



Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

APPALTO PER IL SERVIZIO DI DOSIMETRIA, MONITORAGGIO ED ANALISI RISCHIO RADON -INTERVENTI STRAORDINARI - INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA CIG : B2A3D4AA32

PREMESSA

L'articolo 50 comma 1 lettera A) del Decreto Legislativo n. 36/2023 (di seguito indicato anche come "*Nuovo Codice*") prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento delle attività di esecuzione di LAVORI, fino all'importo di 150.000 euro.

L'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce all'articolo 3 comma 1 lettera d) l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*".

A tale fine, in attesa della piena ed effettiva funzionalizzazione della propria piattaforma di approvvigionamento digitale, tenuto anche conto dell'attuale situazione di transitorietà in tema di digitalizzazione delle procedure di appalto, previste dal nuovo Codice con decorrenza dalla data del 1 gennaio 2024, e tenuto altresì conto della necessità improcrastinabile ed inderogabile, da parte della Stazione Appaltante, e nello specifico, del Settore LL.PP. e Patrimonio, di dovere procedere al presente appalto al fine di potere garantire la necessaria ed essenziale attività elettorale in oggetto, la Stazione appaltante, per il presente appalto, usufruisce, in conformità ai Comunicati ANAC in data 12/01/2024 e 31.01.2024 ed alla determinazione dirigenziale in data 26/01/2024, n. 46, del Sistema di intermediazione telematica negoziale di ARIA spa Lombardia denominato SINTEL, piattaforma di supporto per gli Enti locali della Regione Lombardia, comunque certificata per lo svolgimento di procedure di affidamento di pubblici appalti, ai sensi degli articoli 22, comma 2, 25 e 26, comma 3 del Codice (utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate – PAD)

I lavori, oggetto del presente appalto, sono meglio illustrati nel seguente elaborato pubblicato, disponibile e liberamente scaricabile sulla piattaforma telematica regionale di SINTEL/ Aria spa unitamente alla presente richiesta di offerta:

- Foglio patti e condizioni
- Stima lavorazioni

Il Concorrente debitamente registrato in SINTEL accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <https://www.ariaspa.it>

Si fa rilevare preliminarmente come l'intervento di cui in oggetto non possa avere un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 comma 2 del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Si evidenzia altresì come l'assenza di interesse transfrontaliero sia da desumersi anche in relazione all'ubicazione dei lavori in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, nonché in relazione alle specifiche tecniche che, prevedendo l'esecuzione di lavorazioni/lavori/forniture normalmente reperibili sul mercato, non lasciano presupporre l'interesse di operatori esteri.

Si intende pertanto procedere all'affidamento diretto dei lavori, più oltre illustrati, mediante richiesta di preventivo ad operatore economico individuato ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett.b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi Allegati, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all' art. 49, commi 1 e 2 del sopra citato Decreto e degli ulteriori principi generali enunciati dallo stesso, ed in particolare in conformità ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza ed ai principi fondamentali di fiduciarità, efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1, 2 e 3 del ripetuto D.Lgs. n. 36/2023.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei LAVORI: APPALTO PER IL SERVIZIO DI DOSIMETRIA, MONITORAGGIO ED ANALISI RISCHIO RADON - interventi straordinari

CIG : B2A3D4AA32

INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA AI SENSI DELL'ART.3 DEL CSA DELL'APPALTO ORIGINARIO CHE SI ALLEGA:

Art. 3. Modalità di stipulazione del contratto

1. *Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del Codice dei contratti, e dell'articolo 43, comma 7, del Regolamento generale. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti e le condizioni previste dal presente Capitolato speciale.*

2. *I prezzi dell'elenco prezzi unitari di cui agli articoli 32 e 41 del Regolamento generale, ai quali si applica il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara, con gli stessi criteri di cui all'articolo 2, commi 2 e 3, del presente Capitolato speciale, costituiscono l'«elenco dei prezzi unitari» da applicare alle singole quantità eseguite.*

L'elenco prezzi di gara è quello di Regione Lombardia 2024, reperibile all'indirizzo web: <https://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioServizio/servizi-e-informazioni/Enti-e-Operatori/Autonomie-locali/Acquisti-e-contratti-pubblici/Osservatorio-regionale-contratti-pubblici/prezzario-opere-pubbliche/prezzario-opere-pubbliche>

Si intendono comprese ed adottati i prezziari per le attività manutentive e le specifiche tecniche anch'essi reperibili al medesimo dominio web;

3. I prezzi contrattuali per l'esecuzione di cui al comma 2 sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, se ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 106 del Codice dei contratti.

4. I rapporti ed i vincoli negoziali si riferiscono agli importi come determinati ai sensi dell'articolo 2, commi 2 e 3.

5. Il contratto dovrà essere stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la Stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata.

I LAVORI INTEGRATIVI CHE SI RENDONO NECESSARI ALL'INTERNO DELL'APPALTO SARANNO PERTANTO CONTABILIZZATI SECONDO PROEZZIARIO INDICATO AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA E QUADRO DI AGGIUDICAZIONE.

La presentazione del preventivo in SINTEL non obbliga ex se la stazione appaltante all'accettazione dello stesso e nulla ha a pretendere l'operatore economico offerente.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Stazione appaltante: Comune di Gallarate – Via Verdi, 2 – 21013 – Gallarate (VA)

PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

Profilo committente: www.comune.gallarate.va.it

Lavorio competente: Settore lavori Pubblici e Patrimonio

Punti di contatto: Arch. Luca Picco, Responsabile del lavoro Edilizia Pubblica e Patrimonio presso il Settore LL.PP. del Comune di Gallarate, tel. 0331 754276, e-mail: luca.picco@comune.gallarate.va.it, PEC: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it.

2. Oggetto e caratteristiche generali dell'affidamento

Il rapporto contrattuale è delineato come espletamento dei lavori, sopra descritti

Importo complessivo a base di appalto:

1	Importo esecuzione prestazioni	10.000,00
2	Importo stimato manodopera	9.500,00
2	Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza	500,00
T	Totale appalto (1 + 2 + 3)	20.000,00

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del "Nuovo Codice" il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL edilizia.

Il corrispettivo è da considerarsi A CORPO ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del "Nuovo Codice".

3. Durata del contratto

Il contratto avrà la durata prevista dal FPC di 30gg.

Ai sensi dell'art. 17 comma 8, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'esecuzione del contratto e l'inizio del lavoro potrà avvenire solo dopo che il contratto d'appalto è divenuto efficace, salvo che, in caso di urgenza, la Stazione Appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata nei modi e alle condizioni previste dal comma 9 dello stesso art. 17.

4. Omissis

5. Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Luca Picco, Responsabile del lavoro Edilizia Pubblica e Patrimonio presso il Settore LL.PP. del Comune di Gallarate, tel. 0331 754276, e- Per eventuali sopralluoghi contattare il RUP di cui sopra.

6. Soggetti ammessi

6.1 Requisiti generali

Sono ammessi a presentare preventivo gli operatori economici, secondo le disposizioni dell'art. 65 del "Nuovo Codice".

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

6.2 Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione

L'operatore economico può partecipare qualora in possesso di iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per settore di attività pertinente a quella oggetto di appalto, per attività pertinenti a quelle oggetto di affidamento.

7. Procedura di assegnazione

I preventivo e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse alla stazione appaltante in formato elettronico attraverso la piattaforma SINTEL, entro il termine di scadenza previsto in tale piattaforma. La redazione del preventivo dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL, che consentono di predisporre:

- Un invio di offerta telematica, consistente contenente la documentazione amministrativa e il preventivo offerto.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, il preventivo dovrà essere inviato attraverso SINTEL.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivocate, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La stazione appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso al SINTEL o che impediscano di formulare il preventivo.

La proposta/preventivo dovrà contenere:

A) Documento di Gara unico Europeo (DGUE), secondo la versione 2.11 di ESPD -EDM di cui alle *"specifiche tecniche per la definizione del DGUE elettronico italiano eDGUE-it,"* pubblicate da AgID, in versione aggiornata alle nuove disposizioni del Codice degli appalti, ovvero la versione editabile messa a disposizione in formato word dalla Stazione Appaltante e allegata all'altra modulistica specifica fornita dalla medesima.

All'interno del DGUE dovrà essere data evidenza del possesso dei requisiti di partecipazione di capacità tecnica e professionale;

B) Registrazione al sistema FVOE 2.0, accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Lavori ad accesso riservato – FVOE), secondo le istruzioni contenute in esso; quanto sopra, al fine di permettere la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo in capo al concorrente (vedasi, in tema di FVOE versione 2.0, il Comunicato ANAC in data 23 gennaio 2024)

C) Preventivo di spesa/ offerta economica, firmato digitalmente, redatto in base al *form* messo a disposizione da SINTEL, finalizzato all'identificazione delle valutazioni effettuate sulle prestazioni da eseguire contenente:

- l'indicazione del ribasso percentuale in termini di sconto unico da applicarsi indistintamente su tutti su tutti i prezzi di cui agli articoli 3 e 4 del Foglio di Patti e Condizioni al netto di IVA ai sensi di legge e di sconto percentuale da applicarsi all'importo posto a base di appalto, di cui all'art. 5 del Foglio di Patti e Condizioni, al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera computati dalla Stazione appaltante e di IVA ai sensi di legge.
- l'indicazione del costo della sicurezza aziendale (o interna o specifica) che l'affidatario intende applicare;
- l'indicazione del costo della manodopera che l'affidatario avrà determinato con riguardo all'esecuzione delle prestazioni in appalto;

L'atto di affidamento sarà pubblicato, unitamente al verbale di valutazione, che per ragioni di semplificazione procedurale corrisponderà al *Report* della procedura, generato da SINTEL, nella Sezione Amministrazione Trasparente del Sito comunale.

Ai sensi dell'articolo 52 del "Nuovo Codice", qualora non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

8. Subappalto

E' consentito il subappalto secondo le indicazioni previste dall'articolo 119 del "Nuovo Codice".

9. Pagamenti e modalità di fatturazione

Il pagamento verrà effettuato in DUPLICE soluzione al RAGGIUNGIMENTO DELL'IMPORTO DEL 50% E COMPLESSIVO.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario, previa emissione di regolare fattura, in regola agli effetti fiscali, a 30 giorni dalla ricezione della stessa. Nella fattura dovrà essere menzionato il codice CIG, che sarà debitamente comunicato dalla stazione appaltante, e l'IBAN del conto corrente dedicato.

Resta infine inteso che la stazione appaltante, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'Appaltatore in ordine al versamento dei contributi previdenziali ed

assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

10. Penali e responsabilità poste a carico dell'aggiudicatario

L'affidatario è esclusivo responsabile del puntuale e perfetto adempimento di tutte le prestazioni oggetto del presente avviso, nonché unico responsabile di qualsivoglia attività realizzata in dipendenza dello stesso. Per inosservanza dei termini di esecuzione dei lavori si applicheranno le penali previste dal Foglio di Patti e Condizioni.

Revoca dell'affidamento/Recesso

La stazione appaltante si potrà avvalere della facoltà di revocare l'affidamento nel caso non siano rispettati gli impegni assunti per quanto attiene i tempi di rispetto dell'esecuzione delle prestazioni.

La stazione appaltante potrà comunque recedere dal contratto secondo le modalità previste dal Foglio di Patti e Condizioni.

Le cause di risoluzione del contratto, comprese quelle di cui all'articolo 1456 del Codice Civile, sono indicate nel Foglio di Patti e Condizioni.

11. Divieto di cessione del contratto e cessione del credito

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere il contratto, ai sensi dell'articolo 119 del "Nuovo Codice". Sono fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 120, comma 1, lett. d), punto 2), D. Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 120 comma 12 del "Nuovo Codice" per le cessioni di crediti si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 e dell'allegato II.14 del "Nuovo Codice" (che disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti).

In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore ai suddetti obblighi la stazione appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto. Resta fermo quanto previsto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

12. Trattamento dei dati

I dati forniti verranno raccolti e trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

13. Codice etico - Modello di organizzazione e gestione ex d.lgs. n. 231/2001 - Piano di prevenzione della corruzione - Patto di integrità

Con la partecipazione alla presente procedura di affidamento diretto, l'operatore accetta il Codice Etico ed il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e del patto di integrità, pubblicati sul sito internet del Comune

14. Altre informazioni

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di ARIA, denominata SINTEL. Il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza, con modalità telematica, mediante PEC. Delle operazioni della procedura verrà reso disponibile apposito report di procedura in SINTEL.

Tutte le comunicazioni inerenti il presente appalto dovranno transitare tramite le "Comunicazioni" presenti nella procedura SINTEL. Non sarà dato seguito a richieste di chiarimenti o quesiti pervenuti con modalità diverse da "Comunicazioni". Sono comprese tutte le comunicazioni obbligatorie per legge, che saranno trasmesse all'interessato tramite la funzionalità "Comunicazioni" presenti in piattaforma SINTEL, ove la stazione appaltante e l'interessato hanno eletto domicilio legale.

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente

La stazione appaltante verificherà la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario,

secondo le modalità previste dal "Nuovo Codice", avvalendosi della facoltà di consegnare il lavoro in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023.

Qualora, nel corso dell'esecuzione dell'opera, si renda necessario lo svolgimento di attività rientranti nella lista di cui all'art., comma 53 della Legge 06/11/2021, n. 190 e s.m.i. (c.d. attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazioni mafiose), tali lavorazioni potranno essere svolte direttamente dall'operatore economico aggiudicatario dei lavori, solo qualora lo stesso sia iscritto o abbia presentato domanda di iscrizione all' "Elenco dei fornitori, prestatori di lavori ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list)", istituito presso la Prefettura della provincia presso cui il medesimo ha sede; in caso contrario, tali operatività dovranno essere effettuate in subappalto da operatori iscritti a tale lista o che abbiano fatto domanda di iscrizione.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del lavoro superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dall'affidamento saranno a totale carico dell'affidatario.

Il presente documento è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 3 e 6 della legge n. 136/2010 e s. m. i.

Responsabile del Procedimento

(Arch. Luca Picco)

(Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. – Codice dell'Amministrazione digitale)

Allegati:

- Allegato A – Modello DGUE editabile;
- Allegato B – csa ORIGINARIO DEL SERVIZIO