



Settore lavori Pubblici e Patrimonio

LETTERA DI INVITO

**PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, GESTITA TRAMITE PIATTAFORMA
TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE REGIONALE SINTEL/ARIA**

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE TRA LA VIA
INDIPENDENZA E LA VIA BERTACCHI, GALLARATE**

Codice CIG:

Codice CUP: E31B20000680002

LUOGO DI SVOLGIMENTO DEI LAVORI: GALLARATE (VA) - Codice NUTS: ITC41

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: ING. CRISTIANO TENTI

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS 31/03/2023, N.36.

**SELEZIONE DELL'OFFERTA: SECONDO IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO, AI SENSI DELL'ART.
50, COMMA 4 DEL D.LGS 31/03/2023, N.36, CON ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE
ANOMALE AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART.54 E 110 DEL MEDESIMO DECRETO**

**GARA TELEMATICA ESPERITA ATTRAVERSO PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE ARIA-
SINTEL DI REGIONE LOMBARDIA - URL: WWW.ARIA.REGIONE.LOMBARDIA.IT**

SOMMARIO

LETTERA DI INVITO

1) INTRODUZIONE

2) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

3) TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

4) CONTENUTO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA

5) CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA

6) SOCCORSO ISTRUTTORIO

7) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

8) SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

9) ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE ED ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

10) INFORMAZIONI AI CANDIDATI E AGLI OFFERENTI

11) AUTOTUTELA

12) ACCESSO AGLI ATTI

13) CONTENZIOSI

14) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

15) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - RICHIESTA DI CHIARIMENTI

LETTERA DI INVITO

Spett.le **Operatore economico**

INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett c) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento del contratto dei lavori di realizzazione di un nuovo collegamento stradale tra la Via Indipendenza e la Via Bertacchi, Gallarate.

Codice CIG:

Codice CUP: E31B20000680002

A seguito della formazione di uno specifico elenco di operatori economici di natura aperta, effettuata dal Comune di Gallarate, mediante pubblicazione di un apposito avviso pubblico, per l'affidamento di appalti di lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la cui validità è stata rinnovata annualmente dal Comune di Gallarate, con successive determinazioni dirigenziali 12.05.2020, n. 230, 18.05.2021, n. 253 , 11/05/2022, n. 295 e 06/06/2023, n. 375, tutte efficaci ai sensi di legge, e in conseguenza della selezione effettuata, attingendo dallo stesso di *n.6 operatori economici* da invitare alla presente procedura negoziata di gara, individuati nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all' art. 49, commi 1 e 2 del sopra citato Decreto e degli ulteriori principi generali enunciati dallo stesso, ed in particolare in conformità ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza ed ai principi fondamentali di fiduciarità, efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1, 2 e 3 del ripetuto D.lgs. n. 36/2023. si invita Codesta Spettabile Impresa, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto e presentare apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dal relativo disciplinare di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto e dagli elaborati progettuali, alle condizioni che seguono.

L'offerta vincola il concorrente per un numero dei giorni pari ad almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

La presente procedura è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La Stazione Appaltante, in attesa della piena ed effettiva funzionalizzazione della propria piattaforma di approvvigionamento digitale, tenuto anche conto dell'attuale situazione di transitorietà in tema di digitalizzazione delle procedure di appalto, previste dal nuovo Codice con decorrenza dalla data del 1 gennaio 2024 e tenuto altresì conto della necessità improrogabile ed inderogabile, da parte della Stazione Appaltante, e nello specifico, del Settore LL.PP. e Patrimonio, di dovere procedere al presente appalto al fine di dovere garantire il rispetto delle tempistiche prescritte per l'utilizzo degli strumenti di finanziamento esterni di cui al successivo punto 1.2, questa la Stazione appaltante , per il presente appalto di lavori, intende usufruire in conformità ai Comunicati ANAC in data 12/01/2024 e 31.01.2024 ed alla determinazione dirigenziale in data 26/01/2024, n. 46, del Sistema di intermediazione telematica negoziale di ARIA spa Lombardia denominato SINTEL, piattaforma di supporto per gli Enti locali della Regione Lombardia, comunque certificata per lo svolgimento di procedure di affidamento di pubblici appalti, ai sensi degli articoli 22, comma 2, 25 e 26, comma 3 del Codice (*utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate – PAD*), alla quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.aria.regione.lombardia.it.

La procedura è disciplinata, oltre che dalle disposizioni sopra richiamate, da quelle contenute nella presente Lettera di invito, nonché dai seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa:

1. Disciplinare di gara;
2. Modelli per dichiarazioni amministrative: Domanda di partecipazione ("Modello A"), Dichiarazione requisiti ("Modello B") e Dichiarazioni unilaterali concorrenti ("Modello C"), Modello Documento di gara unico europeo (DGUE) in formato elettronico, come più oltre specificato, ovvero in formato "word" editabile fornito dalla Stazione appaltante (vedasi articolo 4 della presente lettera d'invito);
3. Progetto definitivo/esecutivo

1) INTRODUZIONE

1.1 Informazioni preliminari e documentazione di gara

Stazione appaltante: Comune di Gallarate – Via Verdi, 2 – 21013 – Gallarate (VA), Iscritta all'AUSA della Provincia di Varese in data 25/09/2023 - n. 0000162582 – Livello di qualificazione L1

PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

Profilo committente: www.comune.gallarate.va.it

Servizio competente: Settore LL.PP. e Patrimonio;

Responsabile Unico di Progetto: Ing. Cristiano Tenti;

Progetto definitivo/ esecutivo di lavori validato in data 05/04/2024

Progetto definitivo/esecutivo approvato con determinazione dirigenziale 30/04/2024, n. 312;

Il Comune di Gallarate intende procedere all'affidamento dei lavori di cui al punto 2.1, tramite **procedura negoziata** svolta con modalità **telematica**.

1.2 Oggetto e ammontare dell'appalto

L'Appalto ha per oggetto i lavori per la realizzazione di un nuovo tronco stradale di collegamento tra le vie comunali Indipendenza e Bertacchi finalizzato al miglioramento della circolazione e sicurezza veicolare all'interno dei rioni cittadini di Crenna – Ronchi; le opere da eseguirsi sono indicate nella documentazione progettuale allegata.

CPV principale: 45233140-2 - Lavori stradali - - Codice NUTS: ITC41

L'appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio di risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Codice CIG: ----- (generato in luogo del CIG A031C9B202, creato in precedenza, e cancellato d'ufficio in forza della delibera ANAC del 13/12/2023, n. 582) - Codice CUP: E31B20000680002

L'importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza) è pari a Euro 263.386,63 al netto di IVA.

L'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, computati dalla stazione appaltante è pari a Euro 4.992,50 al netto di IVA.

L'importo per costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante è pari a Euro 85.319,17, al netto di IVA.;

L'importo dei lavori, per il quale viene offerto un ribasso, esclusi gli oneri per la sicurezza e comprensivo dei costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato come sopra, di seguito denominato importo dei lavori posto a base di gara, è: Euro 258.394,13 al netto di IVA.

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023, Il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia F012, secondo quanto dettagliato nella Tabella A ALLEGATO II.12 al D.lgs n. 36/2023 (*categoria SOA OG3*)

L'appalto è finanziato in parte con fondi regionali (L.R. 04/05/2020, n. 9) ed in parte con fondi propri del bilancio comunale.

1.3 Durata dell'affidamento

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 180 (diconsi centottanta) naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori.

1.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento – criteri di selezione (requisiti speciali di partecipazione)

Categoria prevalente: OG3 – “*Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane...*” importo di Euro 253.798,79 - classifica 1°.

Altre categorie di appalto (non scorporabili e interamente subappaltabili): OS 10 – “*segnaletica stradale*” per l'importo di Euro 1.571,80; OS 24 – “*verde e arredo urbano*” - per l'importo di Euro 8.016,04;

Le lavorazioni del presente appalto sono subappaltabili, secondo le modalità specificamente indicate nell'art. 47 del capitolato speciale d'appalto, senza limitazioni generali e predeterminate della quota subappaltabile dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo quanto previsto e disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

► Costituisce causa di esclusione il mancato possesso dei requisiti secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023, anche in relazione alla tipologia di raggruppamento orizzontale, verticale o misto.

2) REQUISITI PER L'AGGIUDICAZIONE

2.1 Requisiti di carattere generale

Insussistenza dei motivi di esclusione specificati degli articoli 94 e 95 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

► In tutti i casi la Stazione appaltante escluderà l'operatore economico, in qualunque momento della procedura, qualora risulti di trovarsi, a causa di atti compiuti o omessi prima e nel corso della procedura, in una delle situazioni di esclusione di cui sopra;

Qualora, nel corso dell'esecuzione dell'opera, si renda necessario lo svolgimento di attività rientranti nella lista di cui all'art., comma 53 della Legge 06/11/2021, n. 190 e s.m.i. (*c.d. attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazioni mafiose*), tali lavorazioni potranno essere svolte direttamente dall'operatore economico aggiudicatario dei lavori, solo qualora lo stesso sia iscritto o abbia presentato domanda di iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (*c.d. White list*), istituito presso la Prefettura della provincia presso cui lo stesso ha sede; in caso contrario, tali operatività dovranno essere effettuate in subappalto da operatori iscritti a tale lista o che abbiano fatto domanda di iscrizione.

L'operatore economico dovrà sottoscrivere per accettazione, tramite SINTEL, il Patto di integrità del Comune di Gallarate, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 02/11/2015, n. 124,

► La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità del Comune di Gallarate costituisce causa di esclusione dalla gara.

2.2 Requisiti di carattere speciale

- idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1 lettera a) e comma 4 del D.Lgs. 36/2024:
 - essere iscritto al Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;
 - capacità tecnica e professionale ai sensi dell'art. 30, comma 1 dell'Allegato II.12 del Codice, di attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguate ai lavori da appaltare
 - I candidati attestano il possesso dei requisiti sopra menzionati mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 - da rendersi mediante la compilazione dei seguenti modelli: Modello A, Modello B, Modello C e modello DGUE, secondo le indicazioni contenute nella presente lettera d'invito e relativo Disciplinare di gara.

3) TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara, gli operatori economici invitati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta **debitamente firmata digitalmente** e consistente nella documentazione amministrativa e nell'offerta economica,

entro il termine perentorio delle ore ----- del giorno -----

esclusivamente in forma telematica mediante inserimento sul portale per l'e-Procurement di Regione Lombardia **SINTEL**.

Tale termine inderogabile è posto a tutela del principio di parità di trattamento.

Si precisa che:

- L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai *log* del Sistema.
- Ad avvenuta scadenza del predetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente; l'offerta presentata non può essere ritirata.
- L'offerta presentata entro il termine di presentazione di cui sopra è vincolante per il candidato.
- Le offerte avranno una validità di 180 giorni dalla data di presentazione.
- La Stazione appaltante non corrisponderà ai candidati alcun rimborso, a qualsiasi titolo o ragione, per la documentazione presentata, la quale sarà acquisita agli atti e non potrà essere restituita in alcun caso.
- Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.
- I concorrenti esonerano il Comune di Gallarate e ARIA spa Lombardia da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere SINTEL e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.
- La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che impediscano di formulare l'offerta.

► È causa di esclusione non sanabile qualora l'operatore economico presenti la documentazione richiesta attraverso modalità differenti da quella prescritta.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL, che consentono di predisporre:

- **una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;**
- **una busta telematica contenente l'offerta economica.**

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL mediante apposita procedura.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere trasmesse al Comune di Gallarate esclusivamente per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma SINTEL.

4) CONTENUTO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA

Detta busta dovrà contenere tutti i sottoindicati documenti:

- a) Dichiarazione di accettazione termini e condizioni;
- b) Dichiarazioni amministrative rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 dal concorrente e dai soggetti aventi poteri di rappresentanza di cui all'art. 80 comma 3, D.lgs 50/2016, preferibilmente utilizzando gli appositi modelli:
 - Dichiarazione attestante, la domanda di partecipazione del concorrente invitato (Modello A);
 - Dichiarazione attestante l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 e 97 del Codice e delle altre circostanze soggettive in essa indicate (Modello B) e Modello Documento di gara unico europeo (DGUE – modello elettronico italiano eDGUE– it), secondo la versione aggiornata alle nuove disposizioni del Codice degli appalti, accessibile mediante l'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma di AgID e raggiungibile al seguente link: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>, ovvero, in caso di difficoltà o impossibilità nell'allegazione di tale documento in formato elettronico, utilizzando la versione editabile messa a disposizione in formato *word* (da convertirsi in PDF al termine della compilazione da parte dell'operatore economico) dalla Stazione Appaltante e allegata all'altra modulistica specifica, fornita dalla medesima
 - Dichiarazione unilaterale, contenente le altre circostanze da autocertificarsi da parte del concorrente (Modello C);

- c) *Attestazione SOA*;
- d) *Eventuale Certificazione del sistema di qualità*, conforme/i alle norme europee, ai sensi dell'art. 106, comma 8 e dell'Allegato II.13 del D.lgs n. 36/2023;
- e) *Eventuale*: Documentazione in copia conforme all'originale sull'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list);
- f) *Eventuale* documentazione ai fini dell'avvalimento;
- g) Registrazione al sistema FVOE 2.0, accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE), secondo le istruzioni contenute in esso (*vedasi Comunicato ANAC del 23 gennaio 2024*);
- h) Contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 di ANAC;
- i) Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Gallarate, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 02/11/2015, n. 124,
- j) Marca da bollo di Euro 16,00 per la formulazione offerta.

Il formato e/o il contenuto di ogni documento indicato nella precedente lista viene meglio specificato nei paragrafi che seguono:

a) Dichiarazione di accettazione termini e condizioni

Da rendersi mediante modulo telematico predisposto su SINTE

b) Dichiarazioni amministrative rese dal concorrente e dai soggetti aventi poteri di rappresentanza.

Le dichiarazioni amministrative, redatte in carta semplice e in lingua italiana, dovranno essere rese in conformità ai modelli allegati, datate e sottoscritte con firma digitale dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma, e dai soggetti aventi potere di rappresentanza; in quest'ultimo caso dovrà essere allegato, in originale o copia autentica o in copia munita di dichiarazione di conformità all'originale, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, l'idoneo e valido documento atto a comprovare tali firme.

A complemento alla modulistica fornita dalla Stazione appaltante, il concorrente dovrà produrre il Documento di Gara unico Europeo (DGUE), elettronico italiano in versione aggiornata alle nuove disposizioni del Codice degli appalti, rinvenibile nell'apposito sito istituzionale di AGID, ovvero quello messo a disposizione, in formato word editabile, dalla stazione appaltante (vedasi quanto specificato in precedenza - art. 4, lettera b).

c) Attestazione SOA:

La copia digitale della certificazione SOA dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del candidato.

d) Eventuale certificazione del sistema di qualità

La copia digitale della certificazione/i di qualità, conforme/i alle norme europee, ai sensi dell'art. 106, comma 8 e dell'Allegato II.13 del D.lgs n. 36/2023, dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del candidato.

e) Eventuale iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016; vedasi comunque, a riguardo di tale requisito, le precisazioni indicate nel paragrafo 2.1, lett. B del disciplinare di gara)

f) Eventuale documentazione ai fini dell'avvalimento.

Nel caso in cui il soggetto concorrente intenda avvalersi dei requisiti di ordine speciale posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario" ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023, devono essere allegati e firmati digitalmente tutti i documenti prescritti nel Disciplinare di gara.

g) Registrazione al sistema FVOE 2.0, accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE), secondo le istruzioni contenute in esso; quanto sopra, al fine di permettere la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo in capo al concorrente (*vedasi, in tema di FVOE versione 2.0, il Comunicato ANAC in data 23 gennaio 2024*)

h) Contribuzione all'ANAC

il concorrente deve allegare l'attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo di Euro 18,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), tale pagamento che dovrà avvenire secondo le modalità previste dalla delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, assunta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, , ovvero altre idonee modalità che attestino l'avvenuto versamento

i) Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Gallarate, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 02/11/2015, n. 124,

Da rendersi mediante sottoscrizione con firma digitale di copia dello stesso e sua allegazione alla documentazione di gara;

j) Marca da bollo di Euro 16,00.

L'offerta dovrà essere accompagnata da una marca da bollo di Euro 16,00: l'operatore economico dovrà allegare copia digitale 4(pdf) della marca da bollo stessa, debitamente annullata.

5) CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA

La Busta "B" dovrà contenere al suo interno l'offerta economica redatta secondo il *format* della piattaforma SINTEL. Essa dovrà indicare il ribasso unico percentuale applicabile sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, offerto in cifre

► Nell'apposito campo "**Offerta economica**" presente sulla piattaforma SINTEL il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica espressa in termini di **un'unica percentuale di sconto da applicare sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara** al netto dell'importo degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera computati dalla stazione appaltante;

► Nell'apposito campo "**costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico**" il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, il valore degli oneri della sicurezza pertinenti all'impresa.

► Nell'apposito campo "**costi della manodopera**" il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, la stima dei costi della manodopera.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice, i costi della manodopera indicati all'art.1, punto 1.2 della presente lettera d'invito non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera

Al termine della compilazione dell'offerta economica, SINTEL genererà un documento in formato "pdf" che dovrà essere scaricato, tramite apposito pulsante, dal concorrente sul proprio terminale e **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Il Documento d'offerta così sottoscritto dovrà quindi essere ricaricato su Sintel tramite le funzioni "Sfoglia" e "Effettua il caricamento/upload del file selezionato".

► L'offerta economica dovrà, pena l'esclusione:

- essere sottoscritta, in forma digitale, dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'impresa concorrente;
- essere formulata a misura in una percentuale di ribasso unitaria sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ~~indicare~~ la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- indicare la stima dei costi della manodopera.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione in forma digitale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida.

► Sono escluse le offerte in aumento, l'offerta parziale, incompleta, condizionata, plurima, indefinita o indeterminata

6) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione amministrativa trasmessa ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che

compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione alla presente procedura.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di *cinque giorni* affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di *sei giorni*. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

7) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con corrispettivo da stipulare **a misura** con criterio del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con offerta economica da produrre secondo il metodo del **ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara**.

La Stazione appaltante si avvarrà, ai sensi del combinato disposto dell'art. 54 e 110 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi della precitata art 54, comma 2, laddove pervengano *almeno cinque* offerte valide, sulla base del seguente metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2. al "Nuovo Codice" degli appalti ovvero: "METODO A".

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

La gara verrà aggiudicata - anche in presenza di una sola offerta formalmente purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali vengono sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero sottoposte a condizione ovvero che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni dell'appalto nonché offerte incomplete e/o parziali.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non conformi al principio di congruità, non confacenti alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico.

In caso di offerte con prezzo identico, si procederà a sorteggio pubblico.

Si informa che il verbale di gara non avrà valore di contratto e che l'aggiudicazione dell'appalto e la conseguente stipula del contratto, avverranno successivamente alle necessarie verifiche e agli altri adempimenti di legge.

Resta inteso che le offerte inviate non vincoleranno in alcun modo la Stazione appaltante né all'aggiudicazione né alla stipulazione del contratto, mentre i concorrenti restano vincolati fin dal momento della presentazione dell'offerta per un periodo pari a 180 (centottanta) giorni solari dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

In tutti i casi la partecipazione alla presente gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nei documenti di gara.

8) SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'apertura della gara avverrà in seduta pubblica il giorno:

----- **ore** -----

presso il Comune di Gallarate – Settore L.PP. Patrimonio - via Cavour, 2 - Gallarate –. Eventuali variazioni saranno comunicate saranno notificate agli operatori economici attraverso la funzionalità della piattaforma SINTEL “*Comunicazioni procedura*” nonché eventualmente, sul sito internet del Comune di Gallarate, fino al giorno antecedente la suddetta data.

A tale seduta, nonché alle successive eventuali sedute aperte al pubblico, potranno assistere incaricati degli offerenti i quali dovranno esibire fotocopia di un documento di identificazione con fotografia, nonché con l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale o della delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Il seggio di gara, nel giorno fissato per la seduta pubblica, procederà a verificare la correttezza formale della documentazione e dei plichi contenenti le offerte. In caso di valutazione negativa procederà ad escludere i concorrenti dalla gara.

In particolare, il seggio di gara procederà ai seguenti adempimenti:

- Apertura della busta telematica amministrativa ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta;
- Eventuale sospensione della seduta pubblica per l'attivazione del “soccorso istruttorio” come specificato all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023;
- Eventuale comunicazione dell'esclusione dei concorrenti dalla procedura di gara, a seguito della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione;
- Apertura della busta telematica economica per la verifica della correttezza formale e sostanziale dell'offerta stessa nonché lettura del prezzo offerto;
- Formulazione della proposta di aggiudicazione, in caso di assenza di offerte anormalmente basse.

La seduta pubblica s'intenderà conclusa al termine dei lavori sopra citati.

9) ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE ED ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione, già richiamata all'art. 7 della presente Lettera di invito, sarà soggetta ad approvazione dell'organo competente della Stazione appaltante, che, in assenza di motivazioni contrarie, provvederà all'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. n. 36/2023.

La proposta di aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, che per motivi di semplificazione procedurale sarà costituito dal *report* della procedura generato automaticamente dalla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL), è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte della stazione appaltante ai sensi del sopra indicato art. 17, D.Lgs. n. 36/2023.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante verifica il possesso, in capo al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, dei requisiti generali e speciali autodichiarati. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0,

Qualora la prova del possesso dei requisiti di partecipazione non sia fornita o, comunque, in caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, nei confronti del medesimo alle verifiche nei termini sopra indicati.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. n. 36/2023, diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti generali e speciali in capo all'aggiudicatario.

Divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalla legge, la stipulazione del contratto dovrà avere luogo entro i successivi sessanta (60) giorni solari, ai sensi dell'art. 18, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023.

Non costituisce giustificazione adeguata alla mancata stipulazione del contratto nel termine previsto, la pendenza di un ricorso giurisdizionale, nel cui ambito non sia stata disposta o inibita la stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 18, comma 3, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio (cosiddetto "*stand still*") di trentacinque giorni solari dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

Il contratto sarà stipulato, con spese a carico dell'aggiudicatario, nelle forme di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata alla presentazione della documentazione richiamata nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Disciplinare di gara ed in particolare:

- Garanzia definitiva nella misura percentuale prevista dall' art. 53, comma 4, ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 rispetto all'importo complessivo contrattuale.
- Copia delle polizze assicurative contro i rischi di responsabilità civile ed altre tipologie di rischio, come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto (art.35).
- Comunicazione ai sensi della Legge 136/2010;
- Documentazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

10) INFORMAZIONI AI CANDIDATI E AGLI OFFERENTI

Ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, la Stazione appaltante comunica d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque (5) giorni solari:

a) L'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa nella procedura, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione verso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;

b) L'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi.

Le comunicazioni di cui sopra sono gestite automaticamente ed in modalità telematiche da SINTEL. Le predette comunicazioni sostituiscono qualunque altra forma di notifica da parte della Stazione appaltante; dal momento della comunicazione decorrono i termini utili per esperire i rimedi di tutela previsti dalla vigente normativa.

11) AUTOTUTELA

La presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione della procedura non vincolano la Stazione appaltante né sono costitutive di diritti in capo agli operatori economici a cui non spetterà alcun rimborso per la partecipazione alla procedura.

In virtù dei poteri di autotutela, la Stazione appaltante si riserva di sospendere, revocare, annullare l'intera procedura in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione; in tali casi agli operatori economici non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

12) ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

L'istanza dovrà essere opportunamente motivata in ragione dei diritti e degli interessi legittimi che si intendono tutelare e dovrà altresì indicare le ragioni per le quali la conoscenza di tali atti sia necessaria ai fini della suddetta tutela.

Inoltre, qualora si richieda l'accesso anche alle offerte presentate dai concorrenti, si richiede che venga specificato il nominativo degli stessi. Sono comunque fatti salvi i diritti dei controinteressati e pertanto si procederà ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del D.P.R. 12 aprile 2006, n. 184.

Il controinteressato, in sede di eventuale diniego all'accesso, deve indicare espressamente i singoli documenti, o parti degli stessi, esclusi dal diritto di accesso, fornendo specifica indicazione delle ragioni di tutela del segreto tecnico e/o commerciale in riferimento a precisi dati contenuti nei documenti prodotti in sede di gara.

In caso contrario, la Stazione appaltante garantisce ai soggetti legittimati, senza ulteriore contraddittorio con l'offerente, l'accesso ai documenti.

13) CONTENZIOSI

La lettera d'invito e gli atti connessi e consequenziali relativi alla procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

Tribunale competente è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia.

Il ricorso deve essere proposto con il patrocinio di avvocato entro il termine di 30 giorni con le decorrenze di cui all'art. 120 del *Codice del processo amministrativo*.

Dopo la sottoscrizione del contratto, per qualsiasi controversia che non possa venire risolta in via amichevole, sarà competente il Foro il Foro di Busto Arsizio.

14) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 e 13 del D.Lgs. 30 Giugno 2003, n. 196 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento Europeo n. 679/2016 la Stazione appaltante provvederà alla raccolta, registrazione, riordino, memorizzazione e utilizzo dei dati personali, sia con mezzi elettronici sia non, per le finalità funzionali allo svolgimento delle attività istituzionali della Stazione appaltante, ivi incluso la partecipazione alla procedura e l'eventuale stipula e gestione del contratto, e per quelli connessi agli obblighi di Legge, relativamente alla quale il conferimento è obbligatorio. Per le suddette finalità tali dati personali potranno essere comunicati a terzi. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Gallarate.

15) RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E DEL PROCEDIMENTO - RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona del Dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Gallarate Ing. Cristiano Tenti; tel. 0331 754218 - 275 - e-mail: cristiano.tenti@comune.gallarate.va.it, PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

Gli operatori economici interessati potranno contattare il Responsabile Unico del Progetto e del procedimento sopra indicato, per chiarimenti inerenti la presente procedura; la Stazione appaltante pubblicherà chiarimenti e eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel.

Gli allegati alla presente lettera d'invito i quali si considerano a tutti gli effetti parte integrante della stessa sono:

- Progetto definitivo/esecutivo;
- Disciplinare di gara;
- Domanda di partecipazione (Modello A),
- Modello di dichiarazione (Modello B)
- Dichiarazioni unilaterali (Modello C);
- Modello Documento di gara unico europeo (DGUE) in formato word editabile;

- Patto di integrità in materia di contratti pubblici del Comune di Gallarate approvato con deliberazione di Giunta Comunale 02/11/2015, n. 124.

Responsabile Unico di Progetto:
Ing. Cristiano Tenti

(Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. – Codice dell'Amministrazione digitale)