



OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEI MANUFATTI DI ATTRAVERSAMENTO STRADALE, FERROVIARIO E FLUVIALE PRESENTI SUI PERCORSI CITTADINI INDIVIDUATI AI SENSI DELLA l.r. 6 DEL 04.04.2012 PER IL TRANSITO DEI TRASPORTI ECCEZIONALI
CIG 9041222C69 -CUP E37H20001620004

Impresa: DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL, via Matteotti 2, Rotondella (MT) – codice fiscale 01228770770

Contratto: Stipulato in data 25/08/2022_Ai Prot. N. 58522 – Repertoriato al n. 14

Importo del Contratto: per lavori a misura pari a € 517.787,95 (di cui € 441.161,87 per lavori e € 76.626,08 per oneri sicurezza) al netto del ribasso di gara del 15,865%

§ § § § § § § §

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

[art. 14 c. 1 Lett. e) del D.M. 49/2018]

La stazione Appaltane affidava allo studio Crespi & Visconti Laboratorio Ingegneria e Architettura la predisposizione del progetto esecutivo.

In data 29.03.2022 con Determina Dirigenziale n. 195 il suddetto progetto esecutivo per gli ***“Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei manufatti di attraversamento stradale, ferroviario e fluviale***

presenti sui percorsi cittadini ai sensi della L.R. 6 del 04.04.2012 per il transito dei trasporti eccezionali” veniva approvato.

Il quadro economico di progetto è il seguente:

a) Importo dei lavori in categoria OG3

• Ponte Largo Buffoni	€.	57.850,00
• Ponte via XXIV Maggio	€.	35.650,00
• Ponte via Ferrario	€.	26.740,00
• Ponte via Pietro da Gallarate	€.	18.570,00
• Ponte del Bettolino	€.	142.650,00
• Viadotto della Mornera	€.	235.100,00
• Cavalcaferrovia Monte San Martino	€.	24.290,00

per complessivi	€.	540.850,00
------------------------	-----------	-------------------

b) Oneri della Sicurezza

• Oneri diretti	€.	16.500,00
• Oneri Covid-19	€.	23.257,88
• Oneri specifici	€.	46.868,20

per complessivi	€.	76.626,08
------------------------	-----------	------------------

e quindi

- Importo dei lavori soggetti a ribasso di gara	€.	524.350,00
- Importo dei lavori in appalto	€.	600.976,08
- Somme a disposizione		
• Spese tecniche e imprevisti	€.	114.715,96
• Iva su lavori e spese tecniche	€.	149.307,96

per complessivi	€.	264.023,92
------------------------	-----------	-------------------

<u>IMPORTO TOTALE DI SPESA IMPEGNATA</u>	<u>€.</u>	<u>865.000,00</u>
---	------------------	--------------------------

VALIDAZIONE

In data 25.03.2022 Il R.U.P. geom Crespi Giorgio provvedeva a redigere il verbale di validazione del progetto.

LAVORI ESEGUITI:

Gli interventi, in linea comune per tutti gli impalcati, consistono in una serie di lavori volti ad eseguire un risanamento conservativo e messa in sicurezza delle

parti degradate in cemento armato di una serie di manufatti aventi le caratteristiche di ponti di 1° categoria e interessati dai percorsi di attraversamento dei carichi dei trasporto eccezionali.

In particolare si prevede si eseguire le seguenti lavorazioni:

- Scarifica e rimozione delle parti in calcestruzzo degradate;
- Neutralizzazione delle armature metalliche
- Ricostruzione dei copriferri
- Protezione delle superfici con vetrificante ad alta penetrazione e anticarbonatazione.

IMPRESA ESECUTRICE:

Con Determinazione del Dirigente n. 331 del 01/06/2022 a seguito di procedura negoziata su piattaforma SINTEL, i lavori vennero assunti con il ribasso del 15,865% dall'impresa DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL, con sede in comune di Rotondella (MT) via matteotti 2.

CONTRATTO D'APPALTO:

Il Contratto è stato stipulato in data 25/08/2022 prot. N. 58522 e Repertoriato n. 14, con la ditta DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL per un importo complessivo di €. 517.787,95, di cui €. 441.161,87 per lavori e veri e propri 122.469,94 e €. 76.626,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge.

QUADRO ECONOMICO a seguito di Gara

Il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

- Importo dei lavori in categoria OG3	€.	441.161,87
- Oneri della Sicurezza	€.	76.626,08
Importo del contratto	€.	517.787,95
Somme a disposizione	€.	264.023,92
Economie di spesa	€.	101.489,52
<u>IMPORTO TOTALE DI SPESA IMPEGNATA</u>	<u>€.</u>	<u>865.000,00</u>

DIRETTORE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dal ing **Rolando CRESPI**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano al n **18035**, socio titolare dello studio associato CRESPI & VISCONTI Laboratorio Ingegneria e Architettura, con sede in Legnano via Cavallotti, 1;

CONSEGNA:

I lavori vennero consegnati il giorno **07/09/2022** come da relativo verbale senza riserve;

TEMPO PREVISTO:

Secondo le prescrizioni contrattuali i lavori dovevano essere ultimati entro **centottanta giorni (180gg.)** e quindi entro il **05/03/2023**;

SOSPENSIONI E PROROGHE

Durante il corso dei lavori si è reso necessario disporre n. 2 sospensioni per complessivi quarantesette giorni entrambe in quanto le condizioni climatiche non consentivano una regolare e corretta esecuzione delle lavorazioni.

La prima sospensione della durata di giorni 21 posticipò il termine di ultimazione dei lavori dal giorno 05 marzo 2023 al giorno 26.03.2023.

La seconda sospensione della durata di giorni 26 posticipò il termine di ultimazione dei lavori dal giorno 26.03.2023 al giorno 18.04.2023.

In data 14 aprile 2023 la ditta DUE T Gestioni e Costruzioni con nota n. 497 ha richiesto una proroga di gg 30 al termine di ultimazione dei lavori fissato per il 18.04.2023 per presunte difficoltà di approvvigionamento dei materiali indispensabili per le lavorazioni.

La proroga non fu concessa in quanto tardiva e non motivata. Il materiale era di fatto presente in cantiere.

ULTIMAZIONE:

Con nota prot. 664 del 15.05.2023 la ditta DUE T Gestioni e Costruzioni srl comunicava l'avvenuta ultimazione dei lavori in data 12.05.2023.

Il verbale di ultimazione dei lavori accertò che i lavori vennero ultimati il giorno **16/05/2023** e quindi con un ritardo di giorni 28 (ventotto) oltre il tempo utile contrattuale.

Poiché alcune lavorazioni risultarono incomplete o non eseguite perfettamente a regola d'arte alla ditta DUE T Gestioni e Costruzioni furono concessi giorni 30 e quindi sino al giorno 18.06.2023 per eseguire tali ulteriori lavorazioni finali.

Il termine non fu rispettato dalla ditta che viceversa comunicò l'ultimazione delle succitate lavorazioni solo in data 12.07.2023.

Pertanto, visto il mancato rispetto dell'ulteriore termine concesso e richiamato quanto previsto dal C.S.A., il termine effettivo di ultimazione dei lavori è il giorno **12.07.2023**.

PAGAMENTI

Durante i lavori sono stati liquidate le seguenti somme:

- | | | |
|---|----|-------------|
| - Anticipazione ex Lege per un importo di | €. | 103.557,00 |
| - Certificato di pagamento n. 1 per un importo di | €. | 139.096,00. |
| - Certificato di pagamento n. 2 per un importo di | €. | 134.391,00. |
| - Certificato di pagamento n. 3 per un importo di | €. | 34.597,00. |

Inoltre, attivato il Decreto Ristori in tema di adeguamento Prezzi per contratti stipulati nell'anno 2022 e dopo il 25.05.22 e per lavori eseguiti o inseriti nel libretto delle misure nell'anno 2023 è stato emesso

- | | | |
|---|----|-----------|
| - Certificato pagamento n. 3bis per un importo di | €. | 8.248,37. |
|---|----|-----------|

A causa del ritardo maturato durante l'esecuzione dei lavori e per il superamento del termine di ultimazione dei lavori per giorni 85, vista la giusta nota del RUP, alla ditta DUE T Gestioni e Costruzioni srl è stata applicata una penale di €. 19.442,03 (diconsi euro diciannovemilaquattrocentoquarantadue/03) composta da:

- una quota di €. 14.481,32, valutata su un ritardo di giorni 28 in cui la penale è stata applicata completa in misura dell'1‰ dell'importo contrattuale e pari a €. 517,19 €/giorno
- una quota di €. 4.960,71 valutata su un ritardo di giorni 57 in cui la penale è stata applicata in misura dell'1‰ dell'importo dei lavori residuali al secondo SAL e pari a 87,03 €/giorno.

SUBAPPALTO

Durante il corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- Det. 137/2023 in data 17.02.2023 alla ditta IT.W.Stones srls per un importo di €. 50.000,00

- Det. 336/2023 in data 24.05.2023 alla ditta IT.W.Stones srls per un importo di €. 20.000,00

CAUZIONE DEFINITIVA

L'Impresa DUE T Gestioni e Costruzioni srl ha versato a titolo di cauzione definitiva la somma di € 32.858,82 mediante atto di fidejussione n. 06/01/21/3115404 accesa con Finanziaria Romana.

ASSICURAZIONE

L'Impresa DUE T Gestioni e Costruzioni srl ha presentato polizze fidejussorie di assicurazione n. 1842867 e n. 1880429 emesse da Elba Assicurazioni spa – Agenzia di Gravina din Puglia rispettivamente in data 21/01/2022 e 09/06/20222 a corperatura di rischi per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione.

ASSICURAZIONE OPERAI:

Gli operai vennero assicurati dall'impresa contro gli infortuni presso l'I.N.A.I.L. di Matera con codice ditta **19080372** e **Pat 21518769**.

Inoltre, la ditta **DUE T Gestioni e Costruzioni srl** in data **09.09.2022** al protocollo **105212433** presso Cassa Edile di Varese effettuava denuncia di nuovo lavoro con codice univoco CUC: CNCEC5011852613.

ENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI:

La committente ha verificato la regolarità contributiva dlela ditta Appaltatrice.

RISERVE:

L'impresa ha firmato il conto finale senza alcuna riserva.

AVVISO AI CREDITORI:

In data 31.10.2023 con prot. 76497 del 02.11.23 veniva pubblicato "Avviso ai Creditori" ai sensi dell'art. 218 del Regolamento sui LL.PP di cui al DPR 207/2010 ora D.Lgs 50/2016.

La ditta IT.W.Stones srl provvedeva a segnalare il mancato corrispettivo per prestazioni eseguite per conto della ditta DUE T Gestioni e Costruzioni srl.

Con pec del 02.01.2024 venivano trasmesse le fatture quietanzate della ditta subappaltrice a chiusura della reciproca posizione contrattuale.

Pertanto venivano a decadere le richieste economiche della ditta IT.W.Stones srls alla Amministrazione Comunale esposte nel succitato avviso ai creditori.

CESSIONE DEI CREDITI:

L'impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti come da dichiarazione in atti;

CAUZIONE

L'Impresa DUE T Gestioni e Costruzioni srl ha presentato polizza fidejussoria per la rata di saldo (art. 103, c6 del D.Lgs 50/2016) di un importo pari a €. 34.597,00 pari a un importo garantito di €. 38.143,19.

SVOLGIMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti secondo le previsioni progettuali e le direttive della Direzione dei Lavori.

L'impresa ha eseguito secondo le indicazioni e le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché le indicazioni ricevute durante i sopralluoghi della D.L.



Il Direttore dei Lavori