



Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Spett. operatore economico

Oggetto: Oggetto: richiesta di più preventivi/offerta finalizzata ad affidamento diretto in SINTEL, ai sensi del combinato disposto degli articoli 50, comma 1, lett.a) e 62, comma 1, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi Allegati dell'appalto di lavori ad oggetto: MANUTENZIONE OPERE DA IDRAULICO SU STABILI COMUNALI - ANNO 2024 – CIG B05A64F9BB

PREMESSA

L'articolo 50 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo n. 36/2023 (di seguito indicato anche come "*Nuovo Codice*") prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, in affidamento diretto, fino all'importo di 150.000 euro

L'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce all'articolo 3 comma 1 lettera d) l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*".

A tale fine, in attesa della piena ed effettiva funzionalizzazione della propria piattaforma di approvvigionamento digitale, tenuto anche conto dell'attuale situazione di transitorietà in tema di digitalizzazione delle procedure di appalto, previste dal nuovo Codice con decorrenza dalla data del 1 gennaio 2024, e tenuto altresì conto della necessità improcrastinabile ed inderogabile, da parte della Stazione Appaltante, e nello specifico, del Settore LL.PP. e Patrimonio, di dovere procedere al presente appalto al fine di potere garantire la necessaria ed essenziale attività manutentiva di tipo impiantistico degli edifici comunali, la Stazione appaltante, per il presente appalto di lavori, usufruisce, in conformità ai Comunicati ANAC in data 12/01/2024 e 31.01.2024 ed alla determinazione dirigenziale in data 26/01/2024, n. 46, del Sistema di intermediazione telematica negoziale di ARIA spa Lombardia denominato SINTEL, piattaforma di supporto per gli Enti locali della Regione Lombardia, comunque certificata per lo svolgimento di procedure di affidamento di pubblici appalti, ai sensi degli articoli 22, comma 2, 25 e 26, comma 3 del Codice (utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate – PAD)

Trattandosi di appalto di lavori si è provveduto all'elaborazione di progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 41 del "*Nuovo Codice*" e dell'Allegato I.7 allo stesso.

I lavori, sono meglio illustrati nei seguenti elaborati progettuali, pubblicati, disponibili e liberamente scaricabili sulla piattaforma telematica regionale di SINTEL/ Aria spa unitamente alla presente richiesta di offerta:

- Capitolato Speciale d'appalto;
- elenchi prezzi /listini di riferimento regionali;
- criteri CAM vigenti

Il Concorrente debitamente registrato in SINTEL accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <https://www.ariaspa.it>

Si fa rilevare preliminarmente come l'intervento di cui in oggetto non possa avere un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 comma 2 del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Si evidenzia altresì come l'assenza di interesse transfrontaliero sia da desumersi anche in relazione all'ubicazione dei lavori in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, nonché in relazione alle specifiche tecniche che, prevedendo l'esecuzione di lavorazioni/ servizi/forniture normalmente reperibili sul mercato, non lasciano presupporre l'interesse di operatori esteri.

Si intende pertanto procedere all'affidamento diretto dei lavori, più oltre illustrati mediante richiesta di preventivo ad operatore/i economico/i individuato/i ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett.a) (*se lavori*) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi Allegati, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, di cui all' art. 49, commi 1 e 2 del sopra citato Decreto e degli ulteriori principi generali enunciati dallo stesso, ed in particolare in conformità ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza ed ai principi fondamentali di fiduciarità, efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1, 2 e 3 del ripetuto D.Lgs. n. 36/2023.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori, di **MANUTENZIONE OPERE DA IDRAULICO SU STABILI COMUNALI - ANNO 2024 – CIG B05A64F9BB**.

La presentazione del preventivo in SINTEL non obbliga ex se la stazione appaltante all'accettazione dello stesso e nulla ha a pretendere l'operatore economico offerente.

Trattandosi di una raccolta di offerte, la stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali interessati possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di non procedere all'affidamento se nessuna offerta risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

La stazione appaltante si riserva infine la facoltà di negoziare l'affidamento dei lavori anche in caso di ricezione di una unica offerta, purché esso sia ritenuto conveniente e idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Stazione appaltante: Comune di Gallarate – Via Verdi, 2 – 21013 – Gallarate (VA)

PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

Profilo committente: www.comune.gallarate.va.it

Servizio competente: Settore lavori Pubblici e Patrimonio

Punti di contatto : Arch. Luca Picco - Responsabile del Servizio Edilizia Comunale e Patrimonio del Comune di Gallarate - tel. 0331 754276, e-mail: luicapicco@comune.gallarate.va.it, PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

2. Oggetto e caratteristiche generali dell'affidamento

Il rapporto contrattuale è delineato come espletamento dei lavori sotto descritti con CPV 45330000-9 - Lavori di idraulica.

Oggetto specifico dei lavori risulta essere la: **MANUTENZIONE OPERE DA IDRAULICO SU STABILI COMUNALI - ANNO 2024;**

Importo complessivo a base di appalto: € 149.900,00

Di cui:

€ 58.000,00 per costo della manodopera individuato dalla stazione appaltante;

€ 1.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del "Nuovo Codice" il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia F012, secondo quanto dettagliato nella Tabella A ALLEGATO II.12 al D.lgs n. 36/2023 (categoria SOA «OS 3 – Impianti idrico - sanitari»)

Il corrispettivo è da considerarsi a misura ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del "Nuovo Codice".

Il Progetto si compone sinteticamente di una serie di operatività di manutenzione ordinaria di natura impiantistica per *opere da idraulico/termotecnico* conseguenti a segnalazioni e richieste pervenute e che perverranno da parte di soggetti esterni all'Ente (istituti comprensivi, uffici esterni, autorità occupanti immobili di proprietà comunale), finalizzati a porre rimedio alle diverse necessità in tale ambito di intervento che rivestono una particolare urgenza, secondo le modalità tecniche ed economiche specificatamente individuate nel capitolato speciale di appalto e nella ulteriore documentazione progettuale, redatta in conformità all'art. 41, comma 8 del D.lgs n. 36/2023, e relativi Allegati;

Ai soli fini del rilascio dell'Attestazione di esecuzione Lavori (CEL) i lavori sono identificati nella Categoria OS3 e OS28.

3. Durata del contratto

Il contratto avrà la durata di giorni *190 (centonovanta)* naturali, consecutivi e continui a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 17 comma 8, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione del contratto e l'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo che il contratto d'appalto è divenuto efficace, salvo che, in caso di urgenza, la Stazione Appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata nei modi e alle condizioni previste dal comma 9 dello stesso art. 17.

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 17 comma 9, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 potrà procedere all'esecuzione d'urgenza: in tal caso il Direttore dei Lavori, nel verbale di consegna in via d'urgenza, indica a quali materiali l'esecutore deve provvedere e quali lavorazioni deve immediatamente iniziare in relazione al programma di esecuzione presentato. Il Direttore Lavori, in questo caso, dovrà contabilizzare quanto predisposto o somministrato dall'esecutore per rimborsare le relative spese nell'ipotesi di mancata stipula del contratto. Ad intervenuta stipula del contratto il Direttore Lavori revoca le eventuali limitazioni impartite.

4. Precisazione sui costi della manodopera

Oltre agli oneri della sicurezza la stazione appaltante ha indicato, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del D. Lgs 36/2023 i costi della manodopera che, sulla base di una interpretazione strettamente formalistica della norma, devono essere scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Tuttavia, il medesimo articolo 41 comma 14 prevede che: *Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.*

L'articolo 11 ai commi 1 e 2 del D. Lgs 36/2023 prevede che:

1. Al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.

2. Nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1.

Secondo quanto riportato dalla Relazione di accompagnamento al "Nuovo Codice", la norma di cui ai commi 1 e 2 intende restringere *"anche le ipotesi in cui, per la frammentazione dei contratti collettivi nell'ambito del medesimo settore, l'operatore economico finisca con l'optare per un CCNL che non garantisce al lavoratore le migliori tutele sotto il profilo normativo ed economico"*.

Sulla base di quanto sopra riportato risulta che, anche in caso di affidamento diretto (di lavori, di servizi, di forniture), è necessario applicare uno dei principi generali del Codice, ossia l'applicazione di adeguati contratti collettivi di lavoro.

La previsione dell'articolo 11 va comunque letta, oltre che in relazione con l'articolo 41 comma 14, con altre norme del "Nuovo Codice" che esplicitano e dettagliano i "principi generali".

L'articolo 91 comma 5 del D. Lgs 36/2023 prevede che le offerte tecniche ed economiche siano corredate dai documenti prescritti dal bando o dall'invito o dal capitolato di oneri, e che nelle offerte l'operatore economico dichiari alla stazione appaltante il prezzo, i costi del personale e

quelli aziendali per la sicurezza e le caratteristiche della prestazione, ovvero assuma l'impegno ad eseguire la stessa alle condizioni indicate dalla stazione appaltante.

L'articolo 102 del Decreto Legislativo 36/2023 prevede che:

1. Nei bandi, negli avvisi e negli inviti le stazioni appaltanti, tenuto conto della prestazione oggetto del contratto, richiedono agli operatori economici di assumere i seguenti impegni:

a) garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;

b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

c) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

2. Per i fini di cui al comma 1 l'operatore economico indica nell'offerta le modalità con le quali intende adempiere quegli impegni. La stazione appaltante verifica l'attendibilità degli impegni assunti con qualsiasi adeguato mezzo, anche con le modalità di cui all'articolo 110, solo nei confronti dell'offerta dell'aggiudicatario.

L'articolo 108 comma 9 del D. Lgs 36/2023 prevede infine che nell'offerta economica l'operatore indichi, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (eccetto che nelle forniture senza posa in opera e nei servizi di natura intellettuale).

Alla luce delle norme sinora evidenziate, si ritiene che si debba tener conto non soltanto dei termini letterali dell'articolo 41 comma 14, ma anche del contesto in cui esso è collocato e degli scopi perseguiti dal legislatore.

Pertanto, sulla base del combinato disposto delle previsioni dei cinque articoli sopra citati si stabilisce (anche alla luce della Sentenza Consiglio di Stato, Sez. V, 9 giugno 2023 n. 5665, che ribadisce peraltro l'interpretazione sostanzialistica a suo tempo affermata da Tar Piemonte, Sez. I, 06/02/2015, n. 250 e Consiglio di Stato, Sez. V, 12 gennaio 2015 n. 32) che il concorrente, all'interno del proprio preventivo, dichiari:

- a) Di impegnarsi a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- b) che l'indicazione dei propri costi di manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza deriva da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto cui si concorre;

- c) che pertanto, sulla base della stima effettuata, l'indicazione del corrispettivo contrattuale proposto è remunerativo per l'impresa, tenendo conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al costo della manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza.

In sede di verifica di cui all'articolo 102 comma 2 del "Nuovo Codice", la stazione appaltante valuterà la sostenibilità economica del preventivo anche in relazione alla tutela dei diritti inderogabili dei lavoratori, e per consentire tale verifica potrà operarsi anche ai sensi dell'articolo 110 del D. Lgs 36/2023.

5. Responsabile Unico del Progetto -

Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona dell' Arch. Luca Picco., responsabile del servizio edilizia comunale c/o Settore LL.PP. del Comune di Gallarate, tel. 0331 754274 - e-mail: luicapicco@comune.gallarate.va.it, PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

Per eventuali sopralluoghi contattare il suindicato RUP.

6. Soggetti ammessi

6.1 Requisiti generali

Sono ammessi a presentare preventivo gli operatori economici, secondo le disposizioni dell'art. 65 del "Nuovo Codice".

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

6.2 Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

L'operatore economico può partecipare qualora in possesso di Attestazione SOA in CATEGORIA OS3 o OS28 in Classifica I o superiore.

OVVERO: (in caso di non possesso di qualificazione SOA):

L'operatore può qualificarsi nelle Categorie OS3 o OS28 ai sensi articolo 28 dell'allegato II.12. del "Nuovo Codice". In tal caso, l'ammissione è condizionata alla dimostrazione di:

- a) aver eseguito direttamente lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

7. Procedura di assegnazione

Il preventivo e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse alla stazione appaltante in formato elettronico attraverso la piattaforma SINTEL, entro il termine di scadenza delle **ore 12,00 del 29/02/2024**. La redazione del preventivo dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL, che consentono di predisporre:

- una busta telematica, consistente in un unico file formato .zip ovvero “.rar” ovvero equivalenti software di compressione dati contenente la documentazione amministrativa e il preventivo offerto.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, il preventivo dovrà essere inviato attraverso SINTEL.

Non sarà ritenuto valido e non sarà accettato il preventivo pervenuto oltre tale termine, anche per causa non imputabile all'operatore economico. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta entro il termine indicato comporta l'irricevibilità del preventivo. Il preventivo si considera ricevuto nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

Il fornitore esonera la stazione appaltante e ARIA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il SINTEL e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivocate, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La stazione appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso al SINTEL o che impediscano di formulare il preventivo.

La proposta/preventivo dovrà contenere:

A) **Dichiarazione Allegato A** alla presente richiesta di offerta, firmata digitalmente, con la quale, ai sensi dell'articolo 91 del "Nuovo Codice", si dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V del "Nuovo Codice, nonché di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione previsti dal presente avviso;

B) **Dichiarazione (vedasi comunque Allegato A)** con la quale l'operatore economico si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato dalla stazione appaltante nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero

B bis) **Dichiarazione (Vedasi comunque Allegato A)** sul contratto di lavoro applicato/ ovvero sul differente contratto collettivo applicato dall'operatore economico, con attestazione di equivalenza delle tutele rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante; a complemento alla modulistica (Dichiarazione – Modello A) fornita dalla Stazione appaltante.

il concorrente, con riguardo alle dichiarazioni da fornirsi, dovrà inoltre produrre il **Documento di Gara unico Europeo (DGUE)**, secondo la versione 2.11 di ESPD -EDM di cui alle *"specifiche tecniche per la definizione del DGUE elettronico italiano eDGUE-it,"* pubblicate da AgID, in versione aggiornata alle nuove disposizioni del Codice degli appalti, ovvero la versione editabile messa a disposizione in formato word dalla Stazione Appaltante e allegata all'altra modulistica specifica fornita dalla medesima.

D) **Dichiarazioni unilaterali di complemento a corredo dell'offerta (Modello B);**

E) **Registrazione al sistema FVOE**, accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE), secondo le istruzioni contenute in esso oppure qualora tale sistema non risultasse ancora operativo, ed in sostituzione del medesimo, acquisizione del Codice PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016. Mediante il Fascicolo Virtuale (Banca dati ANAC) e nella misura che risulterà possibile, si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;

E) **Preventivo di spesa/ offerta economica**, firmato digitalmente, redatto in base al *form* messo a disposizione da SINTEL finalizzato all'identificazione delle valutazioni effettuate sulle prestazioni da eseguire contenente:

- l'indicazione del ribasso percentuale in termini di sconto unico da applicarsi indistintamente su tutti i prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera computati dalla Stazione appaltante e di IVA ai sensi di legge;
- l'indicazione del costo della sicurezza aziendale (o interna o specifica) che l'affidatario intende applicare;
- l'indicazione del costo della manodopera che l'affidatario avrà determinato con riguardo all'esecuzione delle prestazioni in appalto;

L'atto di affidamento sarà pubblicato, unitamente al verbale di valutazione, che per ragioni di semplificazione procedurale corrisponderà al *Report* della procedura, generato da SINTEL, nella Sezione Amministrazione Trasparente del Sito comunale.

Ai sensi dell'articolo 52 del "Nuovo Codice", qualora non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

8. Subappalto

E' consentito il subappalto secondo le indicazioni previste dall'articolo 119 del "Nuovo Codice".

9. Pagamenti e modalità di fatturazione

Il pagamento sarà effettuato al maturare degli stati di avanzamento previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto. Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario, previa emissione di regolare fattura, in regola agli effetti fiscali, a 30 giorni dalla ricezione della stessa. Nella fattura dovrà essere menzionato il codice CIG, che sarà debitamente comunicato dalla stazione appaltante, e l'IBAN del conto corrente dedicato.

Resta infine inteso che la stazione appaltante, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'Appaltatore in ordine al versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

10. Penali e responsabilità poste a carico dell'aggiudicatario

L'affidatario è esclusivo responsabile del puntuale e perfetto adempimento di tutte le prestazioni oggetto del presente avviso, nonché unico responsabile di qualsivoglia attività realizzata in dipendenza dello stesso. Per inosservanza dei termini di esecuzione dei lavori si applicheranno le penali previste dal capitolato d'appalto.

11. Revoca dell'affidamento/Recesso

La stazione appaltante si potrà avvalere della facoltà di revocare l'affidamento nel caso non siano rispettati gli impegni assunti in fase di raccolta di preventivi per quanto attiene i tempi contrattuali e al rispetto dell'esecuzione delle prestazioni.

La stazione appaltante potrà comunque recedere dal contratto secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto.

Le cause di risoluzione del contratto, comprese quelle di cui all'articolo 1456 del Codice Civile, sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto (*Foglio di Patti e Condizioni*).

12. Divieto di cessione del contratto e cessione del credito

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere il contratto, ai sensi dell'articolo 119 del "Nuovo Codice". Sono fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 120, comma 1, lett. d), punto 2), D. Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 120 comma 12 del "Nuovo Codice" per le cessioni di crediti si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 e dell'allegato II.14 del "Nuovo Codice" (che disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti).

In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore ai suddetti obblighi la stazione appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto. Resta fermo quanto previsto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

13. Trattamento dei dati

I dati forniti verranno raccolti e trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

14. Codice etico - Modello di organizzazione e gestione ex d.lgs. n. 231/2001 - Piano di prevenzione della corruzione - Patto di integrità

Con la partecipazione alla raccolta di preventivi l'operatore accetta il Codice Etico ed il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e del patto di integrità, pubblicati sul sito internet del Comune

15. Altre informazioni

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di ARIA, denominata SINTEL. Il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza, con modalità telematica, mediante PEC. Delle operazioni della procedura verrà reso disponibile apposito report di procedura in SINTEL.

Tutte le comunicazioni inerenti il presente appalto dovranno transitare tramite le "Comunicazioni" presenti nella procedura SINTEL. Non sarà dato seguito a richieste di chiarimenti o quesiti pervenuti con modalità diverse da "Comunicazioni". Sono comprese tutte le comunicazioni obbligatorie per legge, che saranno trasmesse all'interessato tramite la funzionalità "Comunicazioni" presenti in piattaforma SINTEL, ove la stazione appaltante e l'interessato hanno eletto domicilio legale.

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente

La stazione appaltante verificherà la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, secondo le modalità previste dal "Nuovo Codice", avvalendosi della facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023.

Qualora, nel corso dell'esecuzione dell'opera, si renda necessario lo svolgimento di attività rientranti nella lista di cui all'art., comma 53 della Legge 06/11/2021, n. 190 e s.m.i. (c.d. attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazioni mafiose), tali lavorazioni potranno essere svolte direttamente dall'operatore economico aggiudicatario dei lavori, solo qualora lo stesso sia iscritto o abbia presentato domanda di iscrizione all' "Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list)", istituito presso la Prefettura della provincia presso cui il medesimo ha sede; in caso contrario, tali operatività dovranno essere effettuate in subappalto da operatori iscritti a tale lista o che abbiano fatto domanda di iscrizione.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano indici ISTAT di cui all'articolo 60, comma 3, lettera a del Codice].

Tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dall'affidamento saranno a totale

carico dell'affidatario.

Il presente documento è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 3 e 6 della legge n. 136/2010 e s. m. i.

lì , Gallarate 14/02/2024

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch.Luca Picco

Allegati:

- Elaborati progettuali
- Allegato A - Dichiarazione sui requisiti generali;
- Allegato B – Dichiarazioni unilaterali di complemento dell’offerta;
- Allegato C – DGUE in formato editabile;
- Allegato D - Patto d’integrità Comune di Gallarate