione di disdetta della polizza la Società stessa ha manifestato la propria disponibilità a prorogare la validità della polizza di 180 gg. (nota Prot. G. n. 54156/2023 del 26/07/2023);
- l'idoneità tecnica e capacità economica della Società affidataria è comprovata dall'espletamento del servizio stesso nel triennio 2021 – 2023;
- la valutazione dell'attività svolta dalla Società affidataria, per volume e qualità, nel triennio precedente è positiva, in quanto ha eseguito correttamente le prestazioni contrattuali e non ha subito richiami, sanzioni e applicazione di penali;
- in ossequio al principio di risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023 è opportuno procedere all'applicazione dell'istituto della proroga esplicitamente consentito e disciplinato nel caso di specie;
- la procedura di gara aperta espletata e andata deserta per mancanza di offerte determina un oggettivo ed insuperabile ritardo nella conclusione della procedura di affidamento del nuovo contratto di cui alla presente determinazione;
- l'interruzione della prestazione assicurativa della polizza ALL RISKS PROPERTY al 31/12/2023 determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico per la carenza della relativa copertura assicurativa per l'Ente;
- le suddette ragioni di interesse pubblico sono connesse alla prosecuzione del rapporto in virtù della proroga alle medesime condizioni contrattuali in essere con l'attuale affidatario per un periodo di n. 180 giorni;
- da contratto, il premio relativo alla polizza assicurativa ALL RISKS PROPERTY, viene corrisposto in via anticipata sulla base di parametri prefissati e successivamente sottoposto a regolazione, in base a dei valori assunti dai medesimi parametri, definiti a consuntivo;
- la polizza vigente è stata aggiornata nei valori originariamente a seguito di stima (nota Prot. G. n. 31006 del 28/04/2023), per il forte incremento che hanno avuto i beni assicurati emersi dalla stima come segue:
 1. Premio annuale iniziale €. 80.693,95 con i seguenti valori dei beni:
 - Beni Immobili: 225.890.000,00.
 - Immobili Storici: 39.110.000,00
 - Beni Mobili: 3.000.000,00.
 2. Premio annuale aggiornato €. 96.032,25 con i seguenti valori aggiornati dei beni:
 - Beni Immobili: 270.683.987,00.
 - Immobili Storici: 46.865.513,00.
 - Beni Mobili: non ci sono variazioni.
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1, del *Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi* approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale;
- non appaiono sussistere, per quanto a conoscenza, e in relazione ai soggetti che hanno preso parte con poteri decisori al presente atto:
 - ipotesi di interferenza parentale rilevanti ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione annuale della Giunta comunale;
 - situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990, n. 241 e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare a ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che definisce di:

- dichiarare deserta la procedura aperta indetta con determinazione dirigenziale n. 613 del 17/10/2023, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, espletata in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL di Aria S.p.A., per l'acquisizione del servizio di assicurazione relativo alla polizza All Risks patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica, a tutela del Comune di Gallarate, per il periodo 31/12/2023 – 31/12/2026,

con possibilità di rinnovo triennale e proroga tecnica – CIG A01DA72721, in quanto entro il termine perentorio del 30/11/2023 ore 12:00 prescritto dal bando di gara, non sono pervenute offerte;

- prorogare ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il servizio assicurativo relativo alla POLIZZA ALL RISKS PROPERTY n. 1697.00.13.13583105 – (CIG 8323118640), per il periodo dalle ore 24:00 del 31/12/2023 alle ore 24:00 del 30/06/2024, alla Società SACE BT SPA con sede in Roma Piazza Poli n. 42 - P.IVA 08040071006, per un importo di €. 49.000,00 per le finalità e modalità meglio specificate in premessa;
- assumere l'impegno di € 49.000,00= (comprensivo di imposte e tasse, IVA non applicabile) per il premio relativo POLIZZA ALL RISKS PROPERTY per il periodo dal 01/01/2024 al 30/06/2024 alla SACE BT SPA con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati:
 - Bilancio di previsione anno 2024;
 - P.E.G.: capitolo 2560;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare a ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che definisce di:

- 1) dichiarare deserta la procedura aperta indetta con determinazione dirigenziale n. 613 del 17/10/2023, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, espletata in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL di Aria S.p.A., per l'acquisizione del servizio di assicurazione relativo alla polizza All Risks patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica, a tutela del Comune di Gallarate, per il periodo 31/12/2023 – 31/12/2026, con possibilità di rinnovo triennale e proroga tecnica – CIG A01DA72721, in quanto entro il termine perentorio del 30/11/2023 ore 12:00 prescritto dal bando di gara, non sono pervenute offerte;
- 2) prorogare ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il servizio assicurativo relativo alla POLIZZA ALL RISKS PROPERTY n. 1697.00.13.13583105 – (CIG 8323118640), per il periodo dalle ore 24:00 del 31/12/2023 alle ore 24:00 del 30/06/2024, alla Società SACE BT SPA con sede in Roma Piazza Poli n. 42 P.IVA 08040071006, per un importo di €. 49.000,00 per le finalità e modalità meglio specificate in premessa;
- 3) assumere l'impegno di € 49.000,00= (comprensivo di imposte e tasse, IVA non applicabile) per il premio relativo POLIZZA ALL RISKS PROPERTY per il periodo dal 01/01/2024 al 30/06/2024 alla SACE BT SPA con imputazione agli strumenti contabili nei termini sottoindicati:
 - Bilancio di previsione anno 2024;
 - P.E.G.: capitolo 2560.

Gallarate, 07/12/2023

Il Dirigente

COLOMBO MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)