



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 517 DEL 14/09/2022

SETTORE: FINANZIARIO, TRIBUTI, FUNDRAISING, LOGISTICA E CONTRATTI
SERVIZIO: FINANZIARIO, TRIBUTI E SISTEMA INFORMATICO COMUNALE
SERVIZIO: BILANCIO, CONTABILITA', ECONOMATO ED ENTI
UFFICIO: PROVVEDITORATO, ACQUISTI ECONOMICI

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'ACQUISIZIONE DI UN INTERVENTO DI ABBASSAMENTO SOFFITTI E TINTEGGIATURA UFFICI COMUNALI (CIG Z43377D6CB).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt. 107, comma 3, lett. b-c-d) e 109, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in materia di impegno di spesa e di relative regole per l'assunzione;
- il D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;
- l'art. 26, comma 6, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di congruità del costo del lavoro;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2021, n. 54, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2022, 2023, 2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale 22/12/2021, n. 144, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022, 2023, 2024;
- la proposta di determinazione dirigenziale in data 13/09/2022 recante il numero 4226, predisposta dal responsabile del procedimento cui essa afferisce, dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente - la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 - e i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che:

- nel Settore Finanziario, Tributi, Fundraising, Logistica e Contratti sono presenti ambienti (ufficio Tributi) nei quali è necessario procedere ad un abbassamento del soffitto con pannelli a sospensione al fine di ridimensionarne l'altezza elevata con la finalità di ottenere un migliore isolamento acustico e termico e al contempo rimuovere l'intonaco ammalorato e degradato del soffitto, in distacco, provvedendo poi ad un lavoro di tinteggiatura sia degli ambienti sopra citati sia di alcuni uffici del servizio Ragioneria interessati da riorganizzazioni logistiche interne;
- nel Settore Affari Generali, Personale, Servizi alla Persona, ex uffici Tutela Minori, su richiesta del medesimo Settore, è indispensabile creare un unico spazio/ufficio che comporta la rimozione di divisori temporanei in cartongesso, la tinteggiatura e il trasferimento di arredi e personale interno;
- appare necessario procedere all'acquisizione di un servizio per la realizzazione dei lavori sopra descritti al fine di rendere gli spazi maggiormente adatti alle necessità organizzative dell'Ente;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 26 della L. 23 dicembre 1999, n. 488, confermata da successive disposizioni normative, nel caso le Pubbliche Amministrazioni non utilizzino le convenzioni e gli accordi quadro attivi delle centrali acquisti nazionali (CONSIP) e regionali (ARCA) sono tenute ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità delle convenzioni stesse, nel caso di espletamento di procedure autonome di gara per acquisizione di beni o servizi comparabili con quelli oggetto delle predette convenzioni;
- non risultano attualmente attive convenzioni o accordi quadro riguardanti l'oggetto della presente acquisizione – utilizzabili dall'Ente - della centrale acquisti nazionale (CONSIP SpA) o regionale (ARCA);
- non sono attivi prezzi di riferimento approvati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per la tipologia di bene in acquisizione ai sensi dell'art. 9, comma 7, del D.L. 66/2014 convertito;
- sono state condotte verifiche volte ad accertare preventivamente l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in parola e non sono stati riscontrati i suddetti rischi e pertanto non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), tenuto conto che trattasi di servizi con durata attività non superiore a cinque giorni uomo e senza rischi rilevanti (rischio incendio elevato DM 10.3.98, attività ambienti confinati DPR 177/2011, presenza agenti cancerogeni, mutageni o biologici, amianto, atmosfere esplosive o altri rischi di cui all'allegato XI del D.Lgs. 81/2008);
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in materia di determinazione a contrattare e precisato che con il presente atto si intende realizzare il fine di disporre di un'attività di logistica per la sistemazione di uffici mediante abbassamento soffitti smantellamento cartongesso nonché di tinteggiatura degli spazi interessati e stipulare uno specifico contratto avente ad oggetto il servizio in parola; il contratto verrà stipulato mediante formalizzazione tramite le piattaforme di acquisizione del mercato elettronico;
- alla presente procedura si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 relative all'obbligo di acquisizione di forniture e servizi mediante modalità aggregative tra enti ovvero ricorrendo agli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento;
- ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento in parola non può essere suddiviso in lotti funzionali o prestazionali trattandosi di un'unica tipologia di servizio;
- appare quindi necessario attivare una procedura di negoziazione con richiesta ad operatore economico iscritto al mercato elettronico della pubblica amministrazione regionale (SINTEL) mediante utilizzo della relativa piattaforma, tenuto conto che il valore dell'appalto non supera il limite di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – come temporaneamente modificati dall'art. 1, comma 2, lettera a) dal D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito nella L. 11/09/2020, n. 120 - e valutata l'opportunità di procedere ad affidamento diretto per economia della procedura;
- si è proceduto a richiedere con le modalità suddette preventivo tecnico/economico alla società Cadolini 6 S.r.l. di Gallarate (VA) – Prot. G. n. 57042/2022, n. 61190/2022 e n. 61251/2022, allegati parte integrante alla presente determinazione, in considerazione della tipologia di lavoro richiesto e della tempistica nell'eseguire i lavori;
- è valutata congrua, conveniente e sostenibile l'offerta in relazione ai contenuti tecnici e al prezzo proposto, tenuto conto del valore dell'appalto e della necessità di procedere celermente tramite diretto affidamento dell'appalto al fine di soddisfare quanto prima le esigenze delle strutture comunali;
- la presente procedura non rientra – per tipologia di servizio acquisito e/o valore – nei limiti di cui al D.P.C.M. 24.12.2015 (applicativo dell'art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014 convertito, come modificato dall'art. 1, comma 499, della L. 208/2015) riguardanti ulteriori obblighi di acquisizioni aggregate per tipologie specifiche di beni e servizi per importi annui superiori a soglie determinate dal medesimo decreto;
- al presente atto non risulta applicabile la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 22 febbraio 2016, esecutiva, di approvazione delle Linee guida operative inerenti le clausole sociali negli appalti, tenuto che l'affidamento in parola non risulta particolarmente adatto ad essere acquisito da cooperative sociali di tipo B, come genericamente indicato nelle citate linee guida e tenuto conto dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n. 72;
- non appaiono sussistere, per quanto a conoscenza, ipotesi di interferenza parentale rilevanti ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge 06/11/2012, n. 190 e dell'art. 10, comma 2, lett. a) del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione annuale della Giunta comunale, in relazione ai soggetti che hanno preso parte con poteri decisori al presente atto;

Ritenuto di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che definisce di:

- affidare, per le motivazioni di cui in premessa, alla società Cadolini 6 S.r.l. - Via Cadolini 6 – 21013 Gallarate (VA) – C.F. e P.IVA 09859010960, gli interventi di abbassamento soffitto con pannelli a sospensione, procedendo alla rimozione dell'intonaco ammalorato e degradato, alla tinteggiatura degli spazi interessati da spostamento di personale - uffici Tributi e Ragioneria - e allo smantellamento delle pareti di cartongesso, tinteggiatura degli spazi degli ex uffici Tutela Minori (CIG ZFA37B32F7);

- stabilire che ai sensi:

- dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 62/2013, ai collaboratori del contraente suddetto a qualsiasi titolo, che intervengono nel contratto di fornitura, sono estesi gli obblighi di condotta previsti dal codice approvato con la medesima norma;

- dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 è vietato al contraente assumere o conferire incarico professionale a dipendenti dell'Ente, cessati dal servizio, che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto del Comune, nei confronti del contraente medesimo;

- dell'art. 1, comma 17, della L. 190/2012 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione sono estesi al contraente gli obblighi previsti dalla medesima norma;

- dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e della determinazione n. 6 del 18 dicembre 2013 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) non è previsto per il presente affidamento l'applicabilità di clausole compromissorie e il conseguente ricorso ad arbitrato per la risoluzione delle controversie;

- stabilire che il presente provvedimento sarà efficace dopo esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 32, comma 7 del medesimo decreto già esperiti da Aria S.p.A. in fase preventiva;

- assumere l'impegno per la prevista spesa – che costituisce valore previsto dell'appalto - di € 26.620,00= oltre iva e, conseguentemente, la spesa complessiva iva inclusa di € 32.476,40= con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati:

- Bilancio di previsione anno 2022;

- P.E.G.: s/imp 1190/2019;

DETERMINA

di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del procedimento meglio evidenziata in preambolo, che definisce di:

1) affidare, per le motivazioni di cui in premessa, alla società Cadolini 6 S.r.l. - Via Cadolini 6 – 21013 Gallarate (VA) – C.F. e P.IVA 09859010960, gli interventi di abbassamento soffitto con pannelli a sospensione, procedendo alla rimozione dell'intonaco ammalorato e degradato, alla tinteggiatura degli spazi interessati da spostamento di personale - uffici Tributi e Ragioneria - e allo smantellamento delle pareti di cartongesso, tinteggiatura degli spazi degli ex uffici Tutela Minori (CIG ZFA37B32F7);

2) stabilire che ai sensi:

- dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 62/2013, ai collaboratori del contraente suddetto a qualsiasi titolo, che intervengono nel contratto, sono estesi gli obblighi di condotta previsti dal codice approvato con la medesima norma;

- dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 è vietato al contraente assumere o conferire incarico professionale a dipendenti dell'Ente, cessati dal servizio, che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto del Comune, nei confronti del contraente medesimo;

- dell'art. 1, comma 17, della L. 190/2012 e del conseguente Piano Nazionale Anticorruzione sono estesi al contraente gli obblighi previsti dalla medesima norma;

- dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e della determinazione n. 6 del 18 dicembre 2013 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) non è previsto per il presente affidamento l'applicabilità di clausole compromissorie e il conseguente ricorso ad arbitrato per la risoluzione delle controversie;

3) stabilire che il presente provvedimento sarà efficace dopo esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 32, comma 7 del medesimo decreto già esperiti da Aria S.p.A. in fase preventiva;

4) assumere l'impegno per la prevista spesa – che costituisce valore previsto dell'appalto - di € 26.620,00= oltre iva e, conseguentemente, la spesa complessiva iva inclusa di € 32.476,40= con imputazione agli strumenti contabili nei termini sotto indicati:

- Bilancio di previsione anno 2022;
- P.E.G.: s/imp 1190/2019.

Gallarate, 14/09/2022

Il Dirigente

COLOMBO MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Protocollo Generale
N. 0057042 del 17/08/2022
Class: 04/10



CADOLINI 6 SRL
VIA CADOLINI N 6 - 21013 - Gallarate (VA)
N. ISCRIZ. REG. IMP. 09859010960
CAPITALE SOCIALE : € 100.000,00
E-MAIL : info@cadolini6.it
P.iva 09859010960 - C.F. 09859010960

PREVENTIVO nr. 144/2022 del 17/08/2022

P.IVA 00560180127
EMAIL massimopuricelli@comune.gallarate.va.it

DESTINATARIO
COMUNE DI GALLARATE
VIA VERDI N 2
21013 Gallarate (VA)

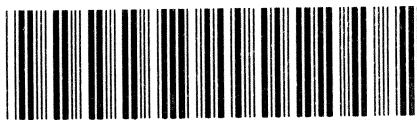
DESCRIZIONE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
Copertura totale di pavimenti, mobili e infissi. Raschiatura di tutte le parti ammalorate dei muri con rifacimento dello stesso, chiusura di tutte le crepe presenti	1	€ 1.200,00	€ 1.200,00
Imbiancatura Aula 1	65 mq	€ 10,00	€ 650,00
Imbiancatura Aula 2	80 mq	€ 10,00	€ 800,00
Imbiancatura Aula 3	70 mq	€ 10,00	€ 700,00
Imbiancatura Aula 4	75 mq	€ 10,00	€ 750,00
Imbiancatura Aula 5	130 mq	€ 10,00	€ 1.300,00
Abbassamento con pannelli 60x60	55 mq	€ 40,00	€ 2.200,00

NOTE Gli importi indicati sono da considerarsi + iva se dovuta
Validità offerta 30gg

TOTALE PREVENTIVO
€ 7.600,00



Protocollo Generale
N. 0061190 del 07/09/2022
Class: 04/10



* 0 0 0 7 1 9 4 0 3 3 *

CADOLINI 6 SRL
VIA CADOLINI N 6 - 21013 - Gallarate (VA)
N. ISCRIZ. REG. IMP. 09859010960
CAPITALE SOCIALE : € 100.000,00
E-MAIL : info@cadolini6.it
P.iva 09859010960 - C.F. 09859010960

PREVENTIVO nr. 147/2022 del 30/08/2022

P.IVA 00560180127
EMAIL massimopuricelli@comune.gallarate.va.it

DESTINATARIO
COMUNE DI GALLARATE
VIA VERDI N 2
21013 Gallarate (VA)

DESCRIZIONE	QUANTITÀ	IMPORTO
Smantellamento plafone pericolante Montaggio pannelli di tamponatura per evitare caduta dal plafone area sottotetto Creazione nuovo plafone ribassato con struttura perimetrale con predisposizione per alloggio lampade ad incasso	1	€ 1.500,00
Smantellamento importo orario per operatore € 45,00/h (totale calcolato a consuntivo)	1 h	€ 45,00
Smaltimento materiale	1	€ 200,00

NOTE Gli importi indicati sono da considerarsi + iva se dovuta
Validità offerta 30gg

Documento generato con FattureinCloud.it





CADOLINI 6 SRL
VIA CADOLINI N 6 - 21013 - Gallarate (VA)
N. ISCRIZ. REG. IMP. 09859010960
CAPITALE SOCIALE : € 100.000,00
E-MAIL : info@cadolini6.it
P.iva 09859010960 - C.F. 09859010960

PREVENTIVO nr. 158/2022 del 07/09/2022

P.IVA 00560180127
EMAIL massimopuricelli@comune.gallarate.va.it

DESTINATARIO
COMUNE DI GALLARATE
VIA VERDI N 2
21013 Gallarate (VA)

DESCRIZIONE	IMPORTO
Prev. n° 144/22 del 17/08/22	€ 7.600,00
Prev. n° 147/22 del 30/08/22	€ 3.500,00
Extra ufficio ex assistenti sociali Copertura pavimentazione Sistemazione muri Stuccature e rasature Imbiancatura uffici Imbiancatura bagni Smantellamento cartongesso Riparazione plafone con sostituzione pannelli Ripristino cornice Decorazione colonna Smaltimento cartongesso	€ 8.500,00
Extra ufficio tributi Smantellamento del plafone = 3gg lavorativi x n° 4 operatori € 45,00/h = € 4.320,00 Formazione nuova gabbia ancoraggi per accogliere nuovo plafone a pannelli Smaltimento macerie Formazione nuovo cartongesso	€ 6.520,00
Utilizzo Manitou per recupero macerie	€ 500,00

NOTE Gli importi indicati sono da considerarsi + iva se dovuta
Validità offerta 30gg

TOTALE PREVENTIVO
€ 26.620,00



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 517 DEL 14/09/2022

SETTORE FINANZIARIO

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 153, comma 5, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

Atto di Accertamento dell'entrata
(art. 179 del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 517 del 14/09/2022

- esprime parere/visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

-Il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024, parte contabile finanziaria, è stato approvato in via definitiva con la deliberazione della Giunta Comunale 22/12/2021, n.144, esecutiva.

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
S	Impegno 27/2018 Sub-Impegno 1673/2022	34200/0	-	INTERVENTI DIVERSI PRESSO UFFICI COMUNALI	24911-CADOLINI 6 SRL	32.476,40

Note:

Gallarate, 16/09/2022IL DIRIGENTE

COLOMBO MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)