
Report della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA “MAZZINI” IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L’INFANZIA n. 211212922 effettuata da Comune di Gallarate

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	9
Gara aggregata	12
Adesioni Postume	12
Riepilogo Offerte	12
Attribuzione dei Punteggi	30
Proposta di Graduatoria	47
Proposta di Aggiudicazione	48
Registro di controllo	49
Comunicazioni di Procedura	53
Verbalì intermedi	64

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell’amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato PROGETTO ESECUTIVO aggiornato.zip

Documento Pubblicato

Allegato aggiornamento gara via del lavoro elaborati di gara sostituiti.zip

Documento Pubblicato

Allegato DOCUMENTAZIONE GARA.zip

Documento Pubblicato

Allegato PROGETTO ESECUTIVO.zip

Documento disattivato il 08/01/2026 14:29:36

Allegato avviso di gara - errata corrige.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 211212922

Nome Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA

Descrizione Procedura

Codice Gara 65b22015-e624-413a-8db7-596842ac0be6

Destinatari

Codice CIG B949D6A349

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

No

Num. Protocollo Interno 3427403

Num. Protocollo Ente Non protocollata

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 45262522-6 - Lavori edili

Codici categorie SOA OG 1 IV - Edifici civili e industriali (classe IV).

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

- -

Responsabile Unico del Progetto

Nome PICCO LUCA

<i>Login</i>	user_98190
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Gallarate (00560180127)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.gallarate.va.it
<i>Num. telefono</i>	0331754274
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	9
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 5 dicembre 2025 10.55.44 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	venerdì 23 gennaio 2026 13.00.00 CET
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	Si
<i>Base d'asta</i>	2.161.724,70000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	82.683,53000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	652.624,69000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	2.079.041,17000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00100 %
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-

<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Lineare
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono solo il vincitore al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documenta-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	tazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					
Modulo di autocertificazione	Si prega di inviare il modulo di dichiarazione sostitutiva di certificazione debitamente compilato e firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione di subappalto	In caso di subappalto, allegare la relativa documentazione richiesta dai documenti di gara. I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara	Si prega di dichiarare la forma di partecipazione alla gara scegliendo tra le opzioni proposte (in forma singola; RTI costituendo; RTI costituito; GEIE; Consorzio).	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Consorzio, GEIE, In forma singola, RTI costituendo, RTI costituito
Documenti richiesti in caso di parte-	In caso di partecipazione alla gara	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
cipazione co- me RTI / GEIE / Con- sorzio	ra sotto for- ma di RTI / Consorzio / GEIE, si ri- chiede di ca- ricare tutti i documen- ti individua- ti negli atti di gara. Se si partecipa alla gara in forma singo- la, si richie- de di allegare un documen- to che lo di- chiari. Lad- dove sia ne- cessario al- legare piu' di un fi- le, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalen- te). I singo- li documenti, se non diver- samente sta- bilito dal- la documen- tazione di ga- ra, dovran- no essere fir- mati digital- mente. La cartella .zip non dovra' essere fir- mata digital- mente.					
Contributo ANAC	Si richiede di allegare copia del- la ricevuta di avvenu- to pagamen- to del con- tributo versa- to all'ANAC, con riferi- mento alla presente pro- cedura di ga-	Amministra- tivo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ra. La ricevuta dovra' essere firmata digitalmente.					
Avvalimento	Se il concorrente intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento, si prega di allegare in questo campo tutta la documentazione necessaria, come indicato nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare piu' di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I singoli documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente. Se il concorrente non intende ricorrere a questo istituto si prega di allegare una dichiarazione in tal senso.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Certificazio- ne SOA	Si prega di allegare copia della certifica- zione SOA secondo quanto ri- chiesto e pre- cisato nel- la documen- tazione di ga- ra. Il docu- mento dovra' essere fir- mato digital- mente, salvo quanto diver- samente pre- visto dal- la documen- tazione di ga- ra.	Amministra- tivo	Libero		Allegato	
Certificazio- ne UNI EN ISO 9001:2008	Si prega di allegare co- pia della cer- tificazione di qualita' UNI EN ISO 9001:2008, secondo quanto ri- chiesto e pre- cisato nel- la documen- tazione di ga- ra. Il docu- mento dovra' essere fir- mato digital- mente, salvo quanto diver- samente pre- visto dal- la documen- tazione di ga- ra.	Amministra- tivo	Libero		Allegato	
Tracciabilita' flussi finan- ziari	Si prega di allegare la dichiara- zione atte- stante la trac- ciabilita' fi- nanziaria se- condo quan-	Amministra- tivo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	to richie- sto e pre- cisato nel- la documen- tazione di ga- ra. Il docu- mento dovra' essere fir- mato digital- mente, salvo quanto diver- samente pre- visto dal- la documen- tazione di ga- ra.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	BILONI GIOACCHINO IMPRESA EDILE
<i>Login</i>	user_141730
<i>Indirizzo e-mail</i>	biloni@mailcertificata.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01461600130
<i>Indirizzo</i>	via vernos 15, 22070 BEREGAZZO CON FIGLIARO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031941916
<i>Ragione sociale</i>	SANGALLI SPA
<i>Login</i>	user_31493
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare.sangallispa@pec-legal.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00811590165
<i>Indirizzo</i>	VIA SAN CASSIANO 8, 24030 MAPELLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354945900
<i>Ragione sociale</i>	COSTRUZIONI CERRI SRL
<i>Login</i>	user_35542
<i>Indirizzo e-mail</i>	costruzionicerri@pec.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00657410148
<i>Indirizzo</i>	VIA FORTUNATO 486, 23018 TALAMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0342670742
<i>Ragione sociale</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL
<i>Login</i>	user_34039
<i>Indirizzo e-mail</i>	multimanutenzione.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10786530153
<i>Indirizzo</i>	VIA MERLI N. 10, 20095 CUSANO MILANINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266403408
<i>Ragione sociale</i>	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.
<i>Login</i>	user_75214
<i>Indirizzo e-mail</i>	portalupi.spa.al00@postpec.cassaedile.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00865120067
<i>Indirizzo</i>	Regione Primavera n° 06 (o anche strada Ticineto-salita San Salvatore), 15040 TICINETO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0142411182
<i>Ragione sociale</i>	CASTEDIL S.p.A.
<i>Login</i>	user_27671
<i>Indirizzo e-mail</i>	castedilspa@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00568480982
<i>Indirizzo</i>	Via Nazionale, 6, 25050 NIARDO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364330381
<i>Ragione sociale</i>	TRIVELLA S.R.L.
<i>Login</i>	user_73586
<i>Indirizzo e-mail</i>	trivellasrl4@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08445450961
<i>Indirizzo</i>	VIA GALILEO GALILEI 5, 20124 MILANO (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0245506491
<i>Ragione sociale</i>	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
<i>Login</i>	user_32572
<i>Indirizzo e-mail</i>	almacostruzioniedili@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04601730965
<i>Indirizzo</i>	VIA SAN DOMENICO, 6, 20025 LEGNANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331422248
<i>Ragione sociale</i>	Teicos UE s.r.l.
<i>Login</i>	user_29950
<i>Indirizzo e-mail</i>	teicos@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11451400151
<i>Indirizzo</i>	Via Enrico Caviglia, 3/a, 20139 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0257408813
<i>Ragione sociale</i>	Edil Chiara S.r.l.
<i>Login</i>	user_233556
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilchiara.sas@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02501430124
<i>Indirizzo</i>	VIA CARREGGIA N°41, 21010 CARDANO AL CAMPO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331731491
<i>Ragione sociale</i>	SELVA MERCURIO SRL
<i>Login</i>	user_32226
<i>Indirizzo e-mail</i>	selvamercurio@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01721450136
<i>Indirizzo</i>	VIA ALCIATO 1, 22100 COMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031263552
<i>Ragione sociale</i>	IVIES SPA
<i>Login</i>	user_7370

<i>Indirizzo e-mail</i>	ivies-spa@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01172450072
<i>Indirizzo</i>	Località Crétaz Boson n. 13, 11024 PONTEY (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0125635111
<i>Ragione sociale</i>	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.
<i>Login</i>	user_32712
<i>Indirizzo e-mail</i>	valceresiocostruzioniedilisrl@certimprese.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00199630120
<i>Indirizzo</i>	via Rene Vanetti, 64, 21100 VARESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0332919316

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Adesioni Postume

Questa gara non prevede adesioni postume

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1769165683430
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0183483
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Teicos UE s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

<i>Data</i>	venerdì 23 gennaio 2026 11.54.43 CET
<i>Offerta economica %</i>	13,50000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	1.798.370,61205 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	unmilionesettecentonovantottomilatrecentosettanta / 61000 %
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	15.048,43000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	652.624,69000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	82.683,53000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.881.054,14205 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parame- tro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 35 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): FdPmueMX6qU10XVpcjD+/Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 4d3443a22591f482257a714bd3989aa7add149d4
	Hash(SHA-256-Hex): a4f34fd2a0726623b0390d141855d49- 5a22849c4c45221a361927eb71dbdc42f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modulo di autocertificazione (Pa- rametro Amministrativo)</i>	All. A - Domanda di partecipazione.pdf.p7m

	Dimensioni: 948 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Mkyi098Lm9f6HGsg1XsqLw== Hash(SHA-1-Hex): edfc576b89578efcaf7cf9520ea1cd651a0f12dd Hash(SHA-256-Hex): acc44a1f626cee71d681e93375b168a- eb970383db9cba1d8769ef3ce37885a31 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di subappalto (Pa- rametro Amministrativo)</i>	Dichiarazione di subappalto.pdf.p7m Dimensioni: 924 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): KArq1wJwLPlkZmXzFVITPg== Hash(SHA-1-Hex): c3328ece47e3fe4f2241d781862a92d84e34b53c Hash(SHA-256-Hex): 52c6299ed24ee7c09b29dffe1005116- ce6bd2875242633b402b67b2f1cd563f0 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministra- tivo)</i>	Dichiarazione di partecipazione in forma singola.p- df.p7m Dimensioni: 898 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): hYGYNV146GeZL/5aEPbCIg==

<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	Hash(SHA-1-Hex): 67dea37ea1bf9cbff90bb643befdc9b6bcb0fe43
	Hash(SHA-256-Hex): 6ff4586e19465d8110a95a4d7949c07-0e210590c7595dc2878093f2a065c6a04
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
	anac.pdf.p7m
	Dimensioni: 16 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Z9yObMyEJxnTzpT6TI7rew==
	Hash(SHA-1-Hex): 47fe404ed1eb2072dac365050d5a6bc4baa31b21
	Hash(SHA-256-Hex): 7ba1ec7e3baed3a634a4e0fa8af08ba-ff2665f4e377944ac88e8ee566b552c3b
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
	Dichiarazione di NON AVVALIMENTO.pdf.p7m
	Dimensioni: 898 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): r9Ue90RTy4Qi+wVZKiELGg==
	Hash(SHA-1-Hex): 79d22c587f327c8837b68841fadc1ee383885a45
	Hash(SHA-256-Hex): 57f2433b8de8372dc2e8da6faf37ee6-a56d74838485f4c6a323e4c6765b1e2ef
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	SOA_Teicos UE.pdf.p7m

<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Amministrativo)</i>	Dimensioni: 154 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): t/qepxv7hkZN5uMghPZaEg== Hash(SHA-1-Hex): d2c44092dd65802601f0e4c9338099b7c5de9f81 Hash(SHA-256-Hex): 33dd41135c480d2e573003be13b41c9- e84830af10091a7de7f22d78e93b08f8c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto Teicos_ISO 9001_2015_ITNO_000553_IT.pdf.p7m
<i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): EGJcMFKdJxx6q+VYwIWPUg== Hash(SHA-1-Hex): 7702584837d58056d7605ef33073d2df01a7f1a7 Hash(SHA-256-Hex): 5ad9620b6a8eae7509dca311fb9652c- c914242beedafb1e2e7ac9058f3377e67 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto 07_MODDICH_Tracciabilita.pdf.p7m
	Dimensioni: 1010 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): tNyXfg+/HNHFYgStcB+TCg== Hash(SHA-1-Hex): 651cb9b93b970729ac18a8191f56e7689d225058 Hash(SHA-256-Hex): 88d9a2a95bb9cf5be0984c3078ed9f3- 20b6e7dd718b6387dd5e1298b256f92f3

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia per- centuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1769081252933
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0165377
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	giovedì 22 gennaio 2026 12.27.32 CET
<i>Offerta economica %</i>	21,01100 %
<i>Offerta economica EUR</i>	1.642.213,82977 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	ventuno / 01100 %
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	17.300,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	652.624,69000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	82.683,53000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.724.897,35977 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): KI11g1dQLb5FjT+o82DRrA==
	Hash(SHA-1-Hex): 4e53ada0b2c0e9ed9184b46356adfd38c5f7553a
	Hash(SHA-256-Hex): 68c6c6b33bd80a24b64b0d5c75aae01-ecfe9c5d0021fefa3e68a7d0179fa2f80
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modulo di autocertificazione (Parametro Amministrativo)</i>	b.3) Modello C - Dich. unilaterali.pdf.p7m
	Dimensioni: 313 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): rOJFd1Wv8hg+iWdsU+88tw==
	Hash(SHA-1-Hex): 87480cce80f9ed84000241796d251428473ab030
	Hash(SHA-256-Hex): f3e53fb73a2356b4f0d76c5d00c4cef-2120edef530659e2f372d6d59ef26e557
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di subappalto (Parametro Amministrativo)</i>	b.2) Modello B - Requisiti generali.pdf.p7m
	Dimensioni: 483 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): vPW8/VXO2FZBad53Sl768w==

	Hash(SHA-1-Hex): c75b76b66a269d4d6cb9b661c2647a8ed429be56 Hash(SHA-256-Hex): 4eb9d163e1878eeff893160c267049a-03b67d1eb4562ae6301b179bdd9218ebb Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministrativo)</i>	DICHIARAZIONE NO RTI.pdf.p7m
	Dimensioni: 207 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 6IaUcIz2+Wi3O8hcH61fuw== Hash(SHA-1-Hex): bcf447a81f94d5aec51a07206ba8b5144220bce7 Hash(SHA-256-Hex): 32d0325cb7e13d902be1560da5f2d2e-a04f8bad5db59b7e312c162ee67125168 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	j) Ricevuta ANAC.pdf.p7m
	Dimensioni: 116 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 7P72vaqXe9Gwqc9Ve+sR6A== Hash(SHA-1-Hex): b96ef445e48ca548d31c1e23b16f533e2038fe45 Hash(SHA-256-Hex): 697a5ee77f05217e55f009d57d9066e-f483c9b7f190763dec786082b6152055f Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	h) DICHIARAZIONE NON AVVALIMENTO.pdf.p7m Dimensioni: 223 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): fBAZipDGbI6NFnOJBBwhCQ== Hash(SHA-1-Hex): c331f8e530afb9b77b710a738e9665c53f06ec2c Hash(SHA-256-Hex): 01c49392fc8c9220b6531552f16159d- f49c04e7c56eccb2c03f9b8ff5139c13 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	c) Attestazione SOA.pdf.p7m Dimensioni: 365 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): dXsJOBbByEQsGyE+l67Kw== Hash(SHA-1-Hex): dff26e33693b6820b5586c05f04897fa7adf7a84 Hash(SHA-256-Hex): 59fc30b5b3f6858fa7cf74ded11445c- 79d06509e119e52835264abee6afe6c5c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Amministrativo)</i>	d) Certificati ISO.pdf.p7m Dimensioni: 4 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): ++ja5whXWlhtLvWp2EBmkA==

	Hash(SHA-1-Hex): 542ec5e49e17be90771a07cf86bc385f5c813762 Hash(SHA-256-Hex): 00a133d2fbd42ea0bea2e812793da8c-68868ca917a09e8f998f17f3654c5a88d Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Tracciabilità flussi finanziari (Pa- rametro Amministrativo)</i>	Mod_D - Tracciabilità dei flussi finanziari.pdf.p7- m Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): ix+3BEY45xpcudp1CwVfag== Hash(SHA-1-Hex): feb1c04ca6b47d2d5bbf683d53c00d09db579669 Hash(SHA-256-Hex): 21c05039f3a2eac3d853523c572dbd0-9e1f4f5141a86eb05a2d4f800cdd65fdc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia per- centuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1769067252154
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0163308
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SELVA MERCURIO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 22 gennaio 2026 8.34.12 CET

<i>Offerta economica %</i>	18,77700 %
<i>Offerta economica EUR</i>	1.688.659,60951 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	diciotto / 77700 %
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	44.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	624.624,69000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	82.683,53000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.771.343,13951 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parame- tro Amministrativo)</i>	requ. amm.vi.zip.p7m
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Uh/1JI+JvrowUVaDIUGFRQ==
	Hash(SHA-1-Hex): f6d8340a2a07a4b6766f1b4554065c2df56ea244
	Hash(SHA-256-Hex): 3ff391715c23293b3d5d76f7a06dff6- b9dd246b7b22e040922cbab75e1a9e382
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modulo di autocertificazione (Pa- rametro Amministrativo)</i>	allegato B dich. requisiti generali.pdf.p7m
	Dimensioni: 875 KB

	Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 5VkdzAHCv5Ncsa6eR28Blw== Hash(SHA-1-Hex): 3aa6508292e0db09921a7fd830b1ad9c4de35694 Hash(SHA-256-Hex): 309a3beb5d3d04127571412d96d6c1a- 7c7e3d520723a6ddc810fcae354d6cc43 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di subappalto (Parametro Amministrativo)</i>	dich. subappalto.pdf.p7m Dimensioni: 104 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): l8JD5Ruga9KMn5Da0HFLjA== Hash(SHA-1-Hex): 4519e1737daf998b7414d7004d70c9d45c8c855d Hash(SHA-256-Hex): 64b2209a48fbab61e2599cc59cb88e2- b712f08b1ac946aef62273768fae99455 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministrativo)</i>	dich. per ati.pdf.p7m Dimensioni: 106 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): h3SCgzzvj7MuvpZO+88KtQ== Hash(SHA-1-Hex): c87386741f8ce81a0239afab4ae09ed6d0fc8599

	Hash(SHA-256-Hex): 98a2e74e5853961690abddd97351b96- 3e07981621f6a2495f266526350307ee9 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	contributo Anac.pdf.p7m Dimensioni: 94 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): qE9Zwy75urWOSKHh2b0ICw== Hash(SHA-1-Hex): c4187529c8b585b001ba49f924601faa70ec181e Hash(SHA-256-Hex): e55f47aaa7b48d4febfa04e8586edf0- 6d47542357c870aa3581424d72edc9938 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	dich. per avvallimento.pdf.p7m Dimensioni: 106 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 813KC6tygF7OMpf7a+k8/g== Hash(SHA-1-Hex): ae98614bdfcddd80550fd9503d672f98b674c4f4 Hash(SHA-256-Hex): 41ab3b2b37bf7dbb93a83ee7e1c8b8c- 35245bb9ebce7b791192ba04de2897bfc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	SOA NUOVA.pdf.p7m Dimensioni: 153 KB

<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Amministrativo)</i>	Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Xm/lbKPKZkvB86WGT637bg== Hash(SHA-1-Hex): ddfce549fe74c41ec3e89ec4fea5aae534ff6e9 Hash(SHA-256-Hex): 17f3088541fa989c588aca274a05bc0-696d82d4ce5594aa36baac425646e5047 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto NUOVA ISO 9001-2015.pdf.p7m
<i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	Dimensioni: 286 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 6/xdLFDvmMAz2MUW8ynFKQ== Hash(SHA-1-Hex): 1c1181df03994b5e7ebaadf95e9512513ce5a310 Hash(SHA-256-Hex): 7d31acbbab81e23708e1c5912f587a0-53e896976ff6dedc26e0356a3e8f255cc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto allegato D dich. flussi finanziari.pdf.p7m
	Dimensioni: 85 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): iarXyKs2Rz9viCJpmIJ8Qw== Hash(SHA-1-Hex): 46a1261c9d5b4526e130decdbbc8ce2fdb848ab3 Hash(SHA-256-Hex): 6fbe08725143726db5404b1a2dc144a-3cef2dc0470a598ebfc93508796d3501c Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia per- centuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1768923504375
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0146243
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Edil Chiara S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 20 gennaio 2026 16.38.24 CET
<i>Offerta economica %</i>	2,90000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	2.018.748,97607 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	due / 90000 %
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	25.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	630.300,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	82.683,53000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	2.101.432,50607 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Allegato requisiti amministrativi.zip Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): LJfHzTofitJx0f5gGiln7A== Hash(SHA-1-Hex): 720eff17f129b311feee2a1b6c65563a9f946b10 Hash(SHA-256-Hex): c077410d2a41792218bf054c21d5fc7-35fbe652059df65d1a267e13ff486aa95 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modulo di autocertificazione (Parametro Amministrativo)</i>	All. C - Modello dich. unilaterali.pdf.p7m Dimensioni: 85 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): /RIYNvC2PNmP/GWXtbQJDA== Hash(SHA-1-Hex): 45edf903f6e7eba7f66a53845ea1686426d793e5 Hash(SHA-256-Hex): 38f8e1c7fdd61de39703343079a40d0-987b7255f5912fbce5e09c27170afcb62 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di subappalto (Parametro Amministrativo)</i>	Dich_subappalto.pdf.p7m Dimensioni: 42 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): w9mCfhKnuO5louhx9js62g== Hash(SHA-1-Hex): 54f687400e17f08e6a4db4614364b145b2d4190d

	Hash(SHA-256-Hex): b8564f376187f4623489b2adc95c26e-16db0d58ad4278e5bbdfed89d5a9d1d76 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministrativo)</i>	Dich_forma singola.pdf.p7m
	Dimensioni: 39 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 391OIVD7myndsj/HO5z3gQ== Hash(SHA-1-Hex): 00ebd0748d43606b9c8348bf2b9f5d9420e912c7 Hash(SHA-256-Hex): bddf68f037d720d2bc136344ee4b4f1-c0f1afd7dc7e5c2b2e7f99760bac7354f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	Contabile contributo Anac.pdf.p7m
	Dimensioni: 239 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Zv2fySP9mwcYRrtbQQkYfw== Hash(SHA-1-Hex): 42b3b926af0bf9b4a0f1347d6de75833569eae0e Hash(SHA-256-Hex): 0835776f90de84f59753531ab47afa1-6323228baa354f3e851f63001b6d6a38c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Avvalimento (Parametro Ammini- strativo)</i>	Dich_istituto avvalimento.pdf.p7m Dimensioni: 38 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): kSRFzwYefxGRaporvETraQ== Hash(SHA-1-Hex): 780ccf1d70ea106fee65c7f3ce50fc1a73b448d2 Hash(SHA-256-Hex): 5d592894cca970c848eff2f61beb8b6- 1e4f17ab57f2c1ef7b77fb7656461d57f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	EDIL CHIARA SRL_SOA aggiorn_2026.pdf.p7m Dimensioni: 153 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): sp9B1W8A2J6aGShRCatsPg== Hash(SHA-1-Hex): ca0b5f40c4b2880471d658f91b73facc34211ede Hash(SHA-256-Hex): e1e91af19933575c634caedbb36dc0b- 1bf3a5ae82181bc1a4cda0b9d6f469555 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Ammini- strativo)</i>	20251205 Cert PC022L-EDC-Q Altri Settori Rev. 6 de- 1 12.04.2025 - Italy.pdf.p7m Dimensioni: 274 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 27+2Jz/dHtiVfv2DmlSQkg== Hash(SHA-1-Hex): 20d9bc6be3409902a4ecee6045ef230b8b2afdad

	Hash(SHA-256-Hex): a22e4d56a13b3a949117a06d35e4029- a2d1a8c894c82d02a67bd629945828d39
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Tracciabilità flussi finanziari (Pa- rametro Amministrativo)	Autod_tracciabilità flussi finanziari.pdf.p7m
	Dimensioni: 64 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 2BNr1FKIsxzS32e3EDO7pw==
	Hash(SHA-1-Hex): fab31d7bb299d2e4f7c40ea545faed0571cde705
	Hash(SHA-256-Hex): 39505a677863ef79dea8be2b1a41b7e- da66c3079ce4ac77efc70a0d998995041
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta sopra/sotto alla soglia per- centuale?	No
Offerta anomala?	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1769165683430
<i>Fornitore</i>	Teicos UE s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 23 gennaio 2026 11.54.43 CET

<i>Sconto (in cifre)</i>	13,50000 %
<i>Sconto (in lettere)</i>	unmilionesettecentonovantottomilatrecentosettanta / 61000 %
<i>Punteggio economico</i>	13,50
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	13,50
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 35 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): FdPmueMX6qU10XVpcjD+/Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 4d3443a22591f482257a714bd3989aa7add149d4
	Hash(SHA-256-Hex): a4f34fd2a0726623b0390d141855d49-5a22849c4c45221a361927eb71dbdc42f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modulo di autocertificazione (Parametro Amministrativo)</i>	All. A - Domanda di partecipazione.pdf.p7m
	Dimensioni: 948 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Mkyi098Lm9f6HGsg1XsqLw==
	Hash(SHA-1-Hex): edfc576b89578efcaf7cf9520ea1cd651a0f12dd

<i>Dichiarazione di subappalto (Parametro Amministrativo)</i>	Hash(SHA-256-Hex): acc44a1f626cee71d681e93375b168a-eb970383db9cba1d8769ef3ce37885a31 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto Dichiarazione di subappalto.pdf.p7m Dimensioni: 924 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): KArq1wJwLPlkZmXzFVlTPg== Hash(SHA-1-Hex): c3328ece47e3fe4f2241d781862a92d84e34b53c Hash(SHA-256-Hex): 52c6299ed24ee7c09b29dffe1005116-ce6bd2875242633b402b67b2f1cd563f0 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiarazione di partecipazione in forma singola.p- df.p7m Dimensioni: 898 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): hYGYNV146GeZL/5aEPbCIg== Hash(SHA-1-Hex): 67dea37ea1bf9cbff90bb643befdc9b6bcb0fe43 Hash(SHA-256-Hex): 6ff4586e19465d8110a95a4d7949c07-0e210590c7595dc2878093f2a065c6a04 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	anac.pdf.p7m Dimensioni: 16 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Z9yObMyEJxnTzpT6TI7rew== Hash(SHA-1-Hex): 47fe404ed1eb2072dac365050d5a6bc4baa31b21 Hash(SHA-256-Hex): 7ba1ec7e3baed3a634a4e0fa8af08ba- ff2665f4e377944ac88e8ee566b552c3b Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiarazione di NON AVVALIMENTO.pdf.p7m Dimensioni: 898 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): r9Ue90RTy4Qi+wVZKiELGg== Hash(SHA-1-Hex): 79d22c587f327c8837b68841fadc1ee383885a45 Hash(SHA-256-Hex): 57f2433b8de8372dc2e8da6faf37ee6- a56d74838485f4c6a323e4c6765b1e2ef Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	SOA_Teicos UE.pdf.p7m Dimensioni: 154 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): t/qepxv7hkZN5uMghPZaEg== Hash(SHA-1-Hex): d2c44092dd65802601f0e4c9338099b7c5de9f81

<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Amministrativo)</i>	Hash(SHA-256-Hex): 33dd41135c480d2e573003be13b41c9- e84830af10091a7de7f22d78e93b08f8c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto Teicos_ISO 9001_2015_ITNO_000553_IT.pdf.p7m Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): EGJcMFKdJxx6q+VYwIWPUg== Hash(SHA-1-Hex): 7702584837d58056d7605ef33073d2df01a7f1a7 Hash(SHA-256-Hex): 5ad9620b6a8eae7509dca311fb9652c- c914242beedafb1e2e7ac9058f3377e67 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	07_MODDICH_Tracciabilita.pdf.p7m Dimensioni: 1010 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): tNyXfg+/HNHFYgStcB+TCg== Hash(SHA-1-Hex): 651cb9b93b970729ac18a8191f56e7689d225058 Hash(SHA-256-Hex): 88d9a2a95bb9cf5be0984c3078ed9f3- 20b6e7dd718b6387dd5e1298b256f92f3 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1769081252933
<i>Fornitore</i>	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	giovedì 22 gennaio 2026 12.27.32 CET
<i>Sconto (in cifre)</i>	21,01100 %
<i>Sconto (in lettere)</i>	ventuno / 01100 %
<i>Punteggio economico</i>	21,01
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	21,01
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.zip Dimensioni: 6 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): KI11g1dQLb5FjT+o82DRrA== Hash(SHA-1-Hex): 4e53ada0b2c0e9ed9184b46356adfd38c5f7553a Hash(SHA-256-Hex): 68c6c6b33bd80a24b64b0d5c75aae01- ecfe9c5d0021fefa3e68a7d0179fa2f80 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modulo di autocertificazione (Parametro Amministrativo)</i>	b.3) Modello C - Dich. unilaterali.pdf.p7m Dimensioni: 313 KB Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): rOJFd1Wv8hg+iWdsU+88tw== Hash(SHA-1-Hex): 87480cce80f9ed84000241796d251428473ab030 Hash(SHA-256-Hex): f3e53fb73a2356b4f0d76c5d00c4cef-2120edef530659e2f372d6d59ef26e557 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di subappalto (Parametro Amministrativo)</i>	b.2) Modello B - Requisiti generali.pdf.p7m Dimensioni: 483 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): vPW8/VXO2FZBad53Sl768w== Hash(SHA-1-Hex): c75b76b66a269d4d6cb9b661c2647a8ed429be56 Hash(SHA-256-Hex): 4eb9d163e1878eeff893160c267049a-03b67d1eb4562ae6301b179bdd9218ebb Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministrativo)</i>	DICHIARAZIONE NO RTI.pdf.p7m Dimensioni: 207 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 6IaUcIz2+Wi3O8hcH61fuw== Hash(SHA-1-Hex): bcf447a81f94d5aec51a07206ba8b5144220bce7 Hash(SHA-256-Hex): 32d0325cb7e13d902be1560da5f2d2e-a04f8bad5db59b7e312c162ee67125168

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	j) Ricevuta ANAC.pdf.p7m Dimensioni: 116 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 7P72vaqXe9Gwqc9Ve+sR6A== Hash(SHA-1-Hex): b96ef445e48ca548d31c1e23b16f533e2038fe45 Hash(SHA-256-Hex): 697a5ee77f05217e55f009d57d9066e- f483c9b7f190763dec786082b6152055f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	h) DICHIARAZIONE NON AVVALIMENTO.pdf.p7m Dimensioni: 223 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): fBAZipDGbI6NFnOJBBwhCQ== Hash(SHA-1-Hex): c331f8e530afb9b77b710a738e9665c53f06ec2c Hash(SHA-256-Hex): 01c49392fc8c9220b6531552f16159d- f49c04e7c56eccb2c03f9b8ff5139c13
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	c) Attestazione SOA.pdf.p7m Dimensioni: 365 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): dXsJObobByEQsGyE+l67Kw==

<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Amministrativo)</i>	Hash(SHA-1-Hex): dff26e33693b6820b5586c05f04897fa7adf7a84 Hash(SHA-256-Hex): 59fc30b5b3f6858fa7cf74ded11445c-79d06509e119e52835264abee6afe6c5c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto d) Certificati ISO.pdf,p7m
<i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	Dimensioni: 4 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): ++ja5whXWlhtLvWp2EBmkA== Hash(SHA-1-Hex): 542ec5e49e17be90771a07cf86bc385f5c813762 Hash(SHA-256-Hex): 00a133d2fbd42ea0bea2e812793da8c-68868ca917a09e8f998f17f3654c5a88d Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto Mod_D - Tracciabilità dei flussi finanziari.pdf,p7- m Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): ix+3BEY45xpcudp1CwVfag== Hash(SHA-1-Hex): feb1c04ca6b47d2d5bbf683d53c00d09db579669 Hash(SHA-256-Hex): 21c05039f3a2eac3d853523c572dbd0-9e1f4f5141a86eb05a2d4f800cdd65fdc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1769067252154
<i>Fornitore</i>	SELVA MERCURIO SRL

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 22 gennaio 2026 8.34.12 CET
<i>Sconto (in cifre)</i>	18,77700 %
<i>Sconto (in lettere)</i>	diciotto / 77700 %
<i>Punteggio economico</i>	18,78
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	18,78
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	requ. amm.vi.zip.p7m
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Uh/1JI+JvrowUVaDIUGFRQ==
	Hash(SHA-1-Hex): f6d8340a2a07a4b6766f1b4554065c2df56ea244
	Hash(SHA-256-Hex): 3ff391715c23293b3d5d76f7a06dff6- b9dd246b7b22e040922cbab75e1a9e382
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modulo di autocertificazione (Parametro Amministrativo)</i>	allegato B dich. requisiti generali.pdf.p7m
	Dimensioni: 875 KB

	Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 5VkdzAHCv5Ncsa6eR28Blw== Hash(SHA-1-Hex): 3aa6508292e0db09921a7fd830b1ad9c4de35694 Hash(SHA-256-Hex): 309a3beb5d3d04127571412d96d6c1a- 7c7e3d520723a6ddc810fcae354d6cc43 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di subappalto (Parametro Amministrativo)</i>	dich. subappalto.pdf.p7m Dimensioni: 104 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): l8JD5Ruga9KMn5Da0HFLjA== Hash(SHA-1-Hex): 4519e1737daf998b7414d7004d70c9d45c8c855d Hash(SHA-256-Hex): 64b2209a48fbab61e2599cc59cb88e2- b712f08b1ac946aef62273768fae99455 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministrativo)</i>	dich. per ati.pdf.p7m Dimensioni: 106 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): h3SCgzzvj7MuvpZO+88KtQ== Hash(SHA-1-Hex): c87386741f8ce81a0239afab4ae09ed6d0fc8599

	Hash(SHA-256-Hex): 98a2e74e5853961690abddd97351b96- 3e07981621f6a2495f266526350307ee9 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	contributo Anac.pdf.p7m Dimensioni: 94 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): qE9Zwy75urWOSKHh2b0ICw== Hash(SHA-1-Hex): c4187529c8b585b001ba49f924601faa70ec181e Hash(SHA-256-Hex): e55f47aaa7b48d4febfa04e8586edf0- 6d47542357c870aa3581424d72edc9938 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvallimento (Parametro Amministrativo)</i>	dich. per avvallimento.pdf.p7m Dimensioni: 106 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 813KC6tygF7OMpf7a+k8/g== Hash(SHA-1-Hex): ae98614bdfcddd80550fd9503d672f98b674c4f4 Hash(SHA-256-Hex): 41ab3b2b37bf7dbb93a83ee7e1c8b8c- 35245bb9ebce7b791192ba04de2897bfc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	SOA NUOVA.pdf.p7m Dimensioni: 153 KB

<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Amministrativo)</i>	Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Xm/lbKPKZkvB86WGT637bg== Hash(SHA-1-Hex): ddfce549fe74c41ec3e89ec4fea5aae534ff6e9 Hash(SHA-256-Hex): 17f3088541fa989c588aca274a05bc0-696d82d4ce5594aa36baac425646e5047 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto NUOVA ISO 9001-2015.pdf.p7m
<i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	Dimensioni: 286 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 6/xdLFDvmMAz2MUW8ynFKQ== Hash(SHA-1-Hex): 1c1181df03994b5e7ebaadf95e9512513ce5a310 Hash(SHA-256-Hex): 7d31acbbab81e23708e1c5912f587a0-53e896976ff6dedc26e0356a3e8f255cc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto allegato D dich. flussi finanziari.pdf.p7m
	Dimensioni: 85 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): iarXyKs2Rz9viCJpmIJ8Qw== Hash(SHA-1-Hex): 46a1261c9d5b4526e130decdbbc8ce2fdb848ab3 Hash(SHA-256-Hex): 6fbe08725143726db5404b1a2dc144a-3cef2dc0470a598ebfc93508796d3501c Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1768923504375
<i>Fornitore</i>	Edil Chiara S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 20 gennaio 2026 16.38.24 CET
<i>Sconto (in cifre)</i>	2,90000 %
<i>Sconto (in lettere)</i>	due / 90000 %
<i>Punteggio economico</i>	2,90
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	2,90
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Allegato requisiti amministrat.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): LJfHzTofitJx0f5gGiln7A==
	Hash(SHA-1-Hex): 720eff17f129b311feee2a1b6c65563a9f946b10
	Hash(SHA-256-Hex): c077410d2a41792218bf054c21d5fc7- 35fbe652059df65d1a267e13ff486aa95
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Modulo di autocertificazione (Parametro Amministrativo)</i>	All. C - Modello dich. unilaterali.pdf.p7m Dimensioni: 85 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): /RIYNvC2PNmP/GWXtbQJDA== Hash(SHA-1-Hex): 45edf903f6e7eba7f66a53845ea1686426d793e5 Hash(SHA-256-Hex): 38f8e1c7fdd61de39703343079a40d0-987b7255f5912fbce5e09c27170afcb62 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di subappalto (Parametro Amministrativo)</i>	Dich_subappalto.pdf.p7m Dimensioni: 42 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): w9mCfhKnuO5louxh9js62g== Hash(SHA-1-Hex): 54f687400e17f08e6a4db4614364b145b2d4190d Hash(SHA-256-Hex): b8564f376187f4623489b2adc95c26e-16db0d58ad4278e5bbdfed89d5a9d1d76 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione in merito alla forma in cui l'impresa partecipa alla gara (Parametro Amministrativo)</i>	In forma singola
<i>Documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI / GEIE / Consorzio (Parametro Amministrativo)</i>	Dich_forma singola.pdf.p7m Dimensioni: 39 KB Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): 391OIVD7myndsj/HO5z3gQ== Hash(SHA-1-Hex): 00ebd0748d43606b9c8348bf2b9f5d9420e912c7 Hash(SHA-256-Hex): bddf68f037d720d2bc136344ee4b4f1- c0f1afd7dc7e5c2b2e7f99760bac7354f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	Contabile contributo Anac.pdf.p7m Dimensioni: 239 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Zv2fySP9mwcYRrtbQQkYfw== Hash(SHA-1-Hex): 42b3b926af0bf9b4a0f1347d6de75833569eae0e Hash(SHA-256-Hex): 0835776f90de84f59753531ab47afa1- 6323228baa354f3e851f63001b6d6a38c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	Dich_istituto avvalimento.pdf.p7m Dimensioni: 38 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): kSRFzwYefxGRaporvETraQ== Hash(SHA-1-Hex): 780ccf1d70ea106fee65c7f3ce50fc1a73b448d2 Hash(SHA-256-Hex): 5d592894cca970c848eff2f61beb8b6- 1e4f17ab57f2c1ef7b77fb7656461d57f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Certificazione SOA (Parametro Amministrativo)</i>	EDIL CHIARA SRL_SOA aggiorn_2026.pdf.p7m Dimensioni: 153 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): sp9B1W8A2J6aGShRCatsPg== Hash(SHA-1-Hex): ca0b5f40c4b2880471d658f91b73facc34211ede Hash(SHA-256-Hex): e1e91af19933575c634caedbb36dc0b-1bf3a5ae82181bc1a4cda0b9d6f469555 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (Parametro Amministrativo)</i>	20251205 Cert PC022L-EDC-Q Altri Settori Rev. 6 de- 12.04.2025 - Italy.pdf.p7m Dimensioni: 274 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 27+2Jz/dHtiVfv2DmlSQkg== Hash(SHA-1-Hex): 20d9bc6be3409902a4ecee6045ef230b8b2afdad Hash(SHA-256-Hex): a22e4d56a13b3a949117a06d35e4029-a2d1a8c894c82d02a67bd629945828d39 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Tracciabilit� flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	Autod_tracciabilit� flussi finanziari.pdf.p7m Dimensioni: 64 KB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 2BNr1FKIsxzS32e3EDO7pw== Hash(SHA-1-Hex): fab31d7bb299d2e4f7c40ea545faed0571cde705

Hash(SHA-256-Hex): 39505a677863ef79dea8be2b1a41b7e- da66c3079ce4ac77efc70a0d998995041
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	21,01
<i>Punteggio totale</i>	21,01
<i>Sconto offerto (in cifre)</i>	21,01100 %
<i>Sconto offerto (in lettere)</i>	ventuno / 011 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	SELVA MERCURIO SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	18,78
<i>Punteggio totale</i>	18,78
<i>Sconto offerto (in cifre)</i>	18,77700 %
<i>Sconto offerto (in lettere)</i>	diciotto / 777 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3

<i>Società di appartenenza</i>	Teicos UE s.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	13,50
<i>Punteggio totale</i>	13,50
<i>Sconto offerto (in cifre)</i>	13,50000 %
<i>Sconto offerto (in lettere)</i>	unmilionesettecentonovantottomilatrecentosettanta / 61000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	Edil Chiara S.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	2,90
<i>Punteggio totale</i>	2,90
<i>Sconto offerto (in cifre)</i>	2,90000 %
<i>Sconto offerto (in lettere)</i>	due / 90000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	PICCO LUCA
<i>Login</i>	user_98190
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Gallarate (00560180127)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.gallarate.va.it
<i>Num. telefono</i>	0331754274

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
-------------	---------------------------------

<i>Login</i>	user_32572
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (04601730965)
<i>Indirizzo email</i>	almacostruzioniedili@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0331422248
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	procedura provvisoriamente aggiudicata a AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 28 gennaio 2026 18.21.25 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 28 gennaio 2026 10.48.10 CET	Calcolo anomalia	Al fine del calcolo dell'anomalia è stato applicato quanto definito dall'Art. 54 del Dlgs. 36/2023. Sono state rilevate meno di 5 offerte ammesse o si è verificato un caso limite; pertanto, non è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia.
mercoledì 28 gennaio 2026 10.47.47 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922) è iniziata.
mercoledì 28 gennaio 2026 10.47.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1769081252933) della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA

Report della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA n. 211212922 effettuata da Comune di Gallarate

Data	Oggetto	Testo
		"MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 28 gennaio 2026 10.47.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1769067252154) della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 28 gennaio 2026 10.47.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1769165683430) della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 28 gennaio 2026 10.47.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1768923504375) della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 28 gennaio 2026 10.47.19 CET	Calcolo anomalia	Al fine del calcolo dell'anomalia verrà applicato quanto definito dall'Art. 54 del Dlgs. 36/2023. Il Metodo da applicare è il Metodo A.
mercoledì 28 gennaio 2026 9.58.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_233556 sulla Procedura con ID 211212922 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA n. 211212922 effettuata da Comune di Gallarate

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 28 gennaio 2026 9.58.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_32572 sulla Procedura con ID 211212922 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 28 gennaio 2026 9.58.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_32226 sulla Procedura con ID 211212922 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 28 gennaio 2026 9.58.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_29950 sulla Procedura con ID 211212922 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 23 gennaio 2026 13.00.05 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922).
venerdì 23 gennaio 2026 11.54.43 CET	Invio Offerta	L'offerente Teicos UE s.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922).
giovedì 22 gennaio 2026 12.27.32 CET	Invio Offerta	L'offerente AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922).
giovedì 22 gennaio 2026 8.34.12 CET	Invio Offerta	L'offerente SELVA MERCURIO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA

Report della Procedura GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA n. 211212922 effettuata da Comune di Gallarate

Data	Oggetto	Testo
		"MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922).
martedì 20 gennaio 2026 16.38.24 CET	Invio Offerta	L'offerente Edil Chiara S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922).
lunedì 12 gennaio 2026 15.16.24 CET	Modifica base d'asta	La Stazione Appaltante ha determinato la Modifica di Base d'asta della procedura in oggetto GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922).
lunedì 12 gennaio 2026 13.49.59 CET	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 211212922
lunedì 12 gennaio 2026 12.16.59 CET	Invio Offerta	L'offerente Teicos UE s.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA (ID 211212922).
giovedì 8 gennaio 2026 15.32.37 CET	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 211212922
giovedì 8 gennaio 2026 15.17.47 CET	Offerta Ritirata	E' stata ritirata un'offerta da parte dell'operatore economico con ragione sociale: Teicos UE s.r.l..
giovedì 8 gennaio 2026 14.03.08 CET	"Posticipo termini di gara" - termine originario: venerdì 9 gennaio 2026 23.59.00 CET	La stazione appaltante Comune di Gallarate per la procedura 211212922 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle of-

Data	Oggetto	Testo
		ferie è venerdì 23 gennaio 2026 13.00.00 CET
giovedì 8 gennaio 2026 12.02.19 CET	Invio Offerta	L’offerente Teicos UE s.r.l. ha inviato con successo un’offerta nel Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA “MAZZINI” IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L’INFANZIA (ID 211212922).
giovedì 8 gennaio 2026 7.36.01 CET	Invio Offerta	L’offerente SELVA MERCURIO SRL ha inviato con successo un’offerta nel Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA “MAZZINI” IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L’INFANZIA (ID 211212922).
venerdì 5 dicembre 2025 10.55.55 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell’Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato GROW29 - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA “MAZZINI” IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L’INFANZIA (ID 211212922).
venerdì 5 dicembre 2025 10.55.45 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 211212922). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l’elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall’utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	212577291
<i>Data di invio</i>	giovedì 8 gennaio 2026 14.01.17 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)

<i>Destinatari</i>	SANGALLI SPA (SANGALLI SPA), non ricevuto; MULTI MANUTENZIONE SRL (MULTI MANUTENZIONE SRL), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 16.53.37 CET; TRIVELLA S.R.L. (TRIVELLA S.R.L.), ricevuto in data giovedì 8 gennaio 2026 15.09.00 CET; Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.), non ricevuto; PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A. (PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.), non ricevuto; VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.), ricevuto in data giovedì 8 gennaio 2026 14.32.53 CET; Edil Chiara S.r.l. (Edil Chiara S.r.l.), ricevuto in data martedì 13 gennaio 2026 16.38.14 CET; BILONI GIOACCHINO IMPRESA EDILE (BILONI GIOACCHINO IMPRESA EDILE), non ricevuto; CASTEDIL S.p.A. (CASTEDIL S.p.A.), non ricevuto; AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 14.33.29 CET; COSTRUZIONI CERRI SRL (COSTRUZIONI CERRI SRL), non ricevuto; IVIES SPA (IVIES SPA), non ricevuto; SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione di proroga del termine ultimo di presentazione dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che a seguito di verifica degli elaborati di gara, relativamente ad alcune voci di costo presenti del computo metrico, si è riscontrata la necessità di procedere ad un'integrazione e aggiornamento di alcuni valori e quantità. Pertanto in ragione della necessità di addivenire ad un aggiornamento complessivo della documentazione di gara, lo scrivente RUP comunica proroga al 23/01/2026 ore 13:00 del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Con specifiche e successive comunicazioni verranno comunicati il caricamento della documentazione di gara aggiornata ed altresì la data della seduta pubblica di espletamento delle procedure di gara. Si ringrazia per la collaborazione e si porgono migliori saluti
<i>Id Messaggio</i>	211300750
<i>Data di invio</i>	martedì 9 dicembre 2025 7.47.29 CET
<i>Mittente</i>	SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL)
<i>Destinatari</i>	PICCO LUCA (PICCO LUCA), ricevuto in data martedì 9 dicembre 2025 13.28.19 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	CON LA PRESENTE SI CHIEDE SE IL SOPRALLUOGO SIUA OBBLIGATORIO. NELLA LETTERA DI INVITO SI PARLA DI SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO CON RILASCIO CERTIFICATO COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE (IL DISCIPLINARE PERO' NON E' TRA I DOC. DI GARA). SI TRATTA QUINDI DI UN REFUSO O

	C'E' DAVVERO OBBLIGO DI SOPRALLUOGO ASSISTITO?
<i>Id Messaggio</i>	212628195
<i>Data di invio</i>	venerdì 9 gennaio 2026 13.24.35 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.), ricevuto in data venerdì 9 gennaio 2026 14.07.56 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: Comunicazione di proroga del termine ultimo di presentazione dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	i documenti validi saranno quelli amministrativi che non riportano dati economici di gara che ovviamente sono in corso di revisione. Per quanto riguarda categoria OS3 non scorporata provvederò a verifica nell'ambito delle revisioni di progetto in corso. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno architetto, i documenti già pronti e firmati digitalmente in data odierna possono essere tenuti validi? A pagina 7 del Capitolato relativamente alla distinzione delle categorie, come mai nella categoria OG1 viene riportato che NON é subappaltabile, mentre nella dichiarazione allegato B viene chiesto di indicare la percentuale che si intende subappaltare nelle due distinte categorie, inoltre all'articolo 47 " subappalto ", si legge: " Per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice ed in considerazione delle specifiche caratteristiche dello stesso, NON sono presenti lavorazioni che dovranno essere eseguite obbligatoriamente dall'affidatario " Inoltre, come mai non é stato scorporato l'importo dei lavori idraulici mentre é stato ricompreso nella categoria OG1? In attesa di cortese riscontro, ringrazio e porgo cordiali saluti Arianna Molea ----- Testo del messaggio originale: Si comunica che a seguito di verifica degli elaborati di gara, relativamente ad alcune voci di costo presenti del computo metrico, si è riscontrata la necessità di procedere ad un'integrazione e aggiornamento di alcuni valori e quantità. Pertanto in ragione della necessità di addivenire ad un aggiornamento complessivo della documentazione di gara, lo scrivente RUP comunica proroga al 23/01/2026 ore 13:00 del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Con specifiche e successive comunicazioni verranno comunicati il caricamento della documentazione di gara aggiornata ed altresì la data della seduta pubblica di espletamento delle procedure di gara. Si ringrazia per la collaborazione e si porgono migliori saluti
<i>Id Messaggio</i>	211409098
<i>Data di invio</i>	mercoledì 10 dicembre 2025 12.54.58 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)

<i>Destinatari</i>	SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RICHIESTA CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	il disciplinare è incluso nella cartella "documentazione di gara" resa disponibile agli invitati alla procedura nell'omonima apposita funzionalità di Sintel; le modalità di sopralluogo sono previste all'art. 4, punto 2 di tale disciplinare che qui si allega per mera comodità del richiedente. Cordialità Responsabile Unico di Progetto: (Arch. Luca Picco) ----- Testo del messaggio originale: CON LA PRESENTE SI CHIEDE SE IL SOPRALLUOGO SIUA OBBLIGATORIO. NELLA LETTERA DI INVITO SI PARLA DI SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO CON RILASCIO CERTIFICATO COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE (IL DISCIPLINARE PERO' NON E' TRA I DOC. DI GARA). SI TRATTA QUINDI DI UN REFUSO O C'E' DAVVERO OBBLIGO DI SOPRALLUOGO ASSISTITO?
<i>Allegato</i>	disciplinare di gara.pdf Dimensioni: 699 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): jqIEN2+d1+c2Du8UvRqUKg== Hash(SHA-1-Hex): 870fde39d4deaf4e45edc87631558cf51a511f85 Hash(SHA-256-Hex): 20cca1358b359827f38c3337636e8b3-d6ea3374145ddb441d7fe76a16f825643 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	213466493
<i>Data di invio</i>	mercoledì 28 gennaio 2026 10.29.15 CET
<i>Mittente</i>	Edil Chiara S.r.l. (Edil Chiara S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	PICCO LUCA (PICCO LUCA), ricevuto in data mercoledì 28 gennaio 2026 18.19.40 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Marca da bollo per formulazione offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in allegato quanto richiesto. Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: A seguito dell'apertura della busta amministrativa della gara in

<i>Allegato</i>	oggetto si rileva l'assenza della marca da bollo di cui al pt.4 della lettera di invito. Si prega cortesemente di procedere a immediata trasmissione della stessa su vs carta intestata con annullamento olografo riportante oggetto di gara. Si ringrazia per collaborazione Dich_sost marca_bollo.pdf.p7m Dimensioni: 225 KB Firmatari: Orazio Alario Hash(MD5-Base64): U7nOVRQJxwfkWQO9G5RdQ== Hash(SHA-1-Hex): 3ba298cd52e27548112b6b45438bf4ff0ef80ebb Hash(SHA-256-Hex): dc4316e9a3a9f84791974323cc23e99-7be894a4594a39b3225c94c2214c45971 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	212552788
<i>Data di invio</i>	giovedì 8 gennaio 2026 8.10.51 CET
<i>Mittente</i>	COSTRUZIONI CERRI SRL (COSTRUZIONI CERRI SRL)
<i>Destinatari</i>	PICCO LUCA (PICCO LUCA), ricevuto in data giovedì 8 gennaio 2026 10.09.27 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Declinazione invito
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, ringraziamo per l'invito a presentare un'offerta, siamo tuttavia costretti a declinare in quanto al momento non potremmo garantire il corretto svolgimento dei lavori. Porgiamo distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	213464780
<i>Data di invio</i>	mercoledì 28 gennaio 2026 10.07.37 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	Edil Chiara S.r.l. (Edil Chiara S.r.l.), ricevuto in data mercoledì 28 gennaio 2026 10.21.55 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Marca da bollo per formulazione offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	A seguito dell'apertura della busta amministrativa della gara in oggetto si rileva l'assenza della marca da bollo di cui al pt.4

	della lettera di invito. Si prega cortesemente di procedere a immediata trasmissione della stessa su vs carta intestata con annullamento olografo riportante oggetto di gara. Si ringrazia per collaborazione
<i>Id Messaggio</i>	212690194
<i>Data di invio</i>	lunedì 12 gennaio 2026 13.51.13 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 14.13.25 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RE: RE: Comunicazione di proroga del termine ultimo di presentazione dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno circa quesito sul subappalto della categoria OG 1, considerata prevalente, si precisa che la stessa è subappaltabile nei limiti di legge, ovvero in misura non maggioritaria del valore dell'importo complessivo dei lavori (sino al 49%), come specificato in lettera d'invito e nel disciplinare di gara e come verrà ulteriormente precisato nel testo del capitolato speciale d'appalto, revisionato a seguito degli errori riscontrati, come precisato nell'avviso di proroga. Da tale elaborato trova ulteriormente conferma che l'importo dei lavori relativi alla categoria OS 3, non risulta scorporato autonomamente, ma è stato ricompreso nell'ambito della categoria principale OG 1. Distinti saluti. IL RUP (Arch. Luca Picco) ----- Testo del messaggio originale: Ringrazio e resto in attesa della risposta relativa al subappalto, cioè se a pagina 7 del Capitolato la scritta NO (non subappaltabile la categoria OG1) è un refuso. cordiali saluti A. Molea ----- Testo del messaggio originale: i documenti validi saranno quelli amministrativi che non riportano dati economici di gara che ovviamente sono in corso di revisione. Per quanto riguarda categoria OS3 non scorporata provvederò a verifica nell'ambito delle revisioni di progetto in corso. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno architetto, i documenti già pronti e firmati digitalmente in data odierna possono essere tenuti validi? A pagina 7 del Capitolato relativamente alla distinzione delle categorie, come mai nella categoria OG1 viene riportato che NON è subappaltabile, mentre nella dichiarazione allegato B viene chiesto di indicare la percentuale che si intende subappaltare nelle due distinte categorie, inoltre all'articolo 47 " subappalto ", si legge: " Per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice ed in considerazione delle specifiche caratteristiche dello stesso, NON sono presenti lavorazioni che dovranno essere eseguite obbligatoriamente dall'affidatario " Inoltre, come mai non è stato scorporato l'importo dei lavori idraulici mentre è stato ricompreso nella categoria OG1? In attesa di cortese riscontro, ringrazio e porgo cordiali saluti Arianna Molea ----- Testo del messaggio originale: Si comunica che a seguito di verifica

	degli elaborati di gara, relativamente ad alcune voci di costo presenti del computo metrico, si è riscontrata la necessità di procedere ad un'integrazione e aggiornamento di alcuni valori e quantità. Pertanto in ragione della necessità di addivenire ad un aggiornamento complessivo della documentazione di gara, lo scrivente RUP comunica proroga al 23/01/2026 ore 13:00 del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Con specifiche e successive comunicazioni verranno comunicati il caricamento della documentazione di gara aggiornata ed altresì la data della seduta pubblica di espletamento delle procedure di gara. Si ringrazia per la collaborazione e si porgono migliori saluti
<i>Id Messaggio</i>	213470119
<i>Data di invio</i>	mercoledì 28 gennaio 2026 10.58.59 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 28 gennaio 2026 11.04.07 CET; Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.), non ricevuto; Edil Chiara S.r.l. (Edil Chiara S.r.l.), non ricevuto; SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Proposta di aggiudicazione
<i>Testo del Messaggio</i>	A seguito dell'apertura delle offerte pervenute risulta provvisoriamente aggiudicataria l'impresa AL.Ma Costruzioni Edili s.r.l. Si procederà alle verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art.94 per quanto concerne capacità contrarre e verifiche requisiti. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	212696386
<i>Data di invio</i>	lunedì 12 gennaio 2026 15.20.36 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.), non ricevuto; TRIVELLA S.R.L. (TRIVELLA S.R.L.), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 15.40.56 CET; AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.), ricevuto in data lunedì 26 gennaio 2026 16.34.04 CET; PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A. (PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.), non ricevuto; CASTEDIL S.p.A. (CASTEDIL S.p.A.), non ricevuto; MULTI MANUTENZIONE SRL (MULTI MANUTENZIONE SRL), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 16.51.36 CET; Edil Chiara S.r.l. (Edil Chiara S.r.l.), ricevuto in data martedì 13 gennaio 2026 16.38.20 CET; BILONI GIOACCHINO IMPRESA EDILE (BILONI GIOACCHINO IMPRESA EDILE), non ricevuto; SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL), non ricevuto; VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.), non ricevuto; COSTRU-

	ZIONI CERRI SRL (COSTRUZIONI CERRI SRL), non ricevuto; IVIES SPA (IVIES SPA), non ricevuto; SANGALLI SPA (SANGALLI SPA), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Caricamento di nuova base d'asta
<i>Testo del Messaggio</i>	A seguito delle rilevazioni di cui agli avvisi di errata corrige trasmessi e pubblicati, si comunica di aver proceduto al caricamento degli elaborati corretti e di aver rettificato conseguentemente la base d'asta. Tale modifica ha ovviamente reso le offerte già trasmesse obsolete. Si prega pertanto gli operatori economici che avessero già formulato ed inviato propria offerta a tenerne conto e procedere eventualmente al caricamento di una nuova offerta di gara. Si ringrazia per la collaborazione e ci si scusa per il disagio. Il RUP
<i>Id Messaggio</i>	211336455
<i>Data di invio</i>	martedì 9 dicembre 2025 13.32.02 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RICHIESTA CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	oltre ad aver dato indicazione di sopralluogo obbligatorio, si precisa e conferma che il disciplinare è presente nei documenti di gara. ----- Testo del messaggio originale: CON LA PRESENTE SI CHIEDE SE IL SOPRALLUOGO SIUA OBBLIGATORIO. NELLA LETTERA DI INVITO SI PARLA DI SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO CON RILASCIO CERTIFICATO COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE (IL DISCIPLINARE PERO' NON E' TRA I DOC. DI GARA). SI TRATTA QUINDI DI UN REFUSO O C'E' DAVVERO OBBLIGO DI SOPRALLUOGO ASSISTITO?
<i>Id Messaggio</i>	212630458
<i>Data di invio</i>	venerdì 9 gennaio 2026 14.12.24 CET
<i>Mittente</i>	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.)
<i>Destinatari</i>	PICCO LUCA (PICCO LUCA), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 13.51.21 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RE: Comunicazione di proroga del termine ultimo di presentazione dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Ringrazio e resto in attesa della risposta relativa al subappalto, cioè se a pagina 7 del Capitolato la scritta NO (non subappaltabile la categoria OG1) è un refuso. cordiali saluti A. Molea

	----- Testo del messaggio originale: i documenti validi saranno quelli amministrativi che non riportano dati economici di gara che ovviamente sono in corso di revisione. Per quanto riguarda categoria OS3 non scorporata provvederò a verifica nell'ambito delle revisioni di progetto in corso. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno architetto, i documenti già pronti e firmati digitalmente in data odierna possono essere tenuti validi? A pagina 7 del Capitolato relativamente alla distinzione delle categorie, come mai nella categoria OG1 viene riportato che NON é subappaltabile, mentre nella dichiarazione allegato B viene chiesto di indicare la percentuale che si intende subappaltare nelle due distinte categorie, inoltre all'articolo 47 " subappalto ", si legge: " Per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice ed in considerazione delle specifiche caratteristiche dello stesso, NON sono presenti lavorazioni che dovranno essere eseguite obbligatoriamente dall'affidatario " Inoltre, come mai non é stato scorporato l'importo dei lavori idraulici mentre é stato ricompreso nella categoria OG1? In attesa di cortese riscontro, ringrazio e porgo cordiali saluti Arianna Molea ----- Testo del messaggio originale: Si comunica che a seguito di verifica degli elaborati di gara, relativamente ad alcune voci di costo presenti del computo metrico, si è riscontrata la necessità di procedere ad un'integrazione e aggiornamento di alcuni valori e quantità. Pertanto in ragione della necessità di addivenire ad un aggiornamento complessivo della documentazione di gara, lo scrivente RUP comunica proroga al 23/01/2026 ore 13:00 del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Con specifiche e successive comunicazioni verranno comunicati il caricamento della documentazione di gara aggiornata ed altresì la data della seduta pubblica di espletamento delle procedure di gara. Si ringrazia per la collaborazione e si porgono migliori saluti
<i>Id Messaggio</i>	212694793
<i>Data di invio</i>	lunedì 12 gennaio 2026 15.00.26 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL), non ricevuto; IVIES SPA (IVIES SPA), non ricevuto; Edil Chiara S.r.l. (Edil Chiara S.r.l.), ricevuto in data martedì 13 gennaio 2026 16.38.16 CET; VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.), non ricevuto; CASTEDIL S.p.A. (CASTEDIL S.p.A.), non ricevuto; BILONI GIOACCHINO IMPRESA EDILE (BILONI GIOACCHINO IMPRESA EDILE), non ricevuto; SANGALLI SPA (SANGALLI SPA), non ricevuto; MULTI MANUTENZIONE SRL (MULTI MANUTENZIONE SRL), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 16.53.26 CET; TRIVELLA S.R.L. (TRIVELLA S.R.L.), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 15.40.53 CET; PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A. (PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.), non ricevuto; Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.), non ricevuto; COSTRUZIONI CERRI SRL (COSTRUZIONI CERRI

	SRL), non ricevuto; AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. (AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.), ricevuto in data lunedì 26 gennaio 2026 16.33.47 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "MAZZINI" IN RIONE CASCINETTA DI VIA DEL LAVORO, 25 – REALIZZAZIONE DI FAB-LAB, COWORKING E CENTRO RICREATIVO PER L'INFANZIA - Codice CUP: E31B21006030002 - Codice CIG: B949D6A349 - ERRATA CORRIGE
<i>Testo del Messaggio</i>	Come già comunicato nel precedente avviso di rettifica in data 08/01/2025, con la presente si informa i concorrenti alla procedura di gara in oggetto che, a seguito di verifica degli elaborati di gara, relativamente ad alcune voci di costo presenti del computo metrico, si è riscontrata la necessità di procedere ad un'integrazione e modifica di alcuni valori e quantità. Pertanto i relativi importi di appalto sui quali effettuare l'offerta in ribasso da parte dei concorrenti, esplicitati al punto 1.1 della lettera d'invito e al punto 2.1 del disciplinare di gara vengono rettificati nel seguente modo: MODIFICA BASE D'ASTA A SEGUITO DELLA PRESENTE RETTIFICA: L'importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza) è pari a €. 2.161.724,70 al netto di IVA. L'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, computati dalla stazione appaltante è pari a €. 82.683,53 al netto di IVA. L'importo per costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante è pari a €. 652.624,69 al netto di IVA.; L'importo dei lavori, per il quale viene offerto un ribasso, esclusi gli oneri per la sicurezza e comprensivo dei costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato come sopra, di seguito denominato importo dei lavori posto a base di gara, è: €. 2.079.041,17, al netto di IVA. Si allega avviso completo che per ragioni informatiche di caricamento non trova capienza nello spazio della documentazione di gara. Scusandoci per l'accaduto si porgono distinti saluti.
<i>Allegato</i>	avviso di gara - errata corrige 12GENNAIO2026.pdf.p7m Dimensioni: 563 KB Firmatari: LUCA PICCO Hash(MD5-Base64): p2Pfcc53GbdnyRvZzmo85Q== Hash(SHA-1-Hex): 78d9c8a77f15ed49c51e298332d359cbd8f6fc8a Hash(SHA-256-Hex): 94fe386265dfd5f4f750d7dd1e9f7-6f4edbf896b533705854741c465d27e53 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato

<i>Id Messaggio</i>	212582850
<i>Data di invio</i>	giovedì 8 gennaio 2026 15.30.27 CET
<i>Mittente</i>	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.)
<i>Destinatari</i>	PICCO LUCA (PICCO LUCA), ricevuto in data lunedì 12 gennaio 2026 12.31.35 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Comunicazione di proroga del termine ultimo di presentazione dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno architetto, i documenti già pronti e firmati digitalmente in data odierna possono essere tenuti validi? A pagina 7 del Capitolato relativamente alla distinzione delle categorie, come mai nella categoria OG1 viene riportato che NON è subappaltabile, mentre nella dichiarazione allegato B viene chiesto di indicare la percentuale che si intende subappaltare nelle due distinte categorie, inoltre all'articolo 47 " subappalto ", si legge: " Per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice ed in considerazione delle specifiche caratteristiche dello stesso, NON sono presenti lavorazioni che dovranno essere eseguite obbligatoriamente dall'affidatario " Inoltre, come mai non è stato scorporato l'importo dei lavori idraulici mentre è stato ricompreso nella categoria OG1? In attesa di cortese riscontro, ringrazio e porgo cordiali saluti Arianna Molea ----- Testo del messaggio originale: Si comunica che a seguito di verifica degli elaborati di gara, relativamente ad alcune voci di costo presenti del computo metrico, si è riscontrata la necessità di procedere ad un'integrazione e aggiornamento di alcuni valori e quantità. Pertanto in ragione della necessità di addivenire ad un aggiornamento complessivo della documentazione di gara, lo scrivente RUP comunica proroga al 23/01/2026 ore 13:00 del termine ultimo per la presentazione delle offerte. Con specifiche e successive comunicazioni verranno comunicati il caricamento della documentazione di gara aggiornata ed altresì la data della seduta pubblica di espletamento delle procedure di gara. Si ringrazia per la collaborazione e si porgono migliori saluti
<i>Id Messaggio</i>	211336370
<i>Data di invio</i>	martedì 9 dicembre 2025 13.30.00 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Gallarate (PICCO LUCA)
<i>Destinatari</i>	SELVA MERCURIO SRL (SELVA MERCURIO SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RICHIESTA CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	vi è obbligo di sopralluogo, se interessati si propone giorno 15 ore 10 presso uffici comunali di via Cavour 2 . Si prega altresì

	di comunicare nominativo e contatto del soggetto che interverrà. Grazie ----- Testo del messaggio originale: CON LA PRESENTE SI CHIEDE SE IL SOPRALLUOGO SIUA OBBLIGATORIO. NELLA LETTERA DI INVITO SI PARLA DI SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO CON RILASCIO CERTIFICATO COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE (IL DISCIPLINARE PERO' NON E' TRA I DOC. DI GARA). SI TRATTA QUINDI DI UN REFUSO O C'E' DAVVERO OBBLIGO DI SOPRALLUOGO ASSISTITO?
<i>Id Messaggio</i>	212587549
<i>Data di invio</i>	giovedì 8 gennaio 2026 16.28.04 CET
<i>Mittente</i>	VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (VALCERESIO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.)
<i>Destinatari</i>	PICCO LUCA (PICCO LUCA), ricevuto in data venerdì 9 gennaio 2026 13.25.01 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Egregio architetto, Per quanto riguarda il caricamento del modulo sotto richiesto si intende l'allegato B?? Nell'attesa di cortese riscontro, ringrazio e porgo cordiali saluti A. Molea Modulo di autocertificazione: (Si prega di inviare il modulo di dichiarazione sostitutiva di certificazione)

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.